

โครงการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่ชุมชนศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี



วิทยานิพนธ์นี้เป็นส่วนหนึ่งของการศึกษาตามหลักสูตรสถาปัตยกรรมศาสตรบัณฑิต
สาขาวิชาสถาปัตยกรรมและการออกแบบชุมชนเมือง คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี

ปีการศึกษา ๒๕๖๐

Renovation and Development of Community Si Prachan Area, Suphanburi



The Thesis Submitted in Partial Fulfillment of the Requirements
for the Bachelor's Degree of Architecture in Architectural Technology
Department of Architecture and Urban Design ,
Faculty of Architectural and Design
Rajamangala University of Technology Rattanakosin
Academic Year 2017

หัวข้อวิทยานิพนธ์ : โครงการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่ชุมชนศรีประจันต์ จังหวัด
สุพรรณบุรี
ชื่อผู้ทำวิทยานิพนธ์ : นางสาวนิธิมุข ยิ้มใจดี
อาจารย์ที่ปรึกษา : ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ฐิติมา สิริหิรัณยานนท์
คณะ : สถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ

บทคัดย่อ

วิทยานิพนธ์นี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่ชุมชนศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี ทั้งทางด้านกายภาพเศรษฐกิจ และสังคม วิเคราะห์การใช้ประโยชน์ที่ดิน อาคาร ความสูง จากอดีตจนถึงปัจจุบันเพื่อศึกษาปัญหาและแนวโน้มของพื้นที่ในอนาคต และนำมากำหนดแนวความคิดที่จะนำไปสู่การออกแบบพื้นที่ที่สอดคล้องกับการวิเคราะห์ข้อมูลเบื้องต้น และนำทฤษฎีเข้ามากำหนดแนวความคิดในการออกแบบ

จากการศึกษาพบว่า ชุมชนศรีประจันต์เป็นชุมชนเก่าที่มีการตั้งถิ่นฐานตามริมแม่น้ำท่าจีน และมีการค้าขายบริเวณริมแม่น้ำท่าจีน ปัจจุบันชุมชนศรีประจันต์มีความซบเซาลง เนื่องจาก คนในพื้นที่ออกไปทำงานนอกพื้นที่มากขึ้น ทำให้ไม่มีผู้สานต่อกิจการการค้าขายและเปลี่ยนไปตามยุคสมัย มีห้างร้านเข้ามาในพื้นที่ แต่ชุมชนศรีประจันต์ยังเด่นในเรื่องเกษตรกรรมเนื่องจากมีระบบชลประทานที่สมบูรณ์กว่าที่อื่นๆทำให้ผลผลิตทางการเกษตรมีจำนวนมากและมีโอกาสเป็นแหล่งการเรียนรู้ทางการเกษตรเนื่องจากชุมชนศรีประจันต์มีการทำการเกษตรที่มีเอกลักษณ์

จากการวิเคราะห์ และศึกษาพื้นที่ พบว่า ชุมชนศรีประจันต์มีแนวโน้มขยายตัวในการค้าขาย การพาณิชย์กรรมบนบกเพิ่มมากขึ้น แต่กิจกรรมทางน้ำจะลดลง และมีความสำคัญของศาสนสถานที่ เป็นแหล่งเรียนรู้ทางประวัติศาสตร์ที่สำคัญของพื้นที่ จึงเป็นจุดท่องเที่ยวสำคัญสำหรับนักท่องเที่ยว การเพิ่มกิจกรรมริมน้ำเพื่อเชื่อมโยงพื้นที่ให้มีความต่อเนื่องกัน และศูนย์การเรียนรู้ทางการเกษตรที่เป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญ

ลายมือชื่อนักศึกษา ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา

สาขา.....ปีการศึกษา ๒๕๖๐

Title : Renovation and Development of Si-Prachan Ancient Market Area , Suphunburi

Student : Nithimuk Yimjaidee

Advisor : ASST.PROF. Thitima Sirihirunyanond

Faculty : Architecture and Design

Academic year: 2017

Abstract

This research aims to study the reconstruction and development of Sripachan community, Suphanburi Province. The study focuses on economics, society, land use, and building height of the community from the past to the present. Then the obtained result was used to study the problems and prospects of the community and was employed to define designing concepts.

The study found that Sripachan community is old and has settled and traded along the Tha Chin River. At the present, even though Sripachan community is sluggish because local people migrate into to find work in big cities, there are shops in the area. However, Sripachan community has abundant agriculture because it has good irrigation system. With its unique in agriculture, Sripachan community has potentiality to be a good agricultural learning center.

The analysis and area studies found that there is a tendency for expansion in the trade in Sripachan. But its water activities will be reduced. Moreover, it was found that Sripachan has many religious places that are important historical resources. These can be developed to be main tourist attractions. The combination of historical places, water activities, and agricultural learning center can promote its tourism.

Student's signature.....Advisor's signature.....
 Architecture and Urban Design Academic year 2017

กิตติกรรมประกาศ

วิทยานิพนธ์ฉบับนี้ได้เสร็จลุล่วงสมบูรณ์ได้ด้วยดีเพราะคำแนะนำจากอาจารย์ที่ปรึกษา อาจารย์ฐิติมา สิริหิรัณยานนท์ ที่ให้คำแนะนำเกี่ยวกับกระบวนการ ขั้นตอนในการทำงาน อาจารย์ ฐิติมา สิริหิรัณยานนท์ อาจารย์ประจำวิชาหัวข้อวิทยานิพนธ์ที่ให้คำปรึกษาและสอนขั้นตอน กระบวนการ การเขียนเล่มวิทยานิพนธ์ และอาจารย์สาขาสถาปัตยกรรมและการออกแบบชุมชน เมืองทุกท่านที่สละเวลาร่วมให้คำปรึกษาและคำแนะนำในวิทยานิพนธ์ฉบับนี้

ขอกราบขอบพระคุณ คุณพ่อ คุณแม่ และญาติพี่น้องทุกท่านที่ให้กำลังใจและแรงคิดในการทำงานตลอดมา และสนับสนุนการเรียนมาโดยตลอด

ขอกราบขอบพระคุณ พี่ น้อง ยิ้มชะจาย ที่เสียสละเวลาช่วยตัดกโมเดลจำลองให้สำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยดี

ขอกราบขอบพระคุณ หน่วยงานเทศบาลตำบลศรีประจันต์ กรมโยธาธิการและผังเมือง จังหวัดสุพรรณบุรี ที่ให้ความกรุณาให้ข้อมูลการศึกษาที่เป็นประโยชน์ในการทำวิทยานิพนธ์ทำให้ได้ ข้อมูลที่ถูกต้องมาประกอบการทำงาน

ขอกราบขอบพระคุณ ชาวศรีประจันต์ทุกท่านที่ให้ข้อมูลของพื้นที่อย่างละเอียดด้วยความเต็มใจและเป็นมิตร

ขอกราบขอบพระคุณ รุ่นพี่ในคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ทุกท่านที่ให้คำปรึกษา คำแนะนำที่เป็นประโยชน์ต่อการทำวิทยานิพนธ์

ขอขอบคุณ เพื่อน รุ่นน้อง ที่คอยให้กำลังใจและคอยช่วยเหลือการทำงานมาโดยตลอด

นางสาวนิธิมุข ยิ้มใจดี

ผู้ศึกษา/และผู้จัดทำวิทยานิพนธ์

สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อภาษาไทย	ก
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ	ข
กิตติกรรมประกาศ	ค
สารบัญ	ง
สารบัญตาราง	ฉ
สารบัญภาพ	ญ
สารบัญแผนภูมิ	ท
สารบัญแผนที่	ฒ
บทที่ ๑ บทนำ	
๑.๑.ความเป็นมาของโครงการ	๑-๑
๑.๒.วัตถุประสงค์ของโครงการ	๑-๒
๑.๓.ขอบเขตการศึกษา	๑-๓
๑.๑.๑. ขอบเขตด้านพื้นที่	๑-๓
๑.๑.๑.๑. พื้นที่ศึกษา	๑-๓
๑.๑.๑.๒. พื้นที่โครงการ	๑-๕
๑.๑.๒. ขอบเขตด้านเนื้อหา	๑-๗
๑.๔.ขั้นตอนและวิธีการดำเนินการศึกษา	๑-๘
๑.๕.ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ	๑-๙
๑.๖.คำจำกัดความ	๑-๙
บทที่ ๒ แนวคิด ทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	
๒.๑. แนวความคิดการฟื้นฟูเมือง (Urban Renewal)	๒-๑
๒.๒. ทฤษฎีจินตภาพเมือง (The image of the city)	๒-๒
๒.๓. ทฤษฎีรูปทรงที่ดีของเมือง (A Theory of Good City Form)	๒-๓
๒.๔ TND (Traditional Neighborhood Development)	๒-๔
หน่วยชุมชนย่อยแบบประเพณี	
๒.๕. กรณีศึกษา	๒-๕
๒.๕.๑. ย่านประวัติศาสตร์ (Kurashiki Bikan Historical Quarter)	๒-๕
๒.๕.๒. โครงการศึกษาแนวทางการอนุรักษ์ฟื้นฟู และพัฒนาที่อยู่อาศัย	๒-๗
ย่านชุมชนพาณิชย์กรรมวังกรด จังหวัดพิจิตร	
สรุปบทที่ ๒	๒-๑๐

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
บทที่ ๓ การศึกษาที่ตั้งและข้อมูลที่เกี่ยวข้อง	
๓.๑. พื้นที่ศึกษา	๓-๑
๓.๑.๑. ข้อมูลด้านกายภาพ	๓-๑
๓.๑.๑.๑. ลักษณะที่ตั้งและภูมิประเทศ	๓-๑
๓.๑.๑.๒. ระบบโครงข่ายการสัญจร	๓-๓
๓.๑.๑.๓. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	๓-๕
๓.๑.๑.๔. โครงสร้างสาธารณูปโภค	๓-๘
๓.๑.๑.๕. โครงสร้างสาธารณูปการ	๓-๘
๓.๑.๒. ข้อมูลด้านเศรษฐกิจและสังคม	๓-๑๓
๓.๑.๒.๑. ชุมชนและประชากร	๓-๑๓
๓.๑.๒.๒. กิจกรรมทางเศรษฐกิจและสังคม	๓-๑๕
๓.๑.๓. กฎหมาย ข้อมูล และโครงการที่เกี่ยวข้อง	๓-๒๐
๓.๑.๓.๑. กฎหมายและมาตรการที่เกี่ยวข้อง	๓-๒๐
๓.๑.๓.๒. โครงการและแผนงานที่เกี่ยวข้อง	๓-๒๓
๓.๒. พื้นที่โครงการ	๓-๒๙
๓.๒.๑. กำหนดขอบเขตพื้นที่โครงการ	๓-๒๙
๓.๒.๒. ประวัติศาสตร์และวิวัฒนาการของพื้นที่โครงการ	๓-๓๑
๓.๒.๓. ข้อมูลด้านกายภาพ	๓-๓๕
๓.๒.๓.๑. โครงข่ายการสัญจรและการเข้าถึง	๓-๓๕
๓.๒.๓.๒. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	๓-๔๐
๓.๒.๓.๓. การใช้ประโยชน์อาคาร	๓-๔๔
๓.๒.๓.๔. กรรมสิทธิ์ที่การถือครองที่ดิน	๓-๔๗
๓.๒.๓.๕. โครงสร้างสาธารณูปการ	๓-๔๙
๓.๒.๓.๖. มวลอาคารและพื้นที่ว่าง	๓-๕๑
๓.๒.๓.๗. ลักษณะสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตยกรรม (เช่น	๓-๕๔
อายุอาคาร สภาพ วัสดุ รูปแบบ การวางผังอาคาร ที่ว่าง เป็นต้น)	
๓.๒.๓.๘. ความสูง	๓-๕๗
๓.๒.๓.๙. มรดกวัฒนธรรม	๓-๕๙
๓.๒.๓.๑๐. ศักยภาพการมองเห็นและการเข้าถึงพื้นที่	๓-๖๒
๓.๒.๓.๑๑. องค์ประกอบทางจินตภาพ	๓-๖๕
๓.๒.๓.๑๒. ความเป็นสถานที่	๓-๖๘

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
๓.๒.๔. ข้อมูลด้านเศรษฐกิจและสังคม	๓-๖๙
๓.๒.๔.๑. สภาพชุมชนและลักษณะทางสังคม	๓-๖๙
๓.๒.๔.๒. กิจกรรมทางเศรษฐกิจ	๓-๗๑
สรุปบทที่ ๓	๓-๗๕
บทที่ ๔ การวิเคราะห์ข้อมูลพื้นที่โครงการ	
๔.๑. การวิเคราะห์ศักยภาพและปัญหาพื้นที่โครงการ	๔-๑
๔.๑.๑. ศักยภาพของพื้นที่โครงการ	๔-๑
ด้านการบริการและการค้า	๔-๑
ด้านการท่องเที่ยว	๔-๑
ด้านเอกลักษณ์ วัฒนธรรม และวิถีชีวิต	๔-๒
ปัญหาของพื้นที่โครงการ การขาดแคลนในพื้นที่	๔-๒
การจราจร	๔-๒
ความพร้อมด้านการท่องเที่ยว	๔-๓
ปัญหาความเสื่อมโทรมในพื้นที่	๔-๓
๔.๒. การวิเคราะห์ จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาส และภาวะคุกคาม	๔-๔
ประเด็นโครงข่ายการสัญจร	๔-๕
การใช้ประโยชน์ที่ดินและอาคาร	๔-๗
สาธารณสุขโรคและสาธารณสุขการ	๔-๙
สถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตยกรรม	๔-๑๑
ด้านสังคมและเศรษฐกิจ	๔-๑๓
ประเด็นลักษณะชุมชนและสังคม	๔-๑๕
ประเด็นกิจกรรมทางเศรษฐกิจ	๔-๑๗
ประเด็นกิจกรรมการท่องเที่ยว	๔-๑๙
๔.๓. สรุปวิเคราะห์ จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาส และภาวะคุกคาม	๔-๒๑
๔.๔. สรุปทิศทางและแนวโน้มการเจริญเติบโตของชุมชน	๔-๒๖
๔.๕. สรุปวิเคราะห์ข้อดี - ข้อเสีย และการแก้ไขของพื้นที่	๔-๒๗
สรุปบทที่ ๔	๔-๒๘
บทที่ ๕ กำหนดรายละเอียดโครงการและการออกแบบวางผังโครงการ	
๕.๑. วิสัยทัศน์ในการพัฒนาพื้นที่	๕-๑

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
๕.๒. แนวความคิดในการออกแบบวางผัง	๕-๑
๕.๒.๑. แนวความคิดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	๕-๔
๕.๒.๒. แนวความคิดการเชื่อมโยงพื้นที่	๕-๕
๕.๓. การกำหนดรายละเอียดโครงการ	๕-๖
๕.๓.๑. ลักษณะโครงข่ายการสัญจร	๕-๖
๕.๓.๑.๑. การพัฒนาเส้นทางสัญจรใหม่	๕-๖
๕.๓.๑.๒. การขยายเส้นทางสัญจรเดิม	๕-๖
๕.๓.๑.๓. การพัฒนาเส้นทางเดินเท้า	๕-๖
๕.๓.๑.๔. การฟื้นฟูและพัฒนาเส้นทางเรือและท่าเรือ	๕-๖
๕.๓.๒. การกำหนดตำแหน่งอาคาร สิ่งปลูกสร้างและพื้นที่ว่าง	๕-๘
๕.๓.๓. การกำหนดมุมมองสำคัญของพื้นที่โครงการ	๕-๙
๕.๓.๔. การควบคุมรายละเอียดการออกแบบของสิ่งปลูกสร้าง	๕-๑๑
๕.๓.๔.๑. ความสูงอาคาร	๕-๑๑
๕.๓.๔.๒. รูปแบบทางสถาปัตยกรรม	๕-๑๒
๕.๔. การออกแบบวางผังโครงการ	๕-๑๖
๕.๔.๑. พื้นที่โซน เอ (Zone A)	๕-๑๗
๕.๔.๒. พื้นที่โซน บี (Zone B)	๕-๒๓
๕.๔.๓. พื้นที่โซน ซี (Zone C)	๕-๒๖
๕.๔.๔. พื้นที่โซน ดี (Zone D)	๕-๓๐
ผังแม่บทและรายละเอียดโครงการ	๕-๓๓
เส้นทางการท่องเที่ยวตามผังแม่บท	๕-๓๔
รูปด้านพื้นที่โครงการ	๕-๓๕
แบบขยายรูปด้านโครงการ	๕-๓๖
แบบขยายรูปด้านโครงการ(ต่อ)	๕-๓๗
ทัศนียภาพรวมของโครงการ	๕-๓๘
Phasing : ระยะดำเนินการ	๕-๓๙
รายละเอียด Phasing : ระยะดำเนินการ ตามผังแม่บท	๕-๔๐
สรุปบทที่ ๕	๕-๔๑
บทที่ ๖ บทสรุปและข้อเสนอแนะ	
๖.๑. สรุปผลการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่ชุมชนศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี	๖-๑

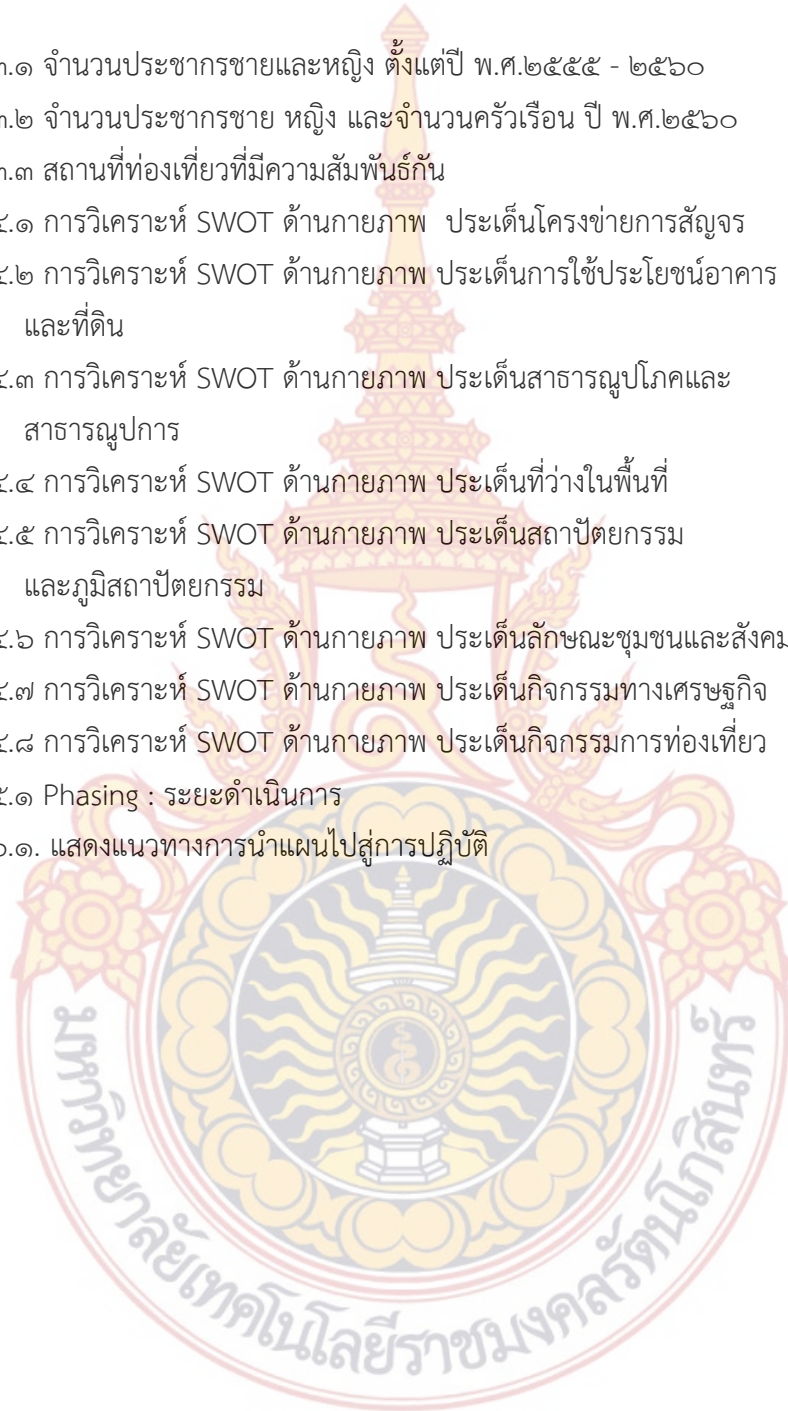
สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
๖.๑.๑.แผนด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน	๖-๑
๖.๑.๒.แผนด้านการปรับปรุงและฟื้นฟูภูมิทัศน์	๖-๑
๖.๑.๓.แผนด้านการจัดระบบจราจร	๖-๑
๖.๑.๔.แผนด้านการพัฒนาระบบสิ่งบริการอำนวยความสะดวก	๖-๑
๖.๑.๕.แผนการอนุรักษ์ฟื้นฟู	๖-๑
๖.๑.๖.แผนด้านการพัฒนาพื้นที่เกษตรกรรม	๖-๒
๖.๑.๗.แผนด้านการท่องเที่ยว	๖-๒
๖.๒. แนวทางการนำแผนไปสู่การปฏิบัติ	๖-๒
๖.๒.๑.มาตรการและส่วนสนับสนุนทางกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	๖-๒
๖.๓. ข้อเสนอแนะในการศึกษาครั้งต่อไป	๖-๔
บรรณานุกรม	ด
ภาคผนวก	ต
ประวัตินักศึกษา	ฝ



สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ ๓.๑ จำนวนประชากรชายและหญิง ตั้งแต่ปี พ.ศ.๒๕๕๕ - ๒๕๖๐	๓-๑๓
ตารางที่ ๓.๒ จำนวนประชากรชาย หญิง และจำนวนครัวเรือน ปี พ.ศ.๒๕๖๐	๓-๑๓
ตารางที่ ๓.๓ สถานที่ท่องเที่ยวที่มีความสัมพันธ์กัน	๓-๑๘
ตารางที่ ๔.๑ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นโครงข่ายการสัญจร	๔-๕
ตารางที่ ๔.๒ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นการใช้ประโยชน์อาคาร และที่ดิน	๔-๗
ตารางที่ ๔.๓ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการ	๔-๙
ตารางที่ ๔.๔ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นที่วางในพื้นที่	๔-๑๑
ตารางที่ ๔.๕ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นสถาปัตยกรรม และภูมิสถาปัตยกรรม	๔-๑๓
ตารางที่ ๔.๖ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นลักษณะชุมชนและสังคม	๔-๑๕
ตารางที่ ๔.๗ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นกิจกรรมทางเศรษฐกิจ	๔-๑๗
ตารางที่ ๔.๘ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นกิจกรรมการท่องเที่ยว	๔-๑๙
ตารางที่ ๕.๑ Phasing : ระยะเวลาดำเนินการ	๕-๓๙
ตารางที่ ๖.๑. แสดงแนวทางการนำแผนไปสู่การปฏิบัติ	๖-๔



สารบัญภาพ

	หน้า
ภาพที่ ๒.๑ องค์ประกอบทางจินตภาพเมือง	๒-๓
ภาพที่ ๒.๒ Traditional Neighborhood Development	๒-๔
ภาพที่ ๒.๓ ย่านประวัติศาสตร์ Kurashiki	๒-๕
ภาพที่ ๒.๔ ผังการท่องเที่ยวย่าน Kurashiki	๒-๖
ภาพที่ ๒.๕ แสดงขอบเขตของแนวทางการจัดทำผังแม่บทและ การปรับปรุงพื้นที่สาธารณะ	๒-๗
ภาพที่ ๒.๖ ชุมชนวังกรด	๒-๙
ภาพที่ ๓.๑ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๐	๓-๓
ภาพที่ ๓.๒ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๓๘	๓-๓
ภาพที่ ๓.๓ โครงสร้างสาธารณูปโภคในพื้นที่ศึกษา	๓-๘
ภาพที่ ๓.๔ หน่วยงานราชการในพื้นที่ศึกษา	๓-๙
ภาพที่ ๓.๕ ศาสนสถานในพื้นที่ศึกษา	๓-๙
ภาพที่ ๓.๖ สถานศึกษาในพื้นที่ศึกษา	๓-๑๐
ภาพที่ ๓.๗ กิจกรรมของคนในพื้นที่	๓-๑๗
ภาพที่ ๓.๘ ข้อกำหนดระยะรัศมี ในเขตพื้นที่ชุมชนริมน้ำ	๓-๒๒
ภาพที่ ๓.๙ โครงการมอเตอร์เวย์ในอนาคต	๓-๒๗
ภาพที่ ๓.๑๐ โครงการมอเตอร์เวย์ในอนาคต	๓-๒๘
ภาพที่ ๓.๑๑ วิวัฒนาการและการขยายเมืองของบริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์	๓-๓๓
ภาพที่ ๓.๑๒ ยุคเติบโตบริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์ สํารวจเมื่อ พ.ศ.๒๔๙๖	๓-๓๔
ภาพที่ ๓.๑๓ ถนนสายหลักและสายรองในพื้นที่โครงการ	๓-๓๕
ภาพที่ ๓.๑๔ ถนนสายย่อยในพื้นที่โครงการ	๓-๓๖
ภาพที่ ๓.๑๕ ถนนสายย่อยในพื้นที่โครงการ	๓-๓๖
ภาพที่ ๓.๑๖ รถโดยสารสาธารณะในพื้นที่โครงการ	๓-๓๗
ภาพที่ ๓.๑๗ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม	๓-๔๐
ภาพที่ ๓.๑๘ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง	๓-๔๐
ภาพที่ ๓.๑๙ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยหนาแน่นน้อย	๓-๔๑
ภาพที่ ๓.๒๐ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสถาบันราชการและสาธารณะสุข	๓-๔๑
ภาพที่ ๓.๒๑ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสถาบันศาสนา	๓-๔๒
ภาพที่ ๓.๒๒ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสถาบันการศึกษา	๓-๔๒
ภาพที่ ๓.๒๓ การใช้ประโยชน์อาคารเพื่อการอยู่อาศัย	๓-๔๔

สารบัญภาพ(ต่อ)

	หน้า
ภาพที่ ๓.๒๔ การใช้ประโยชน์อาคารเพื่อการพาณิชย์กรรมกึ่งที่พักอาศัย, อาคารพาณิชย์กรรม	๓-๔๔
ภาพที่ ๓.๒๕ การใช้ประโยชน์อาคารประเภทศาสนสถาน	๓-๔๕
ภาพที่ ๓.๒๖ การใช้ประโยชน์อาคารประเภทสถาบันราชการ	๓-๔๕
ภาพที่ ๓.๒๗ การใช้ประโยชน์อาคารประเภทสถาบันการศึกษา	๓-๔๕
ภาพที่ ๓.๒๘ กรรมสิทธิ์ที่การถือครองที่ดิน	๓-๔๗
ภาพที่ ๓.๒๙ โครงสร้างสาธารณูปการประเภทสถาบันการศึกษา	๓-๔๙
ภาพที่ ๓.๓๐ โครงสร้างสาธารณูปการประเภทหน่วยรักษาความปลอดภัย และหน่วยงานราชการ	๓-๔๙
ภาพที่ ๓.๓๑ พื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการ	๓-๕๑
ภาพที่ ๓.๓๒ พื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการ	๓-๕๒
ภาพที่ ๓.๓๓ รูปแบบสถาปัตยกรรมริมน้ำ และบริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์	๓-๕๔
ภาพที่ ๓.๓๔ ซ่อมแซม ลายฉลุเครือวัลย์	๓-๕๕
ภาพที่ ๓.๓๕ รูปแบบสถาปัตยกรรมที่พักอาศัย	๓-๕๕
ภาพที่ ๓.๓๖ รูปแบบสถาปัตยกรรมสมัยใหม่	๓-๕๖
ภาพที่ ๓.๓๗ รูปแบบวัสดุอาคารในพื้นที่โครงการ	๓-๕๖
ภาพที่ ๓.๓๘ ความสูงอาคารในพื้นที่โครงการ	๓-๕๗
ภาพที่ ๓.๓๙ วัดบ้านกร่าง	๓-๕๙
ภาพที่ ๓.๔๐ วัดจรรย์	๓-๕๙
ภาพที่ ๓.๔๑ ศาลเจ้าพ่อหลักเมือง อำเภอศรีประจันต์	๓-๖๐
ภาพที่ ๓.๔๒ ตลาดเก่าศรีประจันต์	๓-๖๐
ภาพที่ ๓.๔๓ ซาติภูมิสถานฯบ้านเจ้าคุณ ป.อ.ปยุตโต	๓-๖๐
ภาพที่ ๓.๔๔ ผลิตภัณฑ์แปรรูป	๓-๖๑
ภาพที่ ๓.๔๕ มุมมองจากตลาดบ้านกร่าง	๓-๖๒
ภาพที่ ๓.๔๖ มุมมองจากสะพาน (ถนนเส้นดอนเจดีย์ - ศรีประจันต์)	๓-๖๒
ภาพที่ ๓.๔๗ มุมมองจากถนนบางบัวทอง - ชัยนาท	๓-๖๓
ภาพที่ ๓.๔๘ จุดหมายตาที่สำคัญของพื้นที่โครงการ	๓-๖๖
ภาพที่ ๓.๔๙ ชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์	๓-๖๙
ภาพที่ ๓.๕๐ ชุมชนตลาดบ้านกร่าง	๓-๗๐
ภาพที่ ๓.๕๑ ย่านศูนย์ราชการ	๓-๗๐

สารบัญภาพ(ต่อ)

	หน้า
ภาพที่ ๓.๕๒ ย่านชุมชนศรีประจันต์	๓-๗๑
ภาพที่ ๓.๕๓ ปฏิทินกิจกรรม ๑๒ เดือน	๓-๗๔
ภาพที่ ๔.๑ ตลาดเก่าศรีประจันต์ และบ้านเจ้าคุณ ป.อ.ปยุตโต	๔-๑
ภาพที่ ๔.๒ ศักยภาพด้านเอกลักษณ์ วัฒนธรรมและวิถีชีวิต	๔-๒
ภาพที่ ๔.๓ ปัญหาของพื้นที่โครงการ	๔-๒
ภาพที่ ๔.๔ ปัญหาเกี่ยวกับการจราจร	๔-๓
ภาพที่ ๔.๕ ปัญหาความเสื่อมโทรมในพื้นที่โครงการ	๔-๓
ภาพที่ ๕.๑ แนวความคิดในการออกแบบวางผัง	๕-๑
ภาพที่ ๕.๒. แนวคิดเส้นทางการเดินเท้าบริเวณถนนบางบัวทอง - ศรีประจันต์	๕-๖
ภาพที่ ๕.๓. แนวคิดเส้นทางจักรยานริมน้ำและพื้นที่ริมน้ำ	๕-๗
ภาพที่ ๕.๔. แนวคิดการขยายเส้นทางการสัญจรทางเข้าสู่ศูนย์การเรียนรู้การเกษตร	๕-๗
ภาพที่ ๕.๕. แสดงมุมมองพื้นที่โครงการ	๕-๑๐
ภาพที่ ๕.๖ รูปแบบทางสถาปัตยกรรม	๕-๑๒
ภาพที่ ๕.๗ ลายขนมปังขิง	๕-๑๒
ภาพที่ ๕.๘ ลายขนมปังขิง	๕-๑๓
ภาพที่ ๕.๙ ตำแหน่งการติดตั้งป้าย รูปแบบตัวอักษรและป้าย	๕-๑๓
ภาพที่ ๕.๑๐ รูปแบบช่องเปิด	๕-๑๓
ภาพที่ ๕.๑๑ รูปแบบช่องเปิด	๕-๑๔
ภาพที่ ๕.๑๒ รูปแบบหลังคา	๕-๑๔
ภาพที่ ๕.๑๓ รูปแบบ Street furniture	๕-๑๕
ภาพที่ ๕.๑๔ ผังขยายเฉพาะโซน A	๕-๑๗
ภาพที่ ๕.๑๕ ท่าเรือแจวตลาดเก่าศรีประจันต์	๕-๑๘
ภาพที่ ๕.๑๖ ลานแสดงเพลงพื้นบ้าน	๕-๑๙
ภาพที่ ๕.๑๗ ตลาดน้ำศรีประจันต์	๕-๑๙
ภาพที่ ๕.๑๘ พาณิชยกรรมและจุดรองรับนักท่องเที่ยว	๕-๒๐
ภาพที่ ๕.๑๙ ตลาดเก่าศรีประจันต์	๕-๒๐
ภาพที่ ๕.๒๐ ตลาดเก่าศรีประจันต์(บริเวณตลาดสด)	๕-๒๑
ภาพที่ ๕.๒๑ ศาลาริมน้ำวัดยาง	๕-๒๑
ภาพที่ ๕.๒๒ พื้นที่ริมน้ำและทางจักรยาน	๕-๒๒
ภาพที่ ๕.๒๓ ผังขยายโซน B	๕-๒๓

สารบัญภาพ(ต่อ)

	หน้า
ภาพที่ ๕.๒๔ อาคารพาณิชย์กรรมหน้าวัดจรรยา	๕-๒๔
ภาพที่ ๕.๒๕ ผังขยายรายละเอียดพื้นที่จอดรถ	๕-๒๔
ภาพที่ ๕.๒๖ วัดพัยคฆาราม(วัดเสื่อ)	๕-๒๕
ภาพที่ ๕.๒๗ รูปด้านแสดงรายละเอียดโครงการ	๕-๒๕
ภาพที่ ๕.๒๘ ผังขยายโซน C	๕-๒๖
ภาพที่ ๕.๒๙ ผังขยายโซน C บริเวณศูนย์การเรียนรู้การเกษตร	๕-๒๗
ภาพที่ ๕.๓๐ บริเวณศูนย์การเรียนรู้การเกษตร	๕-๒๗
ภาพที่ ๕.๓๑ บริเวณศูนย์การเรียนรู้การเกษตร	๕-๒๘
ภาพที่ ๕.๓๒ ผังขยายโซน C บริเวณท่าเรือเกษตรกรรม	๕-๒๙
ภาพที่ ๕.๓๓ ทศนียภาพบริเวณท่าเรือเกษตรกรรม	๕-๒๙
ภาพที่ ๕.๓๔ ผังขยายโซน D	๕-๓๐
ภาพที่ ๕.๓๕ ตลาดบ้านกว้าง	๕-๓๑
ภาพที่ ๕.๓๖ ตลาดบ้านกว้าง	๕-๓๒
ภาพที่ ๕.๓๗ ผังแม่บท	๕-๓๓
ภาพที่ ๕.๓๘ เส้นทางทางท่องเที่ยวตามผังแม่บท	๕-๓๔
ภาพที่ ๕.๓๙ รูปด้านพื้นที่โครงการ	๕-๓๕
ภาพที่ ๕.๔๐ แบบขยายรูปด้านโครงการที่ ๑.๑	๕-๓๖
ภาพที่ ๕.๔๑ แบบขยายรูปด้านโครงการที่ ๑.๒	๕-๓๖
ภาพที่ ๕.๔๒ แบบขยายรูปด้านโครงการที่ ๒.๑	๕-๓๗
ภาพที่ ๕.๔๓ ทศนียภาพรวมของพื้นที่โครงการ	๕-๓๘
ภาพที่ ๕.๔๔ Phasing : ระยะเวลาดำเนินการ ตามผังแม่บท	๕-๔๐

สารบัญแผนภูมิ

หน้า

แผนภูมิที่ ๓.๑ แนวโน้มการเปลี่ยนแปลงของประชากร ตั้งแต่ปี พ.ศ.๒๕๕๕ - ๒๕๖๐ ๓-๑๔



สารบัญแนที่

	หน้า
แนที่ ๑.๑ แสดงขอบเขตพื้นที่ศึกษา	๑-๔
แนที่ ๑.๒ แสดงขอบเขตพื้นที่โครงการ	๑-๖
แนที่ ๓.๑ แสดงขอบเขตพื้นที่ศึกษา	๓-๒
แนที่ ๓.๒ แสดงขอบเขตพื้นที่ศึกษา	๓-๔
แนที่ ๓.๓ การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม	๓-๖
แนที่ ๓.๔ การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	๓-๗
แนที่ ๓.๕ โครงสร้างสาธารณูปโภค	๓-๑๑
แนที่ ๓.๖ โครงสร้างสาธารณูปการ	๓-๑๒
แนที่ ๓.๗ ขอบเขตพื้นที่โครงการ	๓-๓๐
แนที่ ๓.๘ โครงข่ายการสัญจรภายในพื้นที่โครงการ	๓-๓๘
แนที่ ๓.๙ ตำแหน่งจุดเปลี่ยนถ่ายการสัญจรในพื้นที่โครงการ	๓-๓๙
แนที่ ๓.๑๐ การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ	๓-๔๓
แนที่ ๓.๑๑ การใช้ประโยชน์อาคารในพื้นที่โครงการ	๓-๔๖
แนที่ ๓.๑๒ ผังกรรมสิทธิ์ที่การถือครองที่ดิน	๓-๔๘
แนที่ ๓.๑๓ โครงสร้างสาธารณูปการในพื้นที่โครงการ	๓-๕๐
แนที่ ๓.๑๔ มวลอาคารและพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการ	๓-๕๓
แนที่ ๓.๑๕ ความสูงอาคารของพื้นที่โครงการ	๓-๕๘
แนที่ ๓.๑๖ ศักยภาพการมองเห็นและการเข้าถึงพื้นที่โครงการ	๓-๖๔
แนที่ ๓.๑๗ องค์ประกอบทางจินตภาพของพื้นที่โครงการ	๓-๖๗
แนที่ ๓.๑๘ ความเป็นสถานที่ของพื้นที่โครงการ	๓-๖๘
แนที่ ๔.๑ การวิเคราะห์จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาสและภาวะคุกคาม ด้านกายภาพ (ประเด็นโครงข่ายการสัญจร)	๔-๖
แนที่ ๔.๒ การวิเคราะห์จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาสและภาวะคุกคาม ด้านกายภาพ (ประเด็นการใช้ประโยชน์อาคารและที่ดิน)	๔-๘
แนที่ ๔.๓ การวิเคราะห์จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาสและภาวะคุกคาม ด้านกายภาพ (ประเด็นสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ)	๔-๑๐
แนที่ ๔.๔ การวิเคราะห์จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาสและภาวะคุกคาม ด้านกายภาพ (ประเด็นที่ว่างในพื้นที่)	๔-๑๒
แนที่ ๔.๕ การวิเคราะห์จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาสและภาวะคุกคาม ด้านกายภาพ (ประเด็นสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตยกรรม)	๔-๑๔

สารบัญแนที่(ต่อ)

	หน้า
แนที่ ๔.๖ การวิเคราะห์จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาสและภาวะคุกคาม ด้านกายภาพ (ประเด็นลักษณะชุมชนและสังคม)	๔-๑๖
แนที่ ๔.๗ การวิเคราะห์จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาสและภาวะคุกคาม ด้านกายภาพ (ประเด็นกิจกรรมทางเศรษฐกิจ)	๔-๑๘
แนที่ ๔.๘ การวิเคราะห์จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาสและภาวะคุกคาม ด้านกายภาพ (ประเด็นกิจกรรมการท่องเที่ยว)	๔-๒๐
แนที่ ๔.๙ สรุปวิเคราะห์ จุดแข็ง และโอกาสในพื้นที่โครงการ	๔-๒๔
แนที่ ๔.๑๐ สรุปวิเคราะห์ จุดอ่อน และภาวะคุกคามในพื้นที่โครงการ	๔-๒๕
แนที่ ๔.๑๑ สรุปวิเคราะห์ข้อดี - ข้อเสีย และการแก้ไขของพื้นที่	๔-๒๗
แนที่ ๕.๑ แนวความคิดในการออกแบบวางผัง	๕-๒
แนที่ ๕.๒ แนวความคิดการแบ่งโซน	๕-๓
แนที่ ๕.๓ แนวความคิดการใช้ประโยชน์ที่ดิน	๕-๔
แนที่ ๕.๔ แนวความคิดการเชื่อมโยงพื้นที่	๕-๕
แนที่ ๕.๕ พื้นที่ว่าง	๕-๘
แนที่ ๕.๖ มุมมองสำคัญของพื้นที่โครงการ	๕-๙
แนที่ ๕.๗ ความสูง	๕-๑๑
แนที่ ๕.๘ ผังแม่บทโครงการ	๕-๑๖

บทที่ ๑

บทนำ

๑.๑. ความเป็นมาของโครงการ

พื้นที่ชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์ ตั้งอยู่ในเทศบาลตำบลศรีประจันต์ อำเภอศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี ตลาดศรีประจันต์ เป็นตลาดที่มีความเก่าแก่ซึ่งถือว่าเป็น ๑ ใน ๗ ตลาดเก่าแก่ อายุกว่า ๑๐๐ ปี ในจังหวัดสุพรรณบุรี แต่เดิม ก็คือ ชุมชนริมฝั่งแม่น้ำสุพรรณบุรี (ท่าจีน) ฝั่งตะวันออก เป็นที่ค้าขายสินค้า ที่ผู้คนทั่วไปมักจะมาแวะซื้อข้าวของเครื่องใช้ อาทิ ข้าวสาร อาหารแห้ง ผักสด ปลาเป็น หมากรุก ผลไม้ เสื้อผ้าและของใช้ที่จำเป็นจากที่ต่างๆ ฯลฯ มาซื้อขาย แลกเปลี่ยนกันอยู่เป็นประจำ จนทำให้กลายเป็นตลาดย่อยๆ อีกทั้งบริเวณด้านใต้วัดยางจะมีหาดทราย ในระหว่างที่เรือสินค้าจอดรอขึ้น - ลง ทางการจึงตั้งด่านเก็บภาษีจากเรือที่วิ่งผ่านจึงเรียกด่านนี้ว่าด่านขนอน(บ้านหัวขนอนในปัจจุบัน) (ขนอน แปลว่า ภาษี) ต่อมาจึงมีการสร้างท่าเทียบเรือขึ้นเพื่อขนถ่ายสินค้า หรือมาต่อเรือเมล์เพื่อเดินทางเข้าเมืองสุพรรณบุรี หรือ กรุงเทพมหานคร ซึ่งเมื่อการค้าขายสินค้าเจริญเติบโตมากขึ้น เจ้าของที่ดินจึงได้สร้างห้องไม้ชั้นเดียวขึ้น ทางด้านเหนือของหมู่บ้านให้เช่าทำการค้า เรียกว่าตลาดเหนือ ต่อมาในปี พ.ศ.๒๔๙๓ ชาวตลาดเหนือบางส่วนได้อพยพมาเช่าที่ดินของวัดยาง ได้สร้างห้องแถวไม้ ๒ ชั้น เป็นตลาดลักษณะแถวยาวเรียงต่อกันไปตามริมฝั่งแม่น้ำท่าจีน ตลาดและบ้านเรือนเป็นอาคารไม้ในสถาปัตยกรรมแบบเก่าหน้าต่างบานกระทุ้ง ตกแต่งช่องลมเป็นลายฉลุเครือวัลย์ให้บรรยากาศย้อนยุค

การฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่ชุมชนศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี ซึ่งมีตลาดที่มีความเก่าแก่กว่า ๑๐๐ ปี ซึ่งแต่เดิมเป็นผู้คนตั้งบ้านเรือนอยู่ริมน้ำ ใช้การสัญจรทางน้ำเป็นเส้นทางคมนาคมสายหลัก สะท้อนให้เห็นถึงความสำคัญของสายน้ำในวิถีชีวิตคนไทย โดยสถาปัตยกรรมตลาดและเรือนแถวค้าขายแบบพื้นถิ่นนั้นเป็นองค์ประกอบทางกายภาพที่สำคัญบ่งบอกถึงความเป็นตลาด รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของเรือนแถวค้าขายแบบพื้นถิ่นไม่ได้เกิดตามแนวของวงจรรูจิก ดังเช่นตลาดหรือศูนย์การค้าในปัจจุบัน แต่มีจุดกำเนิดมาจากชีวิตและความสัมพันธ์ของการดำรงชีวิตสภาพแวดล้อมและระบบนิเวศวิทยาท้องถิ่นเป็นสำคัญ ปัจจุบันก็ยังคงสถาปัตยกรรมพื้นถิ่นไว้ ประกอบไปด้วย ห้างร้าน และตลาดสด อีกทั้งยังเป็นศูนย์กลางของหน่วยงานราชการของอำเภอศรีประจันต์ ประกอบไปด้วย สถานีตำรวจ ที่ว่าการอำเภอศรีประจันต์ สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สถานีดับเพลิง สำนักงานสาธารณสุข สำนักงานเทศบาลตำบลศรีประจันต์ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี อีกทั้งยังเป็นพื้นที่ที่มีถนนสายหลักตัดผ่าน จึงทำให้มีการใช้งานพื้นที่และจราจรอยู่ตลอดทุกช่วงเวลา พื้นที่อาคารจะเกาะกลุ่มกันอยู่ในส่วนบริเวณของย่านตลาดแล้วกระจายออกไปตามถนนและแม่น้ำ แต่เนื่องจากชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์อยู่ห่างจากตลาดสามชุกไม่ไกลประมาณ ๒๐ กิโลเมตร นักท่องเที่ยวจึงให้ความสนใจและไปท่องเที่ยวจับจ่ายซื้อของที่ตลาดสามชุก

มากกว่า และเมื่อมีถนนตัดผ่านทำให้มีตลาดเกิดขึ้นหลายจุด จึงทำให้ชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์ มีความสุขเข้านักท่องเที่ยวมาเที่ยวน้อย วิถีชีวิตการจับจ่ายซื้อของ ประเพณี วัฒนธรรม จึงมีความซบเซาลงไป

ด้วยศักยภาพในความเป็นพื้นที่ที่มีความเป็นมาทางด้านประวัติศาสตร์และวัฒนธรรม ประเพณีทำให้พื้นที่ชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์ถูกให้ความสำคัญในด้านการท่องเที่ยวสู่สากลคู่ การอนุรักษ์ฟื้นฟูทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืนรวมถึงการพัฒนาและปรับปรุงแหล่งท่องเที่ยว ส่งเสริมกิจกรรมประเพณี วัฒนธรรม และผลิตภัณฑ์ทางการท่องเที่ยว แต่ยังคงขาดการฟื้นฟูและพัฒนาชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์ในด้านของเศรษฐกิจและสังคมที่ครอบคลุม รวมถึงความเชื่อมต่อกันของกิจกรรม และเมื่อมีถนนตัดผ่านคนจึงหันมาใช้บริการสัญจรทางรถเพิ่มมากขึ้น การสัญจรทางเรือจึงหายไป ทำให้ขาดความสะดวกในการใช้งานและเอกลักษณ์ความน่าสนใจในการใช้พื้นที่ของการท่องเที่ยวในรูปแบบของชุมชนอย่างชัดเจน จึงเห็นความสำคัญและปัญหาของพื้นที่และเกิดเป็นโครงการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่ชุมชนศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี ให้เป็นแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมที่สำคัญเพื่อรองรับการใช้งานที่เพิ่มขึ้นของนักท่องเที่ยวในอนาคตเนื่องจากพื้นที่มีศักยภาพทั้งทางด้านประวัติศาสตร์และการเข้าถึงพื้นที่ พื้นฟูวิถีชีวิต วัฒนธรรมประเพณีดั้งเดิม กลับมา เน้นความสำคัญด้านการท่องเที่ยว เน้นความต้องการของชุมชนเป็นหลักให้คนในชุมชนมีส่วนร่วมในการแสดงความคิดเห็น รวบรวมความคิดเห็นของคนในชุมชน ข้อมูล การสำรวจพื้นที่ การศึกษาข้อมูลทางกายภาพ โครงสร้างพื้นฐาน ฯลฯ เพื่อตอบสนองความต้องการของคนในชุมชน และนักท่องเที่ยว และเป็นไปในทิศทางตามแผนพัฒนาจังหวัดสุพรรณบุรี

๑.๒. วัตถุประสงค์ของการศึกษา

๑.๒.๑. เพื่อทำการศึกษาความสำคัญและประวัติความเป็นมาของพื้นที่จากอดีตจนถึงปัจจุบัน ประวัติศาสตร์ วิถีชีวิต วัฒนธรรมและประเพณีในบริเวณพื้นที่ชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์ เพื่อทราบถึงการเปลี่ยนแปลงของพื้นที่ เช่น การค้าพาณิชยกรรม การคมนาคมต่างๆ ภายในพื้นที่ การอยู่อาศัย ฯลฯ

๑.๒.๒. เพื่อทำการศึกษาข้อมูลพื้นฐานและนำมาทำการวิเคราะห์ปัญหา ศักยภาพของพื้นที่ และคาดการณ์บทบาทของพื้นที่ในอนาคต

๑.๒.๓. เพื่อเสนอแนวทางการฟื้นฟูและพัฒนาย่านการค้าเก่า ชุมชนย่านตลาดเก่าศรีประจันต์ เพื่อส่งเสริมเอกลักษณ์ชุมชนเก่าและบทบาทของพื้นที่อย่างชัดเจน ควบคู่ไปกับการอนุรักษ์ที่เหมาะสม

๑.๒.๔. เพื่อทำการออกแบบพื้นที่โดยการฟื้นฟูและพัฒนาเพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยวและการเจริญเติบโตของเมืองอย่างลงตัวเป็นไปในทิศทางเดียวกันและเหมาะสม

๑.๓. ขอบเขตการศึกษา

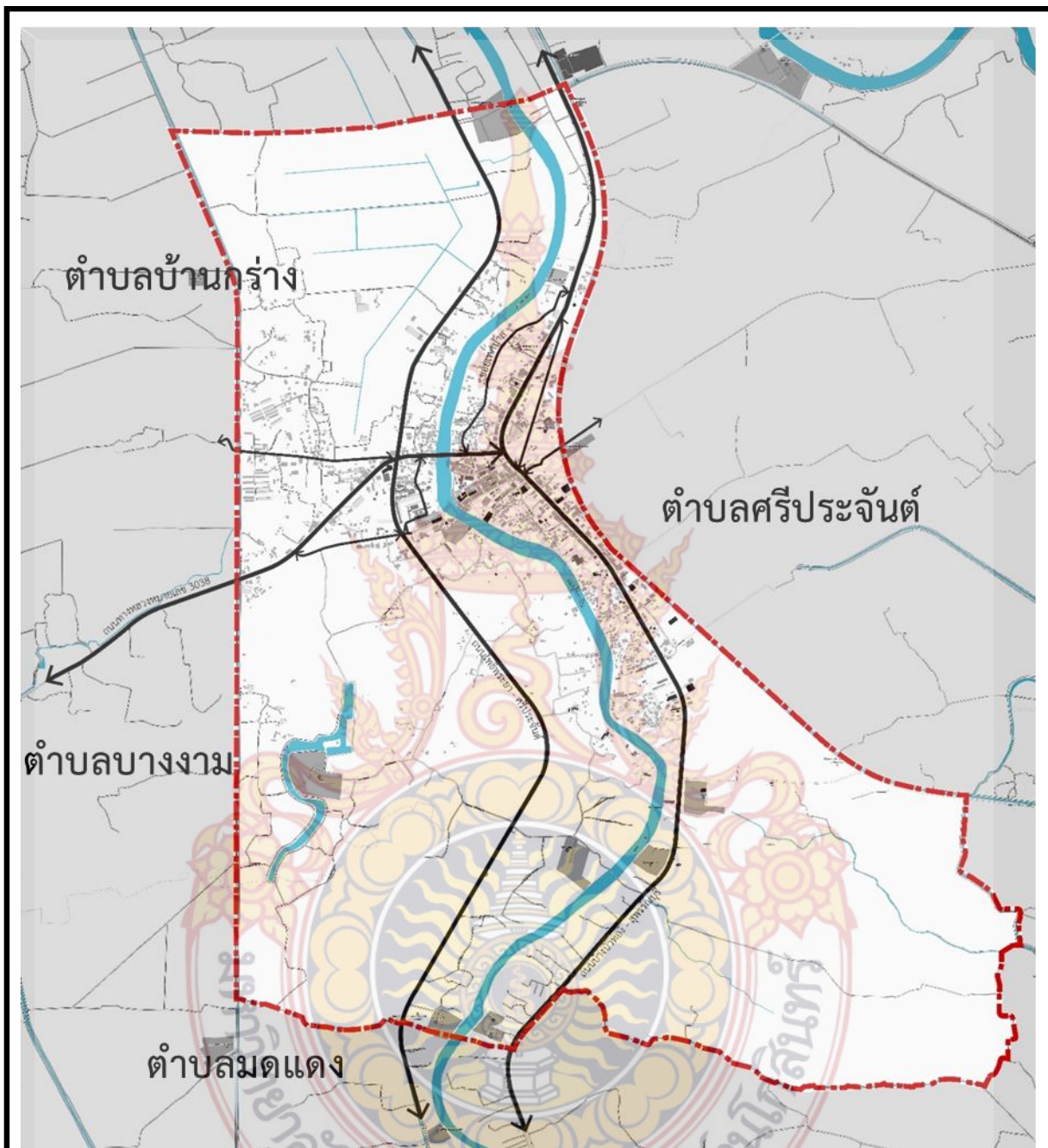
๑.๓.๑. ขอบเขตด้านพื้นที่

๑.๓.๑.๑. พื้นที่ศึกษา

ขอบเขตของพื้นที่ศึกษาอยู่ภายในพื้นที่ ตำบลศรีประจันต์ และตำบลบ้านกร่าง อำเภอศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี มีพื้นที่ประมาณ ๑๓.๖๐ ตารางกิโลเมตร หรือ ๘,๕๐๐ ไร่ เป็นพื้นที่ที่มีความสัมพันธ์กันของชุมชน การคมนาคม การค้าขาย และมีกลิ่นอายของประวัติศาสตร์สมัยเก่าอยู่

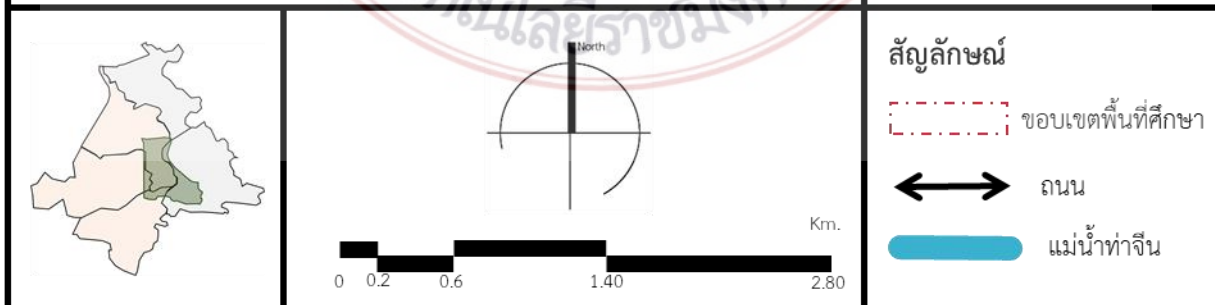
ทิศเหนือ	ติดกับ	ตำบลวังน้ำซับ อำเภอศรีประจันต์
ทิศใต้	ติดกับ	ซอยบ้านศรีจันต์ ๗ ตำบลมดแดง อำเภอศรีประจันต์
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ถนนชลประทานเมธีประมุข - บ้านม่วงเจริญ ตำบลศรีประจันต์
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ซอยเทศบาล ๔๔ ตำบลบางงาม อำเภอศรีประจันต์





แผนที่ 1.1 ขอบเขตพื้นที่ศึกษา

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)

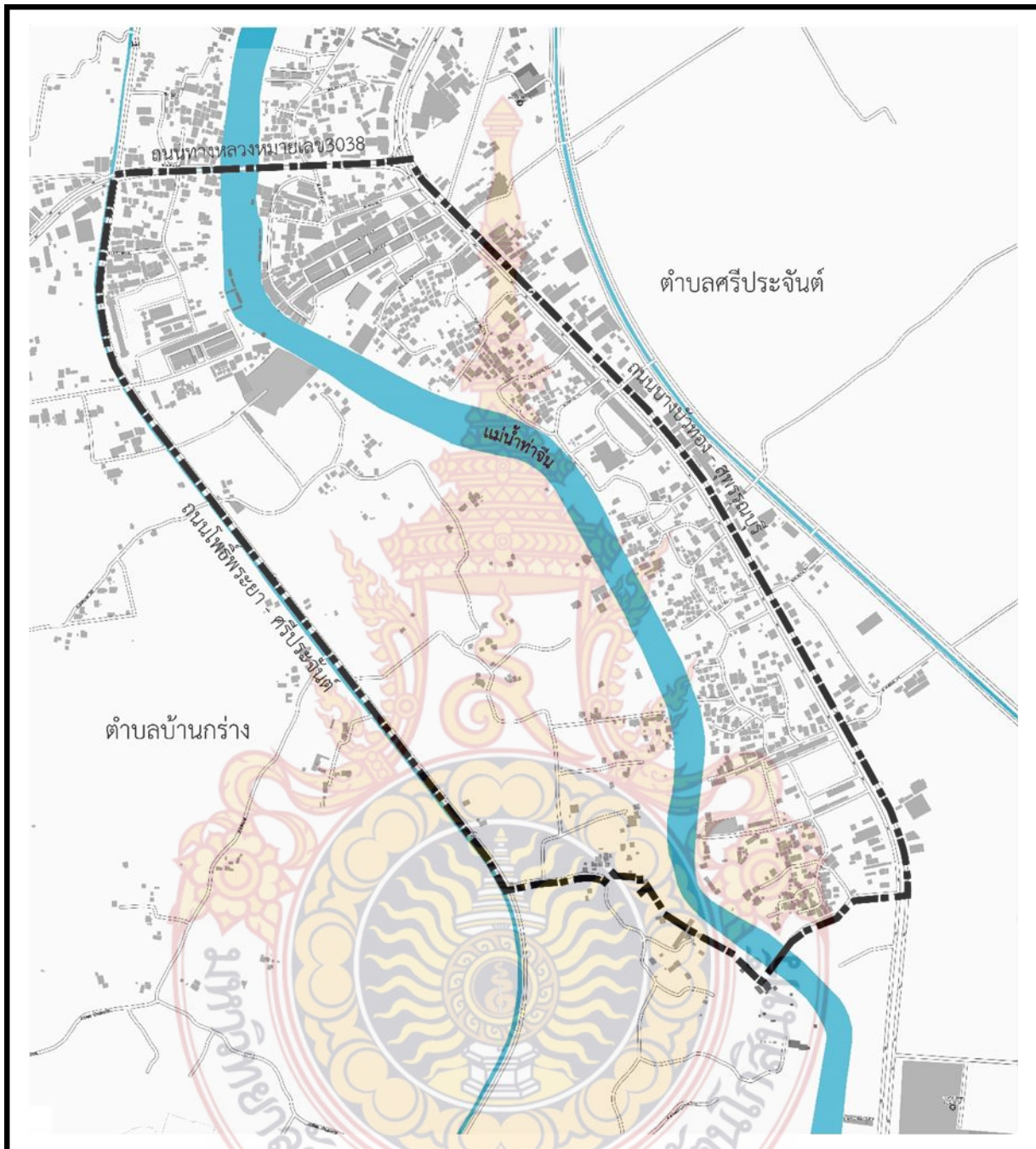


๑.๓.๑.๒. พื้นที่โครงการ

ขอบเขตของพื้นที่ศึกษาอยู่ภายในพื้นที่ ตำบลศรีประจันต์ อำเภอสรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี มีพื้นที่ประมาณ ๑.๓๐ ตารางกิโลเมตร การกำหนดพื้นที่โครงการใช้เกณฑ์การเลือกกำหนดขอบเขตพื้นที่ตามลักษณะทางกายภาพโดยใช้ ถนนสายหลัก (ถนนบางบัวทอง - สุพรรณบุรี) และแม่น้ำท่าจีน

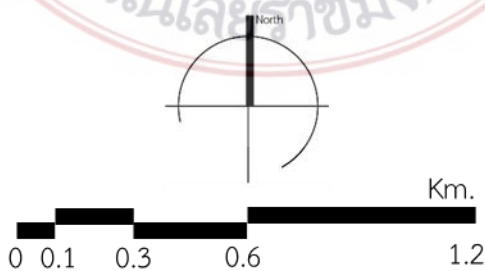
ทิศเหนือ	ติดกับ	ถนนทล.หมายเลข ๓๐๓๘ ตำบลบางงาม อำเภอสรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี
ทิศใต้	ติดกับ	ถนนทางเข้าส่วนบุคคล
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๐ ถนนบางบัวทอง - สุพรรณบุรี
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ถนนโพธิ์พระยาศรีประจันต์





แผนที่ 1.2 ขอบเขตพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



สัญลักษณ์

ขอบเขตพื้นที่โครงการ

ถนน

แม่น้ำท่าจีน

๑.๓.๒. ขอบเขตด้านเนื้อหา

๑.๓.๒.๑. ศึกษาประวัติศาสตร์ความเป็นมาและความสำคัญของพื้นที่ย่านเมืองเก่า ด้านเอกลักษณ์ที่สำคัญ ลักษณะทางสังคม และบทบาทของพื้นที่ในปัจจุบัน

๑.๓.๒.๒. ศึกษาแผนงานการพัฒนาเมืองและนโยบายระดับต่างๆตั้งแต่ระดับภาค ระดับจังหวัดลงมาถึงระดับพื้นที่ซึ่งมีความเกี่ยวเนื่องและส่งผลกระทบต่อพื้นที่โครงการในด้านต่างๆ เพื่อหาโอกาสและแนวทางในการวิเคราะห์และออกแบบ

๑.๓.๒.๓. สำรวจพื้นที่ สืบค้นข้อมูลพื้นฐานเพื่อใช้ในการจัดทำแผนที่ข้อมูลต่างๆ และศึกษาวิเคราะห์ทางด้านกายภาพ ปัญหาและศักยภาพของพื้นที่ เช่น การใช้ประโยชน์ที่ดิน การใช้ประโยชน์อาคาร รูปแบบสถาปัตยกรรม และโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ

๑.๓.๒.๔. วิเคราะห์ข้อมูลพื้นฐาน จุดอ่อน จุดแข็ง โอกาสและภาวะคุกคามของพื้นที่ มุ่งเน้นการวิเคราะห์ลักษณะทางกายภาพของพื้นที่ วัฒนธรรมและสังคม

๑.๓.๒.๕. กำหนดวิสัยทัศน์ เป้าหมาย และวัตถุประสงค์ของการพัฒนาพื้นที่โครงการ

๑.๓.๒.๖. ดำเนินการออกแบบและเสนอแนะแนวทางในการฟื้นฟูและพัฒนา ชุมชน ตลาดเก่าให้สอดคล้องกับการพัฒนาที่จะเกิดขึ้น



๑.๔. ขั้นตอนและวิธีดำเนินการศึกษา

๑.๔.๑. ศึกษาข้อมูลพื้นฐานของพื้นที่ชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์ ด้านเศรษฐกิจ สังคม ข้อมูลทางกายภาพเบื้องต้นเพื่อวิเคราะห์ถึงศักยภาพ ปัญหา และบทบาทของพื้นที่

๑.๔.๒. ศึกษาแนวความคิด ทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้องกับการฟื้นฟูและพัฒนาย่านเก่า เพื่อนำมาปรับใช้และนำมาเป็นแนวทางในการศึกษาและออกแบบพื้นที่โครงการ

๑.๔.๓. ศึกษาและรวบรวมข้อมูล จำแนกได้ ๒ ระดับ คือ

๑.๔.๓.๑. ระดับพื้นที่ศึกษา ได้แก่ ข้อมูลด้านกายภาพ ข้อมูลด้านเศรษฐกิจและสังคม แผนนโยบายและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑.๔.๓.๒. ระดับพื้นที่โครงการ ได้แก่ การกำหนดขอบเขตพื้นที่โครงการ การศึกษาประวัติศาสตร์และวิวัฒนาการของพื้นที่ ข้อมูลด้านกายภาพ ข้อมูลด้านสังคมและเศรษฐกิจ

๑.๔.๓.๓. วิเคราะห์ข้อมูลพื้นที่เกี่ยวกับปัญหา ศักยภาพ จุดอ่อน จุดแข็ง ฯลฯ

๑.๔.๓.๔. ประมวลข้อมูลเพื่อกำหนดรายละเอียดโปรแกรมในการวางผังพื้นที่เพื่อทำการออกแบบพื้นที่เพื่อส่งเสริมศักยภาพและความเป็นเอกลักษณ์ของพื้นที่ชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์

๑.๔.๓.๕. วางผังแม่บท จัดทำรายละเอียดทางกายภาพเพื่อความเข้าใจในการนำเสนอพื้นที่ เช่น แผนผัง รูปด้าน รูปตัด ทักษณียภาพ แบบขยายและโมเดลหุ่นจำลอง

๑.๔.๓.๖. นำเสนอผลงาน



๑.๕. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับการศึกษา

- ๑.๕.๑. เข้าใจประวัติศาสตร์ ความเป็นมา วัฒนธรรม ประเพณีและเอกลักษณ์ของย่าน
- ๑.๕.๒. เข้าใจถึงสภาพโดยรวมภายในพื้นที่ เช่น ด้านเศรษฐกิจ สังคม วัฒนธรรม กายภาพ การตั้งถิ่นฐาน และเข้าใจถึงศักยภาพของพื้นที่ในปัจจุบัน
- ๑.๕.๓. ชุมชนมีแนวทางในการฟื้นฟูและพัฒนาเพื่อนำไปปรับใช้กับพื้นที่
- ๑.๕.๔. ชุมชนมีความตื่นตัวต่อการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่
- ๑.๕.๕. ผลงานนักศึกษาสามารถนำไปใช้เป็นแนวทางการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่ที่มีศักยภาพใกล้เคียงกันได้อย่างเหมาะสม

๑.๖. คำจำกัดความ

การฟื้นฟู (Renewal) คือการปรับปรุงบูรณะ จากของเก่าที่มีอยู่ให้ดียิ่งขึ้น
 การพัฒนา (Development) คือการพัฒนาแบบสร้างใหม่ สร้างกิจกรรมขึ้นมาใหม่
 ชุมชนเก่า (Old Community) คือ บริเวณที่มีลักษณะพิเศษสืบต่อกันมาแต่กาลก่อนคุณค่า
 และเอกลักษณ์ (Value and Uniqueness) คือ อาคารเก่าที่มีคุณค่าและเอกลักษณ์



บทที่ ๒

แนวคิด ทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง

๒.๑. แนวความคิดการฟื้นฟูเมือง (Urban Renewal)

การฟื้นฟูเมือง (Urban Renewal) คือ เป็นการฟื้นฟูบูรณะซ่อมแซมบริเวณพื้นที่เมืองหรือพื้นที่ซึ่งเต็มไปด้วยสิ่งปลูกสร้างอาคารให้กลับมาใช้ประโยชน์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อรองรับความต้องการการใช้พื้นที่เมืองที่มีประชากรเพิ่มขึ้น โดยการรื้อถอนบริเวณที่มีสภาพความเสื่อมโทรมและทำการพัฒนาขึ้นใหม่ (Redevelopment) การแก้ไขปรับปรุง (Rehabilitation) หรือการอนุรักษ์ (Conservation) บริเวณที่มีคุณค่าทางศิลปกรรม สถาปัตยกรรม ประวัติศาสตร์หรือโบราณคดี ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

การรื้อและการสร้างใหม่หรือการพัฒนาขึ้นใหม่ (Redevelopment) ได้แก่ การฟื้นฟูบูรณะเมืองในบริเวณพื้นที่ที่มีสภาพทางกายภาพ เศรษฐกิจ สังคม และสภาพแวดล้อมที่เสื่อมโทรมอย่างมากเกินกว่าที่จะแก้ไขปรับปรุงแล้ว จึงจำเป็นต้องรื้อถอนทำลายอาคารและสิ่งปลูกสร้างตลอดจนโครงสร้างพื้นฐานต่างๆ ที่มีอยู่เดิมแล้วจึงทำการก่อสร้างขึ้นใหม่เพื่อให้สอดคล้องกับวัตถุประสงค์ในการฟื้นฟูบูรณะบริเวณพื้นที่นั้น เช่น บริเวณที่พื้นที่ได้รับความเสียหายจากอัคคีภัยหรือภัยธรรมชาติอื่นๆ และชุมชนแออัด การรื้อย่านพักอาศัยที่เป็นแหล่งเสื่อมโทรมเพื่อย่านการค้า หรือรื้อย่านการค้าเก่าทำย่านการค้าใหม่

การแก้ไขปรับปรุง (Rehabilitation) การฟื้นฟูบูรณะเมืองในบริเวณพื้นที่ที่ต้องการสร้างเสริมขีดความสามารถและความเหมาะสมทางด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ เพื่อการปรับเปลี่ยนระดับการใช้ประโยชน์ที่ดิน หรือเพื่อการเปลี่ยนแปลงประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตามแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยมีเป้าหมายเพื่อลดการเสื่อมโทรมในบริเวณนั้น ได้แก่ การจัดให้มีสิ่งแวดล้อมที่ดีขึ้น การจัดระเบียบของการใช้ที่ดินเพื่อให้มีการใช้ที่ดินที่มีประสิทธิภาพมากที่สุด การปรับเปลี่ยนหน้าที่การใช้ประโยชน์ในอาคารให้เหมาะสม

การอนุรักษ์ (Conservation) การฟื้นฟูบูรณะเมืองในบริเวณพื้นที่ที่มีคุณค่าทางด้านกายภาพทั้งโดยการสร้างสรรค์ของมนุษย์ และสภาพแวดล้อมทางธรรมชาติที่ต้องสงวนรักษาให้คงอยู่ต่อไป และยังรวมถึงบริเวณที่มีคุณค่าทางด้านเศรษฐกิจและสังคมที่สมควรแก่การดำรงรักษาไว้ให้เกิดประโยชน์

๒.๒. ทฤษฎีจินตภาพเมือง (The image of the city)

เควิน ลินช์ (Kevin Lynch, ๑๙๗๗, p. ๔๖) สถาปนิกชาวอเมริกันนักวางผัง ได้ให้นิยาม ภูมิทัศน์เมือง ว่าเป็นการรวมองค์ประกอบในการรับรู้ของเมืองจากผู้พบเห็น ซึ่งประกอบด้วยองค์ประกอบหลัก ๕ ประการ ดังนี้

เส้นทาง (Path) ทางสัญจร เป็นช่องทางการเคลื่อนที่ใช้สัญจรไปมา เช่น ถนน ทางรถไฟ ทางด่วน ทางเท้า เป็นต้น เส้นทางเหล่านี้เป็นส่วนที่มี ความสำคัญมากต่อการเดินทางของ ผู้คนในเมือง ในขณะที่ผู้คนเคลื่อนไหวผ่านเส้นทาง ผู้คนมีโอกาสเห็น ส่วนต่างๆของเมืองตาม เส้นทาง และเกิดความสัมพันธ์ กับองค์ประกอบอื่นๆของเมือง

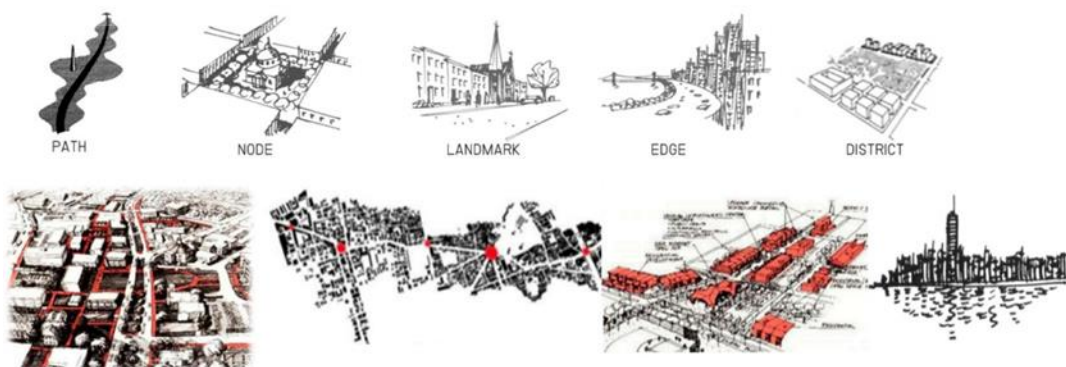
เส้นขอบ (Edge) เส้นขอบ หรือ ขอบเขต เป็นองค์ประกอบที่มีลักษณะกำหนดขอบเขตของ บริเวณที่ไม่ได้ใช้เป็นเส้นทางตามทัศนะของผู้สังเกตอาจปรากฏเป็นเส้นกั้นจากส่วนหนึ่งไปอีกส่วนหนึ่ง ที่ เป็นแนวกันตามธรรมชาติ เช่น ชายฝั่งทะเล หรือ ริมฝั่ง แม่น้ำ และแนวกันที่แสดงขอบเขตที่มนุษย์ สรรสร้างขึ้น เช่น กำแพงเมือง คูเมือง

ย่าน (Districts) เป็นบริเวณพื้นที่ชุมชนที่มีขนาดของพื้นที่ตามลักษณะเฉพาะของชุมชน ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของเมืองมีเอกลักษณ์ของบริเวณอันเกิดจากลักษณะเฉพาะร่วมกันของบริเวณที่ผู้สังเกต เข้าสู่ภายในเมืองได้ โดยแต่ละพื้นที่จะมีสภาพความเป็นอยู่ที่แตกต่างกันตามโครงสร้างทางสังคม วิถี ชีวิตของชุมชนจะแสดงลักษณะกิจกรรมของผู้คนที่ปรากฏเป็นย่านที่มีเอกลักษณ์ที่แตกต่างกันในเมือง

ชุมทาง (Node) จุดศูนย์รวม หรือ ชุมทาง มักเป็นจุดศูนย์กลางของเส้นทาง เช่น บริเวณสี่ แยก หรือ ชุมทางสถานีขนส่งต่างๆ ชุมทางสถานีรถไฟ ใต้ดิน อาจเป็นสถานที่ซึ่งมีกิจกรรมหนาแน่น บริเวณจัตุรัสใจกลางเมือง จุดศูนย์รวมจึงเป็นจุดเด่นเฉพาะตัวของย่านในเมือง เกิดความสัมพันธ์กับ เส้นทางต่างๆที่รวมกันเป็นชุมทางเมื่อมาถึงและเดินทางเชื่อมต่อไปยังที่อื่นๆ

ภูมิสัญลักษณ์ (Landmark) จุดสังเกต หรือ จุดหมายตา เป็นจุดอ้างอิง หรือ ภูมิสัญลักษณ์ที่ใช้เป็นจุดหมายตาแตกต่างจากชุมทางที่บุคคลไม่สามารถเข้าสู่ภายในจุดหมายตาได้โดยทำหน้าที่เป็น สัญลักษณ์ชี้แนะสำหรับสภาพแวดล้อม เช่น ป้าย อาคารสำคัญๆ อนุสาวรีย์ เป็นต้น

โดยองค์ประกอบทั้ง ๕ ประการ จะสร้างมโนทัศน์ในการรับรู้เมืองของผู้สังเกต หาก สภาพแวดล้อมของเมืองมีการจัดองค์ประกอบที่เหมาะสม ก็จะทำให้เกิดจินตภาพที่ชัดเจนและ ส่งผล ให้เมืองนั้นๆมีความน่าประทับใจต่อผู้พบเห็นในที่สุด



ภาพที่ ๒.๑ องค์ประกอบทางจิตภาพเมือง
ที่มา : www.slideshare.net , ๒๕๖๐ : ออนไลน์ (๑๗.๐๗.๒๕๖๐)

๒.๓. ทฤษฎีรูปทรงที่ดีของเมือง (A Theory of Good City Form)

- ๑) VITALITY ปัจจัยในการดำรงชีวิตให้อยู่รอดปลอดภัยและสุขสบายดี ซึ่งประกอบด้วยสิ่งที่ร่างกายมนุษย์ต้องการ ๓ ประการ คือ
- อาหาร น้ำ อากาศ พลังงาน การขับถ่ายของเสีย (Sustenance)
 - ความปลอดภัย พ้นจากโรคภัยไข้เจ็บ อุบัติเหตุ และอันตราย (Safety)
 - สภาวะแวดล้อมที่เหมาะสมสำหรับการดำรงสถานะทางชีวภาพ เช่น ความสูงที่เอื้อมถึงน้ำหนักที่ยกไหว การตื่นและหลับ ความระแวดระวังภัย การตอบสนองต่อสิ่งเร้า ภาวะที่อำนวยความสะดวกสบาย (Consonance)
- ๒) SENSE สิ่งที่ค้นพบจากการศึกษาเรื่อง จิตภาพของเมือง ที่เกี่ยวข้องกับระบบโน้ตส์ การรับรู้ และกระบวนการทางปัญญา ซึ่งก่อให้เกิด
- ความรู้สึกถึงความเป็นที่พิเศษ (Sense of Place)
 - ความรู้สึกถึงตำแหน่งแห่งหน (Sense of Orientation) จากโครงสร้างทางจิตภาพ และแผนที่ ทางจิต
 - ความรู้สึกถึงความเป็นโอกาสพิเศษ (Sense of Occasion)
- ๓) FIT การสร้างความกลมกลืนในความสัมพันธ์ ระหว่างอาคารสถานที่ กับรูปแบบพฤติกรรมของชุมชน (Place – Behavioral Setting) เป็นเรื่องที่เกี่ยวข้องกับความสะดวกสบาย และความพึงพอใจของผู้ใช้งาน
- ๔) ACCESS การติดต่อสื่อสารของสังคมมนุษย์ในชุมชนเมือง ซึ่งควรเป็นไปโดยปราศจากการปิดกั้นใดๆ
 - ๕) CONTROL การครอบครองพื้นที่ของมนุษย์โดยมีกฎควบคุมเพื่อให้เกิดความคล่องจงระหว่างพฤติกรรมกับอาคารสถานที่

๒.๔. TND (Traditional Neighborhood Development) หน่วยชุมชนย่อยแบบประเพณี

ที่มีหลักการคล้ายคลึงกับ Compact City ในความพยายามที่จะทำให้เกิดการประหยัดพลังงานด้วยระบบที่พึ่งพาตนเองได้ ทหารีการจัดหรือบำบัดของเสีย และพัฒนาระบบปรับอากาศโดยไม่สิ้นเปลืองทรัพยากร ลดการเดินทางด้วยวิธีต่างๆ เช่น ระยะทางเดินเท้าที่สะดวก โครงข่ายระบบถนนที่ชัดเจน ระบบคมนาคมขนส่งสาธารณะที่มีประสิทธิภาพ การใช้ประโยชน์ที่ดินแบบผสมมีความสมดุลทางกิจกรรม ที่อยู่อาศัยแทรกอยู่ในพื้นที่อื่นๆ และอยู่ใกล้ที่ทำงาน เน้นความสำคัญของพื้นที่สาธารณะ ในบางชุมชนมีการออกแบบสถาปัตยกรรมแบบ Neo-Tradition เพื่อให้เกิดการเชื่อมโยงถึงบรรยากาศที่ดีของชุมชนย่อยที่เคยเป็นมาในอดีต เพื่อสร้างความรู้สึกรักความคุ้นเคย หรือ Sense of Place ทำให้เกิดภาพลักษณ์ใหม่ของชุมชนเมืองที่สงบร่มเย็น และน่าอยู่

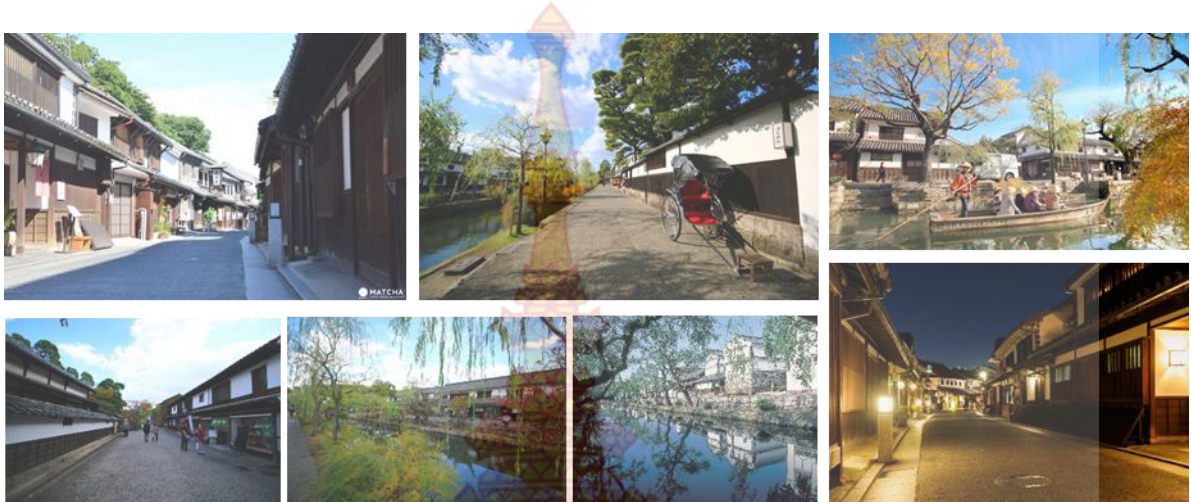


ภาพที่ ๒.๒ Traditional Neighborhood Development
ที่มา : www.patricksquare.com : ออนไลน์ (๑๗.๐๗.๒๕๖๐)



๒.๕. กรณีศึกษา

๒.๕.๑. ย่านประวัติศาสตร์ Kurashiki Bikan Historical Quarter



ภาพที่ ๒.๓ ย่านประวัติศาสตร์ Kurashiki
ที่มา : okayama-japan.jp : ออนไลน์ (๑๗.๐๗.๒๕๖๐)

เมืองคุราชิกิซึ่งเป็นที่ตั้งของย่านประวัติศาสตร์ Kurashiki Bikan Historical Quarter อันเป็นเมืองที่มีชื่อเสียงเรื่องการค้าในสมัยเอโดะ Kurashiki Bikan Historical Quarter เป็นพื้นที่ที่ยังคงดำรงความเป็นเมืองเก่าไว้ รวมถึงส่วนที่อยู่อาศัยภายในกำแพงขาวโดยเฉพาะใน Honcho และ Azumacho พื้นที่ดังกล่าวเป็นพื้นที่อนุรักษ์และเป็นพื้นที่ท่องเที่ยว และเปิดให้เข้าชมทุกพื้นที่

Kurashiki Bikan Historical Quarter มีสถานที่ที่น่าสนใจหลายที่ได้แก่ Ohara Family House และ Kurashiki IVY Square ซึ่งเป็นอาคารโบราณ นอกจากนี้ยังมีพิพิธภัณฑ์ Ohara Museum of art, Japan Folk Toy&Doll Museum และ Yumiko Igarashi Museum และทิวทัศน์ที่ผสมผสานระหว่างความย้อนยุคและความทันสมัยอย่างปราณีตซึ่งถือเป็นลักษณะเฉพาะของเมืองดังกล่าว

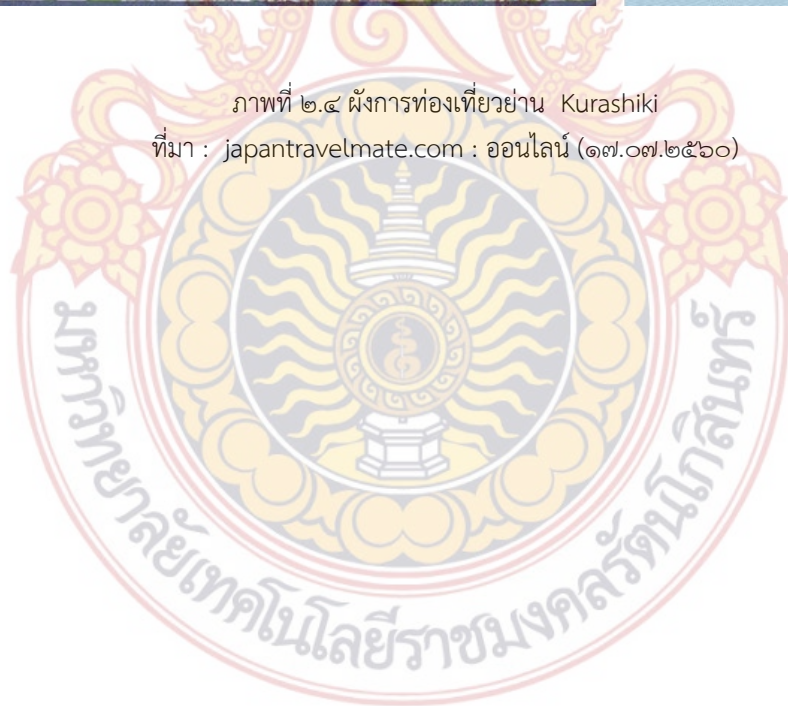
เครือข่ายคลองโบราณ(Bikan)ที่เชื่อมต่อกันตรงศูนย์กลางของเมืองคุราชิกิ(Kurashiki)ที่เชื่อมต่อระหว่างโกดังต่างๆและท่าเรือของเมือง ได้ถูกอนุรักษ์เอาไว้ให้เป็นคลองประวัติศาสตร์ ในสมัยเอโดะเมืองคุราชิกิ เป็นศูนย์กลางของการขนส่งสินค้าอุปโภคบริโภคหลักของเขตนี้ โดยมีสินค้าหลักเป็นข้าว ที่ชาวไร่ชาวนา จะขนเอามาเก็บไว้ที่โกดังในเมืองนี้ ผ่านทางลำคลองเพื่อรอในการส่งไปที่เรือหลัก และกระจายต่อไปยังเมืองต่างๆ เช่น เกียวโต โอซาก้า

ลำคลองในส่วนที่อนุรักษ์เอาไว้ จะมีตึกโกดังหลายแบบ หลายอาคารที่ยังคงสภาพเดิมและมีเอกลักษณ์เฉพาะตัว ที่สร้างจากอาคารสีขาวตัดกับกระเบื้องสีดำ ร่วมกับบรรยากาศของ ต้นไม้ริม

คลอง ทางเดินหินและสะพานหินตลอดทาง ทำให้ได้ภาพที่แปลกตา หากดูได้ยาก โดยปัจจุบันโกดังต่างๆ ได้ถูกเปลี่ยนเป็น ร้านค้า ร้านอาหาร ร้านกาแฟ และพิพิธภัณฑ์ต่างๆ มากมาย เช่น พิพิธภัณฑ์เครื่องเรือน พิพิธภัณฑ์ประวัติศาสตร์ของเมือง พิพิธภัณฑ์ของเล่น และพิพิธภัณฑ์ศิลปะ เป็นต้น



ภาพที่ ๒.๔ ผังการท่องเที่ยวย่าน Kurashiki
ที่มา : japantravelmate.com : ออนไลน์ (๑๗.๐๗.๒๕๖๐)



๒.๕.๒. โครงการการศึกษาแนวทางการอนุรักษ์ฟื้นฟู และพัฒนาที่อยู่อาศัย ย่านชุมชนพาณิชย์กรรมวังกรด จังหวัดพิจิตร



ภาพที่ ๒.๕ แสดงขอบเขตของแนวทางการจัดทำผังแม่บทและการปรับปรุงพื้นที่สาธารณะ
ที่มา : The Conservation and Rehabilitation Guidelines for Wangkrot Commercial
Community, Phichit Province, THAILAND : ออนไลน์ (๑๗.๐๗.๒๕๖๐)

การจัดทำโครงการนำร่องของคณะทำงานโครงการจัดทำแผนพัฒนาที่อยู่อาศัยฯ จังหวัดพิจิตร ในลักษณะที่ สร้างกระบวนการมีส่วนร่วมของคนในชุมชน การดำเนินงานดังกล่าวของคณะผ่านไปด้วยดีในแง่การสร้าง ความตระหนักถึงคุณค่าที่ยังคงดำรงอยู่ของชุมชน และความปรารถนาที่จะทำการอนุรักษ์คุณค่าดังกล่าวนี้ไว้ เปรียบเสมือน การเตรียมพร้อมของชุมชนที่จะขับเคลื่อนเชิงกลยุทธ์ในขั้นต่อไปเพื่อให้เกิดกระบวนการอนุรักษ์ที่เป็นรูปธรรม และนำไปสู่ การตื่นตัวในวงกว้าง (impact) ของพื้นที่ชุมชนตลาดเก่าวังกรด และที่สำคัญโครงการนี้สามารถเป็นรูปธรรมของแนวคิดของการจัดการที่อยู่อาศัย โดยการคำนึงถึงศักยภาพของที่อยู่อาศัยเดิม (housing stock) ที่สามารถพลิกฟื้นกลับมาใช้ใหม่ได้ โดยไม่ต้อง สร้างใหม่ อันเป็นแนวคิดที่สอดคล้องกับฐานคิดเรื่องเศรษฐกิจพอเพียงที่เป็นนโยบายหลักอันหนึ่งของ ชาติและรัฐบาลในปัจจุบัน

กลยุทธ์ในการฟื้นฟู และพัฒนาที่อยู่อาศัย

กรอบในการฟื้นฟู จากผลการศึกษาและวิเคราะห์ การแก้ปัญหาจึงจำเป็นต้องเลือกใช้วิธีการที่สามารถจะปรับเปลี่ยน กระบวนทัศน์ของชุมชน เพื่อสร้างโอกาสใหม่ทั้งในเชิงกลไกทางสังคม

และการใช้พื้นที่ วิธีการที่เกี่ยวข้องกับ โครงการฟื้นฟูย่านพาณิชย์กรรมเก่าซึ่งทางทีมงานวิจัยได้ลองประยุกต์ใช้ในโครงการคือ

- การประเมินคุณค่าใหม่ (Reevaluating) หมายถึง การค้นหาความเป็นไปได้ของการใช้พื้นที่ทางวัฒนธรรมทั้งในเชิงสังคมและกายภาพ (พื้นที่) ในรูปแบบใหม่ที่เหมาะสมกับสภาพปัจจุบัน

- การปรับโครงสร้างการจัดการใหม่ (Reorganizing) หมายถึง การตั้งคำถามกับสถาบันทางสังคม เพื่อที่จะหาความเป็นไปได้ในการสร้าง กระบวนการ, โครงสร้าง, โปรแกรมการใช้งาน รูปแบบใหม่ อันสามารถก่อให้เกิดโอกาสในการพัฒนาใหม่ได้

- การสร้างมโนภาพใหม่ (Imaging) หมายถึง กระบวนการสร้างอัตลักษณ์ การนิยามคุณค่าและ ความหมายของชุมชนใหม่

ทางทีมงานวิจัยได้เชิญ สถาปนิกและนักออกแบบเข้ามามีส่วนร่วมกับชาวบ้านในพื้นที่ โดยใน กระบวนการสร้างสรรค์ดังกล่าวจะเป็นการจัดเรียง (Re composition) ปัจจัยของความท้าทายใหม่กรรมวิธีใน กระบวนการสามารถสรุปได้ ๒ วิธีคือ

- การออกแบบเพื่อแก้ปัญหา (Design as Problem Solving) เป็นวิธีที่ใช้ปัญหาเป็นตัวตั้งต้นใน งานออกแบบเช่น ทำอย่างไรผู้สูงอายุถึงสามารถจะยังประกอบกิจการเชิงพาณิชย์ได้หรือทำอย่างไรถึงจะแก้ปัญหาลูกค้าพื้นที่สาธารณะได้

- การใช้งานออกแบบเป็นตัวกระตุ้นปฏิสัมพันธ์หรือกิจกรรมในสังคม (Design as Social Catalyst) วิธีนี้เป็นการนำเสนอประเด็นใหม่ต่อพื้นที่โดยใช้ตั้งสมมติฐานในการพัฒนา และลงมือทดลองทำเพื่อวิเคราะห์ปฏิกิริยาตอบรับ และความเป็นไปได้ในการขยายผล เช่น การค้นหาความเป็นไปได้ในการเปลี่ยนการใช้งานพื้นที่ใต้ซายคา (ที่รกร้าง) ให้ไปเป็น ทางเดินร่วมใต้ซายคาสาธารณะ (Arcade)

สรุปปัญหา และประเด็นในการพัฒนา โครงการวิจัยใช้เครื่องมือในการเก็บข้อมูล ๒ ประเภทคือ การสำรวจ และแบบสอบถาม แบ่งเป็นปัญหาเป็น ๒ กลุ่มประเภทคือ ปัญหาของพื้นที่สาธารณะ และปัญหาของอาคารพักอาศัย

รูปแบบการปรับปรุงสภาพแวดล้อมและพื้นที่สาธารณะ

การจัดทำผังแม่บทและการปรับปรุงกายภาพของพื้นที่ส่วนกลาง จะเป็นการร่วมมือกันระหว่างเทศบาลและ โครงการ มีขอบเขตของแผนการทำงานและปฏิบัติการโครงการได้เป็น ๖ หัวข้อ ครอบคลุมขอบเขตการศึกษา ประกอบด้วย

- ๑) โครงการพัฒนาลานหน้าสถานีรถไฟ
- ๒) งานจัดทำป้ายประตูทางเข้าสู่วังกรด
- ๓) งานพัฒนาภูมิทัศน์ซอยเทศบาล๙
- ๔) งานพัฒนาภูมิทัศน์ถนนริมน้ำ
- ๕) งานพัฒนาภูมิทัศน์ซอยเทศบาล ๗
- ๖) งานพัฒนาภูมิทัศน์ซอยเทศบาล ๑๑



ภาพที่ ๒.๖ ชุมชนวังกรด

ที่มา The Conservation and Rehabilitation Guidelines for Wangkrot Commercial Community, Pichit Province, THAILAND : ออนไลน์ (๑๗.๐๗.๒๕๖๐)

สรุปบทที่ ๒

จากทฤษฎีที่ได้กล่าวไว้ข้างต้น คือ แนวความคิดการฟื้นฟูเมือง (Urban Renewal) ทฤษฎีจินตภาพเมือง (The image of the city) ทฤษฎีรูปทรงที่ดีของเมือง (A Theory of Good City Form) ซึ่งหลักการที่สามารถนำมาใช้กับโครงการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่ชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์ได้นั้น คือ การฟื้นฟูในส่วนของพื้นที่ย่านพาณิชย์กรรม ย่านที่อยู่อาศัยและย่านอาคารเก่าที่เริ่มจะมีความเสื่อมโทรม กิจกรรม วัฒนธรรม ประเพณีต่างๆที่หายไป ให้มีสภาพความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น และเกิดกิจกรรมที่หลากหลายภายในพื้นที่ ในส่วนของการที่นำทฤษฎีจินตภาพเมืองมาใช้เพื่อสร้างมโนทัศน์ในการรับรู้เมืองของผู้สังเกต หากสภาพแวดล้อมของเมืองมีการจัดองค์ประกอบที่เหมาะสม ก็จะทำให้เกิดจินตภาพที่ชัดเจนและส่งผลให้เมืองนั้นๆมีความน่าประทับใจต่อผู้พบเห็นในที่สุด และ TND (Traditional Neighborhood Development) หน่วยชุมชนย่อยแบบประเพณี หลักการที่นำมาใช้ คือ ระยะทางเดินเท้าที่สะดวก โครงข่ายระบบถนนที่ชัดเจน ระบบคมนาคมขนส่งสาธารณะที่มีประสิทธิภาพ การใช้ประโยชน์ที่ดินแบบผสมมีความ สมดุลทางกิจกรรม ที่อยู่อาศัยแทรกอยู่ในพื้นที่อื่นๆ และอยู่ใกล้ที่ทำงาน เน้นความสำคัญของพื้นที่สาธารณะ มีการออกแบบสถาปัตยกรรมแบบ Neo-Tradition เพื่อให้เกิดการเชื่อมโยงถึงบรรยากาศที่ดีของชุมชนย่อยที่เคยเป็นมาในอดีต

กรณีศึกษาที่นำมาใช้คือ ย่านประวัติศาสตร์ Kurashiki Bikan Historical Quarter เป็นพื้นที่ที่ยังคงดำรงความเป็นเมืองเก่าไว้ เป็นพื้นที่อนุรักษ์มีประวัติศาสตร์ความเป็นมาและสถานที่ท่องเที่ยวเป็นจุดศูนย์กลางของพื้นที่ มีร้านค้า ขายของมากมาย ในส่วนของโครงการศึกษาแนวทางการอนุรักษ์ฟื้นฟูและพัฒนาที่อยู่อาศัย ย่านชุมชนพาณิชย์กรรมวังกรด จังหวัดพิจิตร ได้นำการสร้างกระบวนการมีส่วนร่วมของคนในชุมชน การจัดการที่อยู่ อาศัย โดยการคำนึงถึงศักยภาพของที่อยู่อาศัยเดิม ที่สามารถพลิกฟื้น กลับมาใช้ใหม่ได้ โดยไม่ต้องสร้างใหม่ และนำตัวอย่างการจัดอาคารเก่าที่มีเอกลักษณ์ทางสถาปัตยกรรมมาฟื้นฟูให้เกิดเป็นแหล่งท่องเที่ยว

บทที่ ๓

การศึกษาที่ตั้งและข้อมูลที่เกี่ยวข้อง

๓.๑. พื้นที่ศึกษา

๓.๑.๑. ข้อมูลด้านกายภาพ

๓.๑.๑.๑. ลักษณะที่ตั้งและภูมิประเทศ

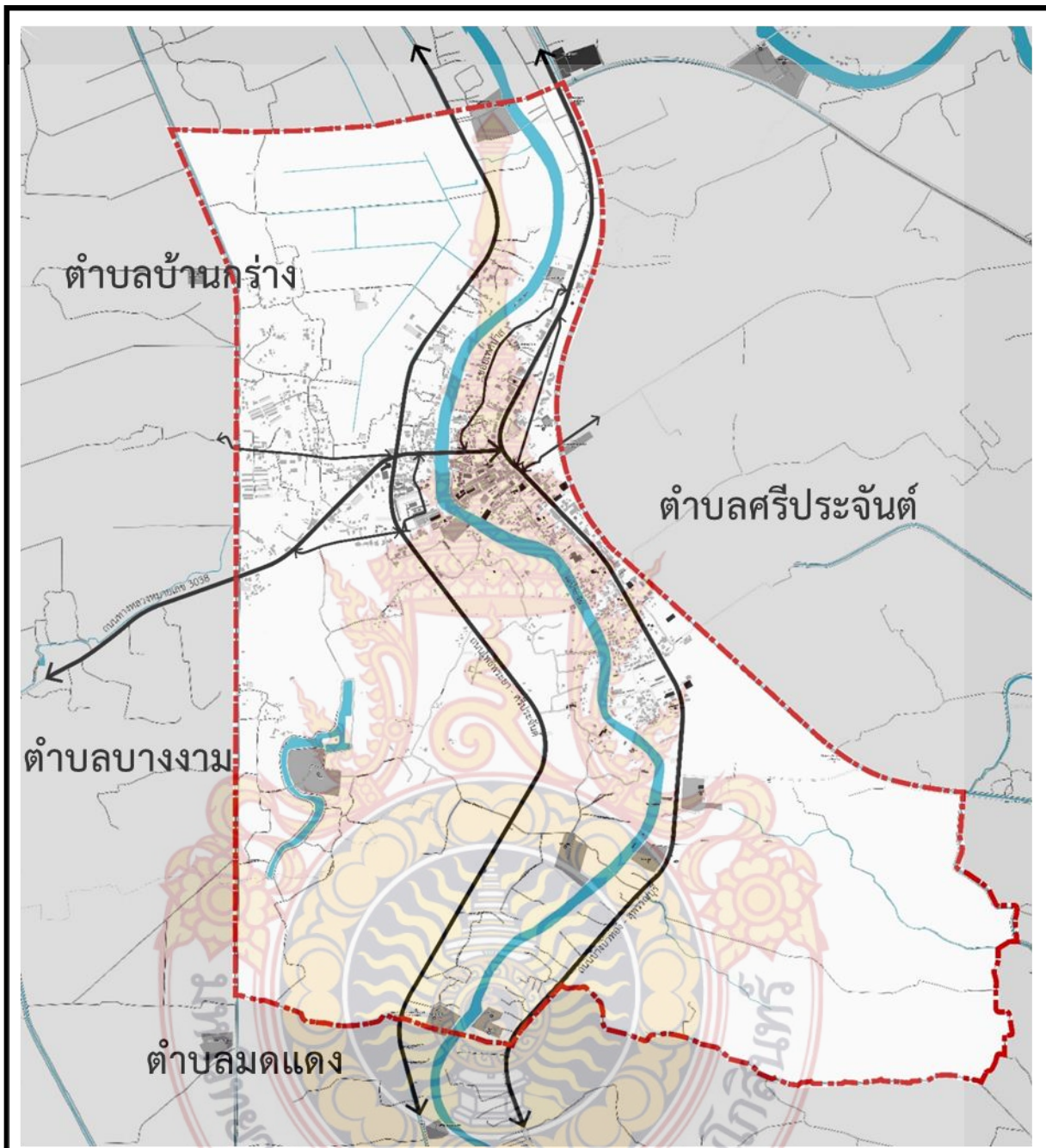
ขอบเขตของพื้นที่ศึกษาอยู่ภายในพื้นที่ ตำบลศรีประจันต์ ตำบลบ้านกร่าง ตำบลมดแดง และตำบลบางงาม อำเภอศรีประจันต์ อยู่ทางทิศเหนือของจังหวัดสุพรรณบุรี มีลักษณะพื้นที่เป็นที่ราบลุ่ม พื้นที่มีแม่น้ำท่าจีนไหลผ่าน ทำให้พื้นที่มีความสมบูรณ์ เหมาะแก่การทำเกษตรกรรม จึงเป็นพื้นที่หนึ่งที่เป็นแหล่งผลิตผลทางการเกษตรกรรมที่สำคัญ มีพื้นที่ประมาณ ๑๓.๖๐ ตารางกิโลเมตร

ทิศเหนือ	ติดกับ	ตำบลวังน้ำซับ อำเภอศรีประจันต์
ทิศใต้	ติดกับ	ซอยบ้านศรีจันต์ ๗ ตำบลมดแดง อำเภอศรีประจันต์
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ถนนชลประทานเมธีประมุข - บ้านม่วงเจริญ ตำบลศรีประจันต์
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ซอยเทศบาล ๔๔ ตำบลบางงาม อำเภอศรีประจันต์

สภาพภูมิประเทศ สภาพภูมิอากาศ

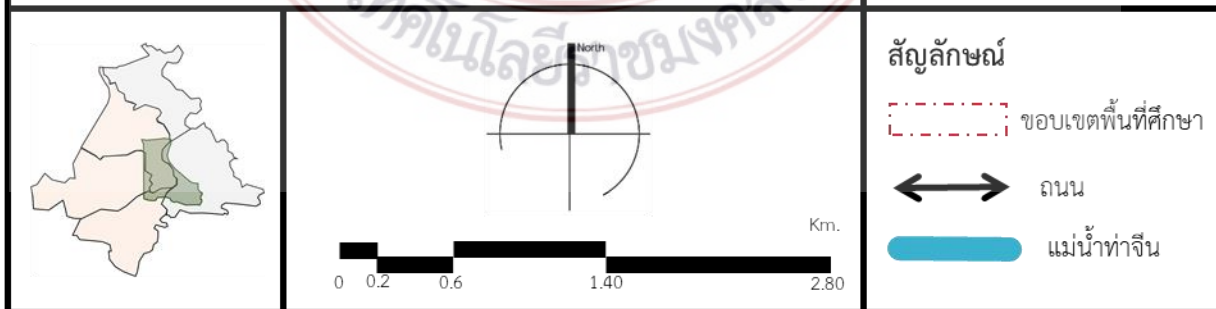
พื้นที่ส่วนใหญ่เป็นที่ราบลุ่ม มีแม่น้ำท่าจีนไหลผ่าน

สภาพภูมิอากาศจัดอยู่ในประเภททุ่งหญ้าเขตร้อน ฤดูแล้ง และฤดูฝน แตกต่างกันอย่างชัดเจน มีลมมรสุมตะวันออกเฉียงเหนือพัดผ่านในเดือนตุลาคมถึงกุมภาพันธ์ และมรสุมตะวันตกเฉียงใต้พัดผ่านในเดือนพฤษภาคมถึงกลางเดือนตุลาคม



แผนที่ 3.1 ขอบเขตพื้นที่ศึกษา

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



๓.๑.๑.๒. ระบบโครงข่ายการสัญจร

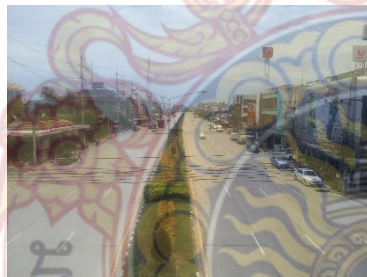
การคมนาคมขนส่งระดับจังหวัดและอำเภอ สำหรับการคมนาคมและขนส่งระหว่างอำเภอศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี และจังหวัดใกล้เคียงที่สำคัญได้แก่ รถยนต์ และรถโดยสารประจำทาง

๑) ทางรถยนต์ มีถนนสายสำคัญดังนี้

-ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๐ สายบางบัวทอง-ชัยนาท หรือเรียกกันทั่วไปว่า ถนนบางบัวทอง-สุพรรณบุรี และ ถนนสุพรรณบุรี-ชัยนาท เป็นทางหลวงแผ่นดินสายหนึ่งในจังหวัดนนทบุรี จังหวัดปทุมธานี จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จังหวัดสุพรรณบุรี และจังหวัดชัยนาท ระยะทาง ๑๖๔.๒๑ กิโลเมตร เป็นเส้นทางที่สามารถไปภาคเหนือได้โดยไม่ต้องผ่านทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒

-ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๓๘ ดอนเจดีย์ - ศรีประจันต์ ตำบลดอนเจดีย์ อำเภอ ดอนเจดีย์ จังหวัด สุพรรณบุรี ๗๒๑๗

-ถนน โพธิ์พระยา - ศรีประจันต์ จะเชื่อมต่อกับถนน ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๓๘ ดอนเจดีย์ - ศรีประจันต์ และถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๕๐๗ เข้าสู่เมืองสุพรรณบุรีได้



ภาพที่ ๓.๑ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๐
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

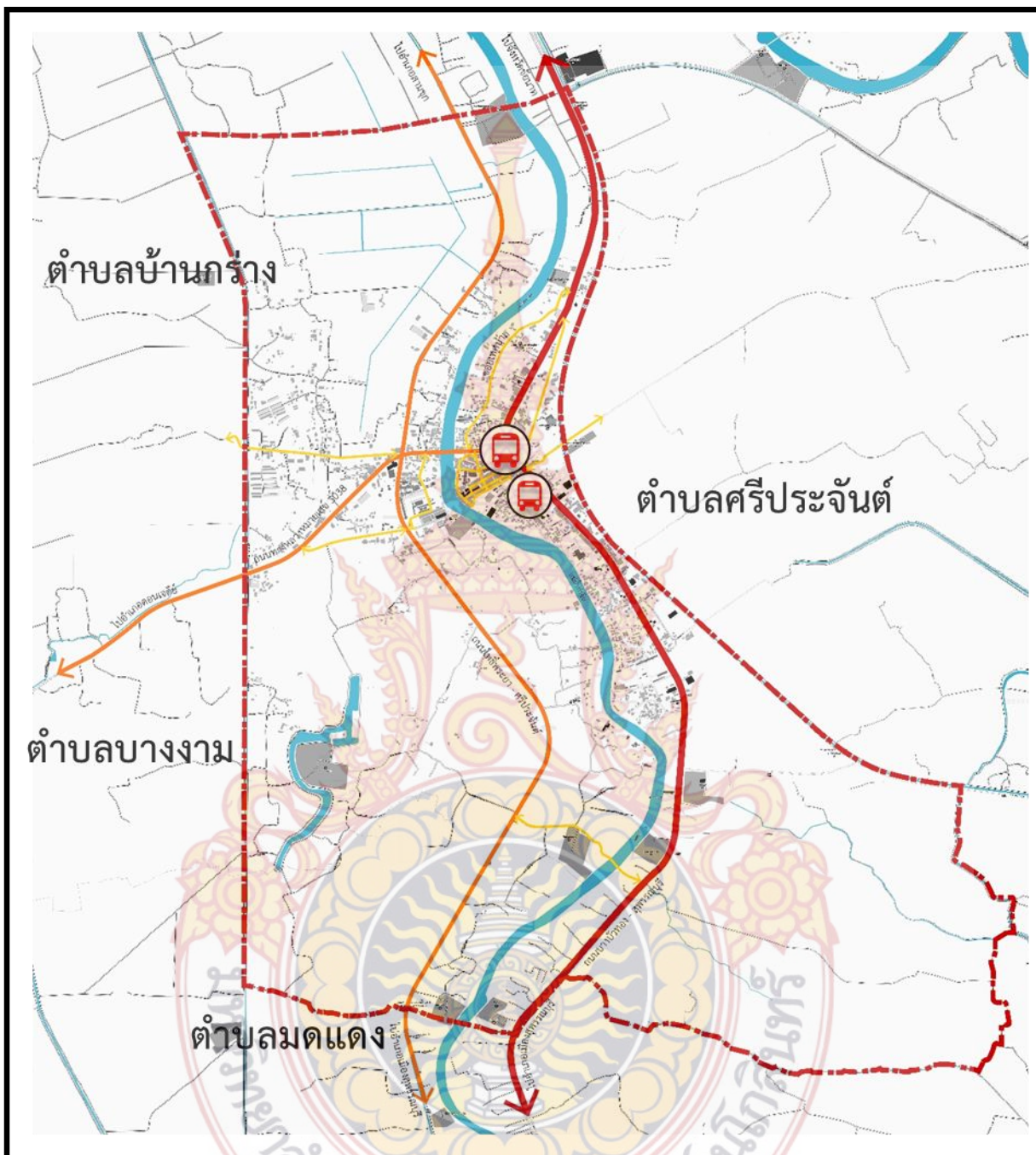


ภาพที่ ๓.๒ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๓๘
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

๒) รถโดยสารประจำทาง

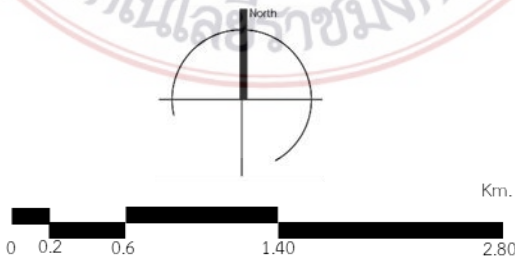
-สถานีขนส่งสายเหนือ สายใหม่ กรุงเทพ-บางบัวทอง-สุพรรณบุรี-ศรีประจันต์-สามชุก-เดิมบาง-ท่าช้าง

-สถานีขนส่งสายใต้ กรุงเทพ-นครปฐม-กำแพงแสน-อู่ทอง-ด่านช้าง



แผนที่ 3.1 ขอบเขตพื้นที่ศึกษา

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



- สัญลักษณ์
- ขอบเขตพื้นที่ศึกษา
 - ↔ ถนนสายหลัก
 - ↔ ถนนสายรอง
 - ↔ ถนนสายย่อย
 - แม่น้ำท่าจีน

๓.๑.๑.๓. การใช้ประโยชน์ที่ดิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ และ มาตรา ๒๖ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติการผังเมือง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๘ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ออกกฎกระทรวงไว้ ดังต่อไปนี้

การใช้ประโยชน์ที่ดินของพื้นที่ศึกษา ตามแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนก ประเภททำกฎกระทรวงนี้ ให้เป็นไปดังต่อไปนี้

๑) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๑.๑ ถึงหมายเลข ๑.๒๐ ที่กำหนดไว้เป็นสีชมพู ให้เป็นที่ดิน ประเภทชุมชน

๒) ที่ดินในบริเวณหมายเลข ๓.๑ ถึงหมายเลข ๓.๑๖ ที่กำหนดไว้เป็นสีเขียว ให้เป็นที่ดิน ประเภทชนบทและเกษตรกรรม

ที่ดินประเภทชุมชน ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม เกษตรกรรม สถาบันการศึกษา สถาบันศาสนา สถาบันราชการ และการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ดำเนินการหรือประกอบกิจการได้ในอาคารที่ไม่ใช่อาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่

ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวก ทำกฎกระทรวงนี้

(๒) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่สาม ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุม น้ำมันเชื้อเพลิง เพื่อการจำหน่าย

(๓) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภท โรงบรรจุ สถานที่ บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ และสถานที่เก็บรักษาก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงเก็บ ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง

(๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร สุนัข แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ ฝูงจระเข้ หรือสัตว์ป่า ตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า

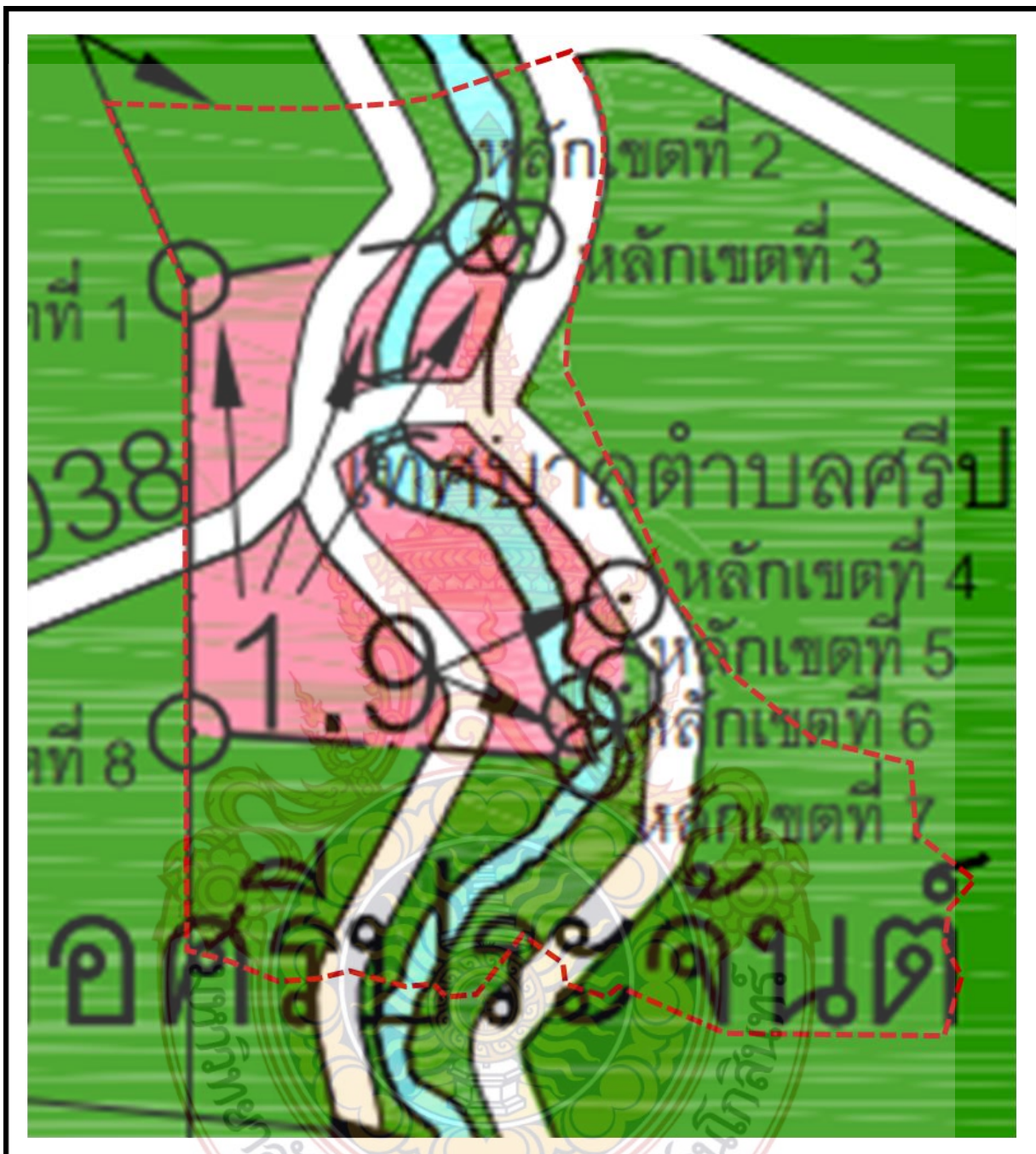
(๕) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม

(๖) กำจัดวัตถุอันตรายตามกฎหมายว่าด้วยวัตถุอันตราย

(๗) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร

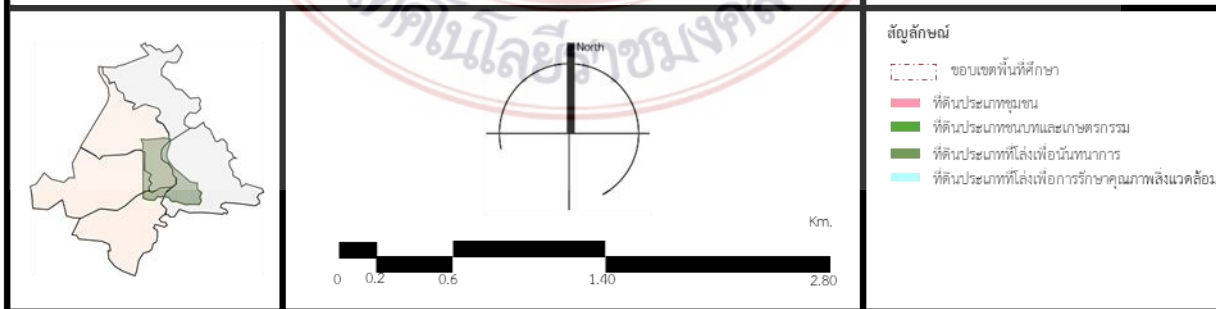
(๘) สนามยิงปืน เว้นแต่เป็นการดำเนินการของรัฐ

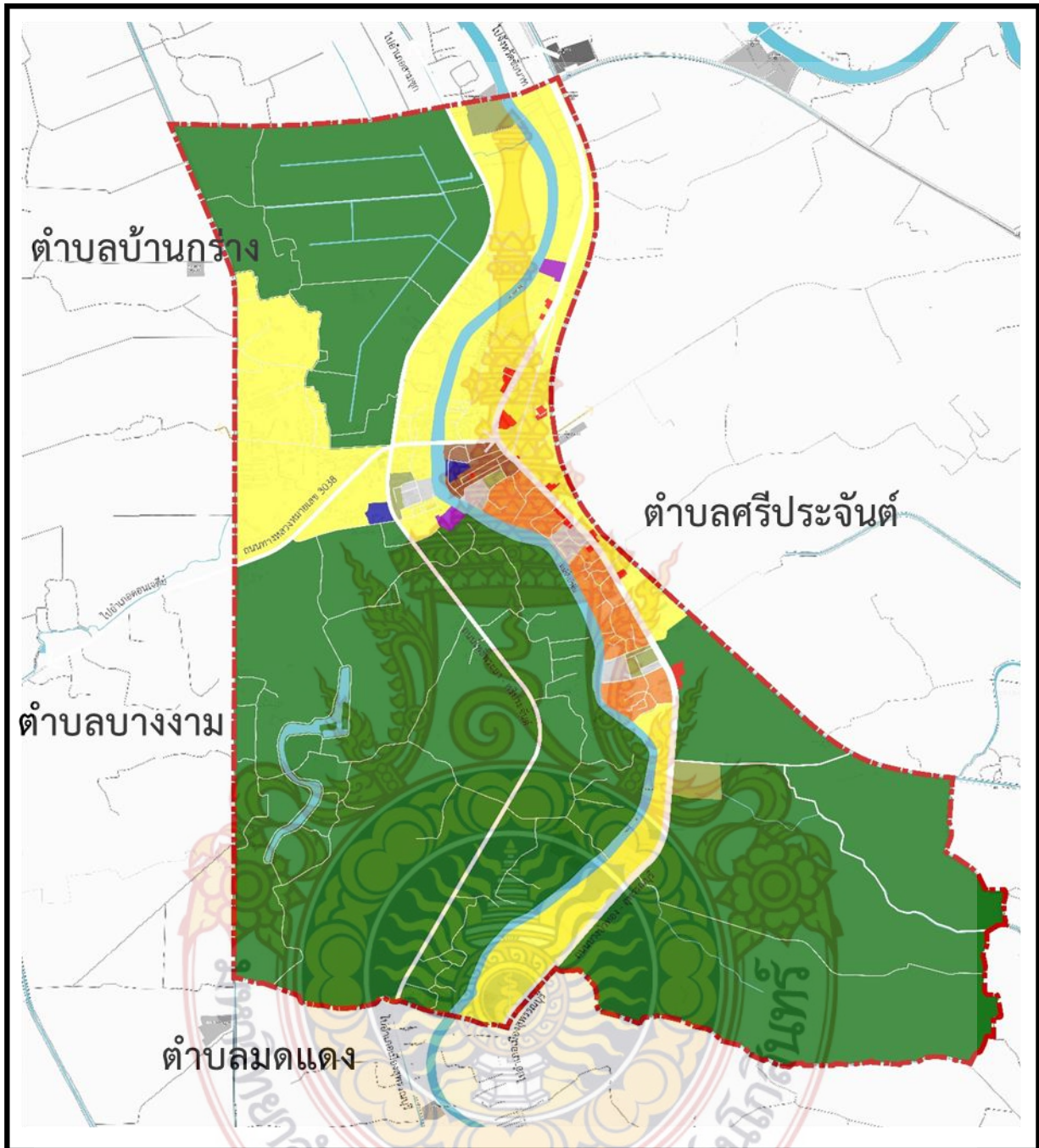
(๙) กำจัดมูลฝอย เว้นแต่เป็นกิจการที่อยู่ภายใต้การควบคุมดูแลหรือได้รับอนุญาต ให้ดำเนินการจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (๑๐) ซื้อมาหรือเก็บเศษวัสดุ



แผนที่ 3.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมือง

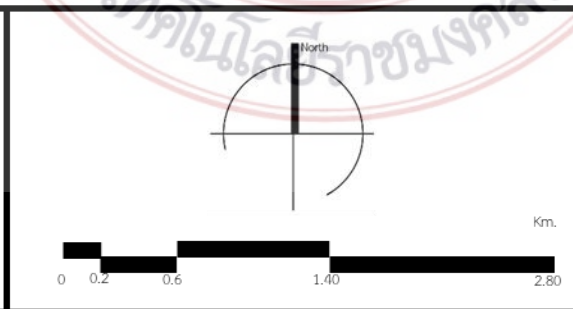
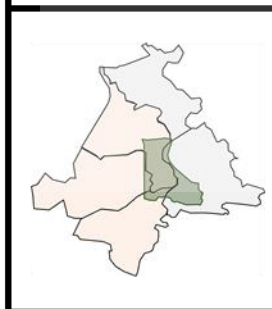
ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)





แผนที่ 3.4 การใช้ประโยชน์ที่ดินใน

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



สัญลักษณ์

- ขอบเขตพื้นที่ศึกษา
- ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
- ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม
- ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
- ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
- สถาบันการศึกษา
- ชนบทและเกษตรกรรม
- สถาบันราชการ
- อุตสาหกรรมและคลังสินค้า
- สถาบันศาสนา
- แม่น้ำทำนุ

๓.๑.๑.๔. โครงสร้างสาธารณูปโภค

การบริการประปา มีหน่วยงานให้บริการด้านประปา คือ ให้บริการประชาชนในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลศรีประจันต์ และนอกเขตเทศบาลบางส่วนเป็นการดำเนินการโดยการประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีประจันต์ กำลังผลิตใช้งาน ๓,๓๘๐ ลบ.ม./วัน

การบริการไฟฟ้า ได้รับการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีประจันต์ เป็นรัฐวิสาหกิจสังกัดกระทรวงมหาดไทย มีหน้าที่บริการจำหน่ายไฟฟ้า แก่ประชาชนใน ส่วนภูมิภาคทุกจังหวัดทั่วประเทศ ไทย ยกเว้น จังหวัดนนทบุรี จังหวัดสมุทรปราการ และ กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นเขตรับผิดชอบของการไฟฟ้านครหลวง



การประปาส่วนภูมิภาค สาขาศรีประจันต์



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอศรีประจันต์

ภาพที่ ๓.๓ โครงสร้างสาธารณูปโภคในพื้นที่ศึกษา

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

๓.๑.๑.๕. โครงสร้างสาธารณูปการ

ภายในพื้นที่ส่วนใหญ่โดยรอบจะเป็นพื้นที่เกษตรกรรม ส่วนพื้นที่บริเวณเทศบาลตำบลศรีประจันต์จะเป็นส่วนของสถานที่ราชการ ตลาด วัด สาธารณูปการในพื้นที่ศึกษามี ดังนี้

- สถานที่ราชการ เนื่องจากเทศบาลตำบลศรีประจันต์ถือเป็นย่านศูนย์ราชการของอำเภอศรีประจันต์ ภายในพื้นที่จึงมีสถานที่ราชการหลายแห่ง ประกอบไปด้วย ที่ว่าการอำเภอศรีประจันต์ สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สำนักงานเทศบาลตำบลศรีประจันต์ สำนักงานสาธารณสุข สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี สาขาศรีประจันต์ หอประชุมอำเภอศรีประจันต์ ไปรษณีย์ศรีประจันต์



สำนักงานเทศบาลตำบลศรีประจันต์



สำนักงาน ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย



สำนักงานสาธารณสุข



ที่ว่าการอำเภอศรีประจันต์

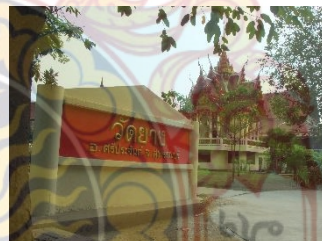
ภาพที่ ๓.๔ หน่วยงานราชการในพื้นที่ศึกษา

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

- ศาสนสถาน จำนวน ๕ แห่ง มีศาลเจ้าจำนวน ๑ แห่ง ประกอบไปด้วย
วัดยาง วัดบ้านกร่าง วัดจรรย์ วัดพยัคฆาราม และศาลเจ้าพ่อหลักเมืองศรีประจันต์



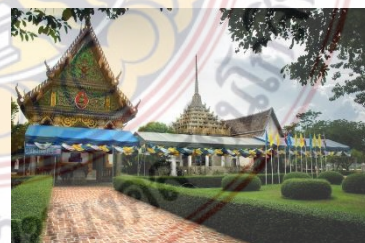
ศาลเจ้าพ่อหลักเมือง



วัดยาง



วัดจรรย์



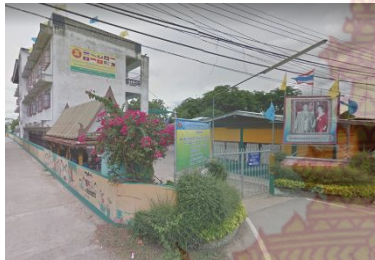
วัดบ้านกร่าง

ภาพที่ ๓.๕ ศาสนสถานในพื้นที่ศึกษา

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

- สถานศึกษา ในพื้นที่ศึกษามีสถาบันการศึกษาจำนวน ๔ แห่ง ส่วนใหญ่เป็นสถาบันการศึกษาของรัฐ ให้บริการด้านการศึกษาตั้งแต่ระดับอนุบาลถึงระดับมัธยมศึกษา โดยแบ่งได้ตามระดับการศึกษาดังนี้

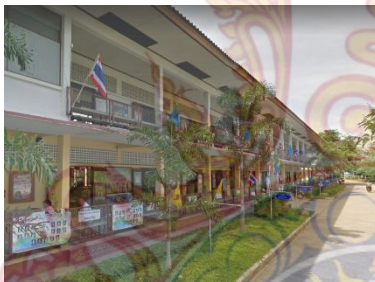
- ๑) โรงเรียนอานวยเวทย์ ระดับอนุบาล - ระดับประถมศึกษาปีที่ ๑-๖
- ๒) โรงเรียนวัดยาง ระดับอนุบาล - ระดับประถมศึกษาปีที่ ๑-๖
- ๓) โรงเรียนอนุบาลศรีประจันต์ ระดับอนุบาล-ระดับประถมศึกษาปีที่ ๑-๖
- ๔) โรงเรียนศรีประจันต์(เมธีประมุข) ระดับมัธยมศึกษาปีที่ ๑-๖



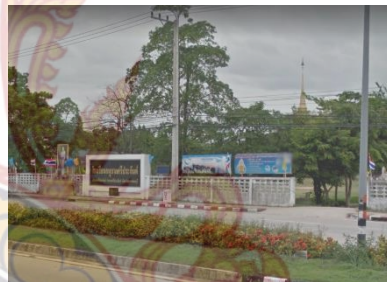
โรงเรียนอานวยเวทย์



โรงเรียนศรีประจันต์(เมธีประมุข)

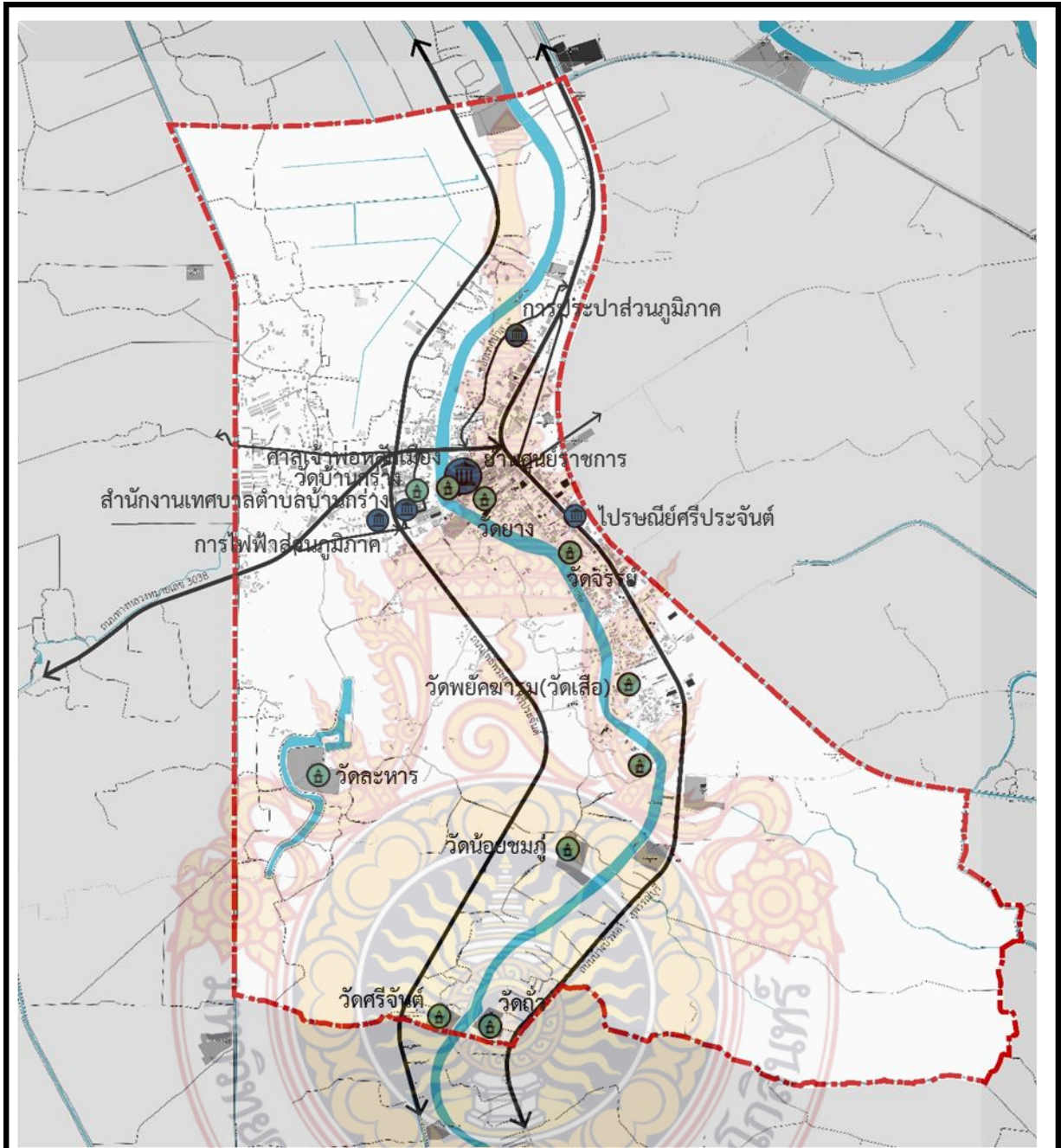


โรงเรียนวัดยาง



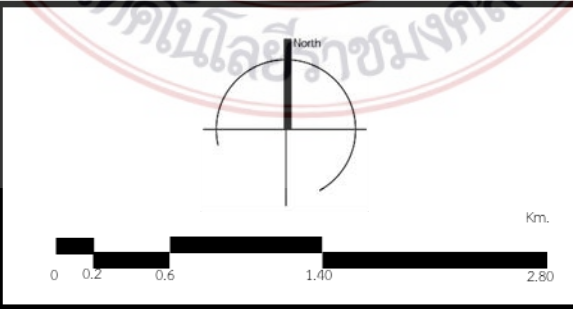
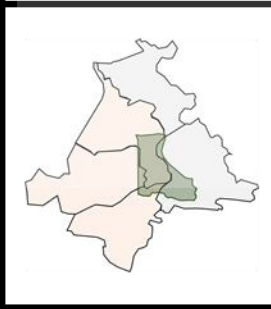
โรงเรียนอนุบาลศรีประจันต์

ภาพที่ ๓.๖ สถานศึกษาในพื้นที่ศึกษา
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



แผนที่ 3.6 โครงสร้างสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



- สัญลักษณ์**
- ขอบเขตพื้นที่ศึกษา
 - แม่น้ำท่าจีน
 - ๓ สถานีราชการ
 - ๓ ศาสนสถาน
 - ↔ ถนน

๓.๑.๒. ข้อมูลด้านเศรษฐกิจและสังคม

๓.๑.๒.๑ ชุมชนและประชากร

เทศบาลตำบลศรีประจันต์ มีพื้นที่ทั้งหมด ๓.๗ ตารางกิโลเมตร ประกอบด้วย ๔ หมู่บ้าน ๒ ตำบล คือ หมู่ที่ ๑ และหมู่ที่ ๒ ตำบลบ้านกร่าง หมู่ที่ ๒ และหมู่ที่ ๓ ตำบลศรีประจันต์ มีประชากรทั้งหมด ๖,๑๕๘ คน มีความหนาแน่นของประชากร ๑๖๖๔.๓๒ คน/ตร.กม. โดยจำนวนประชากรในพื้นที่ในปี พ.ศ.๒๕๖๐ มีจำนวนประชากรเพิ่มมากขึ้น

ตารางที่ ๓.๑ จำนวนประชากรชายและหญิง ตั้งแต่ปี พ.ศ.๒๕๕๕ - ๒๕๖๐

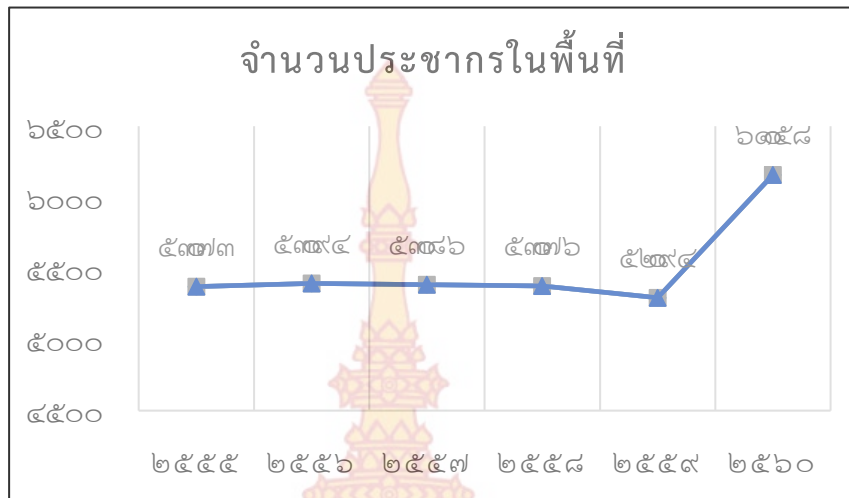
ปี พ.ศ.	ชาย(คน)	หญิง(คน)	จำนวนประชากร
๒๕๕๕	๒,๕๗๐	๒,๘๐๓	๕,๓๗๓
๒๕๕๖	๒,๕๖๖	๒,๘๒๘	๕,๓๙๔
๒๕๕๗	๒,๕๖๘	๒,๘๑๘	๕,๓๘๖
๒๕๕๘	๒,๕๕๔	๒,๘๒๒	๕,๓๗๖
๒๕๕๙	๒,๕๐๖	๒,๗๘๙	๕,๒๙๕
๒๕๖๐	๒,๙๐๐	๓,๒๕๘	๖,๑๕๘

ที่มา : ระบบสถิติทางการทะเบียน , เทศบาลตำบลศรีประจันต์

ตารางที่ ๓.๒ จำนวนประชากรชาย หญิง และจำนวนครัวเรือน ปี พ.ศ.๒๕๖๐

เทศบาลตำบลศรีประจันต์	ชาย(คน)	หญิง(คน)	จำนวนประชากร	จำนวนครัวเรือน
หมู่ ๒ ตำบลศรีประจันต์	๖๒๕	๖๗๑	๑,๒๙๖	๔๒๗
หมู่ ๓ ตำบลศรีประจันต์	๙๑๖	๑,๐๗๔	๑,๙๙๐	๙๙๙
หมู่ ๑ ตำบลบ้านกร่าง	๔๐๓	๔๔๓	๘๔๖	๒๖๓
หมู่ ๒ ตำบลบ้านกร่าง	๙๕๖	๑,๐๗๐	๒,๐๒๖	๗๓๗
รวมทั้งหมด	๒,๙๐๐	๓,๒๕๘	๖,๑๕๘	๒,๔๒๖

ที่มา : เทศบาลตำบลศรีประจันต์



แผนภูมิที่ ๓.๑ แนวโน้มการเปลี่ยนแปลงของประชากร ตั้งแต่ปี พ.ศ.๒๕๕๕ - ๒๕๖๐

ที่มา : เทศบาลตำบลศรีประจันต์

ปัจจัยที่มีผลต่อการเปลี่ยนแปลงประชากร

ปัจจัยที่มีผลต่อการเปลี่ยนแปลงประชากรในพื้นที่ขึ้นอยู่กับกรย้ายเข้าและย้ายออก รวมไปถึงอัตราการเกิดและอัตราการตายในพื้นที่ เนื่องจากในพื้นที่มีการขยายตัวทางพาณิชยกรรมเพิ่มมากขึ้น เป็นผลให้ประชากรเข้ามาประกอบกิจการบริเวณโดยรอบพื้นที่เพิ่มมากขึ้น แต่บริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์มีประชากรย้ายออกและปล่อยให้เช่าเพิ่มมากขึ้นเหตุเพราะมีความเจริญเข้ามาในพื้นที่ วิถีชีวิตความเป็นอยู่โดยรอบจึงเปลี่ยนไป



๓.๑.๒.๒ กิจกรรมทางเศรษฐกิจและสังคม

ประชากรในพื้นที่ส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธเป็นศาสนาที่ชาวบ้านในชุมชนนับถือปฏิบัติ สืบต่อกันมาแต่เดิม เกิดเป็นประเพณีที่สืบต่อกันมาในพื้นที่ ส่วนใหญ่จะเกี่ยวกับพุทธศาสนาและความเชื่อ ภายในเทศบาลตำบลศรีประจันต์มีสภาพเป็นชุมชน มีพื้นที่การทำเกษตรกรรม ประชากรส่วนใหญ่ประกอบอาชีพค้าขาย ข้าราชการ ลูกจ้าง อุตสาหกรรม

-การเกษตรกรรม ประกอบไปด้วย การทำนา ปลูกผัก ทำไร่และเลี้ยงสัตว์

-การอุตสาหกรรม มีผู้ประกอบการด้านการเกษตรส่วนใหญ่เป็นอุตสาหกรรมโรงสีข้าว อุตสาหกรรมแปรรูปผลผลิตทางการเกษตร ประกอบไปด้วย

โรงสีข้าว	จำนวน ๓	แห่ง
โรงงานเย็บผ้า	จำนวน ๑	แห่ง
โรงงานทำลูกปัดรถยนต์	จำนวน ๑	แห่ง
โรงงานผลิตवानทางจระเข้และสมหวัง(แห้ว)กระป๋อง	จำนวน ๑	แห่ง

-การพาณิชย์กรรมและการบริการ ส่วนใหญ่จะอยู่บริเวณชุมชนศรีประจันต์ริมถนนบางบัวทอง - ชัยนาท จะมีการพาณิชย์กรรมและการบริการที่หลากหลายโดยส่วนใหญ่จะเป็นอุปกรณ์ทางการเกษตร - อาหารสัตว์ ธนาคาร และบริเวณตัวตลาดเก่าศรีประจันต์จะมีการพาณิชย์กรรมส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ทางการเกษตร เครื่องสังฆทาน ตลาดสด ร้านค้า ร้านอาหารที่หลากหลายและมีการขายปลีก - ส่ง อาหาร เครื่องดื่มขนาดใหญ่ ประกอบไปด้วย

ธนาคาร	จำนวน ๕	แห่ง
อาคารเพื่อการพาณิชย์กรรม	จำนวน ๓๓๕	แห่ง
ปั้มน้ำมัน	จำนวน ๘	แห่ง
ปั้มน้ำแก๊ส LPG	จำนวน ๑	แห่ง
ตลาดสด	จำนวน ๑	แห่ง

-การปศุสัตว์ เป็นอาชีพหนึ่งของเกษตรกรภายในพื้นที่ เนื่องจากพื้นที่มีศักยภาพในการทำการเกษตรและการปศุสัตว์เพราะมีแหล่งน้ำขนาดใหญ่ไหลผ่าน คือ แม่น้ำท่าจีน และคูคลองทางฝั่งตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งทำให้น้ำเพื่อการทำการเกษตรกรรมและการปศุสัตว์ตลอดทั้งปี

การปศุสัตว์ มีการเลี้ยงสัตว์ส่วนใหญ่ ได้แก่ โค กระบือ เป็ด ไก่

-ศาสนา ประเพณี ศิลปวัฒนธรรม ประชาชนส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธ ศิลปวัฒนธรรมประเพณี แต่เดิมชุมชนจะตั้งอยู่ริมฝั่งแม่น้ำท่าจีน เพราะใกล้กับเส้นทางคมนาคมซึ่งใช้เรือเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น การละเล่น ดนตรีมักเกี่ยวกับแม่น้ำ เช่น เพลงเรือ เพลงอีแซว ลำตัด เพลงฉ่อย

กิจกรรมของคนในพื้นที่

งานครบรอบการก่อตั้ง ชาตภูมิสถาน “ป.อ.ปยุตโต” จังหวัดสุพรรณบุรี ร่วมกับ ประชาชนชาวอำเภอศรีประจันต์ ร่วมจัดงานครบรอบ ๑๑ ปี ในการก่อตั้ง ชาตภูมิสถาน “ป.อ.ปยุตโต” ซึ่งเป็นชาติกาลของท่านเจ้าประคุณสมเด็จพระพุทธโฆษาจารย์ (ป.อ.ปยุตโต) กวีทางศาสนาพุทธ และเป็นเพชรน้ำเอกของโลก ในวันพฤหัสบดีที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๐ ณ ตลาดเก่าศรีประจันต์ บ้านเจ้าคุณ อำเภอศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี เพื่อให้ผู้ที่เคารพนับถือและศิษยานุศิษย์ ได้สร้างกุศล และกำลังใจ แต่พระผู้ทำหน้าที่เป็นพุทธบุตร และเป็นผู้สร้างชื่อเสียง เกียรติยศ ของคณะสงฆ์ไทยและประเทศไทย ซึ่งทางจังหวัดสุพรรณบุรีจะจัดงานครบรอบการก่อตั้งทุกปีในวันที่ ๑๒ มกราคม ของทุกปี

ประเพณีสงกรานต์ ส่วนใหญ่จะจัดขึ้นบริเวณศาสนสถานในพื้นที่ หรือ บริเวณโรงเรียน และมีการแห่ขบวนรอบอำเภอศรีประจันต์และจังหวัดสุพรรณบุรีซึ่งจะมีกิจกรรมเพื่อร่วมเฉลิมฉลองงาน เช่น ประเพณีรดน้ำขอพร ขบวนแห่นางสงกรานต์ การแสดงพื้นบ้าน เช่น การละเล่นซิม้าก้านกล้วย มอญซ่อนผ้า รี ๆ ข้าวสาร

งานประเพณีแห่เทียนพรรษา จะจัดขึ้นในช่วงวันเข้าพรรษา จะมีการจัดประกวดแห่เทียนที่จังหวัดสุพรรณบุรี โดยขอความร่วมมือจากทุกอำเภอในการเข้าร่วมกิจกรรมนี้ และมีการแห่เทียนในถนนเส้นบางบัวทอง - ชัยนาท

เทศกาลงานจิวศาลเจ้าพ่อหลักเมือง ศาลเจ้าพ่อหลักเมืองศรีประจันต์ ถือเป็นสถานที่ศักดิ์สิทธิ์ ที่ชาวบ้านให้ความเคารพ จัดงานที่ริมเขื่อนหน้าว่าการอำเภอศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี คณะกรรมการศาลเจ้าพ่อหลักเมืองศรีประจันต์ ร่วมกับชาวบ้าน จัดงาน "ประเพณีเทศกาลงานจิว และ ศาลเจ้าพ่อหลักเมืองศรีประจันต์ประจำปี" ซึ่งจัดติดต่อกันเป็นปีที่ ๘๔ เพื่อเป็นการส่งเสริมการท่องเที่ยวของจังหวัดสุพรรณบุรี กิจกรรมที่เกิดขึ้นในงาน การแสดงสิงโตคู่สะท้านฟ้า การแสดงจิวเปลี่ยนหน้ากาก การแสดงโชว์พญามังกรแสงสีปะทะนาจา (จากแชมป์ระดับประเทศ) การประกวดบุตร-ธิดาศาลเจ้าพ่อ และการประกวดอื่นๆอีกมากมาย

เทศกาลอาหารอร่อย จะจัดขึ้นพร้อมกับเทศกาลงานจิวศาลเจ้าพ่อหลักเมืองศรีประจันต์ จะมีร้านค้า ร้านอาหารตั้งเรียงรายให้เลือกสรรมากมาย

ประเพณีลอยกระทง ส่วนใหญ่กิจกรรมลอยกระทงจะจัดขึ้นบริเวณวัดในพื้นที่ เช่น วัดบ้านกร่าง และวัดยาง เนื่องจากเป็นวัดที่ติดริมแม่น้ำท่าจีน มีบรรยากาศที่เหมาะสมแก่กิจกรรมลอยกระทงและมีสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ของตัวตลาดเก่าศรีประจันต์ ที่เสริมสร้างบรรยากาศย้อนยุค

ประเพณีตักบาตรขนมครก ๘ สี เป็นการสืบสานการทำขนมครกแบบโบราณซึ่งมีการนำข้าวมาไม่แป้งเองแบบโบราณเหมือนในอดีต เพื่อถวายหลวงพ่โต พระพุทธรูปประจำโบสถ์ของวัดเถรพลาย และพระสงฆ์ที่จำนำพรรษา ซึ่งการตักบาตรขนมครก ๘ สี นับว่าเป็นการสืบสานวัฒนธรรมท้องถิ่นในช่วงวันออกพรรษา และขนมครกยังสื่อความหมายให้คนรักกันสามัคคีกัน เป็นอันหนึ่งอันเดียวกัน



ประเพณีตักบาตรขนมครก ๘ สี



ประเพณีสงกรานต์



งานประเพณีแห่เทียนพรรษา



งานประเพณีแห่เทียนพรรษา

ภาพที่ ๓.๗ กิจกรรมของคนในพื้นที่
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



กิจกรรมการท่องเที่ยวที่มีความสัมพันธ์กัน และเป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญระดับจังหวัด อำเภอ ตลาดเก่าศรีประจันต์ เป็นสถานที่ท่องเที่ยวทางประวัติศาสตร์ การค้าที่สำคัญของอำเภอศรีประจันต์ โดยมีเส้นทางท่องเที่ยว โดยมีเส้นทางท่องเที่ยวที่เชื่อมโยงกับสถานที่ท่องเที่ยวใกล้เคียงได้แก่

ตลาดบ้านกร่าง บ้านอนุรักษ์ควายไทย วัดจรรย์ วัดพยัคฆาราม วัดบ้านกร่าง สามชุกตลาดเก่า ๑๐๐ ปี ตลาดสดโพธิ์พระยา พิพิธภัณฑ์สถานแห่งชาติ สุพรรณบุรี อนุสรณ์ดอนเจดีย์ ตัวเมืองสุพรรณบุรี

ตารางที่ ๓.๓ สถานที่ท่องเที่ยวที่มีความสัมพันธ์กัน

พื้นที่	แหล่งท่องเที่ยว	ภาพประกอบ
ตลาดเก่าศรีประจันต์	ตลาดเก่าศรีประจันต์ ตลาดโบราณเก่าแก่อีกแห่งหนึ่งของเมืองสุพรรณ มีอายุประมาณ ๑๐๐ ปี อยู่ในอำเภอศรีประจันต์ รูปแบบ เป็นบ้านเรือนไม้เก่า ๒ ชั้น ที่ยังคงรูปลักษณะในอดีต ตลาดแห่งนี้ได้รับรางวัลดีเด่น ประเภทแหล่งท่องเที่ยววัฒนธรรม ในปี ๒๕๕๑	
พิพิธภัณฑ์บ้านเจ้าคุณ ป.อ.ปยุตโต	เดิมเคยเป็นร้าน “ไบรต์นาคาร” หรือร้านขายผ้ามาก่อน ในอดีต แต่ปัจจุบันได้จัดทำเป็น “ชาติภูมิสถาน พระพรหมคุณาภรณ์ (ป.อ.ปยุตโต)” ที่จัดตั้งขึ้นโดยมูลนิธิชาติภูมิ ป.อ.ปยุตโต โดยได้รับทุนบริจาคจากชาวบ้านในท้องถิ่นเป็นส่วนใหญ่ เพื่อเชิดชูเกียรติแก่ท่าน	
วัดบ้านกร่าง	เป็นวัดที่มีอายุเก่าแก่สร้างในสมัยอยุธยา สันนิษฐานว่าน่าจะมีอายุร่วม ๔๐๐ ปี เป็นวัดที่ขุดพบพระขุนแผนบ้านกร่าง มีเจดีย์กลางน้ำ ตลาดบ้านกร่าง และอุทยานัจฉา เพื่อให้นักท่องเที่ยวได้เลี้ยงปลา	
วัดจรรย์	จิตรกรรมภายในวิหารของวัดจรรย์เป็นการลำดับภาพพุทธประวัติ ที่มีความเก่าแก่	

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

ตารางที่ ๓.๓ สถานที่ท่องเที่ยวที่มีความสัมพันธ์กัน (ต่อ)

พื้นที่	แหล่งท่องเที่ยว	ภาพประกอบ
บ้านอนุรักษ์ควายไทย	โครงการที่สะท้อนถึงวิถีการดำรงชีวิตของชาวไทยชนบทในสมัยก่อน ซึ่งมีความสัมพันธ์และเชื่อมโยงกับควาย เน้นการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์เรื่องควาย	
พิพิธภัณฑ์สถานแห่งชาติสุพรรณบุรี	สถานที่รวบรวมเรื่องราวประวัติศาสตร์ของเมืองสุพรรณ ตั้งแต่สมัยยุคหินเดินทางผ่านกาลเวลา จนถึงปัจจุบัน สื่อที่นำมาจัดแสดง มีหลายประเภท ทั้งรูปภาพ งานปั้น ที่งดงาม จนถึงการใช้เทคโนโลยีสมัยใหม่	
อนุสรณ์ดอนเจดีย์	ประกอบด้วยพระบรมราชานุสาวรีย์ สมเด็จพระนเรศวรมหาราช ทรงพระศขาธารออกศึกและองค์เจดีย์ยุทธหัตถี สมเด็จพระนเรศวรมหาราช ทรงสร้างเจดีย์ขึ้น เพื่อเฉลิมฉลองชัยชนะในสงครามยุทธหัตถี ที่ทรงมีต่อพระมหาอุปราชาแห่งพม่า	
สามชุก ตลาดร้อยปี	ตลาดสามชุก เป็นห้องแถวไม้ริมแม่น้ำท่าจีน ตั้งอยู่ในอำเภอสามชุก จังหวัดสุพรรณบุรี ในอดีตตลาดสามชุกเป็นย่านการค้าสำคัญ และเป็นแหล่งชุมชนของชาวไทยเชื้อสายจีน จึงทำให้ที่นี่มีรากฐานทางวัฒนธรรมที่หลากหลาย	

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

๓.๑.๓. กฎหมาย ข้อมูล และโครงการที่เกี่ยวข้อง

๓.๑.๔.๑. กฎหมายและมาตรการที่เกี่ยวข้อง

กฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ.๒๕๔๓) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

หมวด ๑ ลักษณะของอาคาร

ข้อ ๒ ห้องแถวหรือตึกแถวแต่ละคูหา ต้องมีความกว้างโดยวัดระยะตั้งฉากจากแนวศูนย์กลางของเสาตอม่อหนึ่งไปยังแนวศูนย์กลางของเสาอีกด้านหนึ่งไม่น้อยกว่า ๔ เมตร มีความลึกของอาคารโดยวัดระยะตั้งฉากกับแนวผนังด้านหน้าชั้นล่างไม่น้อยกว่า ๔ เมตร และไม่เกิน ๒๔ เมตร มีพื้นที่ชั้นล่างแต่ละคูหาไม่น้อยกว่า ๓๐ ตารางเมตร และต้องมีประตูให้คนเข้าออกได้ทั้งด้านหน้าและด้านหลัง

ในกรณีที่มีความลึกของอาคารเกิน ๑๖ เมตร ต้องจัดให้มีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมขึ้นบริเวณหนึ่งที่ระยะระหว่าง ๑๒ เมตรถึง ๑๖ เมตร โดยให้มีเนื้อที่ไม่น้อยกว่า ๑๐ ใน ๑๐๐ ของพื้นที่ชั้นล่างของอาคารนั้น

ห้องแถวหรือตึกแถวที่สร้างอยู่ริมถนนสาธารณะต้องให้ระดับพื้นชั้นล่างของห้องแถวหรือตึกแถวมีความสูง ๑๐ เซนติเมตรจากระดับทางเท้าหน้าอาคาร หรือมีความสูง ๒๕ เซนติเมตรจากระดับกึ่งกลางถนนสาธารณะหน้าอาคาร แล้วแต่กรณี

ข้อ ๓ บ้านแถวแต่ละคูหาต้องมีความกว้างโดยวัดระยะตั้งฉากจากแนวศูนย์กลางของเสาตอม่อหนึ่งไปยังแนวศูนย์กลางของเสาอีกด้านหนึ่งไม่น้อยกว่า ๔ เมตร มีความลึกของอาคารโดยวัดระยะตั้งฉากกับแนวผนังด้านหน้าชั้นล่างไม่น้อยกว่า ๔ เมตร และไม่เกิน ๒๔ เมตร และมีพื้นที่ชั้นล่างแต่ละคูหาไม่น้อยกว่า ๒๔ ตารางเมตร

ในกรณีที่มีความลึกของอาคารเกิน ๑๖ เมตร ต้องจัดให้มีที่ว่างอันปราศจากสิ่งปกคลุมขึ้นบริเวณหนึ่งที่ระยะระหว่าง ๑๒ เมตรถึง ๑๖ เมตร โดยให้มีเนื้อที่ไม่น้อยกว่า ๒๐ ใน ๑๐๐ ของพื้นที่ชั้นล่างของอาคารนั้น

ข้อ ๔ ห้องแถว ตึกแถว หรือบ้านแถวจะสร้างต่อเนื่องกันได้ไม่เกินสิบคูหา และมีความยาวของอาคารแถวหนึ่ง ๆ รวมกันไม่เกิน ๔๐ เมตร โดยวัดระหว่างจุดศูนย์กลางของเสาแรกถึงจุดศูนย์กลางของเสาสุดท้าย ไม่ว่าจะเป็นเจ้าของเดียวกัน และใช้โครงสร้างเดียวกัน หรือแยกกันก็ตาม

ข้อ ๕ รั้วหรือกำแพงกั้นเขตที่อยู่ริมถนนสาธารณะที่มีความกว้างตั้งแต่ ๓ เมตรขึ้นไปและมีมุมหักน้อยกว่า ๑๓๕ องศา ต้องปาดมุมรั้วหรือกำแพงกั้นเขตนั้น โดยให้ส่วนที่ปาดมุมมีระยะไม่น้อยกว่า ๔ เมตรและทำมุมกับแนวถนนสาธารณะเป็นมุมเท่า ๆ กัน

ข้อ ๖ สะพานส่วนบุคคลสำหรับรถยนต์ ต้องมีทางเดินรถกว้างไม่น้อยกว่า ๓.๕๐ เมตร และมีส่วนลาดชันไม่เกิน ๑๐ ใน ๑๐๐

สะพานที่ใช้เป็นทางสาธารณะสำหรับรถยนต์ ต้องมีทางเดินรถกว้างไม่น้อยกว่า ๖ เมตร มีส่วนลาดชันไม่เกิน ๘ ใน ๑๐๐ มีทางเท้าสองข้างกว้างข้างละไม่น้อยกว่า ๑.๕๐ เมตร เว้นแต่สะพานที่สร้างสำหรับรถยนต์โดยเฉพาะจะไม่มีทางเท้าก็ได้ และมีราวสะพานที่มั่นคงแข็งแรงยาวตลอดตัวสะพานสองข้างด้วย

ข้อ ๗ ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่อาคารต้องไม่บังช่องระบายอากาศหน้าต่าง ประตู หรือทางหนีไฟ

ข้อ ๘ ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคาร ต้องไม่ล้ำออกนอกแนวผนังรอบนอกของอาคาร และส่วนบนสุดของป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายต้องสูงไม่เกิน ๖ เมตร จากส่วนสูงสุดของหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคารที่ติดตั้งป้ายนั้น

ข้อ ๙ ป้ายที่ยื่นจากผนังอาคารให้ยื่นได้ไม่เกินแนวกันสาด และให้สูงได้ไม่เกิน ๖๐ เซนติเมตรหรือมีพื้นที่ป้ายไม่เกิน ๒ ตารางเมตร

ข้อ ๑๐ ป้ายที่ติดตั้งเหนือกันสาดและไม่ได้ยื่นจากผนังอาคาร ให้ติดตั้งได้โดยมีความสูงของป้ายไม่เกิน ๖๐ เซนติเมตร วัดจากขอบบนของปลายกันสาดนั้น หรือมีพื้นที่ป้ายไม่เกิน ๒ ตารางเมตร

ข้อ ๑๑ ป้ายที่ติดตั้งใต้กันสาดให้ติดตั้งแนบผนังอาคาร และต้องสูงจากพื้นทางเท้าไม่น้อยกว่า ๒.๕๐ เมตร

ข้อ ๑๒ ป้ายโฆษณาสำหรับโรงมหรสพให้ติดตั้งขนานกับผนังอาคารโรงมหรสพ แต่จะยื่นห่างจากผนังได้ไม่เกิน ๕๐ เซนติเมตร หรือหากติดตั้งป้ายบนกันสาดจะต้องไม่ยื่นล้ำแนวปลายกันสาดนั้นและความสูงของป้ายทั้งสองกรณีต้องไม่เกินความสูงของอาคาร

ข้อ ๑๓ ป้ายที่ติดตั้งอยู่บนพื้นดินโดยตรง ต้องมีความสูงไม่เกินระยะที่วัดจากจุดที่ติดตั้งป้ายไปจนถึงกึ่งกลางถนนสาธารณะที่อยู่ใกล้ป้ายนั้นที่สุด และมีความยาวของป้ายไม่เกิน ๓๒ เมตร

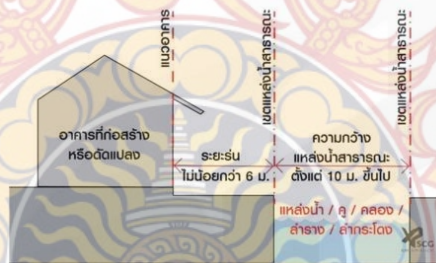
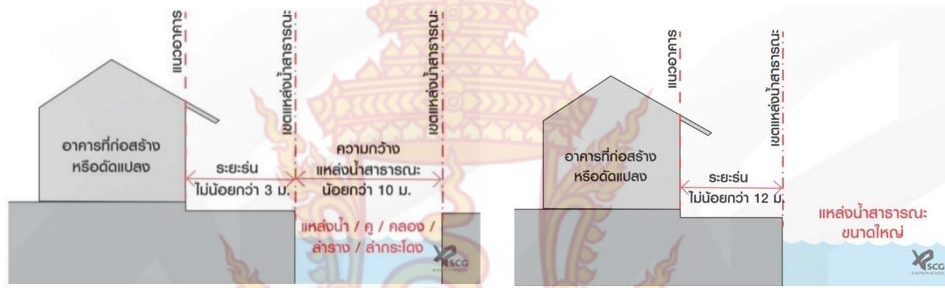
ข้อกำหนดระยะร่น ในเขตพื้นที่ชุมชนริมน้ำ

ระยะร่นของแนวอาคารที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้แหล่งน้ำสาธารณะ ตามกฎหมายควบคุมอาคาร ต้องปฏิบัติตาม กฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ.๒๕๔๓) ข้อ ๔๒ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๔๒. อาคารที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้แหล่งน้ำสาธารณะ เช่น แม่น้ำ คู คลอง ลำราง หรือลำกระโดง ถ้าแหล่งน้ำสาธารณะนั้นมีความกว้างน้อยกว่า ๑๐ เมตร ต้องร่นแนวอาคารให้ห่างจากเขตแหล่งน้ำสาธารณะนั้นไม่น้อยกว่า ๓ เมตร แต่ถ้าแหล่งน้ำสาธารณะนั้นมีความกว้างตั้งแต่ ๑๐ เมตรขึ้นไป ต้องร่นแนวอาคารให้ห่างจากเขตแหล่งน้ำสาธารณะนั้นไม่น้อยกว่า ๖ เมตร

อาคารที่สูงเกิน ๘ เมตรก่อสร้างใกล้ถนนสาธารณะกว้าง ๖ เมตร ต้องร่นแนวอาคารตาม กฎกระทรวงฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ.๒๕๔๓) ข้อ ๔๑วรรคสอง(๑) ดังต่อไปนี้

อาคารที่สูงเกินสองชั้นหรือเกิน ๘ เมตร ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว อาคารพาณิชย์ โรงงาน อาคารสาธารณะ ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย หรือ คลังสินค้า ที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้ถนนสาธารณะ



ภาพที่ ๓.๘ ข้อกำหนดระยะร่น ในเขตพื้นที่ชุมชนริมน้ำ
ที่มา : กฎกระทรวง ฉบับที่ ๕๕ (พ.ศ.๒๕๔๓)

๓.๑.๔.๒. โครงการและแผนงานที่เกี่ยวข้อง
 แผนพัฒนาจังหวัดสุพรรณบุรี
 วิสัยทัศน์ของจังหวัดสุพรรณบุรี

“สุพรรณบุรีเป็นจังหวัดชั้นนำในด้านแหล่งผลิตอาหาร และผลิตภัณฑ์
 คุณภาพมาตรฐานสากล เป็นศูนย์กลางการศึกษา การกีฬาและการท่องเที่ยว โดยใช้
 ทรัพยากรธรรมชาติอย่างยั่งยืน ชุมชนเข้มแข็ง คุณภาพชีวิตดี ยึดการมีส่วนร่วม”

พันธกิจ

๑. พัฒนาการเกษตร อุตสาหกรรม อุตสาหกรรมการเกษตร การท่องเที่ยว
 และการตลาดเพื่อเพิ่มและกระจายรายได้สู่ประชาชน

๒. บริหารจัดการให้เกิดความสมดุลระหว่างการพัฒนากับการอนุรักษ์ฟื้นฟู
 ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

๓. สร้างสังคมที่สงบสุขและพึงปรารถนาโดยพัฒนาการศึกษา การกีฬา การ
 สาธารณสุข ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการสังคม

๔. พัฒนา ส่งเสริม สนับสนุน ด้านการศึกษา และกีฬาสู่มาตรฐานสากล

๕. พัฒนาระบบบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี เพื่อสร้างความเชื่อมั่นและความพึง
 พอใจให้กับประชาชน พร้อมทั้งส่งเสริมการมีส่วนร่วมของภาคเอกชน ภาคประชาสังคม และภาค
 ราชการ

เป้าประสงค์รวม

เพิ่มมูลค่าผลิตภัณฑ์ สินค้าการเกษตร อุตสาหกรรมและเกษตร
 อุตสาหกรรม เพื่อการบริโภคและการส่งออก

๑. เพิ่มรายได้จากการท่องเที่ยวและการจำหน่ายผลิตภัณฑ์สินค้าท้องถิ่น
 ๒. อนุรักษ์ ฟื้นฟูและบูรณะทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมให้
 เอื้ออำนวยอย่างยั่งยืน

๓. ยกระดับคุณภาพชีวิตด้านเศรษฐกิจและแก้ไขปัญหาความยากจน

๔. เสริมสร้างคุณภาพชีวิตที่ดี

๕. เพิ่มโอกาสทางการศึกษาและยกระดับคุณภาพการศึกษาให้ได้มาตรฐาน
 การศึกษาชาติ

๖. ยกระดับการกีฬาของจังหวัดสุพรรณบุรีเข้าสู่มาตรฐานสากล

๗. ยกระดับคุณภาพการบริการและบริหารด้วยความโปร่งใส

ประเด็นยุทธศาสตร์ (Strategic Issues)

เพื่อให้บรรลุเป้าหมายและสู่ความสำเร็จของวิสัยทัศน์จังหวัด จึงได้กำหนด
 ประเด็นยุทธศาสตร์ ในการพัฒนาจังหวัด ๕ ประเด็น ๘ เป้าประสงค์ และ ๑๗ กลยุทธ์ ดังนี้

ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ ๑ : การเพิ่มขีดความสามารถด้านการเกษตร เชื่อมโยงสู่เกษตรอุตสาหกรรม และพาณิชย์กรรม เพื่อการบริโภคและการส่งออก

เป้าประสงค์ยุทธศาสตร์ :

๑.เพิ่มมูลค่าผลิตภัณฑ์ สินค้าการเกษตร อุตสาหกรรมและเกษตร อุตสาหกรรม เพื่อการบริโภคและการส่งออกและมูลค่าทางเศรษฐกิจจังหวัด

กลยุทธ์ :

- ๑.การส่งเสริมและวิจัยและพัฒนาและการยกระดับปัจจัยพื้นฐาน
- ๒.การเพิ่มผลผลิต พัฒนาคุณภาพ และลดต้นทุนการผลิตผลิตภัณฑ์สินค้า อาหารปลอดภัยเพื่อการแข่งขันทางการค้าและส่งออก
- ๓.การแปรรูปเพื่อสร้างและเพิ่มมูลค่าให้แก่ผลิตภัณฑ์อาหารปลอดภัย
- ๔.การพัฒนากระบวนการตลาดสินค้าอาหารปลอดภัย
- ๕.การพัฒนาการขนส่งสินค้า และการบริหารจัดการสินค้า
- ๖.การพัฒนาเกษตรกรและสถาบันเกษตรกร

ประเด็นยุทธศาสตร์ที่ ๒ : การพัฒนาด้านการท่องเที่ยวสู่สากลคู่การ อนุรักษ์ฟื้นฟู ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน

เป้าประสงค์ยุทธศาสตร์ :

๑.เพิ่มรายได้จากการท่องเที่ยวและการจำหน่ายสินค้าท้องถิ่น
๒.อนุรักษ์ฟื้นฟูแหล่งท่องเที่ยวภูมิปัญญาท้องถิ่นและทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมให้อ่อนอำนวยประโยชน์อย่างยั่งยืน

กลยุทธ์

- ๑.พัฒนาระบบบริหารจัดการและสนับสนุนปัจจัยพื้นฐานด้านการท่องเที่ยวและทรัพยากรธรรมชาติภายใต้การมีส่วนร่วม
- ๒.การพัฒนาและปรับปรุงแหล่งท่องเที่ยวส่งเสริมกิจกรรมประเพณี วัฒนธรรมและผลิตภัณฑ์ทางการท่องเที่ยว
- ๓.การพัฒนาศักยภาพสถานประกอบการ ผู้ประกอบการ และบุคลากรด้านการท่องเที่ยว
- ๔.การพัฒนาด้านการสื่อสารการตลาดและการประชาสัมพันธ์

การพัฒนาตามนโยบายของผู้บริหาร

๑. นโยบายด้านการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน

๑.๑. พัฒนาปรับปรุงสนับสนุนและบูรณะระบบสาธารณูปโภคพื้นฐาน เช่น ถนน ท่อระบายน้ำ ทางเท้า ไฟฟ้าสาธารณะ ให้ได้มาตรฐาน ครอบคลุมทั่วพื้นที่ของชุมชน และตรงตามความต้องการของประชาชน

๑.๒. ขยายเขตระบบประปาให้ครอบคลุมพื้นที่และขยายเขตให้บริการของการไฟฟ้าสาธารณะในพื้นที่ให้ทั่วถึงและมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

๑.๓. ควบคุมการปลูกสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎหมาย

๑.๔. ปรับปรุงภูมิทัศน์ภายในชุมชน ให้ร่มรื่น สะอาด สวยงาม และจัดให้มีสถานที่พักผ่อน หย่อนใจ สวนสุขภาพหรือออกกำลังกายของชุมชนต่างๆ ทั้งขนาดเล็กและขนาดใหญ่ตามสภาพของชุมชน

๒. นโยบายด้านสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมการจัดการ

ทรัพยากรธรรมชาติ

๒.๑. ส่งเสริม สนับสนุน รมรงค์ และสร้างจิตสำนึก ให้ประชาชนมีส่วนร่วมในการรักษาความสะอาดของบ้านเมือง เพื่อให้ศรีประจันต์บ้านกร่างเป็นเมืองน่าอยู่

๒.๒. ส่งเสริมสนับสนุนให้มีการกำจัดและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงกำจัดและควบคุมป้องกันโรคระบาดต่างๆ

๒.๓. ส่งเสริม สนับสนุนกิจกรรมของศูนย์สุขภาพชุมชน และอาสาสมัครสาธารณสุขประจำหมู่บ้าน (อสม.) ในการให้บริการแก่ประชาชนในทุกชุมชน จัดตั้งชมรมอสม.เทศบาลตำบลศรีประจันต์ ชมรมผู้สูงอายุเทศบาลตำบลศรีประจันต์

๒.๔. เสริมสร้างระบบสุขภาพชุมชน และการสาธารณสุข เพื่อให้ประชาชนได้รับการบริการอย่างทั่วถึงและมีคุณภาพ

๒.๕. ส่งเสริม สนับสนุน ให้ความรู้ ข่าวสาร เรื่องสุขภาพอนามัยแก่ประชาชนผ่านทาง หอกระจายข่าว วารสารเทศบาล และสื่อสารมวลชนประเภทต่างๆ

๒.๖. ส่งเสริม สนับสนุนให้ผู้ประกอบการร้านค้าในตลาดได้รับรู้ความเข้าใจในการรักษา ความสะอาดและความปลอดภัยของผู้บริโภค

๒.๗. ส่งเสริมสนับสนุนมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาเสพติดของรัฐบาลเพื่อให้ประชาชนเข้าใจถึงพิษภัยและห่างไกลยาเสพติด

๒.๘. ปรับปรุงโรงฆ่าสัตว์ที่ทันสมัย สะอาด และถูกสุขลักษณะ

๒.๙. ดูแลรักษา ปรับปรุง ลำเหมือง ลำคลองในเทศบาลให้สะอาดและแผ้วถางการบุกรุกที่ดินสาธารณะ โดยให้ประชาชนมีส่วนร่วม

๒.๑๐. ส่งเสริม และปลูกฝัง ให้ประชาชน เด็กและเยาวชน รักการปลูกต้นไม้ ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อความสวยงาม และความร่มรื่นในชุมชน

๒.๑๑.จัดให้มีระบบกำจัดขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลให้มีประสิทธิภาพครบวงจร ส่งเสริมการคัดแยกขยะในครัวเรือน และจัดให้มีภาชนะรองรับขยะและสิ่งปฏิกูลตามหลักสุขาภิบาลอย่างเพียงพอในทุกชุมชนตลอดจนรักษาความสะอาดของถนนทางเดินเท้าและที่สาธารณะ

๒.๑๒.ขุดลอกคู คลอง และท่อระบายน้ำในชุมชน ให้สามารถใช้งานในการระบายน้ำและแก้ไข หรือลดปัญหาน้ำท่วมขังในชุมชนได้

๓. นโยบายด้านการส่งเสริมคุณภาพชีวิต

๓.๑.สร้างระบบเงินทุนและระบบการตลาด เพื่อรองรับการผลิตและจำหน่ายสินค้าผลิตภัณฑ์ในชุมชน และผลักดันการสร้างตราสินค้าในชุมชน ให้เป็นที่ยอมรับในระดับอำเภอ ระดับจังหวัด หรือสูงกว่า

๔. นโยบายด้านการส่งเสริมพุทธศาสนา วัฒนธรรมท้องถิ่นและการท่องเที่ยว

๔.๑.ส่งเสริมฟื้นฟูอนุรักษ์วัฒนธรรมท้องถิ่น วันสำคัญทางศาสนา อนุรักษ์ตลาดเก่าศรีประจันต์บ้านเจ้าคุณ รวมทั้งส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ธรรมชาติและการค้าขายในเขตเทศบาล

แผนพัฒนาสามปี (พ.ศ.๒๕๖๐-๒๕๖๒)

โครงการก่อสร้างศูนย์ราชการ เทศบาลตำบลศรีประจันต์ เพื่อให้ประชาชนติดต่อกันได้สะดวก ที่จอดรถสะดวก กว้างขึ้น ไม่แออัด หน่วยงานเป็นสัดส่วน



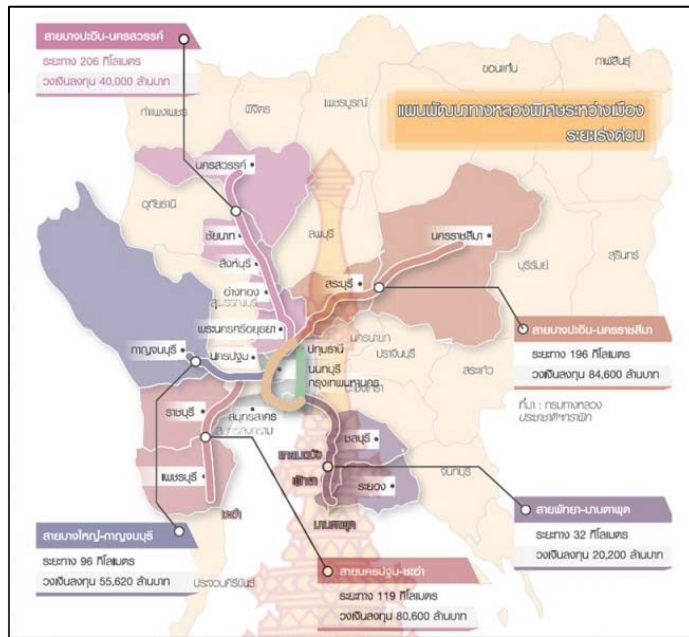
โครงการมอเตอร์เวย์ในอนาคต

กรมจัดทำแผนแม่บทมอเตอร์เวย์เมื่อปี ๒๕๔๐ ล่าสุดกำลังรื้อวางแผนแม่บทใหม่ ให้เข้ากับสภาพพื้นที่ปัจจุบัน สอดรับกับยุทธศาสตร์การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานของประเทศ ให้เข้าถึงแหล่งเศรษฐกิจ แหล่งท่องเที่ยว การค้าชายแดน และเขตเศรษฐกิจพิเศษ รองรับกับการเปิดประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน(เออีซี)ปลายปีนี้

โดยจะวางกรอบการพัฒนาไว้ ๒๐ ปี ตั้งแต่ปี ๒๕๖๐ - ๒๕๗๙ แบ่งการพัฒนา ๒ ระยะ ช่วง ๑๐ ปีแรก เริ่มปี ๒๕๖๐-๒๒๖๙ และระยะ ๑๐ ปีถัดไปเริ่มปี ๒๕๗๐-๒๕๗๙ ส่วนแนวเส้นทางมีทั้งสิ้น ๒๑ สายทาง รวม ๖,๒๗๘ กิโลเมตร เพิ่มเติมจากแผนแม่บทฉบับเดิมกว่า ๒,๑๐๐ กิโลเมตร ที่มีโครงข่ายจำนวน ๑๓ เส้นทาง ระยะทางรวม ๔,๑๕๐ กิโลเมตร

แผนงานก่อสร้างเฟส ๒ จะมีการก่อสร้างบางช่วงในเส้นทางที่บรรจุไว้ในแผน ๑๐ ปีแรก ประกอบด้วย สายบางปะอิน-เชียงใหม่ จะสร้างช่วงพิษณุโลก-อุตรดิตถ์-ลำปาง ระยะทาง ๒๕๓ กิโลเมตร, สายนครปฐม-นราธิวาส ช่วงชุมพร-สุราษฎร์ธานี-สงขลา (หาดใหญ่)-นราธิวาส (ด่านสุโหงโกลก) ๖๖๘ กิโลเมตร, สายชลบุรี-นครราชสีมา ช่วงปราจีนบุรี-นครราชสีมา ๑๗๑ กิโลเมตร, สายวงแหวนรอบที่ ๒ ด้านตะวันออก-สระแก้ว สร้างช่วงสระแก้ว-อรัญประเทศ ๕๑ กิโลเมตร และสายชลบุรี-นครปฐม ช่วงสระบุรี-สุพรรณบุรี-นครปฐม ๑๕๘ กิโลเมตร





ภาพที่ ๓.๙ โครงการมอเตอร์เวย์ในอนาคต
ที่มา : www.prachachat.net , ๒๕๖๐ : ออนไลน์ (๑๗.๐๗.๒๕๖๐)

โครงข่ายทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง

21 สายทาง **ระยะทาง (กิโลเมตร)**

M2	ตาก-ภูเก็ต	704
M3	สุรินทร์-ฉะเชิงเทรา	465
M4	นครสวรรค์-อุบลราชธานี	610
M5	ทางยกระดับอุตสาหกรรม-บางนา-บางนา-บางนา (ต้นปลาย/ต้นเรียงของ)	908
M6	บางเขน-หนองคาย	540
M7	กรุงเทพมหานคร-บ้านฉาง	153
M8	นครปฐม-นครราชสีมา (ต้นสุโขทัย)	1,068
M9	วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร โซนที่ 2	165
M51	เชียงใหม่-ลำปาง (อ.เจ็ดลิน)	53
M52	สุพรรณบุรี-ชัยนาท	42
M53	วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร โซนที่ 2 ต้นตะวันออก-บางนา	48
M61	ชลบุรี-นครราชสีมา	288
M62	วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร โซนที่ 2 ต้นตะวันออก-สระบุรี	78
	วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร โซนที่ 2 ต้นตะวันออก-สระแก้ว	
M71	(ต้นศรีนครินทร์)	204
M72	ชลบุรี-ตราด	216
M81	บางใหญ่-กาญจนบุรี (ต้นแม่น้ำน้อย)	165
M82	วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร โซนที่ 2 ต้นตะวันตก-ปากท่อ	74
M83	สุราษฎร์ธานี-ภูเก็ต	191
M84	สงขลา-ชายแดนไทยมาเลเซีย (ต้นสงขลา)	83
M91	วงแหวนรอบนอกกรุงเทพมหานคร โซนที่ 3	245
M92	ชลบุรี-นครปฐม	312
รวมระยะทาง		6,612

ภาพที่ ๓.๑๐ โครงการมอเตอร์เวย์ในอนาคต
ที่มา : www.prachachat.net , ๒๕๖๐ : ออนไลน์ (๑๗.๐๗.๒๕๖๐)

๓.๒. พื้นที่โครงการ

๓.๒.๑. การกำหนดขอบเขตพื้นที่โครงการ

ขอบเขตพื้นที่โครงการ อยู่ในเขตเทศบาลตำบลศรีประจันต์ โดยจะประกอบไปด้วย ๒ ตำบล คือ ตำบลศรีประจันต์และตำบลบ้านกร่าง อำเภอศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี มีพื้นที่ ๑.๓๐ ตารางกิโลเมตร โดยมีอาณาเขตติดต่อกัน ดังนี้

ทิศเหนือ ติดกับ ถนนทางหลวง หมายเลข ๓๐๓๘ อำเภอศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี

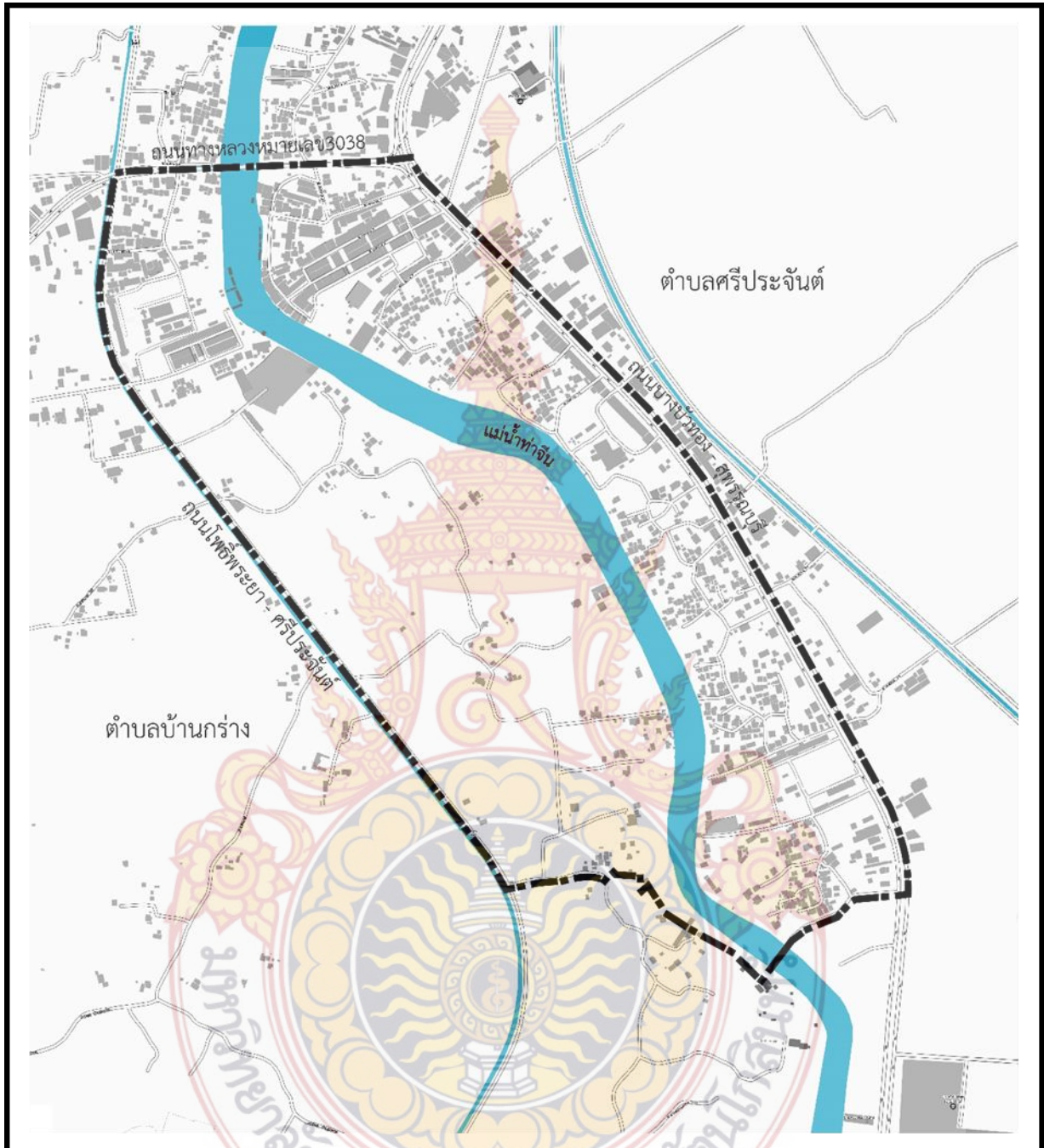
ทิศใต้ ติดกับ ถนนทางเข้าส่วนบุคคล

ทิศตะวันออก ติดกับ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๐ ถนนบางบัวทอง-สุพรรณบุรี

ทิศตะวันตก ติดกับ ถนนโพธิ์พระยา-ศรีประจันต์

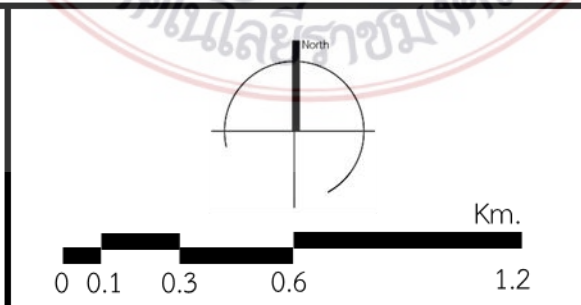
ขอบเขตพื้นที่โครงการ ครอบคลุมหน่วยงานราชการ ย่านพาณิชย์กรรม ที่อยู่อาศัยที่สำคัญของชุมชนศรีประจันต์ และมีโครงข่ายการสัญจรที่เชื่อมต่อกับพื้นที่โดยรอบที่สะดวก





แผนที่ 3.7 ขอบเขตพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



- สัญลักษณ์
- ขอบเขตพื้นที่โครงการ
 - ถนน
 - แม่น้ำท่าจีน

๓.๒.๒. ประวัติศาสตร์และวิวัฒนาการของพื้นที่โครงการ

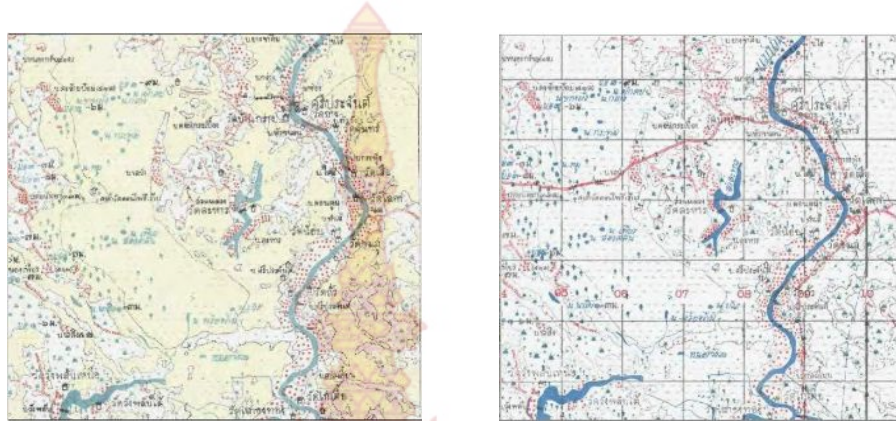
ประวัติตลาดเก่าศรีประจันต์ ประวัติอำเภอศรีประจันต์ ปรากฏเป็นหลักฐานแพร่หลายครั้งแรกในหนังสือ การประชุมพุทธศาสนสมาคมแห่งประเทศไทย ครั้งที่ ๑๑ ณ จังหวัดสุพรรณบุรี วันที่ ๑๔-๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๐๖ มีข้อความตอนหนึ่งว่า “เดิมเขตท้องที่อำเภอศรีประจันต์นั้นขึ้นกับอำเภอท่าพี่เลี้ยง (อำเภอเมืองสุพรรณบุรี) และของอำเภอนางบวช (อำเภอสามชุก) แต่อำเภอท่าพี่เลี้ยงและอำเภอนางบวชมีอาณาเขตกว้างใหญ่เกินไป ราษฎรไปมาลำบาก ทางราชการจึงได้แบ่งท้องที่อำเภอท่าพี่เลี้ยงตอนเหนือและแบ่งท้องที่อำเภอนางบวชตอนใต้มารวมตั้งอำเภอขึ้นอีกอำเภอหนึ่ง รวมเรียกว่าอำเภอศรีประจันต์ โดยยืมชื่อนางศรีประจันต์ แม่นายขุนแผนในวรรณคดีเรื่องขุนช้างขุนแผน ซึ่งน่าจะมีภูมิลำเนาในเขตท้องที่ที่ตั้งเป็นอำเภอใหม่นี้ อำเภอศรีประจันต์ ได้ตั้งเมื่อ ร.ศ. ๑๒๐ หรือ พ.ศ. ๒๔๔๔ และแบ่งการปกครองออกเป็น ๒๒ ตำบล “ข้อความนี้ได้ถูกนำมาอ้างอิงหนังสืออื่น ๆ อีกมาก เช่น หนังสือ “ประวัติศาสตร์ไทยส่วนภูมิภาค จังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. ๒๕๒๘” ก็กล่าวว่า “ตั้งเป็นอำเภอศรีประจันต์โดยใช้ชื่อตัวละครในวรรณคดีเรื่องขุนช้างขุนแผน ตัวนางศรีประจันต์ ซึ่งน่าจะมีภูมิลำเนาอยู่ในท้องที่นี้ อำเภอศรีประจันต์ตั้งขึ้นเมื่อ ร.ศ. ๑๒๐ หรือ พ.ศ. ๒๔๔๔” ข้อมูลดังกล่าวข้างต้นเป็นที่เชื่อถืออ้างอิงกันต่อ ๆ มา โดยมีได้ตรวจสอบความถูกต้องจากหลักฐานและเอกสารชั้นต้น ทำให้เข้าใจผิดกันตลอดมาว่าอำเภอศรีประจันต์ตั้งเมื่อพ.ศ. ๒๔๔๔ หรือ ร.ศ. ๑๒๐ และชื่ออำเภอนี้ได้มาจากชื่อนางศรีประจันต์ในวรรณคดีเรื่องขุนช้างขุนแผน ทั้งยังเข้าใจผิดเลยเถิดไปอีกว่านางศรีประจันต์มีภูมิลำเนาอยู่ในอำเภอศรีประจันต์ ปกติการตั้งอำเภอหรือสถานที่สำคัญจะมีบันทึกเป็นเอกสารชั้นต้นอยู่ในหอจดหมายเหตุแห่งชาติ จนกระทั่ง นายไพฑูรย์ วงศ์วีรกุล ปลัดอำเภอศรีประจันต์ ได้ติดต่อขอหลักฐานจากหอจดหมายเหตุแห่งชาติจังหวัดสุพรรณบุรี เฉลิมพระเกียรติเมื่อเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๑ ซึ่งได้รับความอนุเคราะห์ถ่ายสำเนาเอกสารเกี่ยวกับการตั้งอำเภอศรีประจันต์ได้ ๔ ฉบับ จากเอกสาร ๔ ฉบับนี้ ได้ข้อสรุปว่าอำเภอศรีประจันต์ ตั้งเมื่อ พ.ศ. ๒๔๔๕ หรือ ร.ศ. ๑๒๑ ที่แรกชื่ออำเภอ “สีจัน” แล้วจึงเปลี่ยนเป็น “ศรีประจันต์” ต่อมา จึงกลายเป็น “ศรีประจันต์”

พระบาทสมเด็จพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัวทรงเลือกชื่อศรีประจันต์ เพราะ “เข้าที่เรื่องนิทาน” ซึ่งหมายถึงสอดคล้องหรือเข้ากันได้กับนิทานเรื่องขุนช้างขุนแผนซึ่งมีตัวละครชื่อศรีประจันต์อยู่ แต่มีใช้ยืมชื่อนางศรีประจันต์ มาเป็นชื่ออำเภอ เพราะชื่ออำเภอนี้มีที่มาจากชื่อบ้าน “สีจัน” และทรงปรารถนาหวังใญ่ว่าหากในอนาคตมีคนอย่างนายกุหลาบเกิดขึ้นจะได้ใช้พระราชากระแสนี้เป็นหลักฐานอ้างอิงว่าเหตุที่ทรงเรียกชื่อศรีประจันต์เพราะ “เข้าที่เรื่องนิทาน” เท่านั้นมิได้มีเหตุอื่นมากไปกว่านี้ นายกุหลาบที่ทรงกล่าวถึงหมายถึง ก.ศ.ร. กุหลาบ เป็นคนสมัย ร.๓-๕ เป็นคนมีความรู้มากแต่ชอบแต่งเติม บิดเบือนให้ผิดเพี้ยนไปจากความจริง เพราะต้องการให้เรื่องที่ตนเขียนเด่น ดัง จนถูกสังคมผู้รู้สมัยนี้ตำหนิว่า “กุ” เรื่องขึ้นเอง พระบาทสมเด็จพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัว ทรงรังเกียจคนประเภทนี้มาก จึงมีพระราชปรารภไว้ว่าเกรงจะเกิดคนอย่างนายกุหลาบบิดเบือนเรื่องชื่ออำเภอ “ศรีประจันต์” ให้ผิดเพี้ยนไป ซึ่งต่อมาก็เกิดขึ้นจริงแต่เกิดจากความเข้าใจผิดคิดว่า ชื่ออำเภอนี้ตั้งขึ้นโดย

ยืมชื่อมาจากชื่อนางศรีประจันต์ ซึ่งน่าจะมีภูมิลำเนาอยู่ในอำเภอนี้ อันเป็นความเข้าใจผิดจากฉกรรจ์ แต่โชคดียังมีหลักฐานเรื่องการตั้งชื่ออำเภอศรีประจันต์อยู่ในจดหมายเหตุแห่งชาติอย่างชัดเจน ชื่ออำเภอศรีประจันต์นี้แต่แรกทีเดียวพระบาทสมเด็จพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัวทรงเขียน “ศรีประจันต์” แต่ต่อมาในพระราชหัตถเลขาเรื่องเสด็จลำนํ้ามะขามเฒ่า (แม่น้ำท่าจีน) เมื่อ ร.ศ. ๑๒๗ คือ พ.ศ. ๒๔๕๑ ทรงเขียนชื่ออำเภอนี้ว่า “ศรีประจันต์” ในข้อความว่า “พลับพลาที่พักนี้ตั้งตำบลบ้านกร่าง ใกล้กับที่ว่าการอำเภอศรีประจันต์ฝั่งตะวันออก ตรงกับวัดที่ชื่อเดียวกันข้าม มีพระเจดีย์กลางน้ำองค์หนึ่ง เป็นพระเจดีย์ไม้สิบสองอยู่ข้างเขื่อน ว่าเป็นที่ราษฎรประชุมกันไหว้พระทุกปี ในหนังสือของกรมราชเลขาอนุการถึงเจ้าพระยาวิชิตรวงษ์วุฒิไกร ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ร.ศ. ๑๒๙ (พ.ศ. ๒๔๕๓) มีข้อความกล่าวถึงชื่ออำเภอนี้ว่า ได้รับบอกจากมณฑลนครไชยศรีว่า มีผู้บริจาคทรัพย์บำรุงโรงเรียนประสิทธิวิทยาภรณ์ อำเภอศรีประจันต์ เมืองสุพรรณบุรี เป็นจำนวนเงิน ๕๙๑ บาท ๔๐ สตางค์ จึงเป็นหลักฐานว่าในที่สุดแล้วทางราชการได้ขอสรุปัติเขียนชื่ออำเภอ “ศรีประจันต์” มาตั้งแต่เมื่อตั้งอำเภอได้ไม่นาน ผู้ที่เขียนชื่ออำเภอโดยสะกดการันต์เป็น “ศรีประจันต์” เป็นคนแรกน่าจะได้แก่พระบาทสมเด็จพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัวนั่นเอง ศรีประจันต์มีเสียงและรูปศัพท์เป็นภาษาสันสกฤตชัดเจนดีกว่าคำว่า “ศรีประจันต์” ซึ่งรูปศัพท์สับสนกัน เพราะ ศรี เป็นเสียงสันสกฤต ประจันต์ เป็นเสียงบาลี การเติม ร ให้เป็นเสียงสันสกฤตว่า ประจันต์ ทำให้รูปศัพท์สมบูรณ์และเสียงไพเราะกว่า จึงเป็นที่ยุติใช้เป็นชื่ออำเภออย่างเป็นทางการตลอดมา จึงสรุปได้ว่า ชื่ออำเภอศรีประจันต์ มีเค้าที่มาจากบ้านสีจัน พระยาศรีสหเทพคิดเติมเป็นคำว่าศรีประจันต์ ที่แรกพระบาทสมเด็จพระจุลจอมเกล้าเจ้าอยู่หัวเขียนว่า ศรีประจันต์ แต่ต่อมาทรงเปลี่ยนเป็น ศรีประจันต์ เป็นชื่อพระราชทานใช้อย่างเป็นทางการตลอดมา อำเภอศรีประจันต์ มีเนื้อที่ ๑๘๔.๐๗๙ ตารางกิโลเมตร

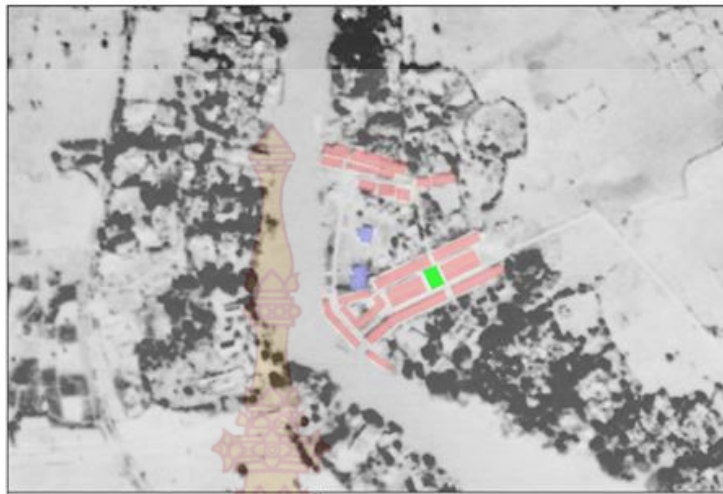
พื้นที่ชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์ ตั้งอยู่ในเทศบาลตำบลศรีประจันต์ อำเภอศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี ตลาดศรีประจันต์ เป็นตลาดที่มีความเก่าแก่ซึ่งถือว่าเป็น ๑ ใน ๗ ตลาดเก่าแก่ อายุกว่า ๑๐๐ ปี ในจังหวัดสุพรรณบุรี แต่เดิม ก็คือ ชุมชนริมฝั่งแม่น้ำสุพรรณบุรี (ท่าจีน) ฝั่งตะวันออก เป็นที่ค้าขายสินค้า ที่ผู้คนทั่วไปมักจะมาแวะซื้อข้าวของเครื่องใช้ อาทิ ข้าวสาร อาหารแห้ง ผักสด ปลาเป็น หมากพลู ผลไม้ เสื้อผ้าและของใช้ที่จำเป็นจากที่ต่างๆ ฯลฯ มาซื้อขายแลกเปลี่ยนกันอยู่เป็นประจำ จนทำให้กลายเป็นตลาดย่อยๆ อีกทั้งบริเวณด้านใต้วัดยางจะมีหาดทราย ในระหว่างที่เรือสินค้าจอดรอน้ำขึ้น - ลง ทางกรจึงตั้งด่านเก็บภาษีจากเรือที่วิ่งผ่านจึงเรียกด่านนี้ว่าด่านขนอน(บ้านหัวขนอนในปัจจุบัน) (ขนอน แปลว่า ภาษี) ต่อมาจึงมีการสร้างท่าเทียบเรือขึ้นเพื่อขนถ่ายสินค้า หรือมาต่อเรือเมล์เพื่อเดินทางเข้าเมืองสุพรรณบุรี หรือ กรุงเทพมหานคร ซึ่งเมื่อการซื้อขายสินค้าเจริญเติบโตมากขึ้น เจ้าของที่ดินจึงได้สร้างห้องไม้ชั้นเดียวขึ้น ทางด้านเหนือของหมู่บ้านให้เช่าทำการค้า เรียกว่าตลาดเหนือ ต่อมาในปี พ.ศ.๒๔๙๓ ชาวตลาดเหนือบางส่วนได้อพยพมาเช่าที่ดินของวัดยาง ได้สร้างห้องแถวไม้ ๒ ชั้น เป็นตลาดลักษณะแถวยาวเรียงต่อกันไปตาม

ริมฝั่งแม่น้ำท่าจีน ตลาดและบ้านเรือนเป็นอาคารไม้ในสถาปัตยกรรมแบบเก่าหน้าต่างบานกระทุ้ง ตกแต่งช่องลมเป็นลายฉลุหรือฉลุให้บรรยากาศย้อนยุค



ภาพที่ ๓.๑๑ วิวัฒนาการและการขยายเมืองของบริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์
(ภาพซ้าย) สํารวจเมื่อ พ.ศ.๒๔๖๐ (ภาพขวา) สํารวจเมื่อ พ.ศ.๒๕๔๙
ที่มา : ตลาดสดพื้นถิ่น จังหวัดสุพรรณบุรี มหาวิทยาลัยศิลปากร , ผู้วิจัย

ซึ่งแต่เดิมเป็นผู้คนตั้งบ้านเรือนอยู่ริมน้ำ ใช้การสัญจรทางน้ำเป็นเส้นทางคมนาคมสายหลัก สะท้อนให้เห็นถึงความสำคัญของสายน้ำในวิถีชีวิตคนไทย โดยสถาปัตยกรรมตลาดและเรือนแถวค้าขายแบบพื้นถิ่นนั้นเป็นองค์ประกอบทางกายภาพที่สำคัญบ่งบอกถึงความเป็นตลาด รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของเรือนแถวค้าขายแบบพื้นถิ่นไม่ได้เกิดตามแนวของวงจรรูจิก ดังเช่นตลาดหรือศูนย์การค้าในปัจจุบัน แต่มีจุดกำเนิดมาจากชีวิตและความสัมพันธ์ของการดำรงชีวิตสภาพแวดล้อมและระบบนิเวศวิทยาท้องถิ่นเป็นสำคัญ ปัจจุบันก็ยังคงสถาปัตยกรรมพื้นถิ่นไว้ ประกอบไปด้วย ห้างร้าน และตลาดสด อีกทั้งยังเป็นศูนย์กลางของหน่วยงานราชการของอำเภอศรีประจันต์ ประกอบไปด้วย สถานีตำรวจ ที่ว่าการอำเภอศรีประจันต์ สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สถานีดับเพลิง สำนักงานสาธารณสุข สำนักงานเทศบาลตำบลศรีประจันต์ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี อีกทั้งยังเป็นพื้นที่ที่มีถนนสายหลักตัดผ่าน จึงทำให้มีการใช้งานพื้นที่และจราจรอยู่ตลอดทุกช่วงเวลา พื้นที่อาคารจะเกาะกลุ่มกันอยู่ในส่วนบริเวณของย่านตลาดแล้วกระจายออกไปตามถนนและแม่น้ำ แต่เนื่องจากชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์อยู่ห่างจากตลาดสามชุกไม่กี่กิโลเมตร ประมาณ ๒๐ กิโลเมตร นักท่องเที่ยวจึงให้ความสนใจและไปท่องเที่ยวจับจ่ายซื้อของที่ตลาดสามชุกมากกว่า และเมื่อมีถนนตัดผ่านทำให้มีตลาดเกิดขึ้นหลายจุด จึงทำให้ชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์มีความชบช่า นักท่องเที่ยวมาเที่ยววันน้อย วิถีชีวิตการจับจ่ายซื้อของ ประเพณี วัฒนธรรม จึงมีความชบช่าลงไป



ภาพที่ ๓.๑๒ ยุคเต็บโตบริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์ สํารวจเมื่อ พ.ศ.๒๔๙๖
ที่มา : ตลาดสดพื้นถิ่น จังหวัดสุพรรณบุรี มหาวิทยาลัยศิลปากร , ผู้วิจัย



๓.๒.๓. ข้อมูลด้านกายภาพ

๓.๒.๓.๑. โครงข่ายการสัญจรและการเข้าถึง

โครงข่ายการสัญจรและการเข้าถึงพื้นที่โครงการ โครงข่ายคมนาคมที่สามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการ มี ๒ ระบบ ประกอบไปด้วย ระบบโครงข่ายถนน ระบบเดินรถโดยสารสาธารณะ

- ระบบโครงข่ายถนน

ถนนสายหลัก คือถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๐ สายบางบัวทอง-ชัยนาท หรือเรียกกันทั่วไปว่า ถนนบางบัวทอง-สุพรรณบุรี และ ถนนสุพรรณบุรี-ชัยนาท เป็นทางหลวงแผ่นดินสายหนึ่งในจังหวัดนนทบุรี จังหวัดปทุมธานี จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จังหวัดสุพรรณบุรี และจังหวัดชัยนาท ระยะทาง ๑๖๔.๒๑ กิโลเมตร เป็นเส้นทางที่สามารถไปภาคเหนือได้โดยไม่ต้องผ่านทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๒ อยู่บริเวณทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการ

ถนนสายรอง ในพื้นที่โครงการมีถนนสายรองทั้งหมด ๒ เส้น โดยเป็นเส้นทางที่สามารถเชื่อมโยงไปยังถนนสายหลักได้ คือถนน ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๓๘ ดอนเจดีย์ - ศรีประจันต์ และถนน โพธิ์พระยา - ศรีประจันต์

ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๓๘ ดอนเจดีย์ - ศรีประจันต์ ตำบลดอนเจดีย์ อำเภอดอนเจดีย์ จังหวัด สุพรรณบุรี ๗๒๑๗ จะเชื่อมต่อกับถนนสายหลักเส้นถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๐ สายบางบัวทอง - ชัยนาท เป็นเส้นที่เชื่อมต่อไปยังสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญ คือ อนุสรณ์ดอนเจดีย์ สุพรรณบุรี

ถนนโพธิ์พระยา - ศรีประจันต์ จะเชื่อมต่อกับถนน ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๓๘ ดอนเจดีย์ - ศรีประจันต์ และถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๕๐๗ เข้าสู่เมืองสุพรรณบุรีได้



ถนนบางบัวทอง - ชัยนาท

ถนนดอนเจดีย์ - ศรีประจันต์

ถนนโพธิ์พระยา - ศรีประจันต์

ภาพที่ ๓.๑๓ ถนนสายหลักและสายรองในพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

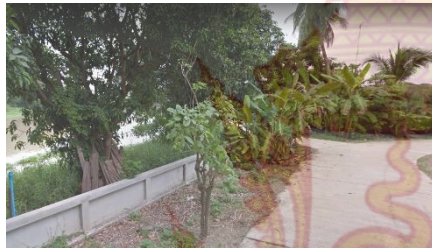
ถนนสายย่อย ในพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จะเป็นถนนส่วนบุคคลเพื่อเข้าสู่ย่านที่อยู่อาศัย ย่านพาณิชยกรรม เช่น ทางเข้าตลาดเก่าศรีประจันต์ และ ย่านศูนย์ราชการ



ถนนทางเข้าตลาดศรีประจันต์ สถานที่ราชการและถนนภายในตลาดศรีประจันต์

ภาพที่ ๓.๑๔ ถนนสายย่อยในพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



ถนนทางเข้าส่วนบุคคลในบริเวณพื้นที่โครงการ

ภาพที่ ๓.๑๕ ถนนสายย่อยในพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

- ระบบเดินรถโดยสารสาธารณะ
รถโดยสารประจำทางในพื้นที่โครงการ เป็นเส้นทางรถโดยสารสาธารณะ
ประจำทาง รถสองแถว รถตู้ รถทัวร์ มีรายละเอียดดังนี้

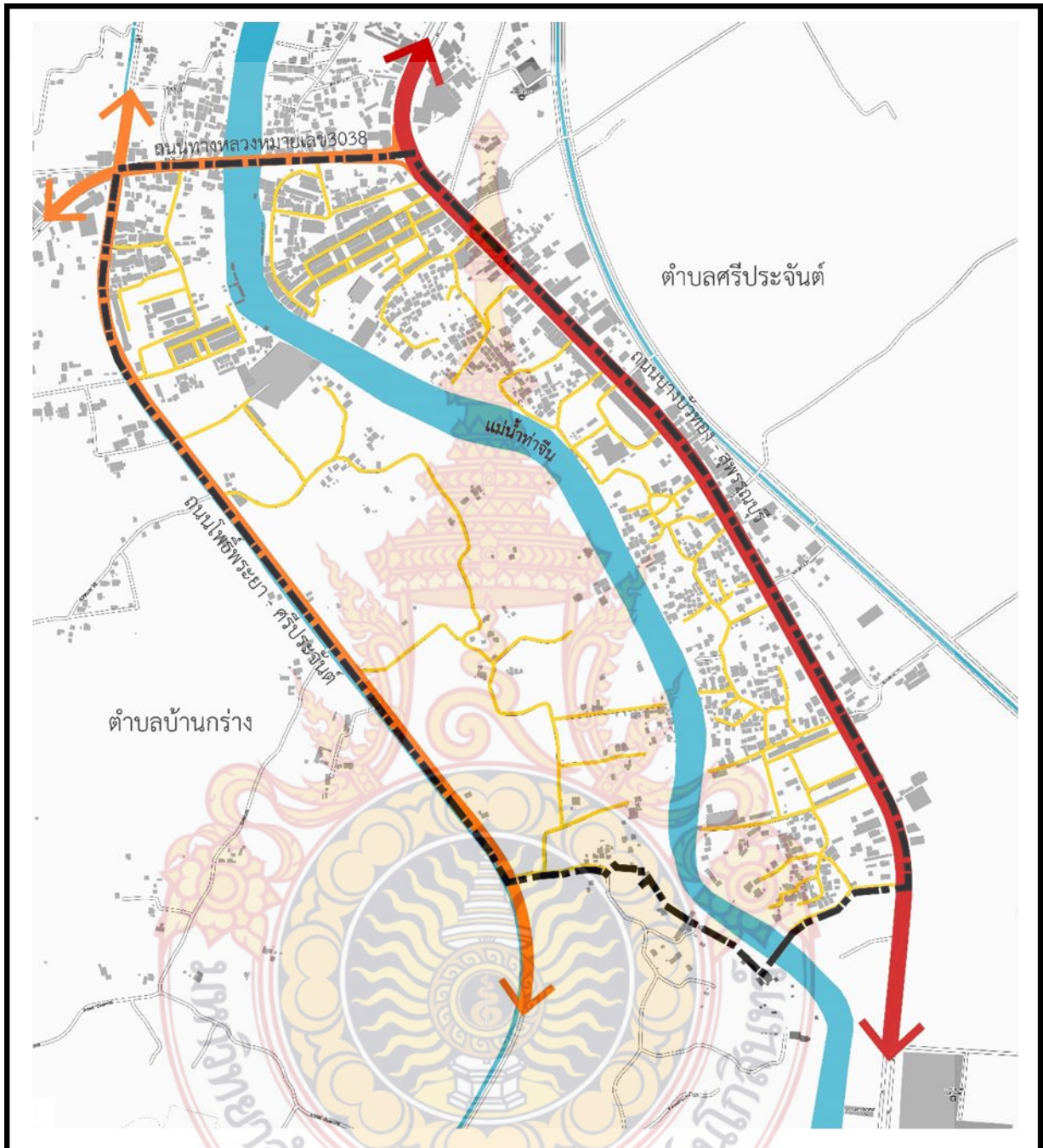
สถานีขนส่งสายเหนือ สายใหม่ กรุงเทพฯ-บางบัวทอง-สุพรรณบุรี-
ศรีประจันต์-สามชุก-เดิมบาง-ท่าช้าง

สถานีขนส่งสายใต้ กรุงเทพฯ-นครปฐม-กำแพงแสน-อู่ทอง-ด่านช้าง



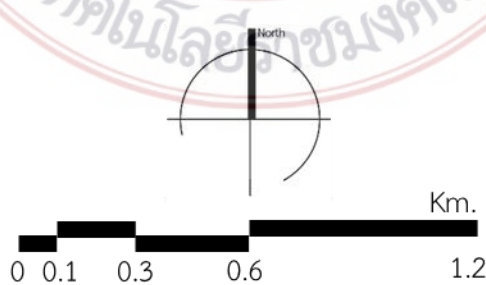
ภาพที่ ๓.๑๖ รถโดยสารสาธารณะในพื้นที่โครงการ
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



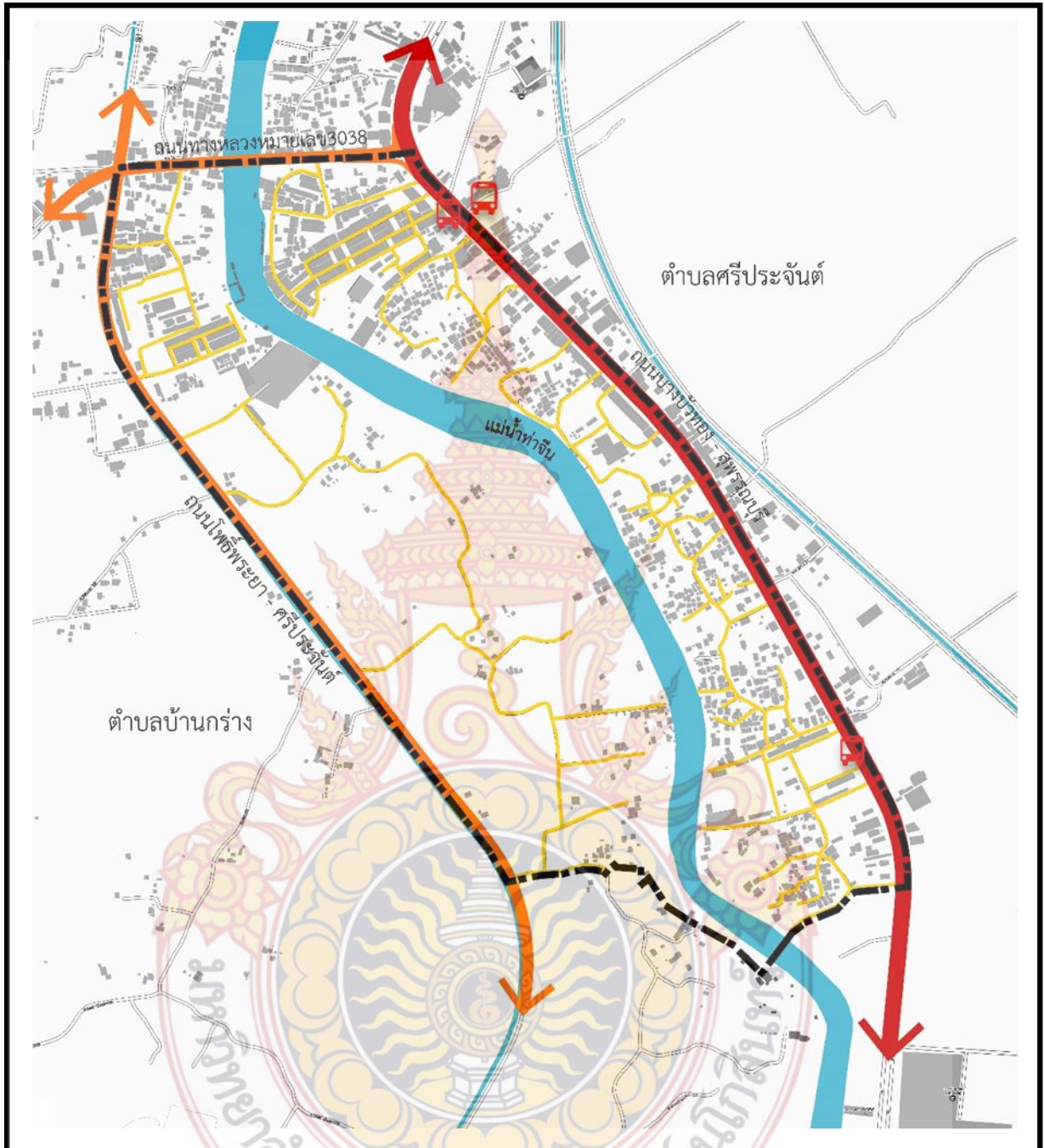


แผนที่ 3.8 โครงข่ายการสัญจรในพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)

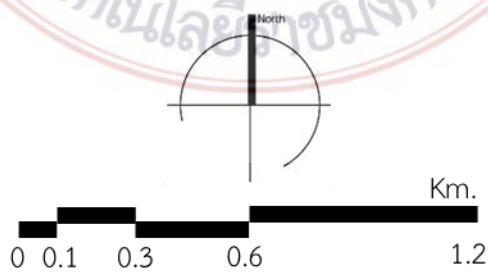


- สัญลักษณ์**
- ขอบเขตพื้นที่โครงการ
 - แม่น้ำท่าจีน
 - ถนนสายหลัก
 - ถนนสายรอง
 - ถนนสายย่อย



แผนที่ 3.9 ตำแหน่งจุดเปลี่ยนถ่ายการสัญจรในพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



- สัญลักษณ์**
- ขอบเขตพื้นที่โครงการ
 - แม่น้ำท่าจีน
 - ถนนสายหลัก
 - ถนนสายรอง
 - ถนนสายย่อย

๓.๒.๓.๒. การใช้ประโยชน์ที่ดิน

การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ ภายในเขตเทศบาล ตำบลศรีประจันต์ มีการใช้ประโยชน์ที่ดิน ๖ ประเภท ดังนี้

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการพาณิชย์กรรม

จากการสำรวจพบว่าการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรมในพื้นที่จะเป็น ธนาคาร ไฮเปอร์มาร์เก็ต(บิ๊กซีมินิ) ร้านทอง ร้านค้าปลีก-ส่งข้าว อุปกรณ์ทางการเกษตร เป็นต้น

ย่านพาณิชย์กรรม บริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์จะเป็นเรือนแถวไม้ ๒ ชั้น เกาะกลุ่มเป็นชุมชน เป็นย่านการค้าที่สำคัญของคนในพื้นที่และโดยรอบ และพื้นที่พาณิชย์กรรม บริเวณริมถนนทางหลวงหมายเลข ๓๔๐ ถนนบางบัวทอง - ชัยนาท เป็นพาณิชย์กรรมที่สำคัญทั้งด้านการเกษตรที่รองรับเกษตรกรในพื้นที่ เป็นต้น

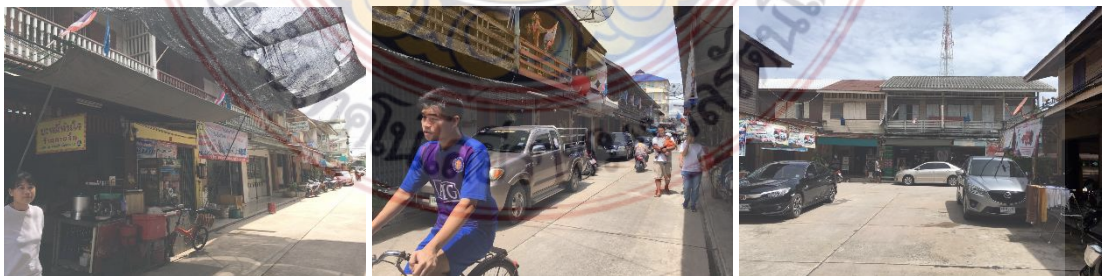


ภาพที่ ๓.๑๗ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชย์กรรม

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

จากการสำรวจพบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางในพื้นที่โครงการอยู่บริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์ บริเวณริมแม่น้ำท่าจีนและขยายออกไปทางทิศ ตะวันออกของพื้นที่โครงการติดกับถนนบางบัวทอง-ชัยนาท ที่อยู่อาศัยส่วนใหญ่จะเป็นบ้านไม้ ๒ ชั้น



ภาพที่ ๓.๑๘ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยหนาแน่นน้อย

จากการสำรวจพบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยหนาแน่นน้อย จะอยู่บริเวณชุมชนบ้านกร่าง ชุมชนศรีประจันต์บริเวณทิศใต้ของวัดยาง และบริเวณริมถนนถนนดอนเจดีย์ - ศรีประจันต์



ภาพที่ ๓.๑๙ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสถาบันราชการและสาธารณะสุข

จากการสำรวจพบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสถาบันราชการและสาธารณะสุข อยู่บริเวณริมแม่น้ำท่าจีนติดกับตลาดเก่าศรีประจันต์ เกาะกลุ่มอยู่เป็นศูนย์ราชการระดับอำเภอ โดยมีหน่วยงานดังนี้ ที่ว่าการอำเภอศรีประจันต์ สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย สำนักงานเทศบาลตำบลศรีประจันต์ สำนักงานสาธารณสุข สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรีและสถานีตำรวจภูธรศรีประจันต์



ที่ว่าการอำเภอศรีประจันต์

เทศบาลตำบลศรีประจันต์



สำนักงานสาธารณสุข

สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

ภาพที่ ๓.๒๐ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสถาบันราชการและสาธารณะสุข
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสถาบันศาสนา

จากการสำรวจพบว่า มีสถาบันศาสนาอยู่ในพื้นที่โครงการหลายแห่ง ประกอบไปด้วย วัดบ้านกร่าง วัดยาง วัดจรรย์ วัดพยัคฆาราม ศาลเจ้าพ่อหลักเมือง



ศาลเจ้าพ่อหลักเมือง



วัดยาง

ภาพที่ ๓.๒๑ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสถาบันศาสนา

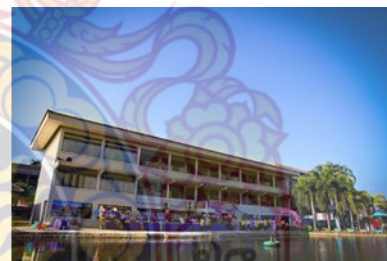
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสถาบันการศึกษา

จากการสำรวจพบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสถาบันการศึกษามีจำนวน ๔ แห่ง เรียงตามระดับการศึกษาดังนี้ โรงเรียนอำนวยการ โรงเรียนวัดยาง โรงเรียนอนุบาลศรีประจันต์ (ระดับอนุบาล - ระดับประถมศึกษาปีที่ ๑-๖) และโรงเรียนศรีประจันต์เมธีประมุข (ระดับมัธยมศึกษาปีที่ ๑-๖)



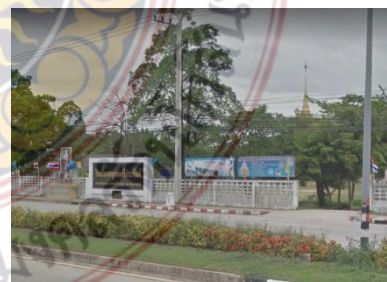
โรงเรียนอำนวยการ



โรงเรียนศรีประจันต์(เมธีประมุข)



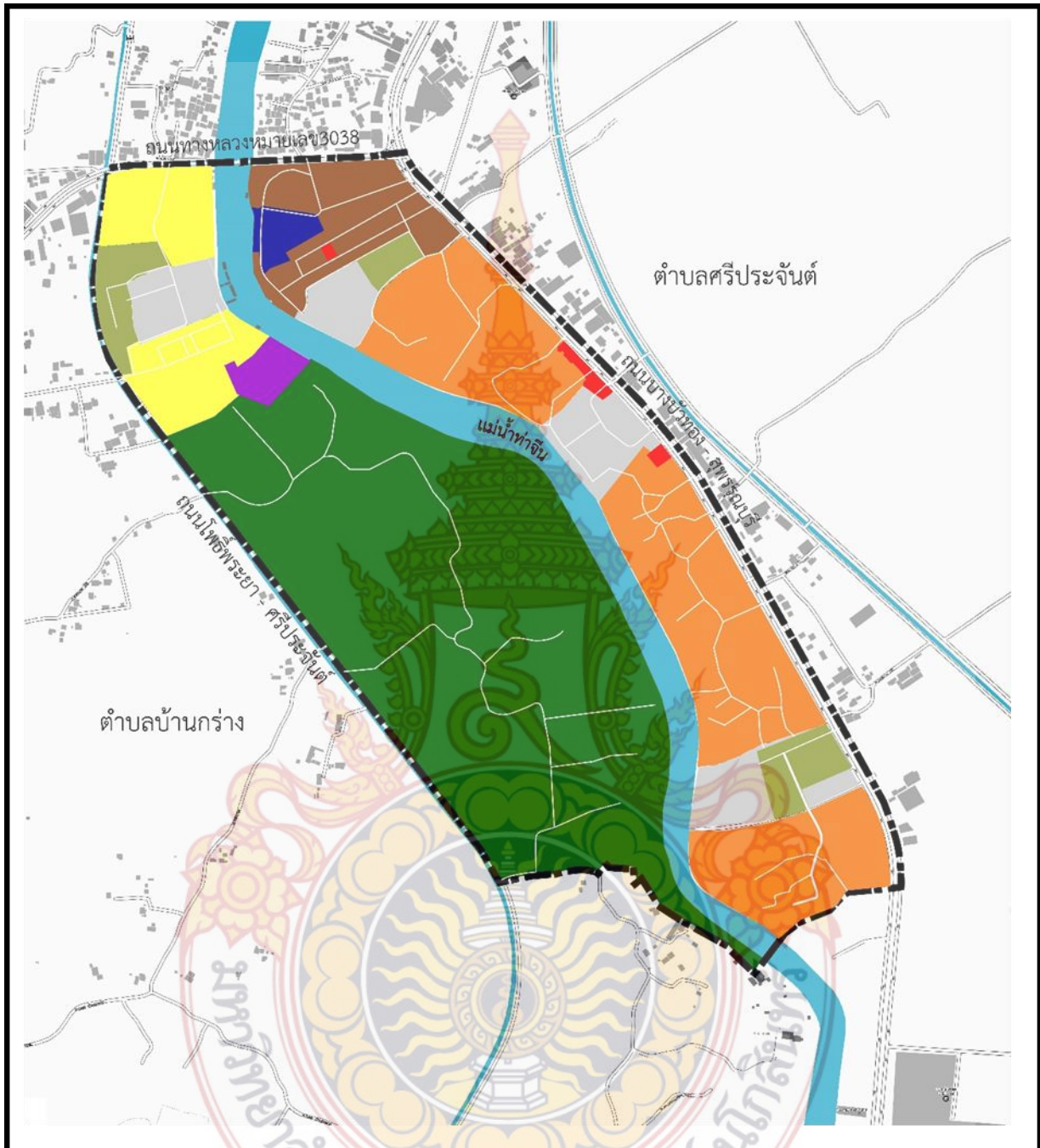
โรงเรียนวัดยาง



โรงเรียนอนุบาลศรีประจันต์

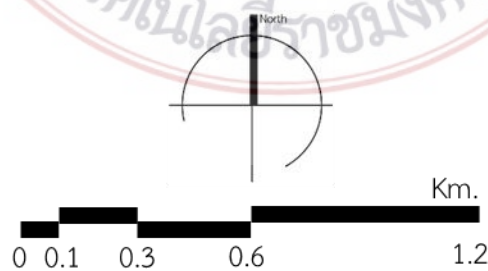
ภาพที่ ๓.๒๒ การใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อสถาบันการศึกษา

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



แผนที่ 3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



- ขอบเขตพื้นที่โครงการ
- แม่น้ำท่าจีน
- ที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
- ที่ดินประเภทพาณิชยกรรม
- ที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
- ที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
- สถาบันราชการ
- สถานบริการศึกษา
- อุตสาหกรรมและคลังสินค้า
- สถานศาสนา
- ชนบทและเกษตรกรรม

๓.๒.๓.๓. การใช้ประโยชน์อาคาร

การใช้ประโยชน์อาคารในพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารประเภทพาณิชย์กรรมกึ่งที่พักอาศัย รองลงมาเป็นอาคารประเภทที่พักอาศัย โดยมีรูปแบบดังต่อไปนี้

การใช้ประโยชน์อาคารเพื่อการอยู่อาศัย

ในพื้นที่โครงการ การใช้ประโยชน์อาคารเพื่อการอยู่อาศัยส่วนใหญ่เป็นบ้านเดี่ยว มีลักษณะสถาปัตยกรรมทั้งรูปแบบดั้งเดิมและสถาปัตยกรรมรูปแบบใหม่ มีความสูงตั้งแต่ ๑ - ๓ ชั้น



ภาพที่ ๓.๒๓ การใช้ประโยชน์อาคารเพื่อการอยู่อาศัย

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

การใช้ประโยชน์อาคารเพื่อการพาณิชย์กรรม

ในพื้นที่โครงการ การใช้ประโยชน์อาคารเพื่อการพาณิชย์กรรมการค้า การบริการของเอกชนมีลักษณะสถาปัตยกรรมแบบดั้งเดิมและสถาปัตยกรรมแบบใหม่ใหม่ มีความสูงตั้งแต่ ๑ - ๔ ชั้น แบ่งตามลักษณะอาคารได้ดังนี้

- อาคารพาณิชย์กรรมกึ่งที่พักอาศัย ด้านบนเป็นอาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อพักอาศัย ด้านล่างเป็นพื้นที่สำหรับการพาณิชย์กรรมและค้าขายมีความสูง ๒ - ๔ ชั้น เกาะกลุ่มเด่นชัดบริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์ และริมถนนบางบัวทอง - ชัยนาท

- อาคารพาณิชย์กรรม เป็นอาคารที่ประกอบพาณิชย์กรรมเป็นหลัก เช่น ค้าขาย ร้านอาคาร ธุรกิจบริการ



ภาพที่ ๓.๒๔ การใช้ประโยชน์อาคารเพื่อการพาณิชย์กรรมกึ่งที่พักอาศัย, อาคารพาณิชย์กรรม

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

การใช้ประโยชน์อาคารประเภทศาสนสถาน

ในพื้นที่โครงการมีศาสนสถานในพื้นที่ ๕ แห่ง คือ วัดบ้านกร่าง วัดยาง วัดจรรย์ วัดพยัคฆาราม ศาลเจ้าพ่อหลักเมือง มีลักษณะสถาปัตยกรรมที่มีเอกลักษณ์ตั้งแต่สมัยอยุธยา มีความเก่าแก่และประวัติศาสตร์ความเป็นมา



ภาพที่ ๓.๒๕ การใช้ประโยชน์อาคารประเภทศาสนสถาน

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

การใช้ประโยชน์อาคารประเภทสถาบันราชการ

ในพื้นที่โครงการ มีศูนย์กลางราชการ อยู่บริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์ สถาปัตยกรรมรูปแบบใหม่ แสดงออกถึงความเป็นสถานที่ราชการ มีความสูงของอาคาร ๑ - ๒ ชั้น



ภาพที่ ๓.๒๖ การใช้ประโยชน์อาคารประเภทสถาบันราชการ

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

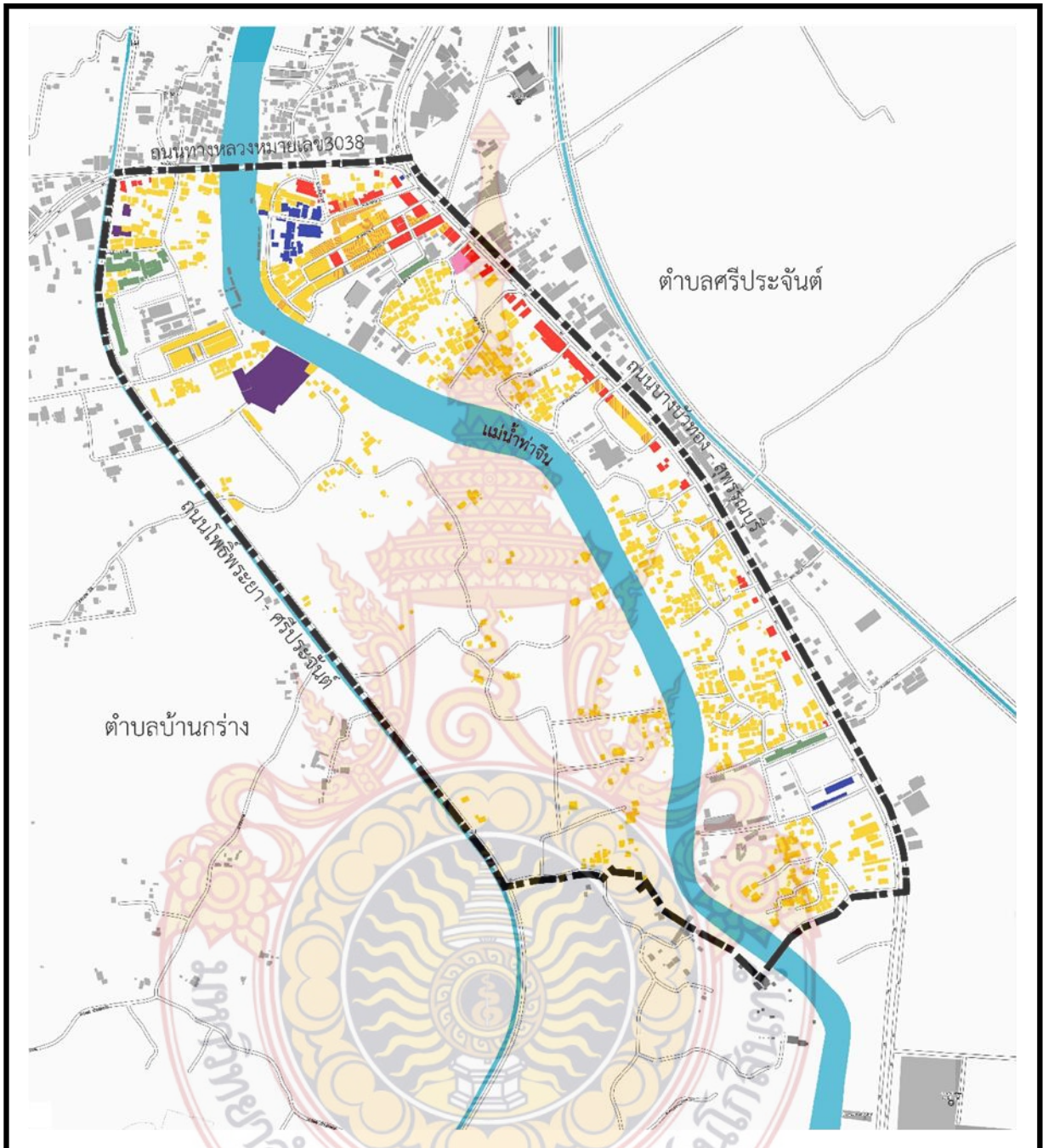
การใช้ประโยชน์อาคารประเภทสถาบันการศึกษา

ในพื้นที่โครงการ มีสถาบันการศึกษา ๔ แห่ง เรียงตามระดับการศึกษาดังนี้ โรงเรียนอานวยเวทย์ โรงเรียนวัดยาง โรงเรียนอนุบาลศรีประจันต์ (ระดับอนุบาล - ระดับประถมศึกษาปีที่ ๑-๖) และโรงเรียนศรีประจันต์เมธีประมุข (ระดับมัธยมศึกษาปีที่ ๑-๖) มีความสูงอาคาร ๑ - ๒ ชั้น



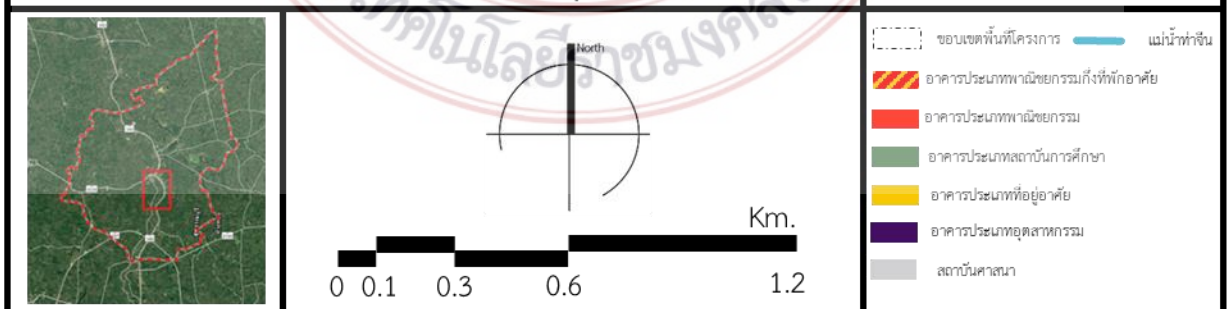
ภาพที่ ๓.๒๗ การใช้ประโยชน์อาคารประเภทสถาบันการศึกษา

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



แผนที่ 3.11 การใช้ประโยชน์อาคารในปัจจุบันของพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



๓.๒.๓.๔. กรรมสิทธิ์ที่การถือครองที่ดิน

กรรมสิทธิ์ที่ดินในพื้นที่โครงการ มี ๒ ประเภท ดังนี้

- แปลงที่ดินศาสนสถาน เป็นที่ดินของ วัดยาง วัดบ้านกร่าง วัดจรรยา วัดพยัคฆาราม ตลาดเก่าศรีประจันต์ ตลาดบ้านกร่าง ศูนย์ราชการ
- แปลงที่ดินเอกชน เป็นที่ดินเอกชนมีเจ้าของหลายราย บริเวณพาณิชย์กรรมกึ่งที่พักอาศัยติดริมถนนบางบัวทอง - ชัยนาท ที่อยู่อาศัยในบริเวณชุมชน



แปลงที่ดินเอกชน

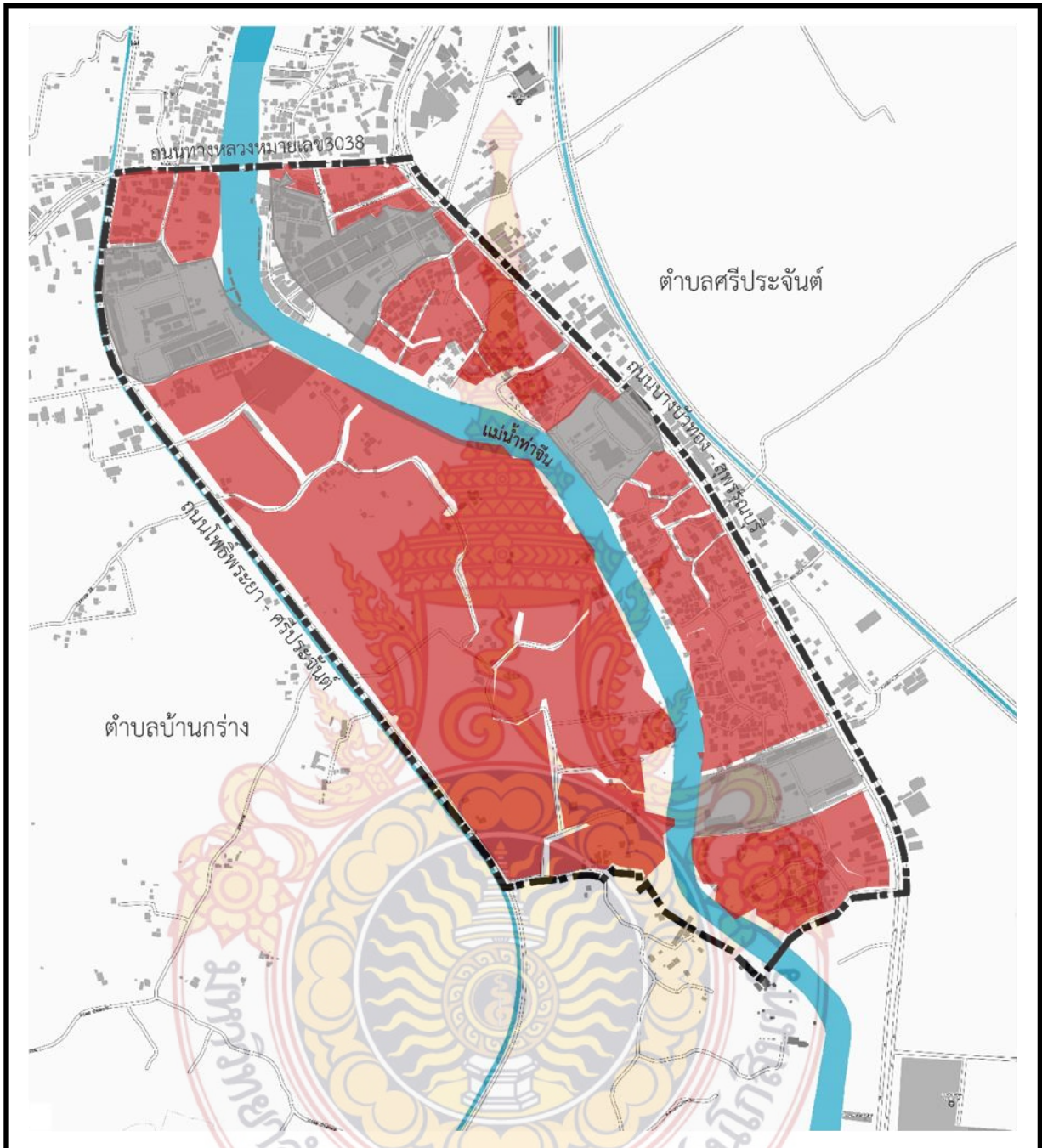


แปลงที่ดินศาสนสถาน

ภาพที่ ๓.๒๘ กรรมสิทธิ์ที่การถือครองที่ดิน

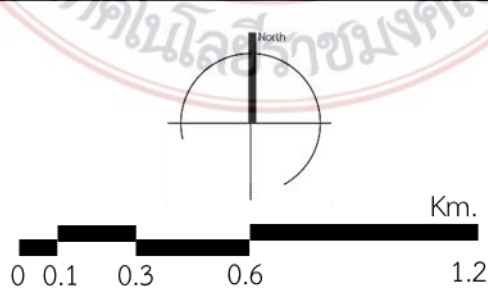
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย





แผนที่ 3.12 ผังกรรมสิทธิ์ที่การถือครองที่ดิน

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



- ขอบเขตพื้นที่โครงการ (Project boundary)
- ที่ดินศาสนา (Religious land)
- ที่ดินเอกชน (Private land)
- แม่น้ำท่าจีน (Mae Nam River)

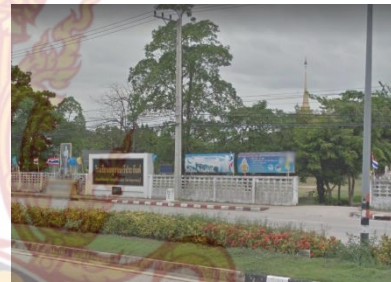
๓.๒.๓.๕. โครงสร้างสาธารณูปการ

ประเภทสถาบันการศึกษา ในพื้นที่โครงการมีโครงสร้างสาธารณูปการ ประเภทสถาบันการศึกษาหลายแห่ง คือ มีระดับอนุบาล ถึง ระดับประถมศึกษาปีที่ ๑ - ๖ จำนวน ๓ โรงเรียน ได้แก่ โรงเรียนอานวยเวทย์ โรงเรียนวัดยาง โรงเรียนอนุบาลศรีประจันต์ และโรงเรียนระดับมัธยมศึกษาปีที่ ๑ - ๖ จำนวน ๑ โรงเรียน



โรงเรียนอานวยเวทย์

โรงเรียนศรีประจันต์(เมธีประมุข)



โรงเรียนวัดยาง

โรงเรียนอนุบาลศรีประจันต์

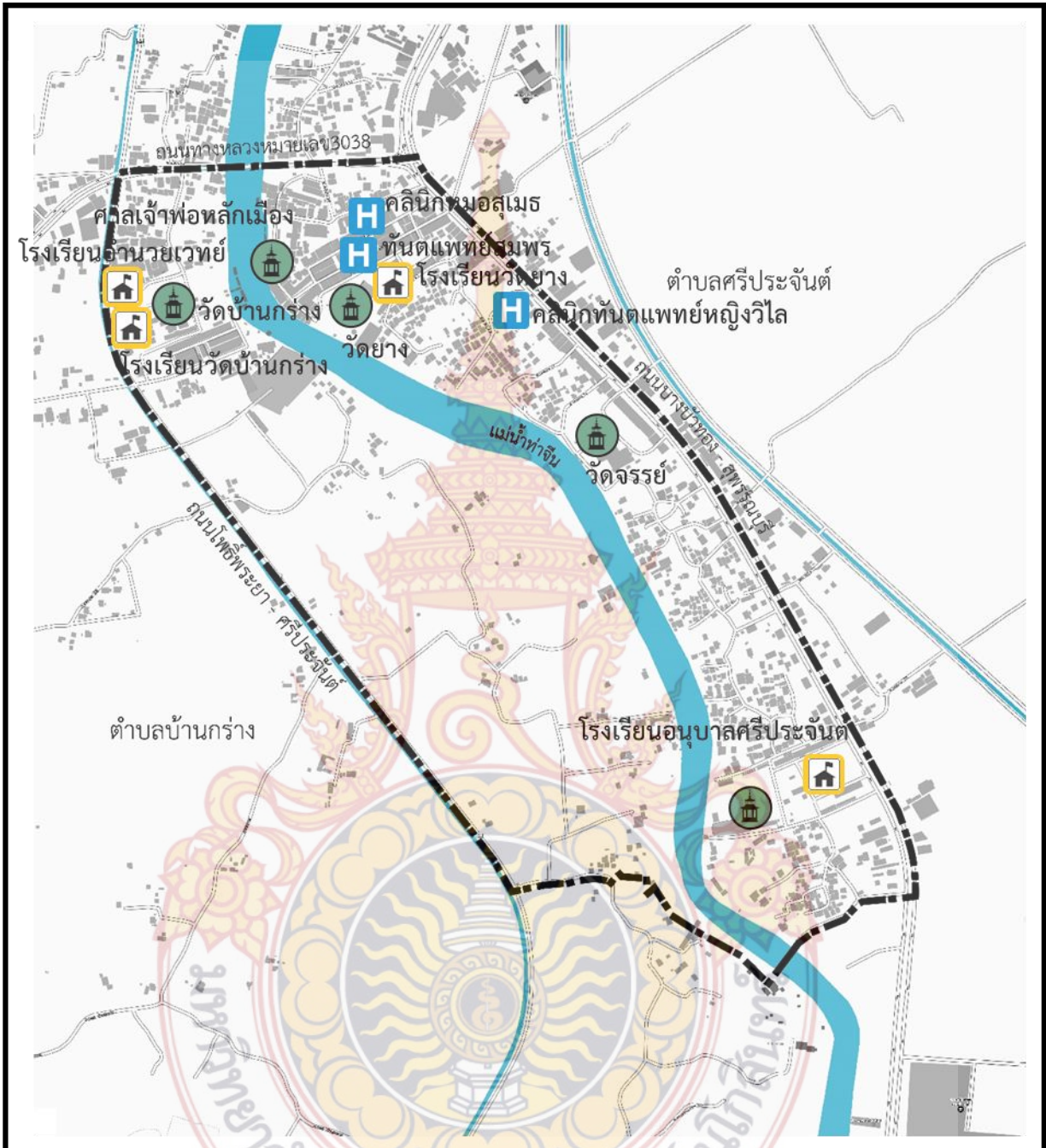
ภาพที่ ๓.๒๙ โครงสร้างสาธารณูปการประเภทสถาบันการศึกษา
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

ประเภทหน่วยงานรักษาความปลอดภัย ๒ แห่ง ประกอบไปด้วย สถานีตำรวจภูธรศรีประจันต์ สำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

ประเภทหน่วยงานราชการ ๕ แห่ง ประกอบไปด้วย ที่ว่าการอำเภอศรีประจันต์ สำนักงานเทศบาลตำบลศรีประจันต์ สำนักงานสาธารณสุข อำเภอศรีประจันต์ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี และหอประชุมอำเภอศรีประจันต์

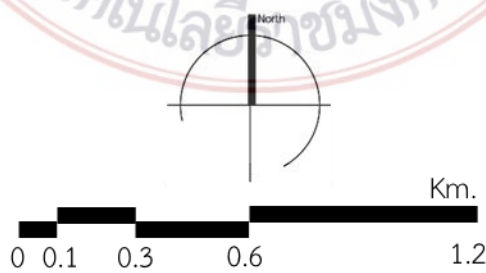


ภาพที่ ๓.๓๐ โครงสร้างสาธารณูปการประเภทหน่วยรักษาความปลอดภัยและหน่วยงานราชการ
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



แผนที่ 3.13 โครงสร้างสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



-  ขอบเขตพื้นที่โครงการ
-  แม่น้ำท่าจีน
-  สถานการศึกษา
-  โรงพยาบาลและศูนย์บริการสาธารณสุข
-  ศาสนสถาน

๓.๒.๓.๖. มวลอาคารและพื้นที่ว่าง

จากการวิเคราะห์มวลอาคารและพื้นที่ว่าง (Figure and ground) ของพื้นที่โครงการ เมื่อเปรียบเทียบกับสัดส่วนมวลอาคารและพื้นที่ว่าง โดยสามารถวิเคราะห์และแบ่งออกมาได้ ๓ รูปแบบดังนี้

- มวลอาคารขนาดใหญ่ ได้แก่ พื้นที่พาณิชย์กรรมบริเวณริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๐ บางบัวทอง - ชัยนาท และริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๓๘ ดอนเจดีย์ - ศรีประจันต์ มีพื้นที่พาณิชย์กรรมที่สำคัญกับคนในชุมชน รวมทั้งพื้นที่โล่งว่างบางส่วนให้ทำกิจกรรมอื่นๆ

- มวลอาคารขนาดเล็ก จะวางเรียงตัวกันเป็นกลุ่ม จะเห็นได้ชัดในบริเวณพื้นที่อยู่อาศัย ได้แก่ บริเวณชุมชนศรีประจันต์ ซึ่งเป็นมวลอาคารลักษณะแบบบ้านเดี่ยว มีระยะระหว่างอาคารไม่มากนัก และบริเวณตามแนวแม่น้ำท่าจีนและบริเวณพื้นที่ตลาดเก่าศรีประจันต์ มวลอาคารลักษณะบ้านแถวไม้ ๒ ชั้น ซึ่งเป็นลักษณะชุมชนดั้งเดิมในพื้นที่โครงการ

- พื้นที่ว่างโล่งมีลักษณะการใช้ประโยชน์ที่แตกต่างกันออกไป ประเภทของพื้นที่โล่งว่างจากการสำรวจพื้นที่โล่งว่างในพื้นที่อาคารนั้น โดยจำแนกจากรูปแบบการครอบครองพื้นที่โล่งว่าง สามารถจำแนกรูปแบบออกเป็น ๓ ประเภท

(๑). พื้นที่ว่างสาธารณะ ได้แก่ พื้นที่ถนนการสัญจร พื้นที่ทางเท้าตามแนวถนนและตามแนวแม่น้ำท่าจีน

(๒). พื้นที่ว่างกึ่งสาธารณะ ได้แก่ พื้นที่ทางเท้าที่ถูกครอบครองในบางช่วงเวลา พื้นที่ว่างในส่วนของพื้นที่ราชการลานจอดรถสำหรับผู้เข้ามาใช้สถานที่ราชการและบริเวณศาลเจ้า

(๓). พื้นที่ว่างส่วนบุคคล ได้แก่ พื้นที่โล่งว่างในแปลงที่ดินบริเวณที่อยู่อาศัย



พื้นที่ว่างสาธารณะ บริเวณริมแม่น้ำท่าจีน และพื้นที่ทางเท้าตามแนวถนนและตามแนวแม่น้ำท่าจีน

ภาพที่ ๓.๓๑ พื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



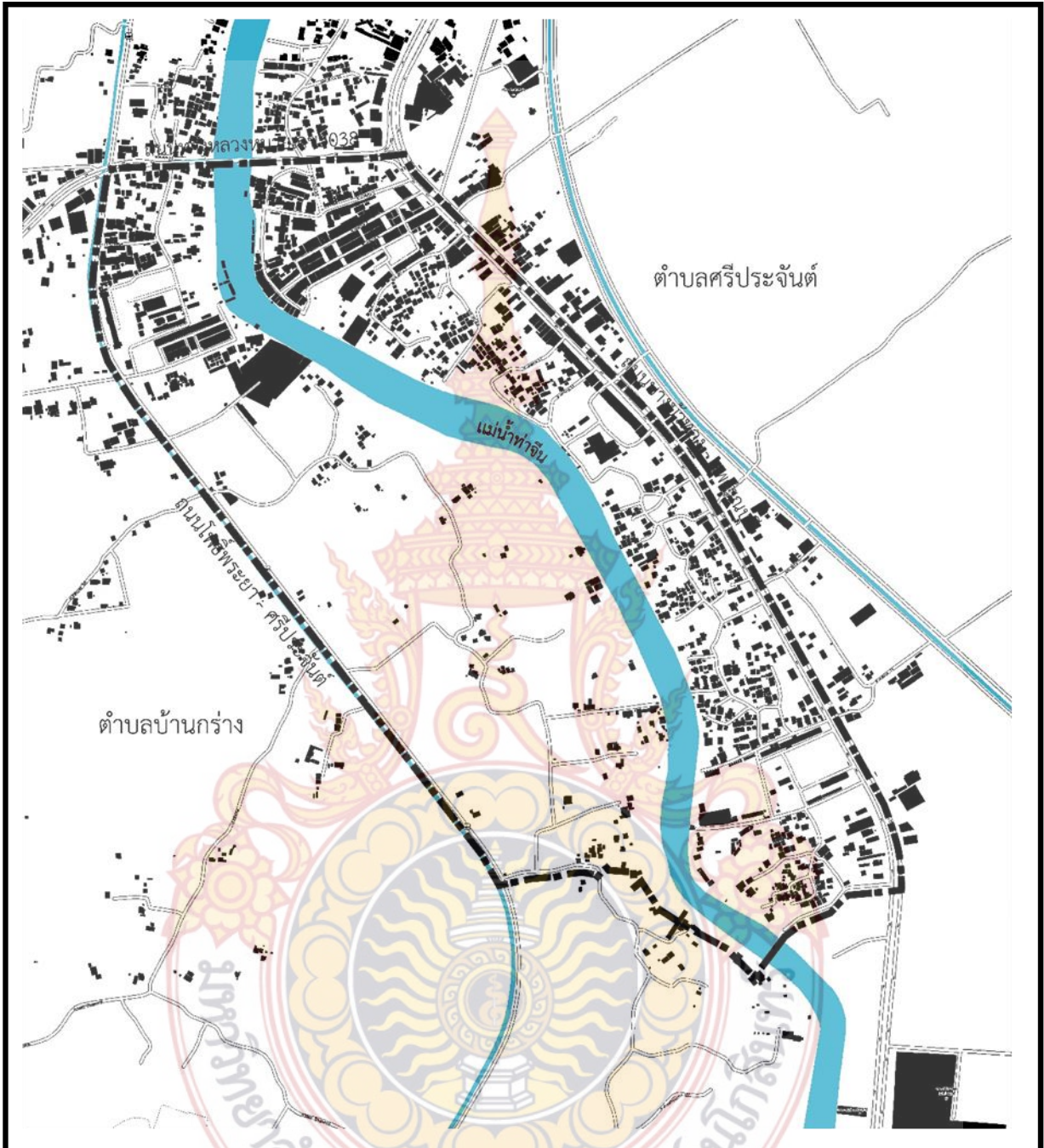
พื้นที่ว่างกึ่งสาธารณะ บริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์



พื้นที่ว่างส่วนบุคคล

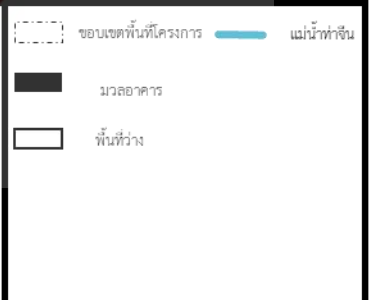
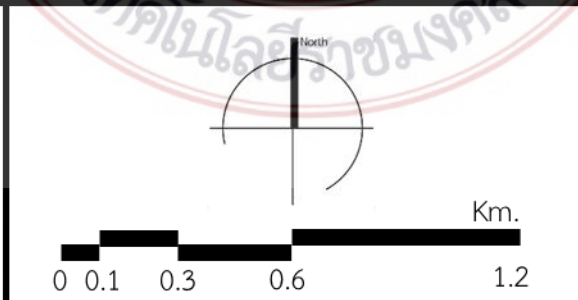
ภาพที่ ๓.๓๒ พื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการ
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย





แผนที่ 3.14 มวลอาคารและพื้นที่ว่างในพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



๓.๒.๓.๗. ลักษณะทางสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตยกรรม

- ลักษณะสิ่งปลูกสร้างบ้านแถวบริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์และบริเวณตลาดบ้านกร่าง

สิ่งปลูกสร้างภายในพื้นที่โครงการ ยังคงไว้ซึ่งคุณค่าและเอกลักษณ์ที่สอดแทรกองค์ประกอบวิถีชีวิตริมน้ำ จากการสำรวจ ศึกษา และวิเคราะห์พบว่าบริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์และบริเวณตลาดบ้านกร่างมีลักษณะทางสถาปัตยกรรมที่มีความเฉพาะ มีความสำคัญและเป็นมรดกวัฒนธรรม มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์มีประวัติความเป็นมาเรื่องราวที่มีความน่าสนใจ รูปแบบสถาปัตยกรรมจะเป็นเรือนแถวไม้ ๒ ชั้น รูปแบบอาคารบริเวณริมน้ำเป็นเรือนแถวไม้ ๒ ชั้น มีเสายื่นออกไปริมน้ำ บริเวณอาคารที่หันหน้าเข้าแม่น้ำท่าจีน จะมีระเบียงยื่นเข้าสู่แม่น้ำท่าจีนเพื่อใช้ในการประกอบกิจวัตรประจำวันของคนในชุมชน มีอายุอาคารมากกว่า ๑๐๐ ปี รูปแบบหลังคาในปัจจุบัน จะเป็นหลังคาลาดเอียง หลังคาจั่ว ลวดลายประดับอาคารจะเป็นลายฉลุเครือวัลย์ มีลักษณะที่เป็นเอกลักษณ์เฉพาะพื้นที่ อาคารใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยและประกอบการพาณิชย์กรรม รายละเอียดในการวิเคราะห์ดังนี้



ภาพที่ ๓.๓๓ รูปแบบสถาปัตยกรรมริมน้ำ และบริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



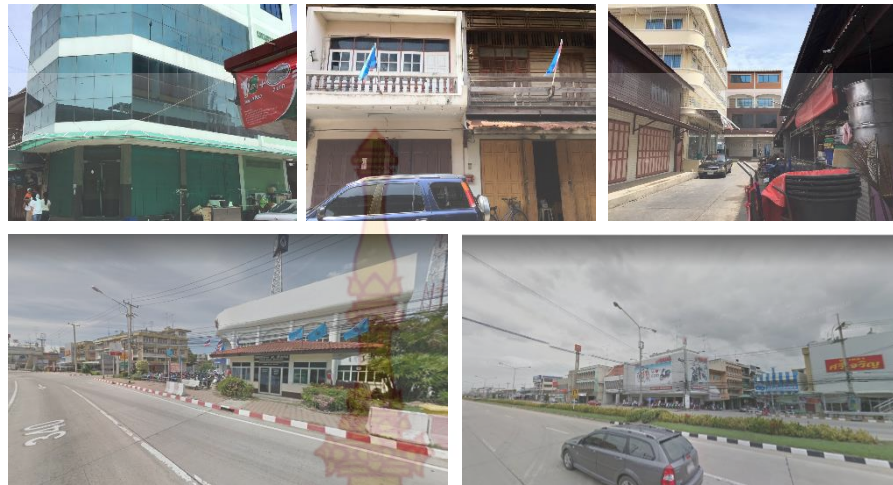
ภาพที่ ๓.๓๔ ช่องลม ลายฉลุเครือวัลย์
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

ลักษณะสิ่งปลูกสร้างประเภทที่อยู่อาศัย เช่น บ้านเดี่ยว มีลักษณะทางสถาปัตยกรรมที่มีเอกลักษณ์ แสดงถึงวิถีชีวิตชุมชน สภาพแวดล้อมโดยรอบ อาคารส่วนใหญ่ในพื้นที่โครงการจะเป็นอาคารรูปแบบดั้งเดิม และอาคารรูปแบบใหม่ที่เปลี่ยนไปตามยุคสมัย มีความสูงอาคาร ๑ - ๒ ชั้น



ภาพที่ ๓.๓๕ รูปแบบสถาปัตยกรรมที่พักอาศัย
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

ลักษณะสิ่งปลูกสร้างสมัยใหม่ ในพื้นที่โครงการ เกิดขึ้นจากการเปลี่ยนแปลงตามยุคสมัย การเปลี่ยนแปลงวิถีชีวิตความเป็นอยู่ของคนในชุมชนเพื่อตอบสนองความต้องการของคนในชุมชน รูปแบบสถาปัตยกรรมสมัยใหม่ในพื้นที่โครงการ จะอยู่บริเวณทางเข้าตลาดเก่าศรีประจันต์ และอาคารพาณิชย์กรรมกึ่งที่พักอาศัยบริเวณติดถนนทางหลวงหมายเลข ๓๔๐ บางบัวทอง - ชัยนาท และถนนทางหลวงหมายเลข ๓๐๓๘ ดอนเจดีย์ - ศรีประจันต์ มีความสูงของอาคาร ๑ - ๕ ชั้น มีอายุอาคารไม่เกิน ๑๐ ปี



ภาพที่ ๓.๓๖ รูปแบบสถาปัตยกรรมสมัยใหม่
 ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

จากการสำรวจพบว่าวัสดุอาคาร รูปแบบวัสดุอาคารในพื้นที่โครงการ แบ่งรูปแบบ
 ออกเป็น ๓ รูปแบบ ดังนี้

- รูปแบบอาคารไม้ทั้งหลัง



- รูปแบบอาคารไม้ผสมปูน



- รูปแบบอาคารปูนทั้งหลัง



ภาพที่ ๓.๓๗ รูปแบบวัสดุอาคารในพื้นที่โครงการ
 ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

๓.๒.๓.๘. ความสูงอาคาร

ความสูงอาคาร ๑ - ๒ ชั้น เป็นอาคารประเภทที่อยู่อาศัย บ้านเดี่ยว บริเวณโดยรอบวัดจรรยา วัดพืชมาราม และประเภทพาณิชย์กรรมกึ่งที่อยู่อาศัย บริเวณพื้นที่ตลาดเก่าศรีประจันต์ ตลาดบ้านกว้าง และริมถนนทางหลวงหมายเลข ๓๔๐ ถนนบางบัวทอง - ชัยนาท บางส่วน

ความสูงอาคาร ๓ - ๔ ชั้น เป็นอาคารประเภทพาณิชย์กรรมกึ่งที่อยู่อาศัย บริเวณพื้นที่ตลาดเก่าศรีประจันต์ อาคารประเภทพาณิชย์กรรม บริเวณริมถนนทางหลวงหมายเลข ๓๔๐ ถนนบางบัวทอง - ชัยนาทบางส่วน และบริเวณโซนด้านหน้าของตลาดเก่าศรีประจันต์

ความสูงอาคาร ๕ ชั้น เป็นอาคารประเภทพาณิชย์กรรมกึ่งที่อยู่อาศัย อยู่บริเวณริมถนนทางหลวงหมายเลข ๓๔๐ ถนนบางบัวทอง - ชัยนาท



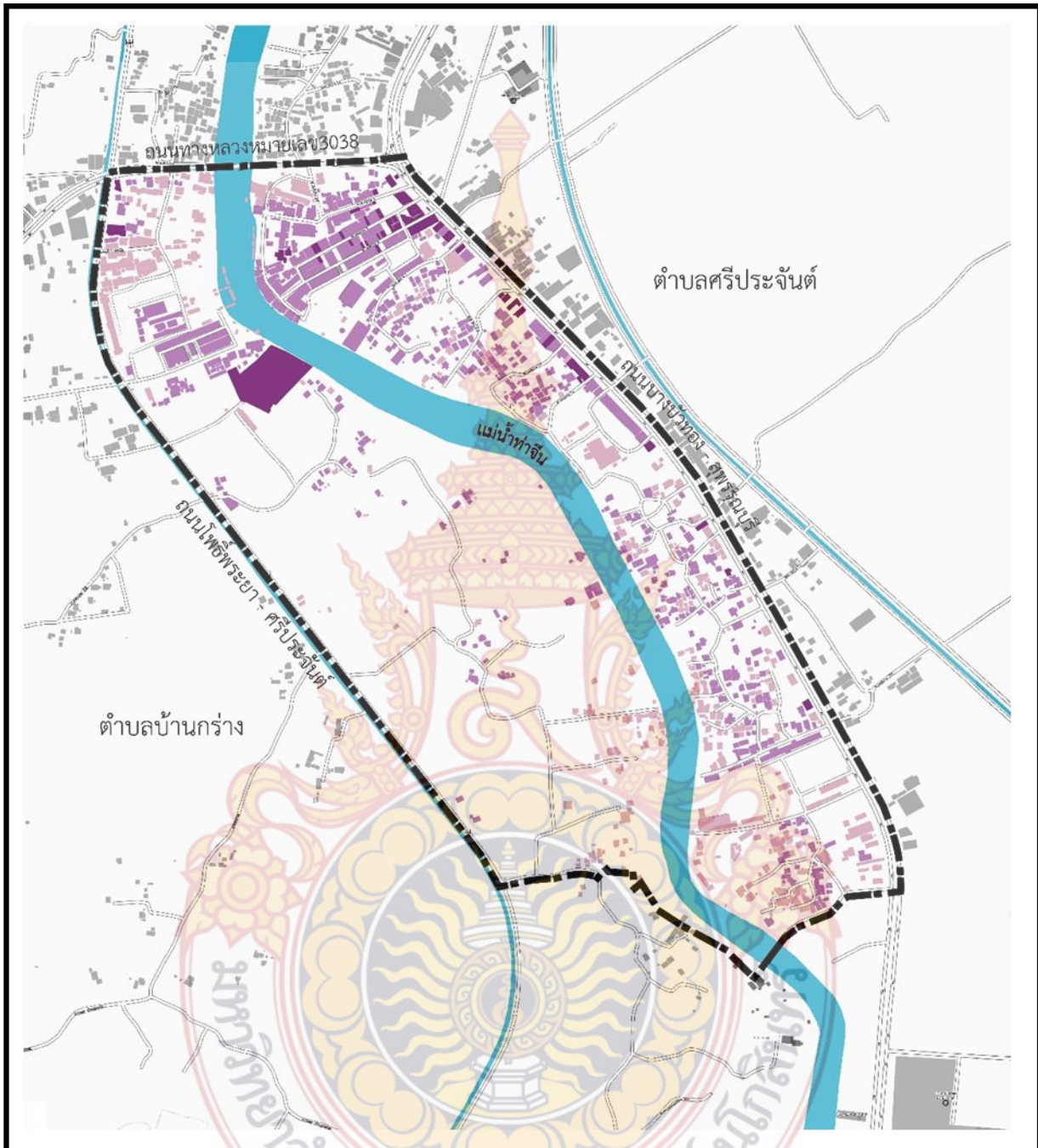
ความสูงอาคาร ๑ - ๒ ชั้น



ความสูงอาคาร ๓ - ๔ ชั้น

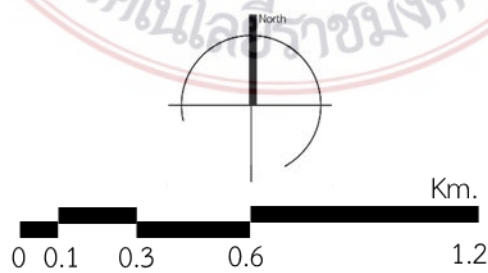
ภาพที่ ๓.๓๘ ความสูงอาคารในพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



แผนที่ 3.15 ความสูงของอาคารในพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



- ขอบเขตพื้นที่โครงการ แม่น้ำท่าจีน
- 1 ชั้น
- 2 ชั้น
- 3 - 5 ชั้น

๓.๒.๓.๙. มรดกวัฒนธรรม

พื้นที่โครงการ เป็นชุมชนดั้งเดิม มีการสันนิษฐานว่ามีมาตั้งแต่สมัยอยุธยา มรดกวัฒนธรรมจึงเป็นส่วนหนึ่งในการเล่าเรื่องราว ศาสนาความเชื่อ วิถีชีวิตความเป็นอยู่ ภูมิปัญญาท้องถิ่น ที่ควบคู่กันมามากกว่า ๑๐๐ ปี ในพื้นที่โครงการมีมรดกวัฒนธรรม ดังนี้

- มรดกวัฒนธรรม สถาปัตยกรรม พื้นที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์

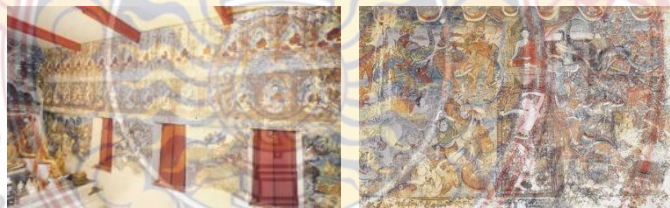
วัดบ้านกร่าง เป็นวัดที่มีอายุเก่าแก่สร้างในสมัยอยุธยา สันนิษฐานว่าน่าจะมีอายุร่วม ๔๐๐ ปี เป็นวัดที่ขุดพบพระขุนแผนบ้านกร่าง พระขุนแผนวัดบ้านกร่าง เป็นเนื้อดินเผา ศิลปะอยุธยา สันนิษฐานว่าหลังสงครามยุทธหัตถี ระหว่างสมเด็จพระนเรศวรมหาราชกับพระมหาอุปราชา ตอนยกทัพกลับ ได้พักทัพริมฝั่งแม่น้ำสุพรรณบุรี ทรงรับสั่งให้ทหารสร้างพระเครื่องจำนวนถึง ๘๔๐๐๐ องค์ บรรจุในกรุวัดบ้านกร่าง เพื่ออุทิศส่วนกุศลให้แก่ทหารที่เสียชีวิต



ภาพที่ ๓.๓๙ วัดบ้านกร่าง

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

วัดจรรย์ จิตรกรรมภายในวิหารของวัดจรรย์เป็นการลำดับภาพพุทธประวัติ ที่มีความเก่าแก่



ภาพที่ ๓.๔๐ วัดจรรย์

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

ศาลเจ้าพ่อหลักเมือง อำเภอสรีประจันต์ ศาลเจ้าพ่อหลักเมืองศรีประจันต์ จัดสร้างใหม่ขึ้นริมเขื่อนแม่น้ำท่าจีน (บริเวณหน้าสถานีตำรวจ) จัดสร้างและวางศิลาฤกษ์ เมื่อวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๔๑ เปิดศาลแห่งนี้ เมื่อวันที่จันทร์ที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๔๓ เพื่อเป็นที่เคารพและสักการบูชาของชาวตลาดศรีประจันต์ เรื่อยมาจนถึงปัจจุบัน

แต่ก่อนที่จะมีการสร้างศาลเจ้าพ่อหลักเมืองศรีประจันต์อย่างในปัจจุบัน ในชุมชนตลาดศรีประจันต์ เดิมนั้นจะปรากฏศาลด้วยกันสองแห่ง คือ ศาลด้านเหนือและใต้ ต่อมาชาว

ชุมชนตลาดศรีประจันต์ มีความคิดที่จะสร้างศาลทั้งสองแห่งรวมเป็นศาลเดียวกัน โดยศาลหลักเมืองแห่งใหม่นี้สร้างแล้วเสร็จ ให้ชาวศรีประจันต์สักการบูชาเมื่อปี ๒๕๓๑ ต่อมามีการก่อสร้างสะพานข้ามแม่น้ำท่าจีน ทำให้ตัวสะพานเฉียดกับที่ตั้งศาล จึงเป็นสถานที่ตั้งศาลผีดหลักฮวงจุ้ยที่ดี จึงได้มีการขยับขยายที่ตั้งศาลหลักเมืองมาไว้ที่เห็นกันอยู่ในปัจจุบันนี้



ภาพที่ ๓.๔๑ ศาลเจ้าพ่อหลักเมือง อำเภอศรีประจันต์

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

กลุ่มอาคารเรือนแถวไม้ บริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์ และตลาดบ้านกร่าง ตลาดโบราณเก่าแก่อีกแห่งหนึ่งของเมืองสุพรรณ มีอายุประมาณ ๑๐๐ ปี อยู่ในอำเภอศรีประจันต์ รูปแบบ เป็นบ้านเรือนไม้เก่า ๒ ชั้น ที่ยังคงรูปลักษณะในอดีต ตลาดแห่งนี้ได้รับรางวัลดีเด่น ประเภทแหล่งท่องเที่ยววัฒนธรรม ในปี ๒๕๕๑



ภาพที่ ๓.๔๒ ตลาดเก่าศรีประจันต์

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

พิพิธภัณฑ์บ้านเจ้าคุณ ป.อ.ปยุตโต ภายในชาติภูมิสถานานี้แบ่งเป็นสองชั้นด้วยกัน ในชั้นล่างนั้นได้จำลองเอาบรรยากาศของร้านโบราณคาร จำหน่ายสินค้าประเภทผ้าไหม เสื้อคอฝักแค และกางเกงแพรจีน หรือที่เรียกว่ากางเกงแพรปั้งลัน ซึ่งเป็นที่กล่าวถึงโดยทั่วไปในละแวกนี้ว่า “จะซื้อผ้าไหม กางเกงแพร ต้องไปร้านแม่กี-ท่านมหา” โดยแม่กีและท่านมหานั้นก็หมายถึงมารดาและบิดาของท่านเจ้าคุณ ป.อ.ปยุตโตนั่นเอง ในมุมร้านโบราณคารนี้ ยังมีจักรเย็บผ้าวางจัดแสดงไว้คงบรรยากาศของการเป็นร้านตัดเสื้อ ในตู้ติดผนังใบใหญ่สองตู้ก็มีผืนผ้าและเสื้อผ้าจัดวางไว้ และมีตู้โชว์อุปกรณ์ต่างๆ เกี่ยวกับร้านตัดเสื้อ



ภาพที่ ๓.๔๓ ชาติภูมิสถานบ้านเจ้าคุณ ป.อ.ปยุตโต

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

สมหวังแปรรูป เดิมเมื่อปี ๒๕๓๔ ตนรวมกลุ่มเล็กๆกับชาวบ้านแปรรูปโอโลเวร่า คือหางจระเข้และแตกออกมาเป็นการแปรรูปได้หลายอย่างในวัตถุดิบตัวเดียวคือว่านหางจระเข้ และต่อมาก็เป็นผลไม้ตามฤดูกาล อย่างแห้ว ซึ่งนับว่าเป็นของดีของอำเภอศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี สำหรับแห้วที่มีคุณภาพดีต้องใช้แห้วที่มีคุณภาพดีผ่านการคัดสรรและต้องเป็นแห้วปอกใหม่แล้วส่งทันทีและแปรรูปทันทีไม่มีค้างคืน ต้องเป็นแห้วที่เก็บเกี่ยวในช่วงเดือนตุลาคม พฤศจิกายน และธันวาคม ซึ่งต้องเป็นหัวแห้วช่วงนี้เท่านั้นจึงจะมีคุณภาพ



ภาพที่ ๓.๔๔ ผลิตภัณฑ์แปรรูป
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

๓.๒.๓.๑๐. ศักยภาพการมองเห็นและการเข้าถึงพื้นที่

มุมมองเข้าสู่พื้นที่ย่านชุมชนศรีประจันต์ อำเภอศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี จากริมแม่น้ำท่าจีน เข้าสู่ชุมชนศรีประจันต์ มุมมองทางบกเข้าสู่พื้นที่โดยเส้นทางถนน มีรายละเอียดดังนี้

-มุมมองจากฝั่งตลาดบ้านกร่างเข้าสู่ตลาดศรีประจันต์ จะเห็นชุมชนเก่าตลาดศรีประจันต์ เป็นอาคารเรือนแถวไม้ ๒ ชั้น มีเอกลักษณ์ทางสถาปัตยกรรม และมีประวัติศาสตร์ความเป็นมา



ภาพที่ ๓.๔๕ มุมมองจากตลาดบ้านกร่าง
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

-มุมมองจากสะพานข้ามระหว่างตลาดบ้านกร่างและตลาดเก่าศรีประจันต์
จะเห็นชุมชนริมแม่น้ำท่าจีน เป็นแพริมแม่น้ำท่าจีนที่ยื่นออกมาจากริมฝั่ง และอาคารบ้านเรือนที่อยู่
ริมแม่น้ำท่าจีน



ภาพที่ ๓.๔๖ มุมมองจากสะพาน (ถนนเส้นคอนเจดีย์ - ศรีประจันต์)
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

ตัวพื้นที่โครงการ
-มุมมองจากถนนทางหลวงหมายเลข ๓๔๐ บางบัวทอง - สุพรรณบุรี เข้าสู่



ภาพที่ ๓.๔๗ มุมมองจากถนนบางบัวทอง - ชัยนาท
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



๓.๒.๓.๑๑. องค์ประกอบทางจินตภาพ

เควิน ลินช์ (Kevin Lynch, ๑๙๗๗, p. ๔๖) สถาปนิกชาวอเมริกันนักวางผัง ได้ให้นิยาม ภูมิทัศน์เมือง ว่าเป็นการรวมองค์ประกอบในการรับรู้ของเมืองจากผู้พบเห็น ซึ่งประกอบด้วยองค์ประกอบหลัก ๕ อย่าง คือ ทางสัญจร (Paths) ขอบเขต (Edges) ย่าน (Districts) จุดศูนย์รวม (Nodes) และจุดหมายตา (Landmarks) โดยองค์ประกอบทั้ง ๕ ประการ จะสร้างมโนทัศน์ในการรับรู้เมืองของผู้สังเกต หากสภาพแวดล้อมของเมืองมีการจัดองค์ประกอบที่เหมาะสม ก็จะทำให้เกิดจินตภาพที่ชัดเจนและ ส่งผลให้เมืองนั้นๆมีความน่าประทับใจต่อผู้พบเห็นในที่สุด จากการสำรวจพื้นที่โครงการพบว่าเมืององค์ประกอบทางจินตภาพ ดังนี้

- ทางสัญจร (Paths) เป็นเส้นทางการสัญจรทางบก ถนนสายหลักของพื้นที่โครงการ คือ ถนนทางหมายเลข ๓๔๐ สายบางบัวทอง - ชัยนาท ที่เชื่อมต่อระหว่างเมือง ทั้งสายเหนือและสายใต้ ถนนสายรองของพื้นที่โครงการ คือ ถนนทางหลวงหมายเลข ๓๐๓๘ สายดอนเจดีย์ - ศรีประจันต์ ถนนสายรองของพื้นที่โครงการ คือ ถนนโพธิ์พระยา - ศรีประจันต์ และถนนสายย่อย เช่น ถนนส่วนบุคคล ถนนทางเข้าตลาดเก่า ซอยเข้าพื้นที่ส่วนบุคคลต่างๆ การสัญจรทางน้ำของพื้นที่โครงการมีอยู่บ้างแต่คนในพื้นที่ไม่นิยมกัน

-ขอบเขต (Edges) สภาพชุมชนในพื้นที่โครงการมีลักษณะเป็นเส้นทางธรรมชาติ เช่น แม่น้ำ คูคลองต่างๆ จากการสำรวจพื้นที่ขอบเขตที่เป็นเส้นทางธรรมชาติในพื้นที่โครงการ คือ แม่น้ำท่าจีน และถนนเส้นบางบัวทอง - ชัยนาท , ถนนดอนเจดีย์ - ศรีประจันต์ และถนนโพธิ์พระยา - ศรีประจันต์

-ย่าน (Districts) ในพื้นที่โครงการประกอบไปด้วยย่านที่สำคัญ ได้แก่ ย่านชุมชนย่านศรีประจันต์ ย่านชุมชนวัดบ้านกร่าง ย่านชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์ และย่านศูนย์ราชการ

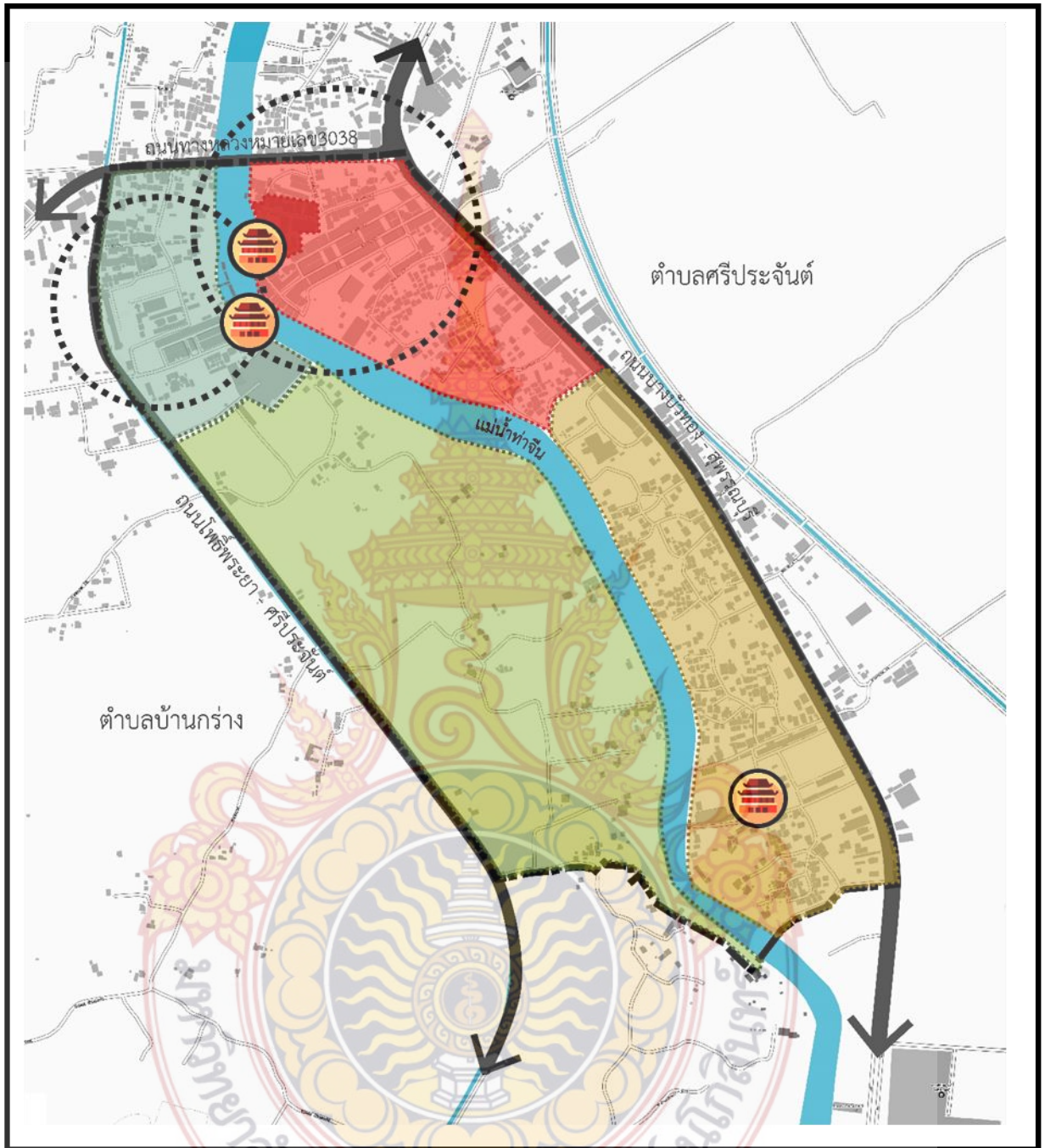
-จุดศูนย์รวม (Nodes) จุดศูนย์รวมกิจกรรมของพื้นที่โครงการ เป็นย่านตลาดเก่าศรีประจันต์ที่มีการค้าขาย พาณิชยกรรมที่สำคัญของพื้นที่ มีทั้งตลาดสด และอาคารคาวหวานตลอดทั้งวัน นักท่องเที่ยวที่มักจะมาเยี่ยมชมพิพิธภัณฑ์บ้านเจ้าคุณ และบริเวณวัดบ้านกร่างที่ผู้คนนิยมมากราไปไหว้สักการะสิ่งศักดิ์สิทธิ์ในพื้นที่

-จุดหมายตา (Landmarks) พื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างที่มีลักษณะที่โดดเด่นและมีเอกลักษณ์เป็นที่จดจำต่อผู้พบเห็น ได้แก่ เจดีย์กลางน้ำบริเวณวัดบ้านกร่างที่มีความโดดเด่นและเป็นที่ยึดจำต่อผู้พบเห็น ศาลเจ้าพ่อหลักเมือง อำเภอศรีประจันต์ ที่ตั้งอยู่บริเวณย่านศูนย์ราชการที่คนเข้าไปในพื้นที่ก็จะเห็นได้อย่างชัดเจน และเจดีย์วัดพยัคฆาราม (วัดเสือ)



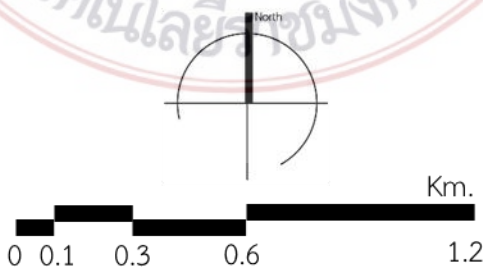
ภาพที่ ๓.๔๘ จุดหมายตาที่สำคัญของพื้นที่โครงการ
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย





แผนที่ 3.17 องค์ประกอบทางจินตภาพของพื้นที่โครงการ

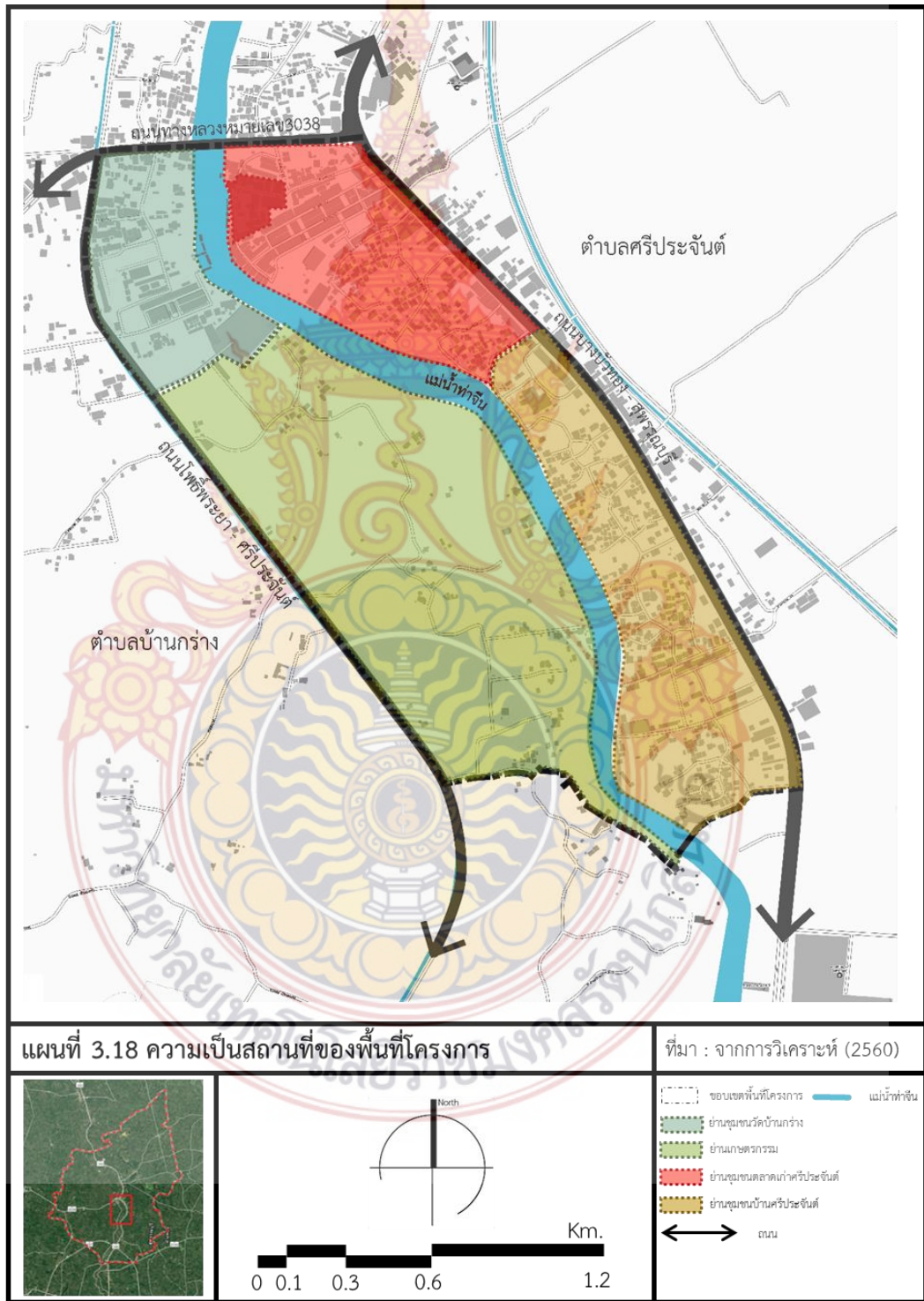
ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



- ขอบเขตพื้นที่โครงการ
- แม่น้ำท่าจีน
- ย่านชุมชนวัดบ้านกร่าง
- ย่านเกษตรกรรม
- ย่านชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์
- ย่านชุมชนบ้านศรีประจันต์
- ถนน
- จุดหมายตา
-

๓.๒.๓.๑๒. ความเป็นสถานที่

ความเป็นสถานที่ของพื้นที่ที่เกิดจากการขยายตัวของชุมชนมาจาก บริเวณ ไกล้วัด บริเวณตลาด จึงทำให้เกิดเป็นการเติบโตแบบกระจายโดยรอบ จึงทำให้เกิดการรวมตัว ทำกิจกรรมของกลุ่มคนตามสถานที่ต่างๆ อาทิ เช่น ย่านตลาด ย่านศูนย์ราชการ ศาลเจ้า



๓.๒.๔. ข้อมูลด้านเศรษฐกิจและสังคม

๓.๒.๔.๑. สภาพชุมชนและลักษณะทางสังคม

สภาพชุมชนในพื้นที่จะแบ่งไปตามย่านต่างๆ คือ ย่านชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์ ย่านชุมชนตลาดบ้านกร่าง ย่านศูนย์ราชการ ย่านชุมชนศรีประจันต์

(๑)ย่านชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์ พื้นที่บริเวณชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์นี้มีอาคารที่มีความสูง ๒ - ๔ ชั้น ชั้นบนเป็นที่พักอาศัย ชั้นล่างเป็นพื้นที่เพื่อการพาณิชย์กรรม รูปแบบสถาปัตยกรรมบริเวณนี้มีคุณค่าและเอกลักษณ์มีประวัติศาสตร์ความเป็นมา ในพื้นที่มีทั้ง ตลาดสดซึ่งมีการค้าขายตลอดทั้งวัน ค้าขายสิ่งขิงเครื่องใช้ต่างๆ ซึ่งถือว่าเป็นย่านการค้าที่สำคัญสำหรับคนในพื้นที่



ภาพที่ ๓.๔๙ ชุมชนตลาดเก่าศรีประจันต์
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

(๒)ย่านชุมชนตลาดบ้านกร่าง พื้นที่บริเวณชุมชนตลาดบ้านกร่างนี้มีอาคารที่มีความสูง ๑ - ๔ ชั้น ชั้นบนเป็นที่พักอาศัย ชั้นล่างเป็นพื้นที่เพื่อการพาณิชย์กรรม แต่ปัจจุบันบริเวณตลาดบ้านกร่างมีการค้าขายอยู่ไม่มากส่วนใหญ่จะเป็นที่พักอาศัย รูปแบบสถาปัตยกรรมบริเวณนี้มีคุณค่าและเอกลักษณ์มีประวัติศาสตร์ความเป็นมา



ภาพที่ ๓.๕๐ ชุมชนตลาดบ้านกร่าง
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

(๓)ย่านศูนย์ราชการ พื้นที่บริเวณย่านศูนย์ราชการเป็นที่รวมสถานที่ราชการครบครัน ย่านศูนย์ราชการจะอยู่บริเวณใกล้กับตลาดเก้าศรีประจันต์ ซึ่งจะมีผู้คนมาติดต่อราชการอย่างต่อเนื่อง



ภาพที่ ๓.๕๑ ย่านศูนย์ราชการ
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

(๔)ย่านชุมชนศรีประจันต์ เป็นย่านที่อยู่อาศัยด้านหน้าริมถนนบางบัวทอง - ชัยนาท จะเป็นการใช้ประโยชน์อาคารประเภทพาณิชย์กรรมกึ่งที่พักอาศัย จะอยู่กันแบบกระจายตัวตามบริเวณแม่น้ำท่าจีน และริมถนนบางบัวทอง - ชัยนาท



ภาพที่ ๓.๕๒ ย่านชุมชนศรีประจันต์
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



๓.๒.๔.๒. กิจกรรมทางเศรษฐกิจ

ประชากรในพื้นที่ส่วนใหญ่นับถือศาสนาพุทธเป็นศาสนาที่ชาวบ้าน
 ในชุมชนนับถือปฏิบัติ สืบต่อกันมาแต่เดิม เกิดเป็นประเพณีที่สืบต่อกันมาในพื้นที่ ส่วนใหญ่จะ
 เกี่ยวกับพุทธศาสนาและความเชื่อ ภายในเทศบาลตำบลศรีประจันต์มีสภาพเป็นชุมชน มีพื้นที่การทำ
 เกษตรกรรม ประชากรส่วนใหญ่ประกอบอาชีพค้าขาย ข้าราชการ ลูกจ้าง อุตสาหกรรม

-การเกษตรกรรม ประกอบไปด้วย การทำนา ปลูกผัก ไร่และเลี้ยงสัตว์

-การอุตสาหกรรม มีผู้ประกอบการด้านการเกษตรส่วนใหญ่เป็น
 อุตสาหกรรมโรงสีข้าว อุตสาหกรรมแปรรูปผลผลิตทางการเกษตร ประกอบไปด้วย

โรงสีข้าว	จำนวน ๓	แห่ง
โรงงานเย็บผ้า	จำนวน ๑	แห่ง
โรงงานทำลูกปิ่นรถยนต์	จำนวน ๑	แห่ง
โรงงานผลิตवानทางจระเข้และสมหวัง(แห้ว)กระป๋อง	จำนวน ๑	แห่ง

-การพาณิชย์กรรมและการบริการ ส่วนใหญ่จะอยู่บริเวณชุมชนศรีประจันต์
 ริมถนนบางบัวทอง - ชัยนาท จะมีการพาณิชย์กรรมและการบริการที่หลากหลายโดยส่วนใหญ่จะเป็น
 อุปกรณ์ทางการเกษตร - อาหารสัตว์ ธนาคาร และบริเวณตัวตลาดเก่าศรีประจันต์จะมีการพาณิชย์
 กรรมส่วนใหญ่เป็นอุปกรณ์ทางการเกษตร เครื่องสังฆทาน ตลาดสด ร้านค้า ร้านอาหารที่
 หลากหลายและมีการขายปลีก - ส่ง อาหาร เครื่องดื่มขนาดใหญ่ ประกอบไปด้วย

ธนาคาร	จำนวน ๕	แห่ง
อาคารเพื่อการพาณิชย์กรรม	จำนวน ๓๓๕	แห่ง
ปั้มน้ำมัน	จำนวน ๘	แห่ง
ปั้มน้ำมัน LPG	จำนวน ๑	แห่ง
ตลาดสด	จำนวน ๑	แห่ง

-การปศุสัตว์ เป็นอาชีพหนึ่งของเกษตรกรภายในพื้นที่ เนื่องจากพื้นที่มี
 ศักยภาพในการทำเกษตรและการปศุสัตว์เพราะมีแหล่งน้ำขนาดใหญ่ไหลผ่าน คือ แม่น้ำท่าจีน
 และคูคลองทางฝั่งตะวันออกของพื้นที่โครงการ ซึ่งทำให้มีน้ำเพื่อการทำการเกษตรกรรมและการปศุ
 สัตว์ตลอดทั้งปี

การปศุสัตว์ มีการเลี้ยงสัตว์ส่วนใหญ่ ได้แก่ โค กระบือ เป็ด ไก่

-ศาสนา ประเพณี ศิลปวัฒนธรรม ประชาชนส่วนใหญ่ นับถือศาสนาพุทธ
 ศิลปวัฒนธรรมประเพณี แต่เดิมชุมชนจะตั้งอยู่ริมฝั่งแม่น้ำท่าจีน เพราะใกล้กับเส้นทางคมนาคมซึ่งใช้
 เรือเป็นส่วนใหญ่ ดังนั้น การละเล่น ดนตรีมักเกี่ยวกับแม่น้ำ เช่น เพลงเรือ เพลงอีแซว ลำตัด เพลง
 ฉ่อย

กิจกรรมของคนในพื้นที่

งานครบรอบการก่อตั้ง ชาตภูมิสถาน “ป.อ.ปยุตโต” จังหวัดสุพรรณบุรี ร่วมกับ ประชาชนชาวอำเภอศรีประจันต์ ร่วมจัดงานครบรอบ ๑๑ ปี ในการก่อตั้ง ชาตภูมิสถาน “ป.อ.ปยุตโต” ซึ่งเป็นชาติกาลของท่านเจ้าประคุณสมเด็จพระพุทธโฆษาจารย์ (ป.อ.ปยุตโต) กวีทางศาสนาพุทธ และเป็นเพชรน้ำเอกของโลก ในวันพฤหัสบดีที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๐ ณ ตลาดเก่าศรีประจันต์ บ้านเจ้าคุณ อำเภอศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี เพื่อให้ผู้ที่เคารพนับถือและศิษยานุศิษย์ได้สร้างกุศล และกำลังใจ แต่พระผู้ทำหน้าที่เป็นพุทธบุตร และเป็นผู้สร้างชื่อเสียง เกียรติยศ ของคณะสงฆ์ไทยและประเทศไทย ซึ่งทางจังหวัดสุพรรณบุรีจะจัดงานครบรอบการก่อตั้งทุกปีในวันที่ ๑๒ มกราคม ของทุกปี

ประเพณีสงกรานต์ ส่วนใหญ่จะจัดขึ้นบริเวณศาสนสถานในพื้นที่ หรือ บริเวณโรงเรียน และมีการแห่ขบวนรอบอำเภอศรีประจันต์และจังหวัดสุพรรณบุรีซึ่งจะมีกิจกรรมเพื่อร่วมเฉลิมฉลองงาน เช่น ประเพณีรดน้ำขอพร ขบวนแห่นางสงกรานต์ การแสดงพื้นบ้าน เช่น การละเล่นซิม้าก้านกล้วย มอญซ่อนผ้า รี ๆ ข้าวสาร

งานประเพณีแห่เทียนพรรษา จะจัดขึ้นในช่วงวันเข้าพรรษา จะมีการจัดประกวดแห่เทียนที่จังหวัดสุพรรณบุรี โดยขอความร่วมมือจากทุกอำเภอในการเข้าร่วมกิจกรรมนี้ และมีการแห่เทียนในถนนเส้นบางบัวทอง - ชัยนาท

เทศกาลงานजूศาลเจ้าพ่อหลักเมือง ศาลเจ้าพ่อหลักเมืองศรีประจันต์ ถือเป็นสถานที่ศักดิ์สิทธิ์ ที่ชาวบ้านให้ความเคารพ จัดงานที่ริมเขื่อนหน้าว่าการอำเภอศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี คณะกรรมการศาลเจ้าพ่อหลักเมืองศรีประจันต์ ร่วมกับชาวบ้าน จัดงาน "ประเพณีเทศกาลงานजू และ ศาลเจ้าพ่อหลักเมืองศรีประจันต์ประจำปี" ซึ่งจัดติดต่อกันเป็นปีที่ ๘๔ เพื่อเป็นการส่งเสริมการท่องเที่ยวของจังหวัดสุพรรณบุรี กิจกรรมที่เกิดขึ้นในงาน การแสดงสิ่งใดคู่สะท้อนฟ้า การแสดงजूเปลี่ยนหน้ากาก การแสดงโชว์พญามังกรแสงสีปะทะนาจา (จากแชมป์ระดับประเทศ) การประกวดบุตร-ธิดาศาลเจ้าพ่อ และการประกวดอื่นๆอีกมากมาย

เทศกาลอาหารอร่อย จะจัดขึ้นพร้อมกับเทศกาลงานजूศาลเจ้าพ่อหลักเมืองศรีประจันต์ จะมีร้านค้า ร้านอาหารตั้งเรียงรายให้เลือกสรรมากมาย

ประเพณีลอยกระทง ส่วนใหญ่กิจกรรมลอยกระทงจะจัดขึ้นบริเวณวัดในพื้นที่ เช่น วัดบ้านกร่าง และวัดยาง เนื่องจากเป็นวัดที่ติดริมแม่น้ำท่าจีน มีบรรยากาศที่เหมาะแก่กิจกรรมลอยกระทงและมีสถาปัตยกรรมที่เก่าแก่ของตัวตลาดเก่าศรีประจันต์ ที่เสริมสร้างบรรยากาศย้อนยุค

ประเพณีตักบาตรชนมครก ๘ สี เป็นการสืบสานการทำชนมครกแบบโบราณซึ่งมีการนำข้าวมาไม่แฉ่งแฉงแบบโบราณเหมือนในอดีต เพื่อถวายหลวงพ่โต พระพุทธรูปประจำโบสถ์ของวัดเถรพลาย และพระสงฆ์ที่จำนำพรรษา ซึ่งการตักบาตรชนมครก ๘ สี นับว่าเป็น

การสืบสานวัฒนธรรมท้องถิ่นในช่วงวันออกพรรษา และชนมครกยังสื่อความหมายให้คนรักกัน
สามัคคีกัน เป็นอันหนึ่งอันเดียวกัน



สรุปบทที่ ๓

ด้านกายภาพ พื้นที่โครงการมีถนนสายหลักตัดผ่านพื้นที่ทำให้เข้าถึงพื้นที่ได้ง่าย ปัจจุบันพื้นที่ชุมชนศรีประจันต์เป็นพื้นที่พาณิชย์กรรมกึ่งที่อยู่อาศัย แหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมที่สำคัญและศูนย์ราชการระดับอำเภอ ทำให้มีการเจริญเติบโตอย่างต่อเนื่อง อีกทั้งในพื้นที่ยังมีศักยภาพด้านการท่องเที่ยว ในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงมีแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญมากมายจึงเป็นโอกาสที่พื้นที่เป็นแหล่งการเรียนรู้ทางประวัติศาสตร์ที่สำคัญ อีกทั้งยังมีชุมชนเก่าที่มีคุณค่าและเอกลักษณ์อยู่ในพื้นที่ ซึ่งเป็นสิ่งที่น่าสนใจที่จะสามารถนำไปสู่การฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่อย่างมีประสิทธิภาพ

ด้านเศรษฐกิจ กิจกรรมทางเศรษฐกิจของพื้นที่โครงการเป็นย่านพาณิชย์กรรมที่สำคัญของคนในพื้นที่ มีรูปแบบกิจกรรมทางเศรษฐกิจของชุมชนคงอยู่ควบคู่ไปกับการพัฒนากิจกรรมการค้าที่ทันสมัยขึ้น จะเห็นได้จากกิจกรรมการค้ารูปแบบใหม่เข้ามาในพื้นที่ เช่น ร้านสะดวกซื้อ ร้านอาคาร

ด้านสังคม ลักษณะวิถีชีวิตของคนในพื้นที่อาจแบ่งได้เป็น ๒ ประเภท คือ

(๑) **ชุมชนดั้งเดิม** ที่มีการตั้งถิ่นฐานและมีความสัมพันธ์กันของคนในชุมชน และมีการอยู่ร่วมกันโดยมีความร่วมมือร่วมใจกัน

(๒) **ชุมชนรูปแบบใหม่** คนในชุมชนมีความสัมพันธ์กันแบบต่างคนต่างอยู่ ซึ่งมีแนวโน้มที่จะเพิ่มมากขึ้น ทำให้เกิดความเสียดทานและทำให้พื้นที่ซบเซาลง



บทที่ ๔

การวิเคราะห์ข้อมูลพื้นที่โครงการ

๔.๑. การวิเคราะห์ศักยภาพและปัญหาพื้นที่โครงการ

๔.๑.๑. ศักยภาพของพื้นที่โครงการ (เช่น ด้านการบริการและการค้า ด้านการท่องเที่ยว ด้านเอกลักษณ์ วัฒนธรรม และวิถีชีวิต ปัญหาของพื้นที่โครงการ การขาดแคลนในพื้นที่ การจราจร ความพร้อมด้านการท่องเที่ยว ปัญหาความเสื่อมโทรมในพื้นที่)

-ศักยภาพด้านการบริการและการค้า

พื้นที่โครงการอยู่ในเขตเทศบาลตำบลศรีประจันต์ อำเภอศรีประจันต์ มีถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๔๐ บางบัวทอง - สุพรรณบุรี หรือ บางบัวทอง - ชัยนาท เป็นถนนหลักที่เชื่อมต่อกับจังหวัดต่างๆ ผู้คนนิยมใช้เส้นทางนี้เพื่อเชื่อมต่อไปยังเส้นทางสายเหนือ และเป็นเส้นทางที่มีการขนส่งสินค้าหลักในพื้นที่ นอกจากนี้พื้นที่ยังเป็นศูนย์กลางการพัฒนาระดับอำเภอ โดยมีพื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลศรีประจันต์เป็นศูนย์กลางด้านกิจกรรมการบริการ ย่านศูนย์ราชการ ศูนย์กลางการค้า ธนาคารและการเงิน และสถานีขนส่งโดยสารประจำทาง

-ศักยภาพด้านการท่องเที่ยว

พื้นที่โครงการเป็นแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมที่สำคัญและมีเอกลักษณ์ที่โดดเด่นคือ ตลาดเก่าศรีประจันต์ ในตัวตลาดมีสถานที่สำคัญและเป็นที่รู้จักของคนภายนอกและนักท่องเที่ยวในพื้นที คือ บ้านเจ้าคุณ ป.อ.ปยุตโต ศาลเจ้าพ่อหลักเมืองศรีประจันต์ ตลาดแห่งนี้ได้รับรางวัลดีเด่น ประเภทแหล่งท่องเที่ยววัฒนธรรม ในปี ๒๕๕๑ ตลาดบ้านกร่าง วัดบ้านกร่าง วัดจรรย์ และวัดพญาคันขาม



ภาพที่ ๔.๑ ตลาดเก่าศรีประจันต์ และบ้านเจ้าคุณ ป.อ.ปยุตโต

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

-ศักยภาพด้านเอกลักษณ์ วัฒนธรรมและวิถีชีวิต

พื้นที่โครงการมีความหลากหลายทางกิจกรรม วิถีชีวิตโดยสะท้อนออกมาให้เห็นทาง
ประเพณี วัฒนธรรม เทศกาลต่างๆในพื้นที่ รวมไปถึงรูปแบบสถาปัตยกรรม



ภาพที่ ๔.๒ ศักยภาพด้านเอกลักษณ์ วัฒนธรรมและวิถีชีวิต

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

-ปัญหาของพื้นที่โครงการ และการขาดแคลนในพื้นที่โครงการ

๑) ปัญหาการขาดแคลนพื้นที่จอดรถ เนื่องจากในพื้นที่โครงการมีการใช้รถยนต์ส่วนตัวเพิ่มมากขึ้น ปัจจุบันรถยนต์ส่วนตัวมักจอดรวมกลุ่มกันบริเวณพื้นที่ว่างหน้าที่อยู่อาศัยและพื้นที่พาณิชย์กรรมซึ่งศักยภาพของพื้นที่บริเวณของพื้นที่จอดรถ เหมาะสมกับการพัฒนาด้านที่อยู่อาศัยและพื้นที่พาณิชย์กรรมมากกว่า อีกทั้งความต้องการพื้นที่จอดรถส่วนตัวและของกิจกรรมการท่องเที่ยวเพิ่มสูงขึ้นซึ่งทำให้ความหนาแน่นของพื้นที่จอดรถเกิดปัญหาการระจุกตัว และบดบังทัศนียภาพด้านการค้าและการท่องเที่ยว

๒) พื้นที่โครงการขาดพื้นที่การทำกิจกรรมทางสังคมและทำกิจกรรมทางวัฒนธรรม



ภาพที่ ๔.๓ ปัญหาของพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

-ปัญหาเกี่ยวกับการจราจร

๑) ถนนสายย่อยมีขนาดคับแคบ ทำให้การสัญจรเข้าสู่พื้นที่ไม่มีความสะดวกและอาจก่อให้เกิดอันตรายกับประชาชนในพื้นที่และนักท่องเที่ยวได้

๒) การตัดถนนที่เข้าสู่ตัวพื้นที่หรือผ่านตัวพื้นที่ทำให้การใช้สอยการสัญจรทางน้ำหายไปเนื่องจากกิจกรรม วิถีชีวิตเปลี่ยนไปและเกิดกิจกรรมและวิถีชีวิตตามแนวเส้นทางต่างๆ



ภาพที่ ๔.๔ ปัญหาเกี่ยวกับการจราจร
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

-ความพร้อมด้านการท่องเที่ยว

สถานที่ท่องเที่ยวในพื้นที่โครงการยังขาดการจัดการที่มีประสิทธิภาพด้านการเข้าถึง และการบริการขนส่งสาธารณะ และสิ่งอำนวยความสะดวก เช่น พื้นที่จอดรถที่เพียงพอ ป้ายบอกทาง ป้ายสัญลักษณ์ จุดแวะพัก ป้ายประชาสัมพันธ์ เส้นทางท่องเที่ยว รวมไปถึงการจัดสรรพื้นที่ กิจกรรมเพื่อรองรับนักท่องเที่ยว เช่น พื้นที่กิจกรรมการบริการ โรงแรม โฮมสเตย์ ขนส่งสาธารณะ ฯลฯ ซึ่งปัจจุบันความชัดเจนในพื้นที่ ยังไม่เหมาะสมกับการรองรับนักท่องเที่ยวในอนาคต อีกทั้ง ความสำคัญบริเวณพื้นที่ริมน้ำยังไม่ได้รับการพัฒนาอย่างเหมาะสม

-ปัญหาความเสื่อมโทรมในพื้นที่

๑) ปัญหาความเสื่อมโทรมในพื้นที่โครงการ เกิดจากการขาดการดูแลรักษาของคนในพื้นที่และจากภัยพิบัติทางธรรมชาติ เช่น น้ำท่วม หรือพื้นที่อยู่บริเวณริมแม่น้ำเกิดการกัดเซาะ อาคารบ้านเรือนและเป็นผลให้เกิดความเสื่อมโทรม บางพื้นที่รถยนต์ไม่สามารถเข้าถึงพื้นที่ได้หรือเข้าถึงได้ไม่สะดวก เช่น รถดับเพลิง เนื่องจากพื้นที่บางบริเวณสามารถใช้งานได้แค่รถจักรยานยนต์ และการเดินเท้า

๒) ปัญหาที่ดินรกร้าง ที่เกิดจากการใช้ประโยชน์ที่ดินไม่คุ้มกับศักยภาพที่มี รวมไปถึงพื้นที่ว่างที่เกิดจากรูปแปลงที่ดิน เกิดเป็นพื้นที่ตาบอด ซึ่งการเข้าถึงยังไม่ครอบคลุมในพื้นที่ นั้นๆ ทำให้เกิดความเสื่อมโทรม



ภาพที่ ๔.๕ ปัญหาความเสื่อมโทรมในพื้นที่โครงการ
ที่มา : จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

๔.๒. การวิเคราะห์จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาสและภาวะคุกคาม

การวิเคราะห์ข้อมูลพื้นที่โครงการ ทั้งทางด้านกายภาพ เศรษฐกิจ สังคม และการท่องเที่ยว สามารถนำมาสรุปและวิเคราะห์ จุดอ่อน จุดแข็ง โอกาส และภาวะคุกคาม (SWOT Analysis) เพื่อเป็นการเสนอแนวทางและกำหนดวิสัยทัศน์ให้กับพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งเสนอแนวความคิดในการออกแบบวางผังในการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่ชุมชนศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี โดยมีจุดมุ่งหมายเพื่อการฟื้นฟูและพัฒนาและหาแนวทางที่เหมาะสมในการรองรับกิจกรรมเดิมที่แสดงถึงเอกลักษณ์ของย่านและการเพิ่มกิจกรรมใหม่เพื่อให้สอดคล้องกับกิจกรรมเดิมโดยการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่ให้เกิดเอกลักษณ์ที่ชัดเจน



ตาราง ๔.๑ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นโครงข่ายการสัญจร

ด้านกายภาพ	จุดแข็ง S : Strength	จุดอ่อน W : Weakness
โครงข่ายการสัญจร	<ul style="list-style-type: none"> - โครงข่ายคมนาคมที่สะดวก มีถนนสายหลัก สามารถเชื่อมต่อจังหวัดใกล้เคียงได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว - มีจุดเชื่อมต่อระบบขนส่งคมนาคมเพื่อเข้าสู่พื้นที่ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงข่ายการสัญจรทางน้ำขาดการใช้งาน - ถนนสายย่อยมีขนาดคับแคบ - การตัดถนนทำให้การสัญจรทางน้ำขาดหายไป
	โอกาส O : Opportunity	ภาวะคุกคาม T : Threat
	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมอเตอร์เวย์สายเหนือ - ถนนเส้น ๓๔๐ สายบางบัวทอง - ชัยนาท คนนิยมใช้เส้นทางนี้เพื่อขึ้นเหนือเป็นจำนวนมาก - เทศบาลตำบลศรีประจันต์ มีโครงการปรับปรุง ก่อสร้างถนนและชุดลอกคลอง 	<ul style="list-style-type: none"> การเพิ่มขึ้นของจำนวนรถยนต์ในปัจจุบัน ซึ่งทำให้พื้นที่จอดรถไม่เพียงพอต่อความต้องการ

จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



ตาราง ๔.๒ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นการใช้ประโยชน์อาคารและที่ดิน

ด้านกายภาพ	จุดแข็ง S : Strength	จุดอ่อน W : Weakness
การใช้ประโยชน์อาคารและการใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - ในพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่หลากหลาย - การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยส่วนมากจะเกาะกลุ่มตามแนวแม่น้ำท่าจีน ซึ่งมีเอกลักษณ์และคุณค่าทางสถาปัตยกรรม - การใช้ประโยชน์ที่ดินและอาคารบริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์เป็นพาณิชย์กรรมเพื่อการท่องเที่ยวซึ่งมีลักษณะเฉพาะ 	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ประโยชน์อาคารมีการปล่อยให้เช่าไม่ได้ใช้งาน - รูปแบบอาคารมีการเปลี่ยนแปลงตามกาลเวลาหรือยุคสมัย - ชุมชนมีสภาพทรุดโทรม - ลักษณะมวลอาคารและกลุ่มอาคารกระจัดกระจายไม่เป็นระเบียบ
	โอกาส O : Opportunity	ภาวะคุกคาม T : Threat
	<ul style="list-style-type: none"> - การเพิ่มขึ้นของประชากรในพื้นที่ ทำให้พื้นที่มีศักยภาพในการพัฒนาสูง - แนวโน้มการพัฒนาของแหล่งพาณิชย์กรรมและที่อยู่อาศัยที่เพิ่มขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> - กฎหมายไม่มีข้อกำหนดในการพัฒนาพื้นที่ชุมชนที่มีเอกลักษณ์ ซึ่งการพัฒนาพื้นที่ทำให้ส่วนที่สำคัญเกิดการเสื่อมโทรมทางกายภาพ

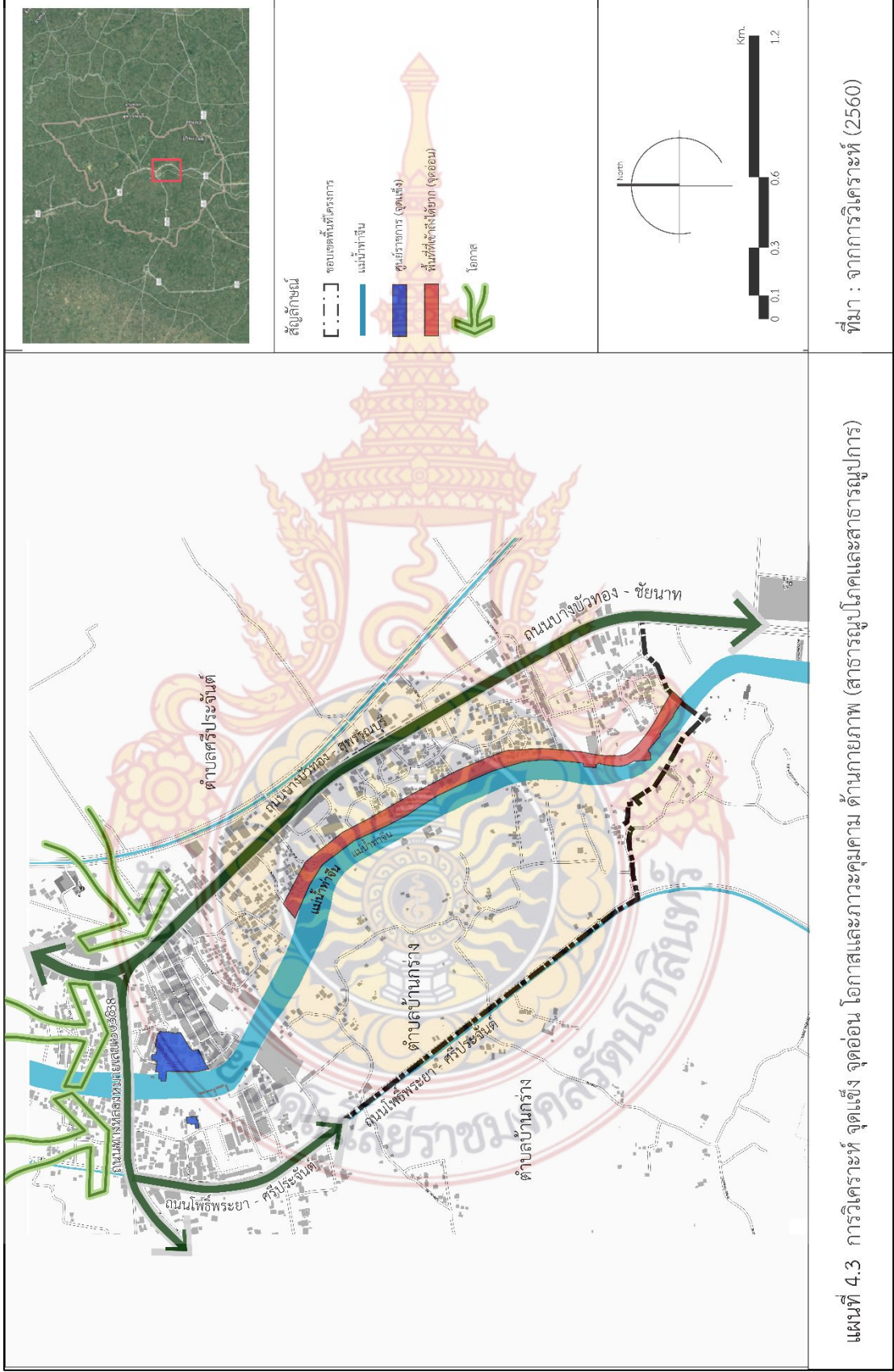
จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



ตาราง ๔.๓ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ

ด้านกายภาพ	จุดแข็ง S : Strength	จุดอ่อน W : Weakness
สาธารณูปโภคและ สาธารณูปการ	<ul style="list-style-type: none"> - มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการและกระจายตัวอยู่โดยรอบและครอบคลุมเพียงพอต่อการใช้งานในพื้นที่ - เป็นศูนย์กลางของหน่วยงานระดับอำเภอ 	<ul style="list-style-type: none"> - บางส่วนในพื้นที่มีปัญหาด้านการดับเพลิงเนื่องจากเป็นซอยแคบเข้าไปให้บริการได้ไม่สะดวก - รูปแบบอาคารมีการเปลี่ยนแปลงตามกาลเวลาหรือยุคสมัย - ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการจะอยู่รวมกันเป็นกลุ่ม
	<p style="text-align: center;">โอกาส O : Opportunity</p> <ul style="list-style-type: none"> - ยุทธศาสตร์ด้านการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ - เทศบาลตำบลศรีประจันต์มีโครงการก่อสร้างศูนย์ราชการ เทศบาลตำบลศรีประจันต์ เพื่อให้ประชาชนติดต่อกันได้สะดวก ที่จอดรถสะดวก กว้างขึ้น ไม่แออัด หน่วยงานเป็นสัดส่วน 	<p style="text-align: center;">ภาวะคุกคาม T : Threat</p> <ul style="list-style-type: none"> - การก่อสร้างของอาคารรูปแบบใหม่ ที่ไม่มีการควบคุมรูปแบบและสีของอาคาร

จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

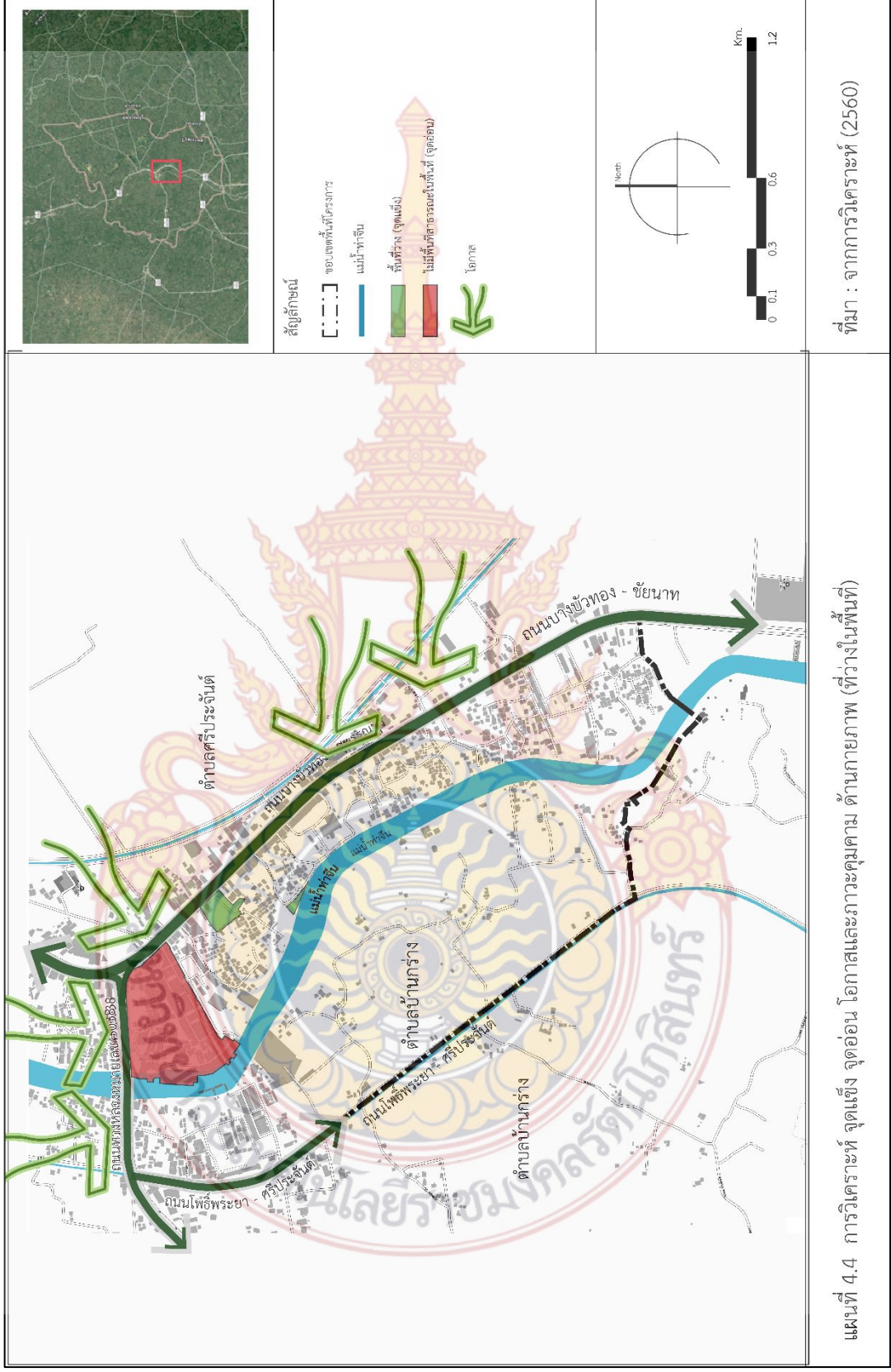


ตาราง ๔.๔ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นที่ว่างในพื้นที่

ด้านกายภาพ	จุดแข็ง S : Strength	จุดอ่อน W : Weakness
ที่ว่างในพื้นที่	- ในพื้นที่มีที่ว่าง ขนาดใหญ่เหมาะแก่การออกแบบและพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวในพื้นที่	-ขาดพื้นที่สาธารณะในระดับชุมชน -ชุมชนตลาดเก่ารुक้าพื้นที่ริมแม่น้ำท่าจีน
	โอกาส O : Opportunity	ภาวะคุกคาม T : Threat
	-สามารถพัฒนาให้มีศักยภาพมากขึ้นเพื่อรองรับผู้คนจากภายนอกและภายในพื้นที่ในอนาคต -เป็นแหล่งลงทุนในด้านพาณิชย์-กรรมและแหล่งที่อยู่อาศัยรองรับการขยายตัวของจำนวนประชากรในอนาคต	-กรรมสิทธิ์ที่ดิน และพื้นที่ว่างในพื้นที่ส่วนใหญ่ยังเป็นพื้นที่เกษตรกรรม

จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



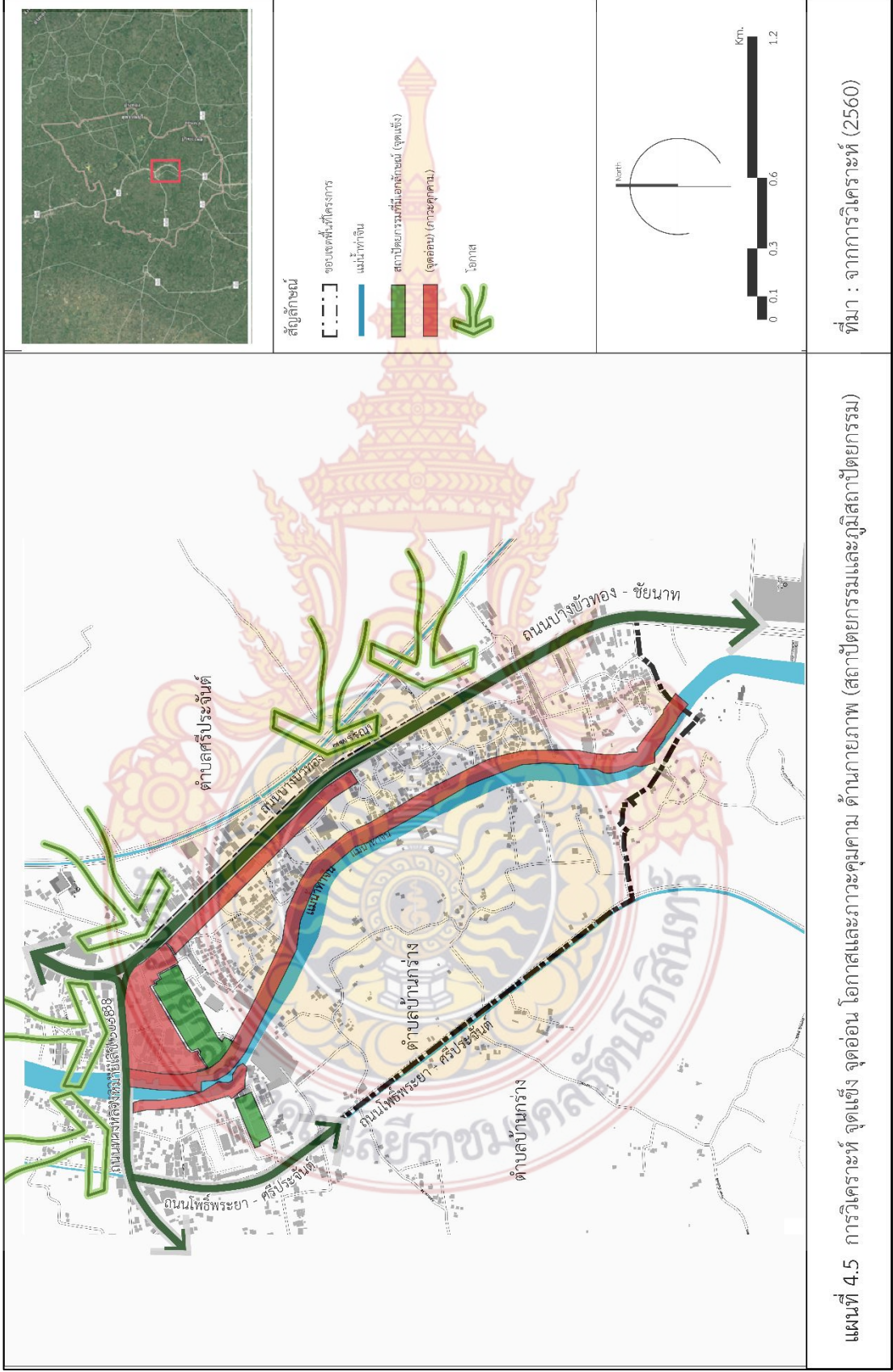


แผนที่ 4.4 การวิเคราะห์ จุดเสี่ยง จุดอ่อน โอกาสและภาวะคุกคาม ด้านกายภาพ (ที่วางในพื้นที่)

ตาราง ๔.๕ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตยกรรม

ด้านกายภาพ	จุดแข็ง S : Strength	จุดอ่อน W : Weakness
สถาปัตยกรรมและ ภูมิสถาปัตยกรรม	<ul style="list-style-type: none"> - มีสถาปัตยกรรมที่เป็นเอกลักษณ์เฉพาะชุมชน มีการวางอาคารบ้านเรือนตามลักษณะวิถีชีวิตชาวศรีประจันต์ - มีรูปแบบลักษณะอาคารวัสดุองค์ประกอบของอาคารที่เป็นเอกลักษณ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพอาคารเก่าชำรุด ทนุโทรมขาดการดูแลรักษาและปรับปรุง - มีการดัดแปลง ต่อเติม รื้อสร้างสร้างใหม่ ทำให้รูปแบบสถาปัตยกรรมเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม และมีการเปลี่ยนวัสดุที่ใช้ ชัดแย้งกับวัสดุเดิม - อาคารมีความแออัดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย
	<p style="text-align: center;">โอกาส O : Opportunity</p> <ul style="list-style-type: none"> - อาคารบ้านเรือนมีเอกลักษณ์และคุณค่าทางประวัติศาสตร์ สามารถพัฒนาเป็นแหล่งเรียนรู้และศูนย์กลางชุมชน นักเรียน นักศึกษา และนักท่องเที่ยวได้ - การพัฒนาชุมชนเก่าให้เป็นชุมชนรูปแบบใหม่ เพื่อให้เหมาะสมกับบริบทและปัจจัยที่เข้ามาสู่พื้นที่ - หน่วยงานสามารถพัฒนาเป็นแหล่งท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรมได้โดยการให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการพัฒนาร่วมกัน 	<p style="text-align: center;">ภาวะคุกคาม T : Threat</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีข้อกำหนดในการควบคุมรูปแบบสถาปัตยกรรมซึ่งอาจทำลายบริบทที่เป็นเอกลักษณ์ของพื้นที่ - การก่อสร้างอาคารที่ไร้รูปแบบ - ผลกระทบจากน้ำท่วม ทำให้อาคารริมน้ำถูกกัดเซาะ

จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



แผนที่ 4.5 การวิเคราะห์ จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาสและภาวะคุกคาม ด้านกายภาพ (สถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตยกรรม)

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)

ตาราง ๔.๖ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นลักษณะชุมชนและสังคม

ด้านกายภาพ	จุดแข็ง S : Strength	จุดอ่อน W : Weakness
ลักษณะชุมชนและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> - เป็นชุมชนที่มีเอกลักษณ์ด้านภาษา วิถีชีวิต ประเพณี และเทศกาล - ชุมชนมีมรดกทางวัฒนธรรม อาคารที่มีเอกลักษณ์ ซึ่งสามารถนำมาพัฒนาในรูปแบบการท่องเที่ยวได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - คนในชุมชนย้ายไปอาศัยที่อื่น - วิถีชีวิตของคนเริ่มเปลี่ยนไปตามยุคสมัยมากขึ้น
	โอกาส O : Opportunity	ภาวะคุกคาม T : Threat
	<ul style="list-style-type: none"> - นักท่องเที่ยวสนใจ ความเป็นเอกลักษณ์ของพื้นที่ และพื้นที่มีประวัติศาสตร์ความเป็นมาที่น่าสนใจ ทำให้นักท่องเที่ยวเข้ามาเยี่ยมชมอย่างต่อเนื่อง - โอกาสฟื้นฟูและพัฒนาวัฒนธรรม ประเพณีและชุมชนให้เป็นแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมเพื่อการเรียนรู้และสร้างกิจกรรมในชุมชน 	<ul style="list-style-type: none"> - การเข้ามาอยู่อาศัยของคนรุ่นใหม่ในชุมชน ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงตามยุคสมัย

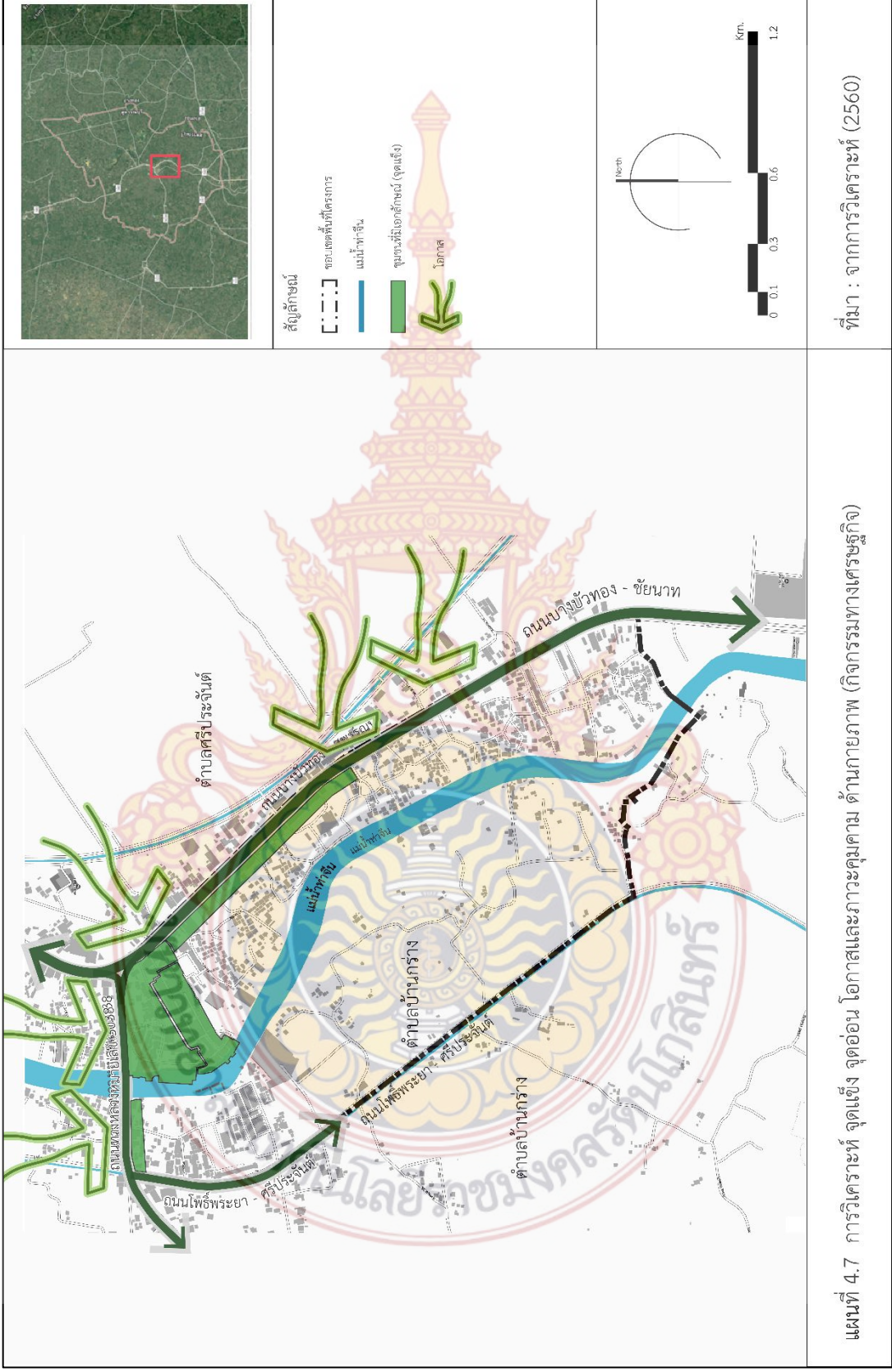
จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



ตาราง ๔.๗ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นกิจกรรมทางเศรษฐกิจ

ด้านกายภาพ	จุดแข็ง S : Strength	จุดอ่อน W : Weakness
กิจกรรมทางเศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> - มีการค้าที่สำคัญกับคนในชุมชน ผลิตทางการเกษตร อุปกรณ์ทางการเกษตร การค้าปลีก ค้าส่งที่สำคัญ -มีการค้าขายที่หลากหลายเพิ่มมากขึ้น 	<ul style="list-style-type: none"> -ขาดการจัดการพื้นที่จอตจรถ พื้นที่จอตจรถไม่เพียงพอ -ขาดกิจกรรมที่ตอบสนองความต้องการกับวิถีชีวิตสมัยใหม่ -การค้าขายสินค้าในชุมชนซบเซาเนื่องจากขาดการส่งเสริมการขาย
	<p style="text-align: center;">โอกาส O : Opportunity</p>	<p style="text-align: center;">ภาวะคุกคาม T : Threat</p>
	<ul style="list-style-type: none"> -การกระจายจุดกิจกรรมทางเศรษฐกิจให้เกิดขึ้นทั่วบริเวณพื้นที่ -การจัดสรรพื้นที่ประกอบการที่เหมาะสมและส่งเสริมบริบทของชุมชน 	

จากการสำรวจโดยผู้วิจัย



แผนที่ 4.7 การวิเคราะห์ จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาสและภาวะคุกคาม ด้านกายภาพ (กิจกรรมทางเศรษฐกิจ)

ตาราง ๔.๘ การวิเคราะห์ SWOT ด้านกายภาพ ประเด็นกิจกรรมการท่องเที่ยว

ด้านกายภาพ	จุดแข็ง S : Strength	จุดอ่อน W : Weakness
กิจกรรมการท่องเที่ยว	<ul style="list-style-type: none"> - เป็นแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมที่สำคัญของอำเภอ -พื้นที่มีสถานที่ท่องเที่ยวที่หลากหลาย -สามารถเชื่อมต่อไปแหล่งท่องเที่ยวอื่นๆได้สะดวก เช่น ตลาดสามชุก อนุสรณ์ดอนเจดีย์ หมู่บ้านอนุรักษ์ควายไทย 	<ul style="list-style-type: none"> -ขาดสิ่งอำนวยความสะดวก พื้นที่จอดรถ จุดแวะพัก มุมถ่ายภาพ ป้ายประชาสัมพันธ์ -คนในชุมชนขาดความรู้ ขาดการมีส่วนร่วมของคนในชุมชน
	<p style="text-align: center;">โอกาส O : Opportunity</p> <ul style="list-style-type: none"> -เทศบาลตำบลศรีประจันต์ มีนโยบายส่งเสริมฟื้นฟูอนุรักษ์วัฒนธรรมท้องถิ่น วันสำคัญทางศาสนา อนุรักษ์ตลาดเก่าศรีประจันต์ รวมทั้งส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ธรรมชาติและการค้าขายในเขตเทศบาล 	<p style="text-align: center;">ภาวะคุกคาม T : Threat</p> <ul style="list-style-type: none"> -สถานที่ท่องเที่ยวใกล้เคียงมีความน่าสนใจเนื่องจากมีการบริหารจัดการและรองรับนักท่องเที่ยวที่พร้อมกว่า

จากการสำรวจโดยผู้วิจัย

๔.๓. สรุปวิเคราะห์ จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาส และภาวะคุกคาม

๔.๓.๑. จุดแข็งของพื้นที่โครงการ

๔.๓.๑.๑. โครงข่ายคมนาคมที่สะดวก มีถนนสายหลัก สามารถเชื่อมต่อจังหวัดใกล้เคียงได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว

๔.๓.๑.๒. มีจุดเชื่อมต่อระบบขนส่งคมนาคมเพื่อเข้าสู่พื้นที่

๔.๓.๑.๓. ในพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินที่หลากหลาย

๔.๓.๑.๔. การใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยส่วนมากจะเกาะกลุ่มตามแนวแม่น้ำท่าจีน ซึ่งมีเอกลักษณ์และคุณค่าทางสถาปัตยกรรม

๔.๓.๑.๕. การใช้ประโยชน์ที่ดินและอาคารบริเวณตลาดเก่าศรีประจันต์เป็นพาณิชย์กรรมเพื่อการท่องเที่ยวซึ่งมีลักษณะเฉพาะ

๔.๓.๑.๖. มีระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ ตั้งอยู่ในพื้นที่โครงการและกระจายตัวอยู่โดยรอบและครอบคลุมเพียงพอต่อการใช้งานในพื้นที่

๔.๓.๑.๗. เป็นศูนย์กลางของหน่วยงานระดับอำเภอ

๔.๓.๑.๘. ในพื้นที่มีที่ว่าง ขนาดใหญ่เหมาะแก่การออกแบบและพัฒนาเพื่อรองรับการขยายตัวในพื้นที่

๔.๓.๑.๙. มีสถาปัตยกรรมที่เป็นเอกลักษณ์เฉพาะชุมชน มีการวางอาคารบ้านเรือนตามลักษณะวิถีชีวิตชาวศรีประจันต์

๔.๓.๑.๑๐. มีรูปแบบลักษณะอาคารวัสดุ องค์ประกอบของอาคารที่เป็นเอกลักษณ์

๔.๓.๑.๑๑. เป็นชุมชนที่มีเอกลักษณ์ด้านภาษา วิถีชีวิต ประเพณี และเทศกาล

๔.๓.๑.๑๒. ชุมชนมีมรดกทางวัฒนธรรม อาคารที่มีเอกลักษณ์ ซึ่งสามารถนำมาพัฒนาในรูปแบบการท่องเที่ยวได้

๔.๓.๑.๑๓. มีการค้าที่สำคัญกับคนในชุมชน ผลผลิตทางการเกษตร อุปกรณ์ทางการเกษตร การค้าปลีก ค้าส่งที่สำคัญ และมีการค้าขายที่หลากหลายเพิ่มมากขึ้น

๔.๓.๑.๑๔. เป็นแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมที่สำคัญของอำเภอ พื้นที่มีสถานที่ท่องเที่ยวที่หลากหลาย และสามารถเชื่อมต่อไปแหล่งท่องเที่ยวอื่นๆได้สะดวก เช่น ตลาดสามชุก อนุสรณ์ดอนเจดีย์ หมู่บ้านอนุรักษ์ควายไทย

๔.๓.๒. จุดอ่อนของพื้นที่โครงการ

๔.๓.๒.๑. โครงข่ายการสัญจรทางน้ำขาดการใช้งาน ถนนสายย่อยมีขนาดคับแคบ และการตัดถนนทำให้การสัญจรทางน้ำขาดหายไป

๔.๓.๒.๒. การใช้ประโยชน์อาคารมีการปล่อยให้เช่าไม่ได้ใช้งาน รูปแบบอาคารมีการเปลี่ยนแปลงตามกาลเวลาหรือยุคสมัย ชุมชนมีสภาพทรุดโทรม ลักษณะมวลอาคารและกลุ่มอาคารกระจัดกระจายไม่เป็นระเบียบ

๔.๓.๒.๓. บางส่วนในพื้นที่มีปัญหาด้านการดับเพลิงเนื่องจากเป็นซอยแคบเข้าให้บริการได้ไม่สะดวก รูปแบบอาคารมีการเปลี่ยนแปลงตามกาลเวลาหรือยุคสมัย และระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการจะอยู่รวมกันเป็นกลุ่ม

๔.๓.๒.๔. ขาดพื้นที่สาธารณะในระดับชุมชน และชุมชนตลาดเก่ารุกล้ำพื้นที่ริมแม่น้ำท่าจีน

๔.๓.๒.๕. สภาพอาคารเก่าชำรุด ทรุดโทรม ขาดการดูแลรักษาและปรับปรุง มีการดัดแปลง ต่อเติม รื้อร้าง สร้างใหม่ ทำให้รูปแบบสถาปัตยกรรมเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมและมีการเปลี่ยนวัสดุที่ใช้ ชัดแย้งกับวัสดุเดิม และอาคารมีความแออัดเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย

๔.๓.๒.๖. คนในชุมชนย้ายไปอาศัยที่อื่น และวิถีชีวิตของคนเริ่มเปลี่ยนไปตามยุคสมัยมากขึ้น

๔.๓.๒.๗. ขาดการจัดการพื้นที่จอดรถ พื้นที่จอดรถไม่เพียงพอ ขาดกิจกรรมที่ตอบสนองความต้องการกับวิถีชีวิตสมัยใหม่ และการค้าขายสินค้าในชุมชนซบเซาเนื่องจากขาดการส่งเสริมการขาย

๔.๓.๒.๘. ขาดสิ่งอำนวยความสะดวก พื้นที่จอดรถ จุดแวะพัก มุมถ่ายภาพ ป้ายประชาสัมพันธ์ และคนในชุมชนขาดความรู้ ขาดการมีส่วนร่วมของคนในชุมชน

๔.๓.๓. โอกาสของพื้นที่โครงการ

๔.๓.๓.๑. โครงการมอเตอร์เวย์สายเหนือ ถนนเส้น ๓๔๐ สายบางบัวทอง - ชัยนาท คนนิยมใช้เส้นทางนี้เพื่อขึ้นเหนือเป็นจำนวนมาก และเทศบาลตำบลศรีประจันต์ มีโครงการปรับปรุงก่อสร้างถนนและขุดลอกคลอง

๔.๓.๓.๒. การเพิ่มขึ้นของประชากรในพื้นที่ ทำให้พื้นที่มีศักยภาพในการพัฒนาสูง และแนวโน้มการพัฒนาของแหล่งพาณิชย์กรรมและที่อยู่อาศัยที่เพิ่มขึ้น

๔.๓.๓.๓. ยุทธศาสตร์ด้านการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเทศบาลตำบลศรีประจันต์มีโครงการก่อสร้างศูนย์ราชการ เทศบาลตำบลศรีประจันต์ เพื่อให้และประชาชนติดต่อกันได้สะดวก ที่จอดรถสะดวก กว้างขึ้น ไม่แออัด หน่วยงานเป็นสัดส่วน

๔.๓.๓.๔. สามารถพัฒนาให้มีศักยภาพมากขึ้นเพื่อรองรับผู้คนจากภายนอกและภายในพื้นที่ในอนาคตเป็นแหล่งลงทุนในด้านพาณิชย์กรรมและแหล่งที่อยู่อาศัยรองรับการขยายตัวของจำนวนประชากรในอนาคต

๔.๓.๓.๕. อาคารบ้านเรือนมีเอกลักษณ์และคุณค่าทางประวัติศาสตร์ สามารถพัฒนาเป็นแหล่งเรียนรู้และศูนย์กลางชุมชน นักเรียน นักศึกษาและนักท่องเที่ยวได้ การพัฒนาชุมชนเก่าให้เป็นชุมชนรูปแบบใหม่ เพื่อให้เหมาะสมกับบริบทและปัจจัยที่เข้ามาสู่พื้นที่ และหน่วยงานสามารถพัฒนาเป็นแหล่งท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรมได้โดยการให้ชุมชนมีส่วนร่วมในการพัฒนาร่วมกัน

๔.๓.๓.๖. นักท่องเที่ยวสนใจ ความเป็นเอกลักษณ์ของพื้นที่ และพื้นที่ที่มีประวัติศาสตร์ความเป็นมาที่น่าสนใจทำให้นักท่องเที่ยวเข้ามาเยี่ยมชมอย่างต่อเนื่อง โอกาสฟื้นฟูและพัฒนาวัฒนธรรม ประเพณีและชุมชนให้เป็นแหล่งท่องเที่ยวทางวัฒนธรรมเพื่อการเรียนรู้และสร้างกิจกรรมในชุมชน

๔.๓.๓.๗. การกระจายจุดกิจกรรมทางเศรษฐกิจให้เกิดขึ้นทั่วบริเวณพื้นที่ และการจัดสรรพื้นที่ประกอบการที่เหมาะสมและส่งเสริมบริบทของชุมชน

๔.๓.๓.๘. เทศบาลตำบลศรีประจันต์ มีนโยบายส่งเสริมฟื้นฟูอนุรักษ์ วัฒนธรรมท้องถิ่น วันสำคัญทางศาสนา อนุรักษ์ตลาดเก่าศรีประจันต์ รวมทั้งส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ ธรรมชาติและการค้าขายในเขตเทศบาล

๔.๓.๔. ภาวะคุกคามของพื้นที่โครงการ

๔.๓.๔.๑. การเพิ่มขึ้นของจำนวนรถยนต์ในปัจจุบัน ซึ่งทำให้พื้นที่จอดรถไม่เพียงพอต่อความต้องการ

๔.๓.๔.๒. กฎหมายไม่มีข้อกำหนดในการพัฒนาพื้นที่ชุมชนที่มีเอกลักษณ์ ซึ่งการพัฒนาพื้นที่ทำให้ส่วนที่สำคัญเกิดการเสื่อมโทรมทางกายภาพ

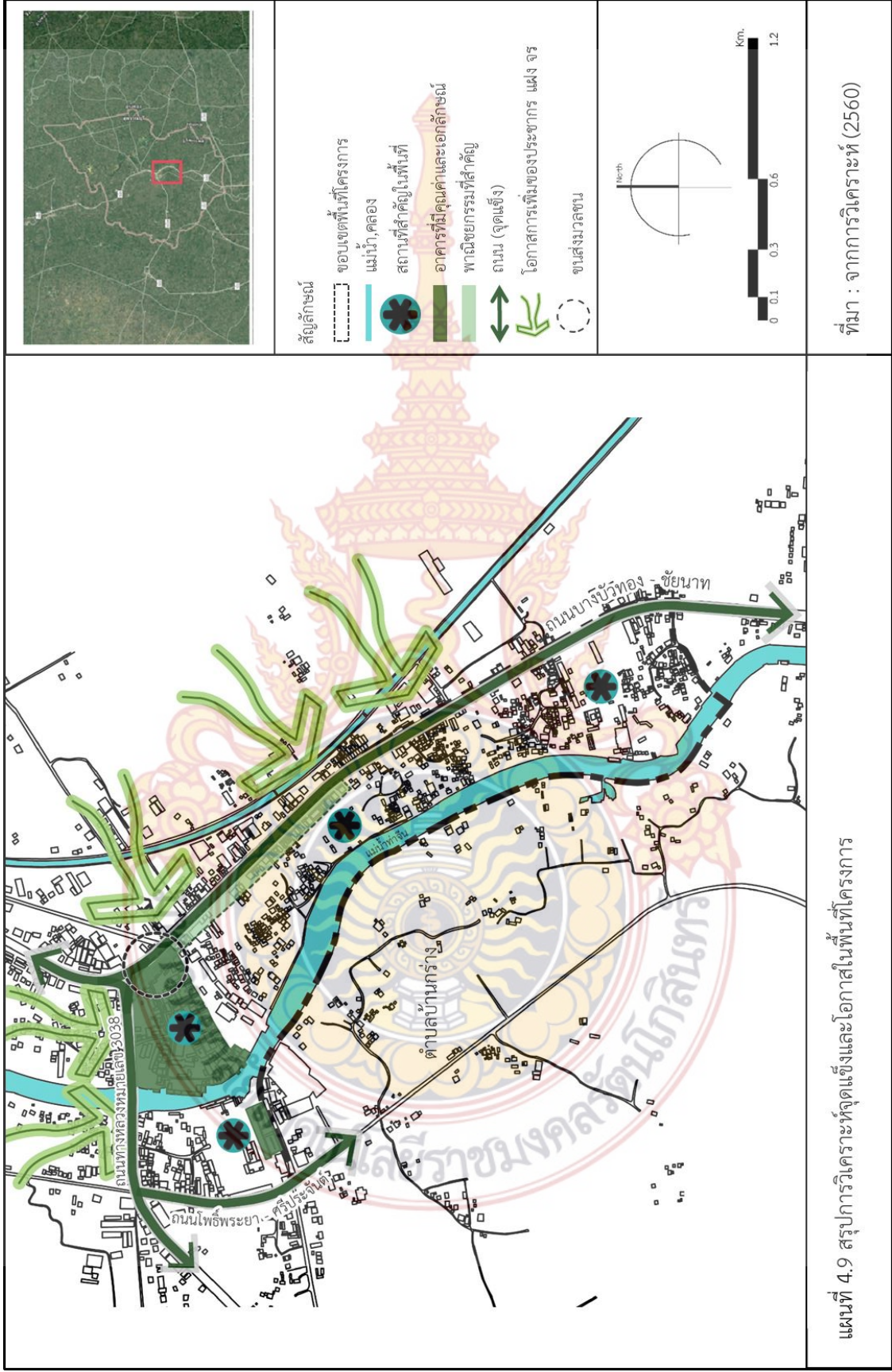
๔.๓.๔.๓. การก่อสร้างของอาคารรูปแบบใหม่ ที่ไม่มีการควบคุมรูปแบบและสีของอาคาร

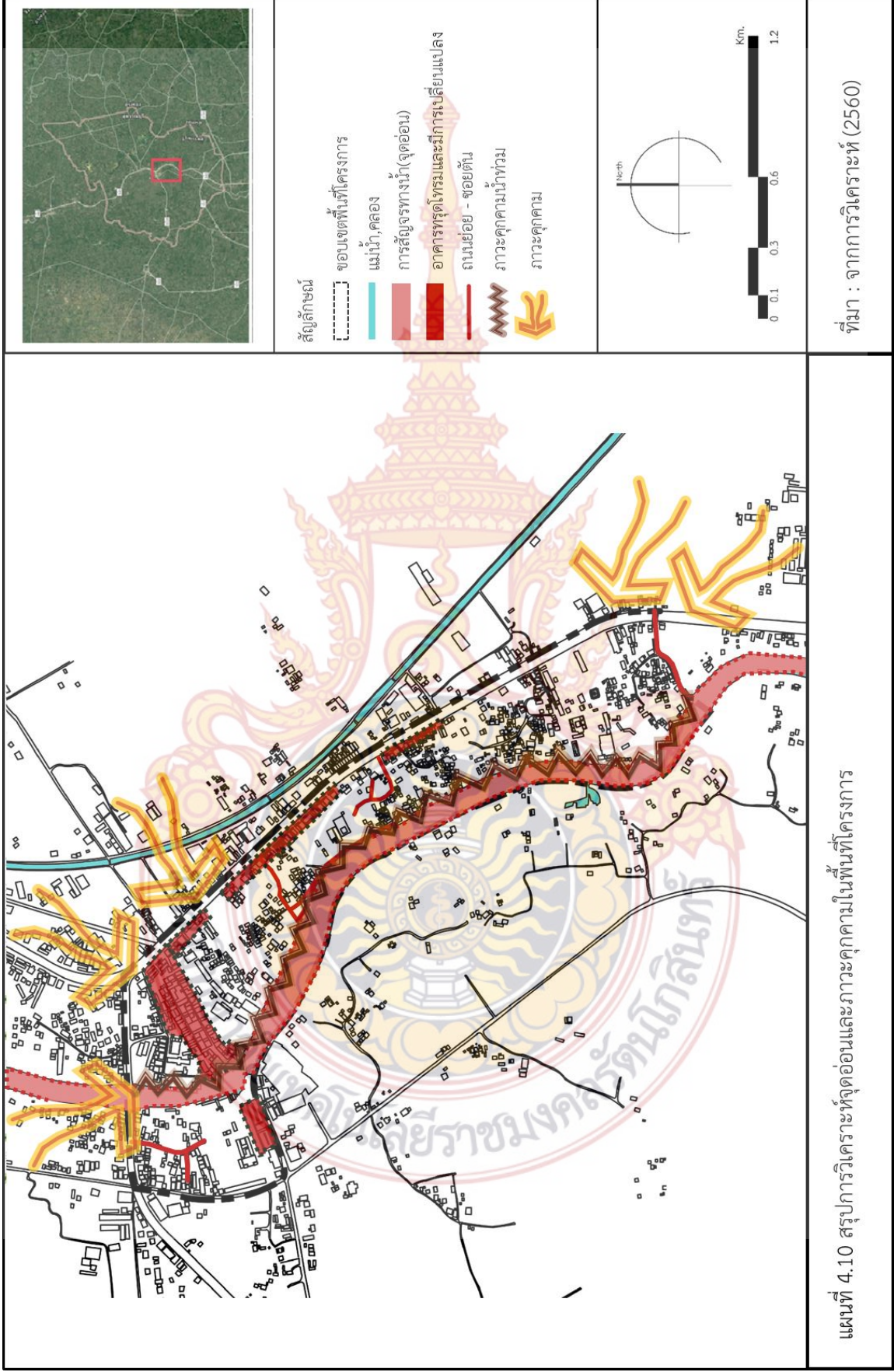
๔.๓.๔.๔. กรรมสิทธิ์ที่ดิน และพื้นที่ว่างในพื้นที่ส่วนใหญ่ยังเป็นพื้นที่เกษตรกรรม

๔.๓.๔.๕. ไม่มีข้อกำหนดในการควบคุมรูปแบบสถาปัตยกรรมซึ่งอาจทำลายบริบทที่เป็นเอกลักษณ์ของพื้นที่ การก่อสร้างอาคารที่ไร้รูปแบบ และผลกระทบจากน้ำท่วม ทำให้อาคารริมน้ำถูกกัดเซาะ

๔.๓.๔.๖. การเข้ามาอยู่อาศัยของคนรุ่นใหม่ในชุมชน ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงตามยุคสมัย

๔.๓.๔.๗. สถานที่ท่องเที่ยวใกล้เคียงมีความน่าสนใจเนื่องจากการบริหารจัดการและรองรับนักท่องเที่ยวที่พร้อมกว่า





แผนที่ 4.10 สรุปการวิเคราะห์จุดอ่อนและภาวะคุกคามในพื้นที่โครงการ

๔.๔. สรุปทิศทางและแนวโน้มการเจริญเติบโตของชุมชน

พื้นที่โครงการมีถนนสายหลักที่สำคัญตัดผ่านพื้นที่และสามารถเชื่อมต่อไปยังสถานที่โดยรอบได้อย่างสะดวกและรวดเร็ว และมีแนวโน้มอัตราการใช้นถนนเส้นนี้เพิ่มมากขึ้น เนื่องจากเป็นเส้นทางหลักในการเดินทางสู่เส้นทางสายเหนือ

๔.๔.๑. แนวโน้มด้านการอยู่อาศัย

มีแนวโน้มการขยายตัวออกไปทางทิศเหนือและใต้ตามแนวถนนสายหลักของพื้นที่ จากสถิติประชากรในพื้นที่มีจำนวนประชากรเพิ่มมากขึ้น ทำให้มีการขยายตัวของที่อยู่อาศัยเพิ่มมากขึ้นและมีศักยภาพในการรองรับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต

๔.๔.๒. แนวโน้มด้านการท่องเที่ยว

แนวโน้มด้านการท่องเที่ยวในพื้นที่มีศักยภาพในด้านการท่องเที่ยวมีสถานที่ท่องเที่ยวในพื้นที่โครงการซึ่งทำให้พื้นที่มีความน่าสนใจ และมีความต่อเนื่องของกิจกรรมในพื้นที่ทำให้มีแนวโน้มในการเจริญเติบโตด้านการท่องเที่ยวเชิงวัฒนธรรม ธรรมชาติ การค้าขาย และเกษตรกรรมซึ่งสอดคล้องกับแผนนโยบายส่งเสริมฟื้นฟูอนุรักษ์วัฒนธรรมท้องถิ่น วันสำคัญทางศาสนา อนุรักษ์ตลาดเก่าศรีประจันต์บ้านเจ้าคุณ รวมทั้งส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ธรรมชาติและการค้าขายในเขตเทศบาล

๔.๔.๓. แนวโน้มด้านการพาณิชย์กรรม

พื้นที่พาณิชย์กรรมบริเวณพื้นที่ตลาดเก่าศรีประจันต์มีจำนวนลดลง แต่ยังมีพาณิชย์กรรมในพื้นที่ที่สำคัญ เช่น การค้า ปศุ - สัตว์ ทางด้านการเกษตรที่สำคัญ และบริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๐๔ บางบัวทอง - สุพรรณบุรี ที่มีการขยายตัวของพาณิชย์กรรมที่หลากหลาย

๔.๔.๔. แนวโน้มด้านการเกษตร

อาชีพหลักของคนในพื้นที่คือการทำเกษตรกรรม ปลูกข้าว ทำไร่ ทำสวน ฯลฯ ทำให้มีแนวโน้มให้พื้นที่เป็นพื้นที่สำคัญในด้านการเกษตรกรรม และส่งเสริมการเรียนรู้ทางด้านเกษตรกรรมในด้านต่างๆ

สรุปบทที่ ๔

จากการวิเคราะห์ข้อมูลพื้นที่โครงการ และกำหนดการวิเคราะห์จุดแข็ง จุดอ่อน โอกาส และ ภาวะคุกคาม เพื่อกำหนดแนวความคิดในการออกแบบพื้นที่ รายละเอียดในการออกแบบวางผัง ใน ด้านโครงข่ายการสัญจร ด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน และด้านอาคาร สิ่งปลูกสร้างและพื้นที่ว่างเพื่อนำ ข้อมูลมาสรุปโปรแกรมการออกแบบและวางผังในพื้นที่โครงการ ว่าพื้นที่โครงการมีศักยภาพทางด้าน ใดบ้าง มีปัญหาอะไรเกิดขึ้นในพื้นที่ ที่เราจะเข้าไปออกแบบเพื่อให้พื้นที่มีความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น

จากการวิเคราะห์พื้นที่ชุมชนศรีประจันต์ ทำให้เห็นถึงศักยภาพของพื้นที่โครงการ ทั้งในส่วน ของพื้นที่ชุมชน และสถานที่ท่องเที่ยว จึงได้พื้นที่สำคัญในการออกแบบวางผัง โดยพื้นที่จะใช้เครื่องมือ ในการฟื้นฟูและพัฒนาชุมชน เพื่อเป็นการส่งเสริมการท่องเที่ยว การเชื่อมต่อโครงข่ายการสัญจรทาง บกและทางน้ำ

จุดแข็งของพื้นที่คือตลาดเก่าศรีประจันต์และบ้านกร่างที่มีความเป็นเอกลักษณ์ทาง สถาปัตยกรรม วัฒนธรรม ประเพณี วิถีชีวิต กิจกรรมการค้าขายทั้งทางบกและทางน้ำ พื้นที่ การเกษตรก็เป็นจุดแข็งแห่งหนึ่งในศรีประจันต์เนื่องจากศรีประจันต์มีระบบชลประทานที่มีความ สมบูรณ์ทำให้ทำการเกษตรได้ตลอดทั้งปีและมีพืชผลที่มีเอกลักษณ์คือการทำนาข้าวและนาหั่ว ผลิตภัณฑ์แปรรูปทางการเกษตรที่มีชื่อเสียง และศาสนสถานในพื้นที่ชุมชนศรีประจันต์ ก็เป็นอีกสิ่ง หนึ่งที่มีความสำคัญและน่าสนใจทั้งคนในพื้นที่และคนนอกพื้นที่เนื่องจากมีประวัติความเป็นมาทาง ประวัติศาสตร์และมีความเป็นเอกลักษณ์และสวยงามบางแห่งจึงถือได้ว่าเป็นจุดหมายตาในพื้นที่เลย ที่เดียว



บทที่ ๕

การกำหนดรายละเอียดโครงการและการออกแบบวางผังโครงการ

๕.๑. วิสัยทัศน์ในการพัฒนาพื้นที่

“ชุมชนเก่าเล่าวัฒนธรรม เกษตรกรรมมีเอกลักษณ์

ส่งเสริมกิจกรรมท่องเที่ยวที่หลากหลาย สู่การฟื้นฟูและพัฒนาอย่างยั่งยืน”

“ชุมชนเก่าเล่าวัฒนธรรม” ชุมชนเก่าที่มีความเป็นเอกลักษณ์ทั้งในด้านการค้า ความเป็นตลาดเก่าที่มีประวัติศาสตร์ความเป็นมาที่ควรค่าแก่การอนุรักษ์

“เกษตรกรรมมีเอกลักษณ์” พัฒนาพื้นที่ทางการเกษตรให้มีเอกลักษณ์และโดดเด่น เป็นแหล่งเรียนรู้ทางการเกษตรเฉพาะถิ่น เพื่อเป็นการส่งเสริมเกษตรกรในพื้นที่และส่งเสริมการท่องเที่ยวทางการเกษตร

“ส่งเสริมกิจกรรมท่องเที่ยวที่หลากหลาย” มีกิจกรรมการท่องเที่ยวที่มีเอกลักษณ์เฉพาะถิ่น ส่งเสริมย่านการค้าขาย แหล่งการเรียนรู้ทางการเกษตร ศาสนสถานที่มีเอกลักษณ์

“สู่การฟื้นฟูและพัฒนาอย่างยั่งยืน” ส่งเสริมให้คนในชุมชนมีส่วนร่วมและเรียนรู้เพื่อให้ชุมชนมีอาชีพที่มั่นคงและแข็งแรง

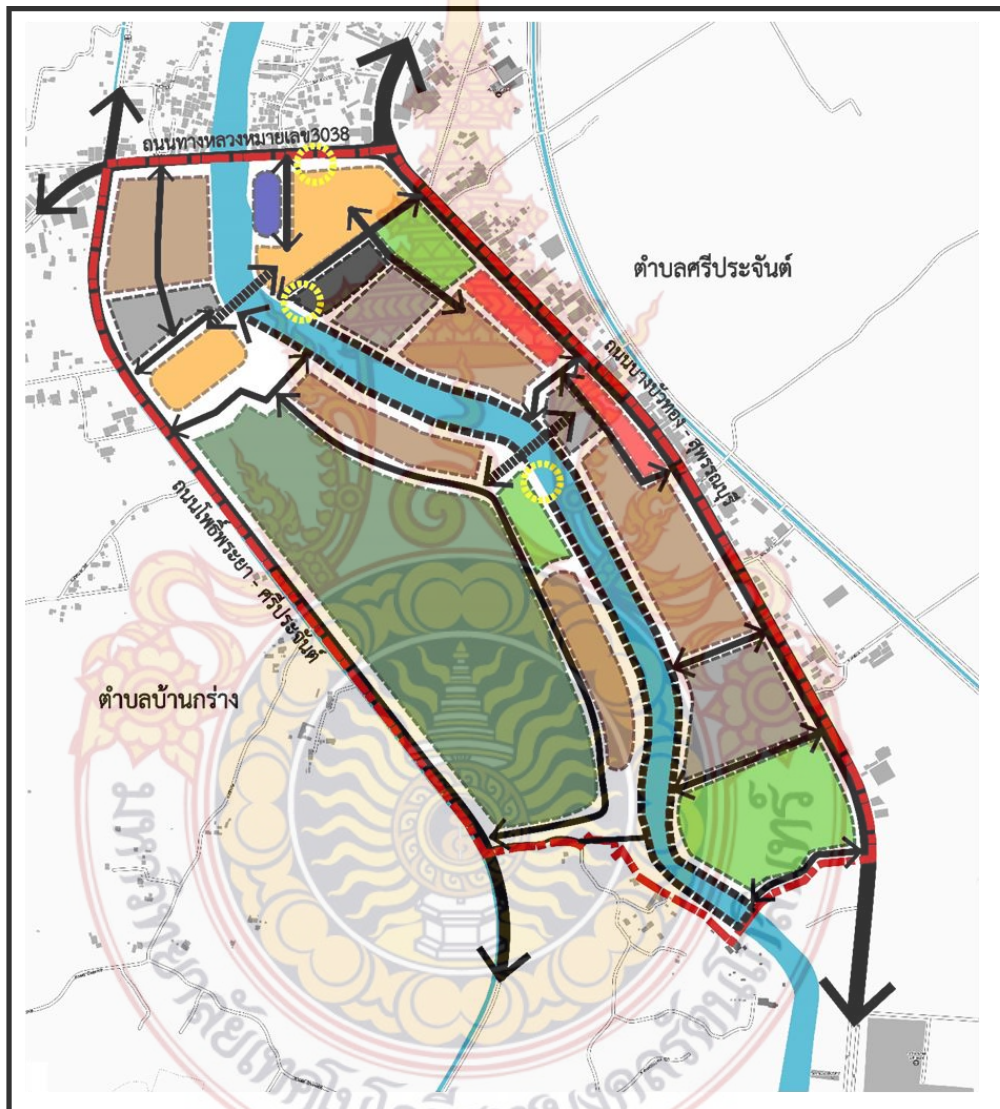
๕.๒. แนวความคิดในการออกแบบและวางผัง



ภาพที่ ๕.๑ แนวความคิดในการออกแบบวางผัง

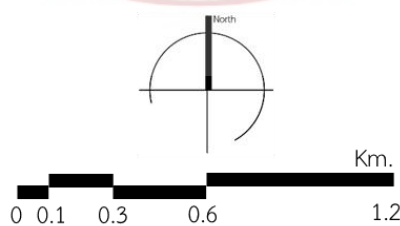
ที่มา : ผู้วิจัย

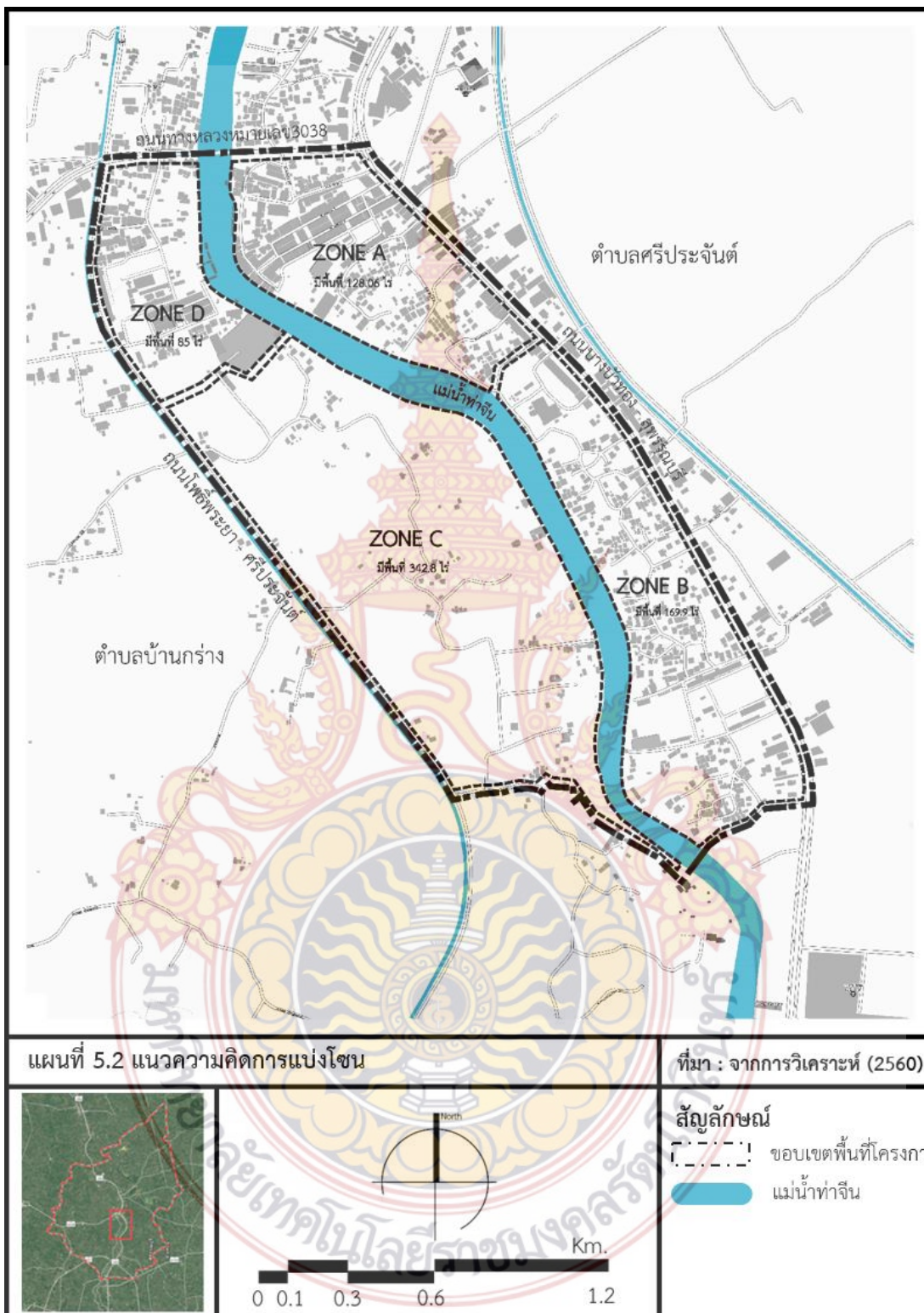
แนวความคิดในการออกแบบวางผังพื้นที่ชุมชนศรีประจันต์ คือ เป็นพื้นที่ที่มีการเชื่อมโยงของกิจกรรมการท่องเที่ยวที่หลากหลาย เนื่องจากพื้นที่ชุมชนมีวัฒนธรรม ประเพณี วิถีชีวิตความเป็นอยู่ ความมีเอกลักษณ์ทางสถาปัตยกรรมที่มีความจำเพาะของพื้นที่ จึงส่งเสริมแนวคิดด้านการเชื่อมโยง ทั้งเส้นทางจักรยาน เส้นทางเรือ และเส้นทางรถยนต์ส่วนตัว ซึ่งจะเป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจการท่องเที่ยวทำให้สถานที่ท่องเที่ยวในพื้นที่มีความน่าสนใจและมีทางเลือกตามความเหมาะสม และเป็นการสร้างเอกลักษณ์ของชุมชนเพื่อเป็นการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่อย่างต่อเนื่อง



แผนที่ 5.1 แนวความคิดในการออกแบบวางผัง

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)

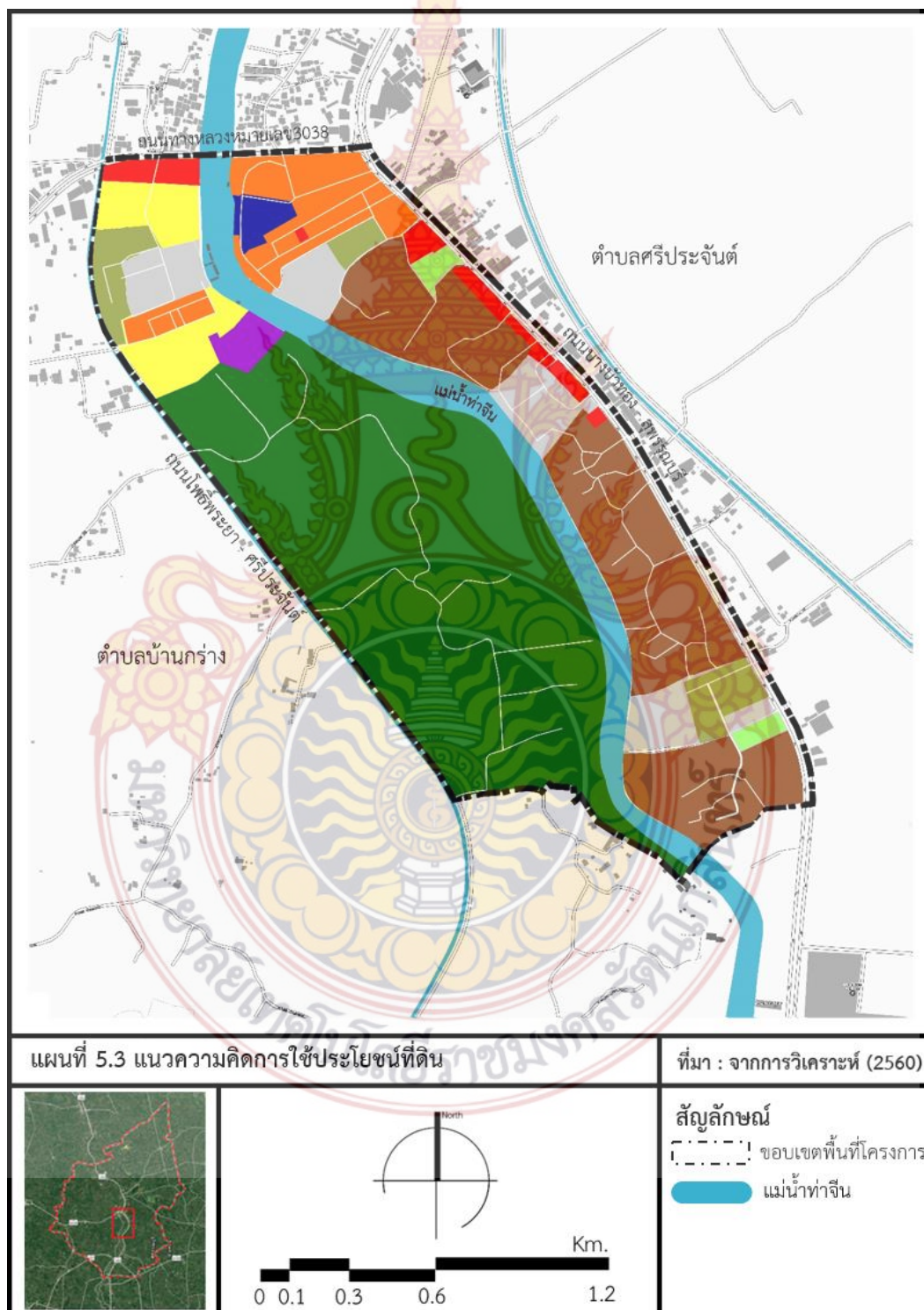




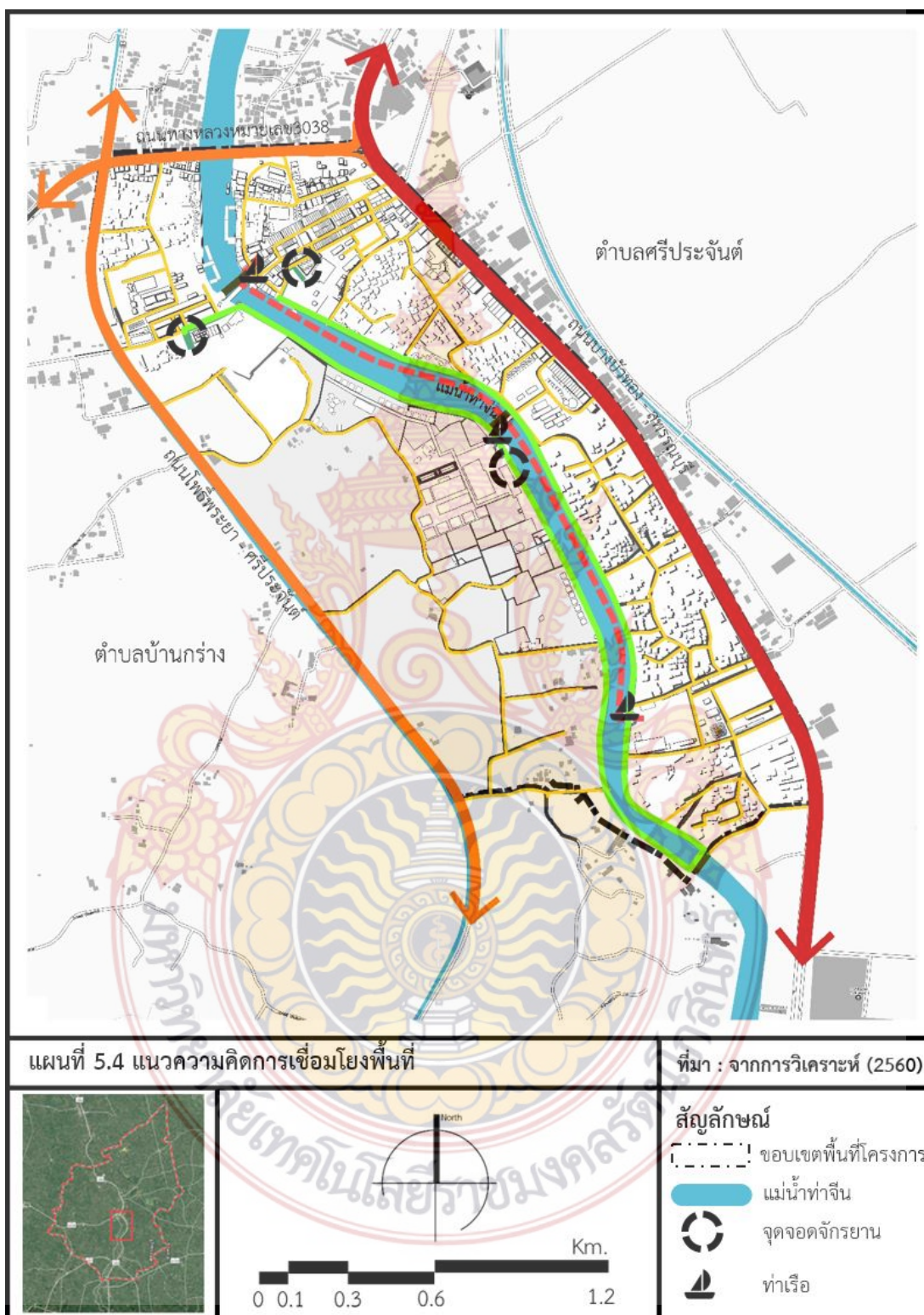
- ZONE A ย่านที่พักอาศัยกึ่งพาณิชยกรรมที่สำคัญของพื้นที่ การบริการและการท่องเที่ยว
- ZONE B จุดรองรับนักท่องเที่ยวเนื่องจากเป็นพื้นที่จุดแรกที่นักท่องเที่ยวเข้าสู่พื้นที่และสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญ

- ZONE C พื้นที่ทางเกษตรกรรมที่มีเอกลักษณ์และส่งเสริมการสร้างกิจกรรมการเรียนรู้ทางการเกษตร
- ZONE D ย่านที่พักอาศัยและแหล่งท่องเที่ยวทางศาสนาที่สำคัญ

๕.๒.๑. แนวความคิดการใช้ประโยชน์ที่ดิน



๕.๒.๒.แนวความคิดการเชื่อมโยงพื้นที่



๕.๓. การกำหนดรายละเอียดโครงการ

๕.๓.๑. ลักษณะโครงข่ายการสัญจร (ถนน ทางเดินเท้า ทางจักรยาน เส้นทางน้ำและตำแหน่งเรือ)

โครงข่ายการสัญจรในปัจจุบัน การสัญจรทางน้ำขาดการใช้งานเนื่องจากมีการตัดถนนเข้ามาสู่พื้นที่จึงทำให้การสัญจรทางบกเข้ามาแทนในพื้นที่ แต่บางจุดของพื้นที่ทางเข้ามีขนาดคับแคบและไม่มีความปลอดภัย จึงอาจก่อให้เกิดอาชญากรรม อัคคีภัยเนื่องจากรถขนาดใหญ่ไม่สามารถเดินทางเข้าไปถึงในพื้นที่ได้

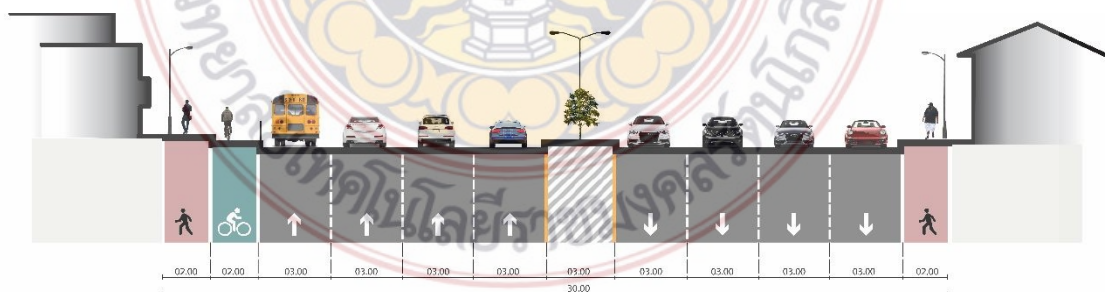
ดังนั้นจึงต้องกำหนดลักษณะโครงข่ายการสัญจรที่ชัดเจนเพื่อเชื่อมโยง เชื่อมต่อกิจกรรมในพื้นที่ให้มีความต่อเนื่องของกิจกรรม

๕.๓.๑.๑. การพัฒนาเส้นทางสัญจรใหม่ คือเส้นทางจักรยาน เพื่อให้การเชื่อมโยงเส้นทางการท่องเที่ยวเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเป็นทางเลือกสำหรับนักท่องเที่ยวจึงกำหนดเส้นทางจักรยานริมน้ำเพื่อความสะดวกและบรรยากาศกิจกรรมระหว่างการเดินทาง เนื่องจากทางเทศบาลมีแนวนโยบายส่งเสริมทางเดินริมน้ำและทางจักรยาน

๕.๓.๑.๒. การขยายเส้นทางการสัญจรเดิม เพื่อให้การสัญจรเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพมากขึ้น เนื่องจากเส้นทางสัญจรเดิมมีขนาดคับแคบไม่สามารถสัญจรไปมาได้อย่างสะดวก จึงมีแนวคิดการขยายเส้นทางการสัญจร

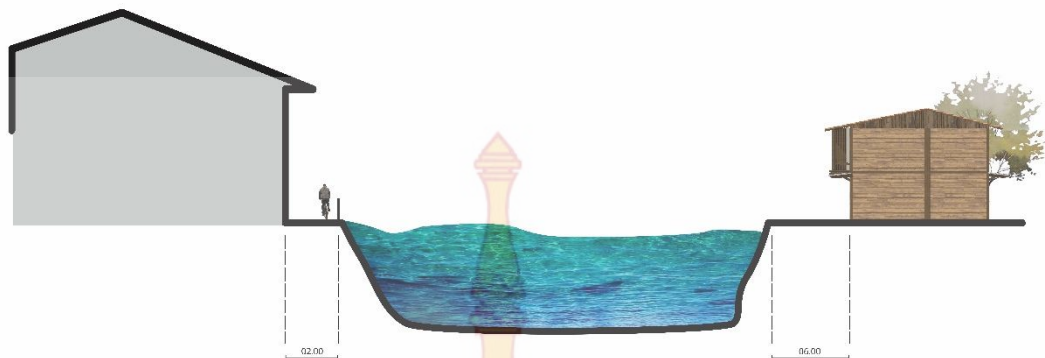
๕.๓.๑.๓. การพัฒนาเส้นทางการเดินเท้า ให้สามารถเชื่อมโยงกับพื้นที่อื่นได้สะดวกและมีความปลอดภัย

๕.๓.๑.๔. การฟื้นฟูและพัฒนาเส้นทางเรือและท่าเรือ เนื่องจากในพื้นที่มีการสัญจรทางเรื่อน้อยลง จึงส่งเสริมการท่องเที่ยวทางเรือเพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยว



ภาพที่ ๕.๒. แนวคิดเส้นทางการเดินเท้าบริเวณถนนบางบัวทอง - ศรีประจันต์

ที่มา : ผู้วิจัย



ภาพที่ ๕.๓. แนวคิดเส้นทางจักรยานริมน้ำและพื้นที่ริมน้ำ

ที่มา : ผู้วิจัย

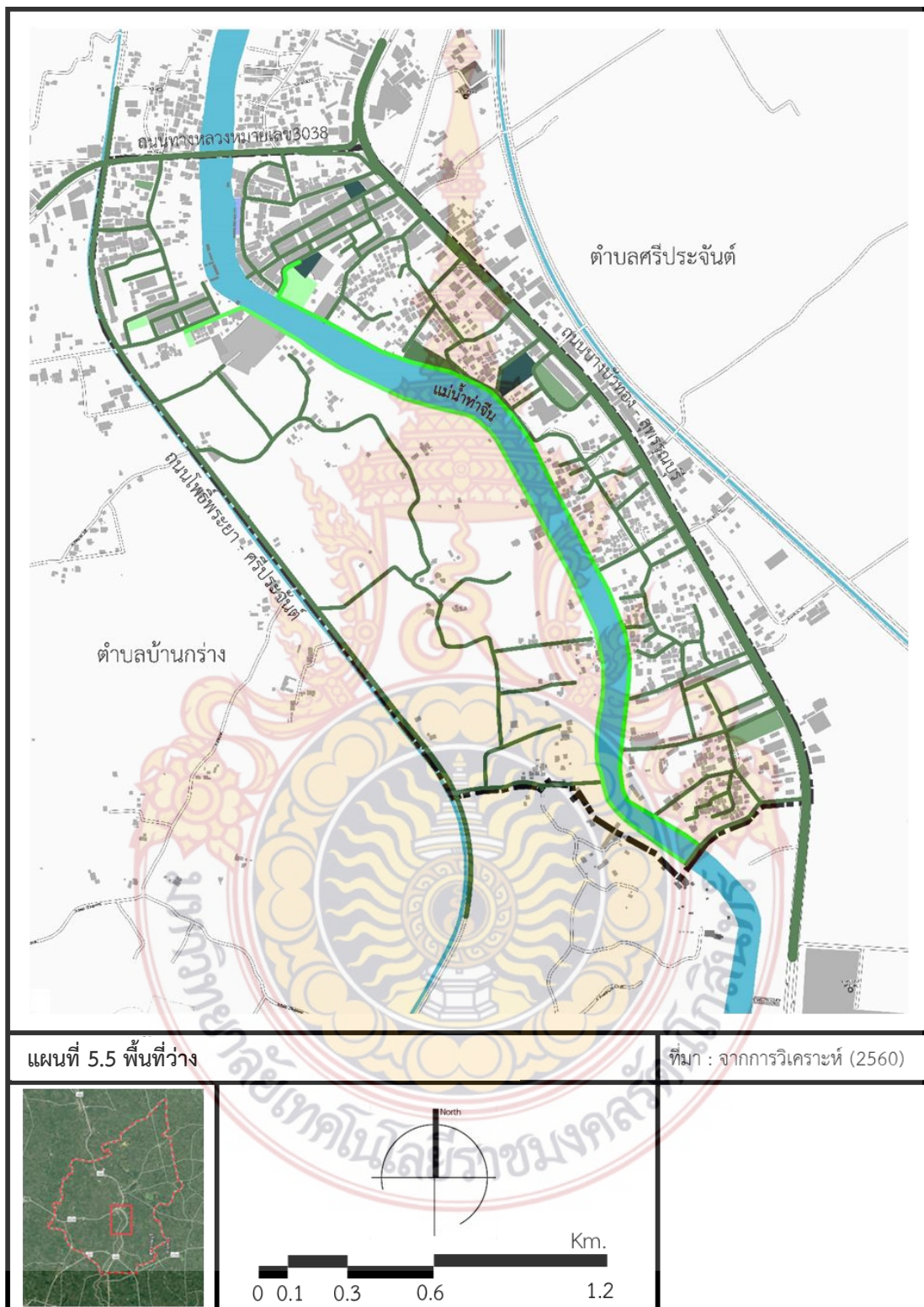


ภาพที่ ๕.๔. แนวคิดการขยายเส้นทางการสัญจรทางเข้าสู่ศูนย์การเรียนรู้การเกษตร

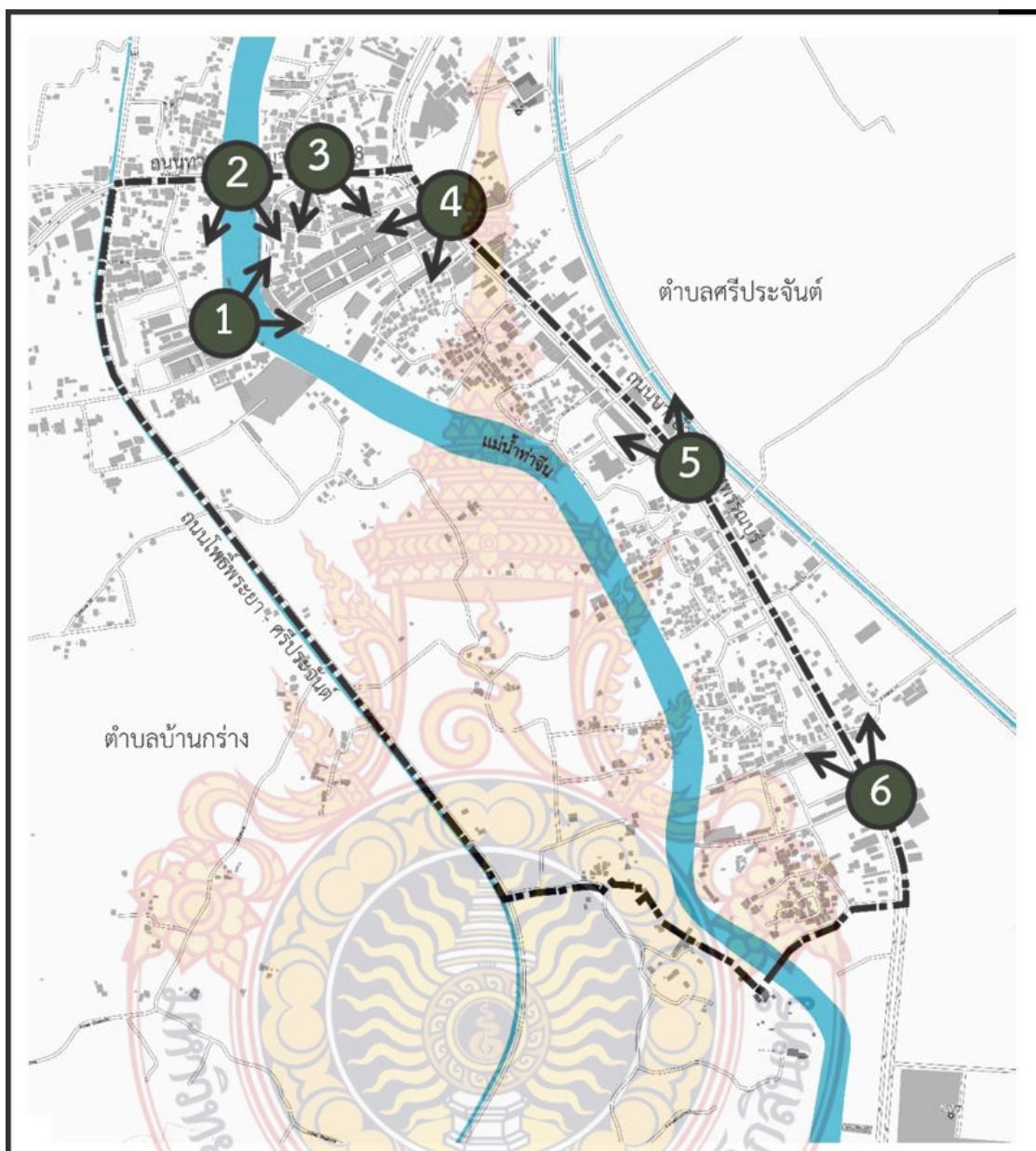
ที่มา : ผู้วิจัย



๕.๓.๒. การกำหนดตำแหน่งอาคาร สิ่งปลูกสร้างและพื้นที่ว่าง

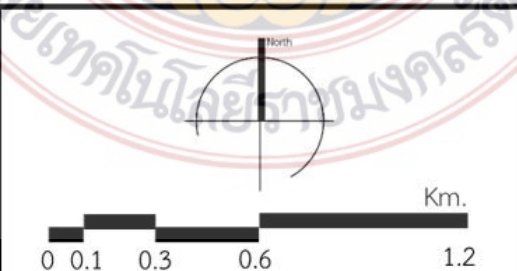


๕.๓.๓. การกำหนดมุมมองสำคัญของพื้นที่โครงการ



แผนที่ 5.6 มุมมองสำคัญของพื้นที่โครงการ

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



- สัญลักษณ์**
- - - - - ขอบเขตพื้นที่โครงการ
 - แม่น้ำท่าจีน
 - มุมมอง

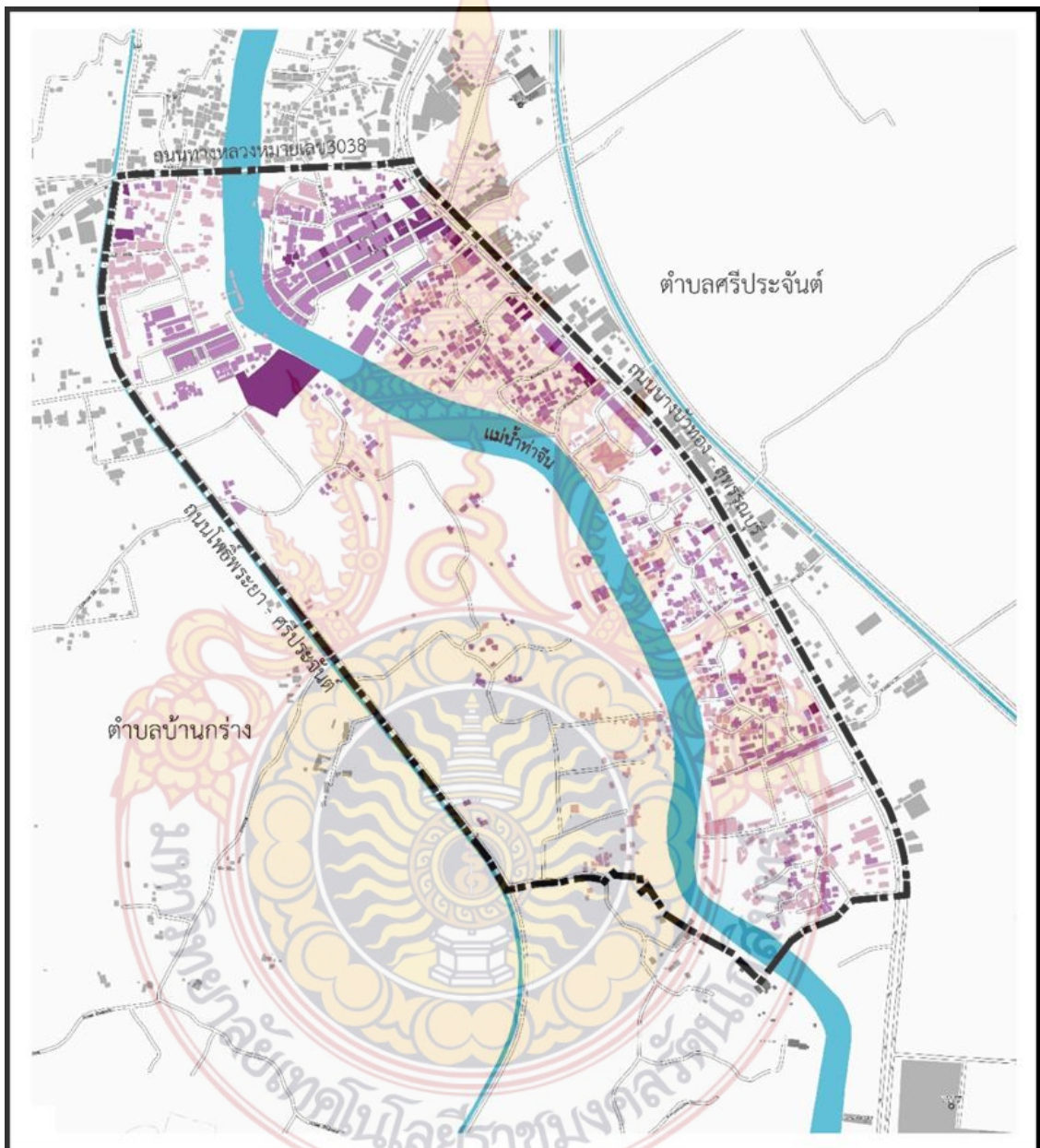


ภาพที่ ๕.๕. แสดงมุมมองพื้นที่โครงการ

ที่มา : ผู้วิจัย

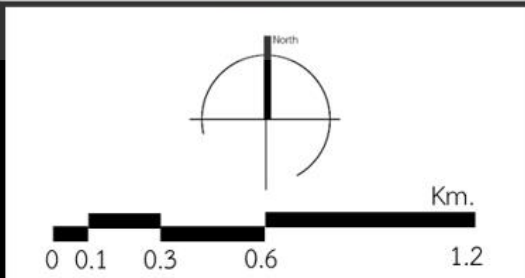
๕.๓.๔. การควบคุมรายละเอียดการออกแบบของสิ่งปลูกสร้าง

๕.๓.๔.๑. ความสูงอาคาร



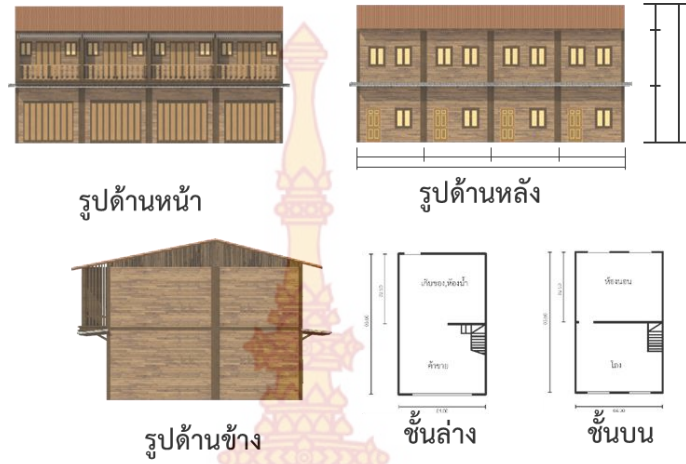
แผนที่ 5.7 ความสูงอาคาร

ที่มา : จากการวิเคราะห์ (2560)



- สัญลักษณ์**
- ขอบเขตพื้นที่โครงการ
 - แม่น้ำท่าจีน
 - อาคารสูง 1 ชั้น
 - อาคารสูง 2 ชั้น
 - อาคารสูง 3-5 ชั้น

๕.๓.๔.๒.รูปแบบทางสถาปัตยกรรม



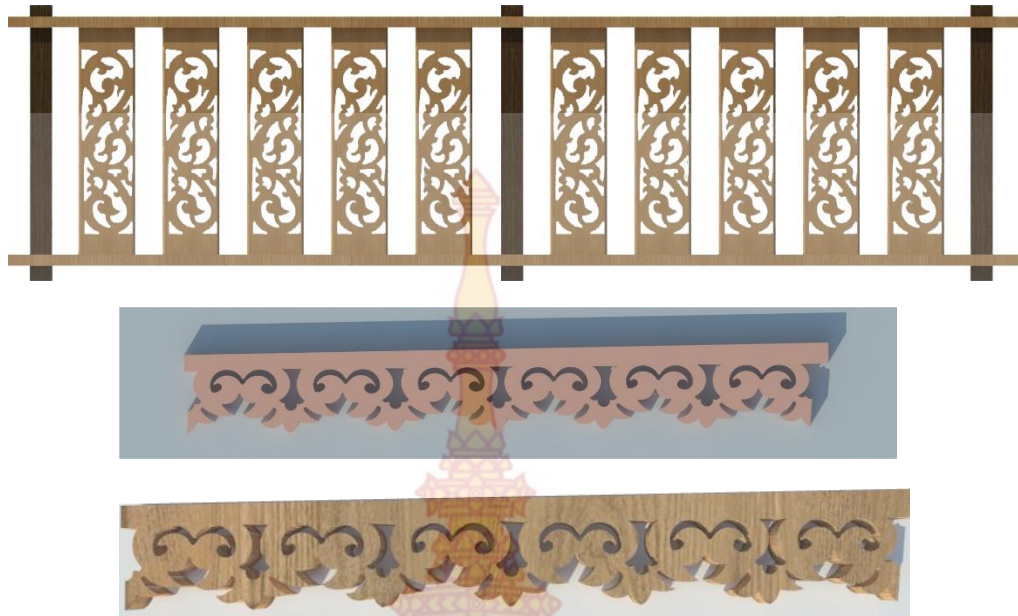
ควบคุมรูปแบบอาคารที่มีคุณค่า เอกลักษณ์เฉพาะถิ่นให้คงอยู่และมีมาตรการควบคุมและส่งเสริมพื้นที่ให้เป็นแหล่งท่องเที่ยวที่สำคัญ

■ ■ ■ ■ ■ ควบคุมโทนสีตัวอาคาร หลังคาโดยคุมโทนสีแบบธรรมชาติ

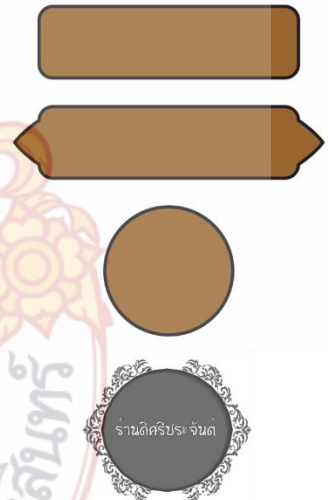
ภาพที่ ๕.๖ รูปแบบทางสถาปัตยกรรม
ที่มา : ผู้วิจัย



ภาพที่ ๕.๗ ลายขนมปังขิง
ที่มา : ผู้วิจัย



ภาพที่ ๕.๘ ลายขนมปังขิง
ที่มา : ผู้วิจัย



ร้านดีศรีประจันต์ ร้านดีศรีประจันต์ ร้านดีศรีประจันต์
ร้านดีศรีประจันต์ ร้านดีศรีประจันต์

ภาพที่ ๕.๙ ตำแหน่งการติดตั้งป้าย รูปแบบตัวอักษรและป้าย
ที่มา : ผู้วิจัย

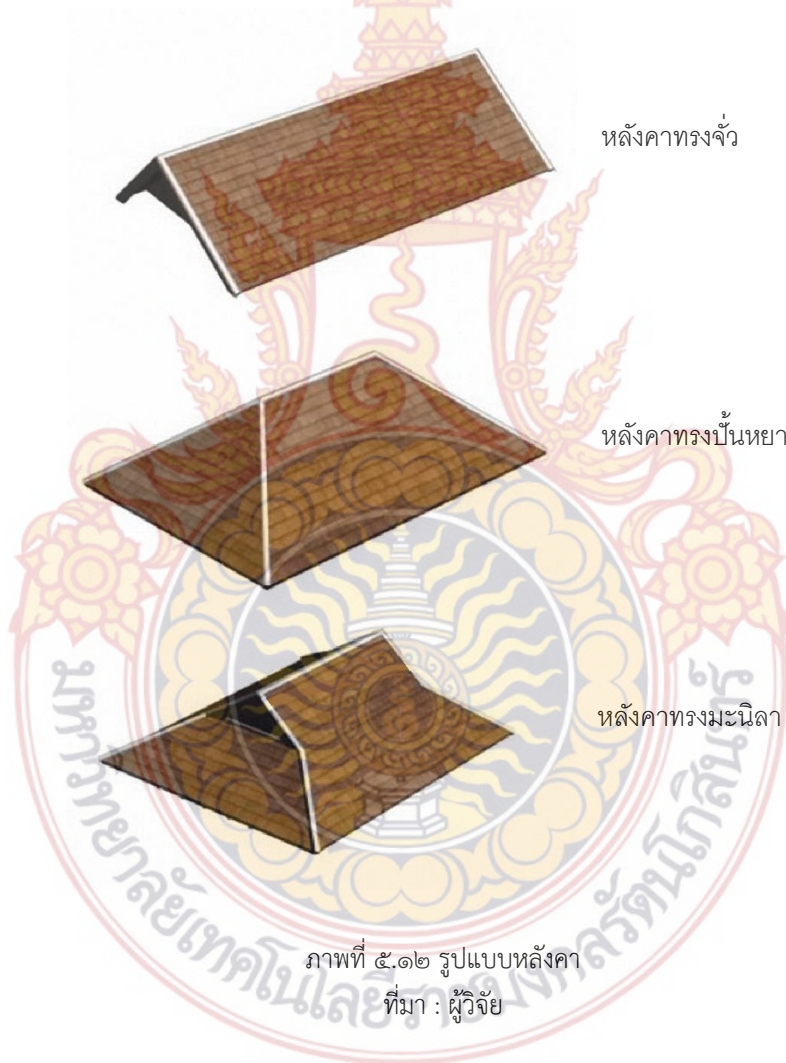


ภาพที่ ๕.๑๐ รูปแบบช่องเปิด
ที่มา : ผู้วิจัย



ภาพที่ ๕.๑๑ รูปแบบช่องเปิด

ที่มา : ผู้วิจัย



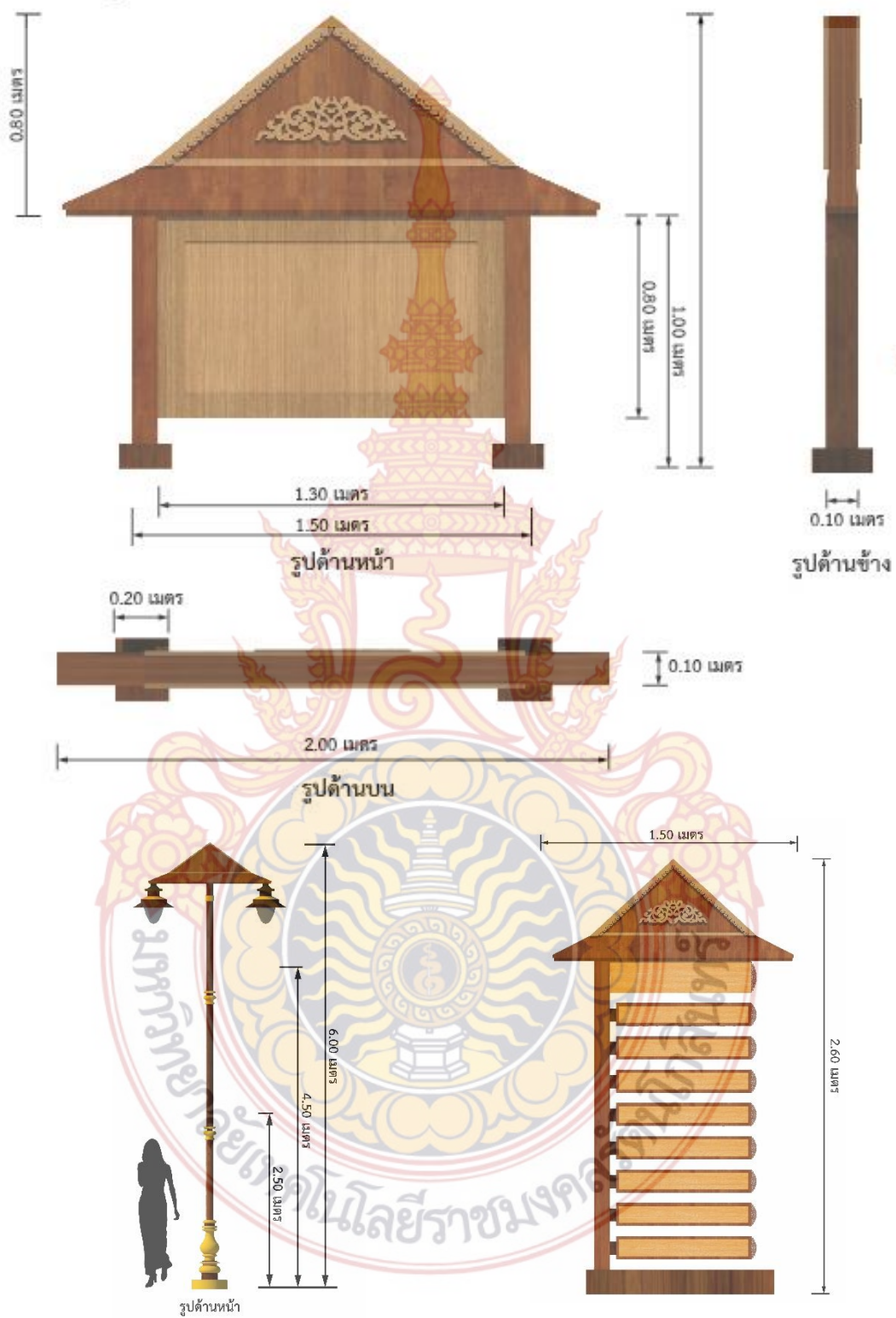
หลังคาทรงจั่ว

หลังคาทรงปั้นหยา

หลังคาทรงมะนิลา

ภาพที่ ๕.๑๒ รูปแบบหลังคา

ที่มา : ผู้วิจัย



ภาพที่ ๕.๑๓ รูปแบบ Street furniture
ที่มา : ผู้วิจัย

๕.๔. การออกแบบวางผังโครงการ



๕.๔.๑.๕.โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์พื้นที่สาธารณะเพื่อรองรับกิจกรรมบริเวณหน้า

ศาลเจ้าพ่อหลักเมือง

๕.๔.๑.๖.โครงการอนุรักษ์และฟื้นฟูพิพิธภัณฑสถานแห่งชาติและเพลงพื้นบ้านและเพลงอีแซวแม่ขวัญ

จิต

๕.๔.๑.๗.โครงการอนุรักษ์และฟื้นฟูชาติภูมิสถาน ป.อ.ปยุตโต

๕.๔.๑.๘.โครงการฟื้นฟูตลาดน้ำศรีประจันต์

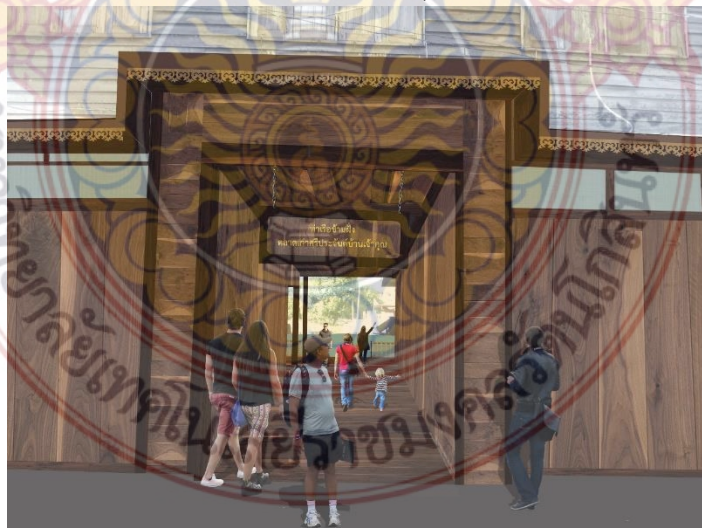
๕.๔.๑.๙.โครงการพัฒนาจุดรองรับนักท่องเที่ยว

ทัศนียภาพแต่ละโครงการ

โครงการปรับปรุงและฟื้นฟูท่าเรือศรีประจันต์และสะพานข้ามฝั่ง



ภาพก่อนปรับปรุง



ภาพหลังปรับปรุง

ภาพที่ ๕.๑๕ ท่าเรือแจวตลาดเก่าศรีประจันต์

ที่มา : ผู้วิจัย

โครงการปรับภูมิทัศน์พื้นที่สาธารณะเพื่อรองรับกิจกรรมบริเวณหน้าศาลเจ้าพ่อหลัก

เมือง



ภาพก่อนปรับปรุง



ภาพหลังปรับปรุง

ภาพที่ ๕.๑๖ ลานแสดงเพลงพื้นบ้าน

ที่มา : ผู้วิจัย

โครงการฟื้นฟูตลาดน้ำศรีประจันต์



ภาพก่อนปรับปรุง

ภาพหลังปรับปรุง



ภาพที่ ๕.๑๗ ตลาดน้ำศรีประจันต์

ที่มา : ผู้วิจัย

โครงการพัฒนาจตุรกรรรับนักท่องเที่ยว



พื้นที่พาณิชย์กรรม

จตุรกรรรับนักท่องเที่ยว

ภาพที่ ๕.๑๘ พาณิชยกรรมและจตุรกรรรับนักท่องเที่ยว

ที่มา : ผู้วิจัย

โครงการอนุรักษ์และฟื้นฟูตลาดเก่าศรีประจันต์



ภาพก่อนปรับปรุง



ภาพหลังปรับปรุง

ภาพที่ ๕.๑๙ ตลาดเก่าศรีประจันต์

ที่มา : ผู้วิจัย



ภาพก่อนปรับปรุง



ภาพหลังปรับปรุง

ภาพที่ ๕.๒๐ ตลาดเก่าศรีประจันต์(บริเวณตลาดสด)

ที่มา : ผู้วิจัย

โครงการปรับภูมิทัศน์พื้นที่ริมน้ำ



ภาพที่ ๕.๒๑ ศาลาริมน้ำวัดยาง

ที่มา : ผู้วิจัย

โครงการปรับปรุงพื้นที่ริมน้ำและทางจักรยาน



ผังขยายพื้นที่ริมน้ำและ
ทางจักรยาน



ภาพหลังปรับปรุง

ภาพที่ ๕.๒๒ พื้นที่ริมน้ำและทางจักรยาน

ที่มา : ผู้วิจัย



๕.๔.๒. พื้นที่โซน บี (Zone B) จุดรองรับนักท่องเที่ยวเนื่องจากเป็นพื้นที่จุดแรกที่นักท่องเที่ยวเข้าสู่พื้นที่และสถานที่ท่องเที่ยวที่สำคัญ ได้แก่ วัดพยัคฆารามที่มีจุดเด่นเป็นเจดีย์ที่เป็นจุดหมายตาแรกที่เข้าสู่พื้นที่ชุมชนศรีประจันต์ วัดจรรย์และพาณิชยกรรมหน้าวัดจรรย์ที่ยังคงเอกลักษณ์ทางสถาปัตยกรรมไว้



ภาพที่ ๕.๒๓ ผังขยายโซน B

ที่มา : ผู้วิจัย

พื้นที่โซน บี (Zone B) มีสถานที่ท่องเที่ยวทางศาสนาที่สำคัญของพื้นที่หลายแห่ง เช่น วัดจรรย์ที่มีภาพจิตรกรรมฝาผนังที่เล่าถึงภาพพุทธประวัติตั้งแต่สมัยอยุธยา วัดพยัคฆารามหรือวัดเสื่อที่มีเจดีย์ที่เป็นจุดหมายตาและบรรจุพระบรมสารีริกธาตุไว้ ในพื้นที่มีหลายโครงการ ได้แก่

- ๕.๔.๒.๑.โครงการอนุรักษ์และฟื้นฟูอาคารพาณิชย์กรรมหน้าวัดจรรย์
- ๕.๔.๒.๒.โครงการปรับปรุงและพัฒนาพื้นที่สาธารณะ พื้นที่จอดรถ
- ๕.๔.๒.๓.โครงการพัฒนาสะพานเพื่อเชื่อมต่อแหล่งท่องเที่ยวทางการเกษตร
- ๕.๔.๒.๔.โครงการพัฒนากนน ซอย
- ๕.๔.๒.๕.โครงการพัฒนาท่าเรือวัดพยัคฆาราม(วัดเสื่อ)

ทัศนียภาพแต่ละโครงการ

โครงการอนุรักษ์และฟื้นฟูอาคารพาณิชย์กรรมหน้าวัดจรรย์



ภาพก่อนปรับปรุง



ภาพหลังปรับปรุง

ภาพที่ ๕.๒๔ อาคารพาณิชย์กรรมหน้าวัดจรรย์

ที่มา : ผู้วิจัย

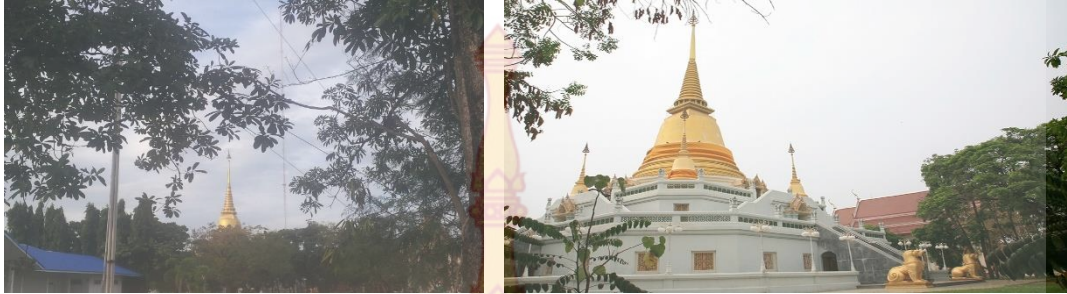
โครงการปรับปรุงและพัฒนาพื้นที่สาธารณะ พื้นที่จอดรถ



ภาพที่ ๕.๒๕ ผังขยายรายละเอียดพื้นที่จอดรถ

ที่มา : ผู้วิจัย

โครงการพัฒนาท่าเรือวัดพยัคฆาราม(วัดเสือ)



ภาพก่อนปรับปรุง



ภาพหลังปรับปรุง
ภาพที่ ๕.๒๖ วัดพยัคฆาราม(วัดเสือ)
ที่มา : ผู้วิจัย



ภาพที่ ๕.๒๗ รูปด้านแสดงรายละเอียดโครงการ
ที่มา : ผู้วิจัย

๕.๔.๓. พื้นที่โซน ซี (Zone C) พื้นที่ทางเกษตรกรรมที่มีเอกลักษณ์และส่งเสริมการสร้างกิจกรรมการเรียนรู้ทางการเกษตร เช่น ศูนย์การเรียนรู้ฐานข้าว ศูนย์การเรียนรู้นาแพ้ว ร้านขายสินค้าแปรรูปเพื่อการขนส่งที่สะดวกสำหรับนักท่องเที่ยว โฮมสเตย์ และรีสอร์ทที่บรรยากาศกลางทุ่งนา และมีกลิ่นอายของความเป็นศรีประจันต์



ภาพที่ ๕.๒๘ ผังขยายโซน C

ที่มา : ผู้วิจัย

พื้นที่โซน ซี (Zone C) มีโครงการที่เป็นจุดเด่นเอกลักษณ์สำคัญในด้านการเกษตรที่ส่งเสริมกิจกรรมการท่องเที่ยวและสร้างอาชีพชุมชนให้มีความยั่งยืนมากยิ่งขึ้น ในพื้นที่โซน C มีโครงการหลายประเภท ได้แก่

- ๕.๔.๓.๑.โครงการพัฒนาพื้นที่เกษตรกรรมเป็นศูนย์การเรียนรู้
- ๕.๔.๓.๒.โครงการที่อยู่อาศัยแบบ Home Stay และรีสอร์ท
- ๕.๔.๓.๓.โครงการพัฒนาจุดบริการนักท่องเที่ยว
- ๕.๔.๓.๔.โครงการพัฒนาถนน ซอย เพื่อเชื่อมโยงแหล่งท่องเที่ยวสำคัญ
- ๕.๔.๓.๕.โครงการพัฒนาท่าเรือเกษตรกรรม
- ๕.๔.๓.๖.โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์

ทัศนียภาพแต่ละโครงการ

โครงการพัฒนาพื้นที่เกษตรกรรมเป็นศูนย์การเรียนรู้



ภาพที่ ๕.๒๙ ผังขยายโซน C บริเวณศูนย์การเรียนรู้การเกษตร
ที่มา : ผู้วิจัย

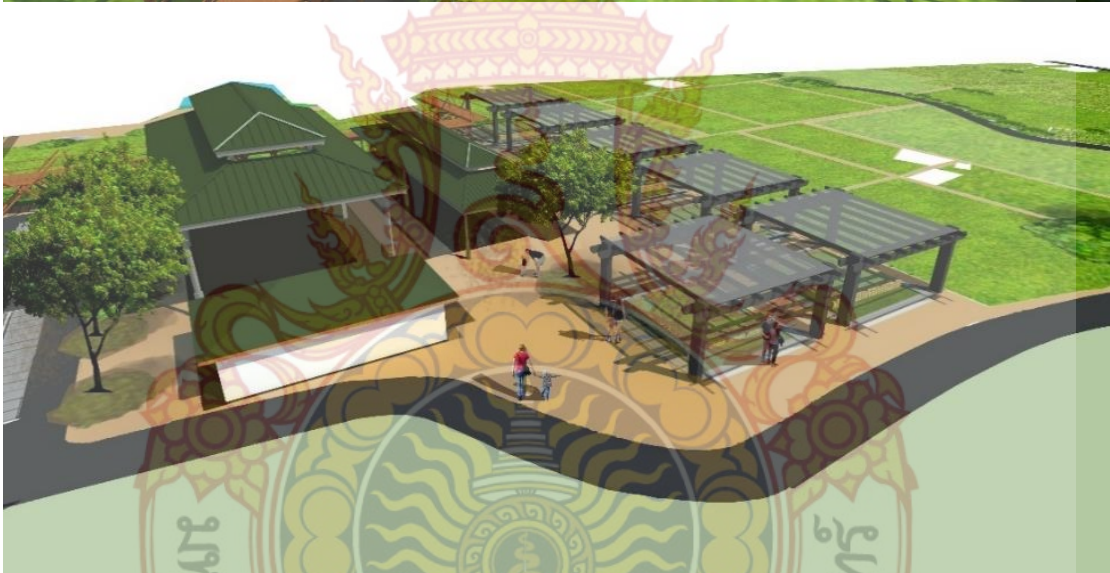


ภาพก่อนปรับปรุง



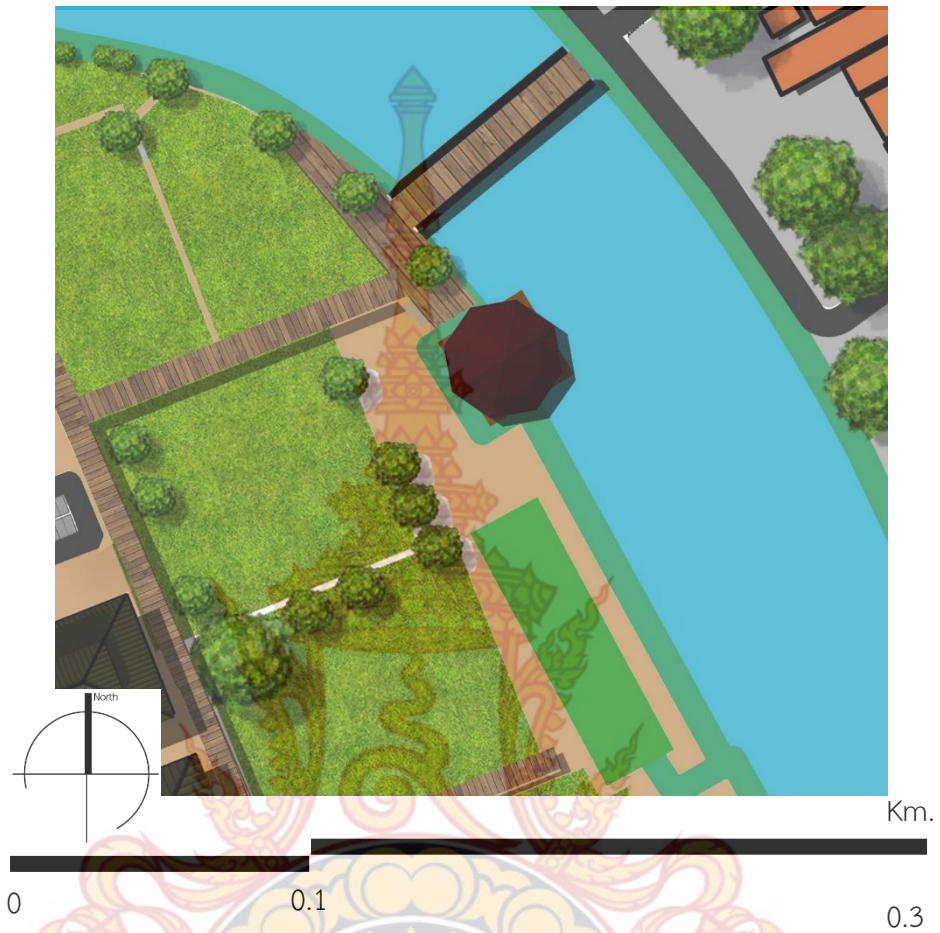
ภาพหลังปรับปรุง

ภาพที่ ๕.๓๐ บริเวณศูนย์การเรียนรู้การเกษตร
ที่มา : ผู้วิจัย



ภาพหลังปรับปรุง
ภาพที่ ๕.๓๑ บริเวณศูนย์การเรียนรู้การเกษตร
ที่มา : ผู้วิจัย

โครงการพัฒนาพื้นที่เกษตรกรรมเป็นศูนย์การเรียนรู้

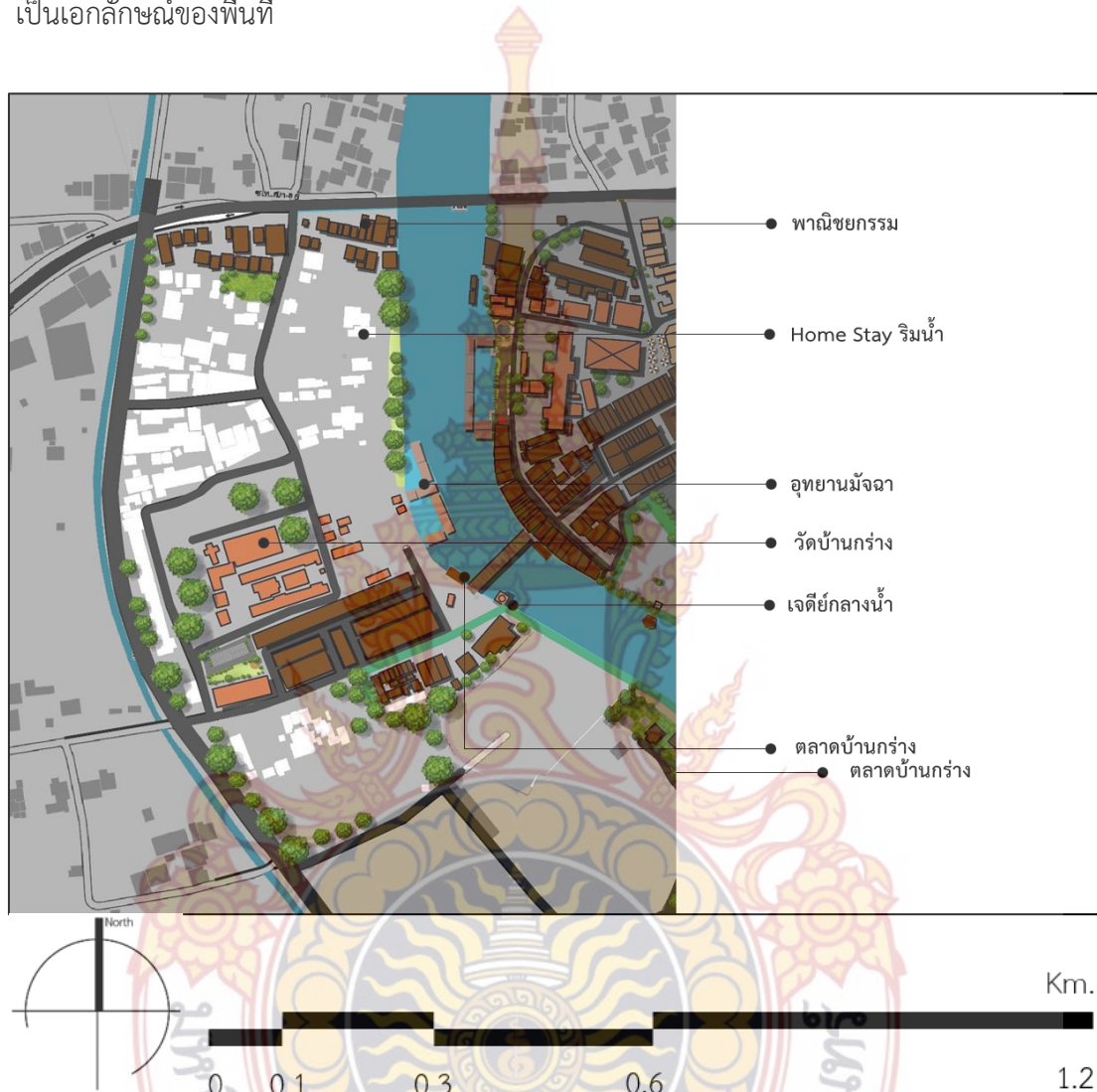


ภาพที่ ๕.๓๒ ผังขยายโซน C บริเวณท่าเรือเกษตรกรรม
ที่มา : ผู้วิจัย



ภาพที่ ๕.๓๓ ทรรศนียภาพบริเวณท่าเรือเกษตรกรรม
ที่มา : ผู้วิจัย

๕.๔.๔. พื้นที่โซน ดี (Zone D) ย่านที่พักอาศัยและแหล่งท่องเที่ยวทางศาสนาที่สำคัญ เช่น วัดบ้านกร่างที่มีชื่อเสียงเป็นกรูบ้านกร่าง เจดีย์กลางน้ำวัดบ้านกร่าง ตลาดบ้านกร่าง อุทยานมัจฉาที่เป็นเอกลักษณ์ของพื้นที่



ภาพที่ ๕.๓๔ ผังขยายโซน D

ที่มา : ผู้วิจัย

พื้นที่โซน ดี (Zone D) มีโครงการที่เป็นจุดเด่นเอกลักษณ์สำคัญในด้านท่องเที่ยวทางศาสนสถาน ตลาดเก่าบ้านกร่าง อุทยานมัจฉา เจดีย์กลางน้ำ ที่มีความเป็นเอกลักษณ์เฉพาะพื้นที่ มีการจัดทำโครงการเพื่อเป็นแนวทางในการฟื้นฟูและพัฒนาหลายโครงการ ได้แก่

๕.๔.๔.๑.โครงการอนุรักษ์และฟื้นฟูตลาดบ้านกร่าง

๕.๔.๔.๒.โครงการที่อยู่อาศัยแบบ Home Stay

๕.๔.๔.๓.โครงการพัฒนาพาณิชยกรรมริมถนนตอนเจดีย์ - ศรีประจันต์

๕.๔.๔.๔.โครงการพัฒนาถนน ซอย เพื่อเชื่อมโยงพื้นที่

๕.๔.๔.๕.โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์พื้นที่ริมน้ำและอุทยานมัจฉา

๕.๔.๔.๖.โครงการพัฒนาพื้นที่จอดรถรองรับนักท่องเที่ยว

๕.๔.๔.๗.โครงการพัฒนาซุ้มประตูทางเข้า - ออกตลาดบ้านกร่าง

ทัศนียภาพและรายละเอียดโครงการ

โครงการอนุรักษ์และฟื้นฟูตลาดบ้านกร่าง



ภาพก่อนปรับปรุง



ภาพหลังปรับปรุง

ภาพที่ ๕.๓๕ ตลาดบ้านกร่าง

ที่มา : ผู้วิจัย

โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์พื้นที่ริมน้ำและอุทยานมัจฉา



ภาพก่อนการปรับปรุง



ภาพหลังการปรับปรุง

ภาพที่ ๕.๓๖ ตลาดบ้านกว้าง
ที่มา : ผู้วิจัย



ผังแม่บทและรายละเอียดโครงการ



ภาพที่ ๕.๓๓ ผังแม่บท

ที่มา : ผู้วิจัย

เส้นทางท่องเที่ยวตามผังแม่บท



ภาพที่ ๕.๓๘ เส้นทางท่องเที่ยวตามผังแม่บท

ที่มา : ผู้วิจัย

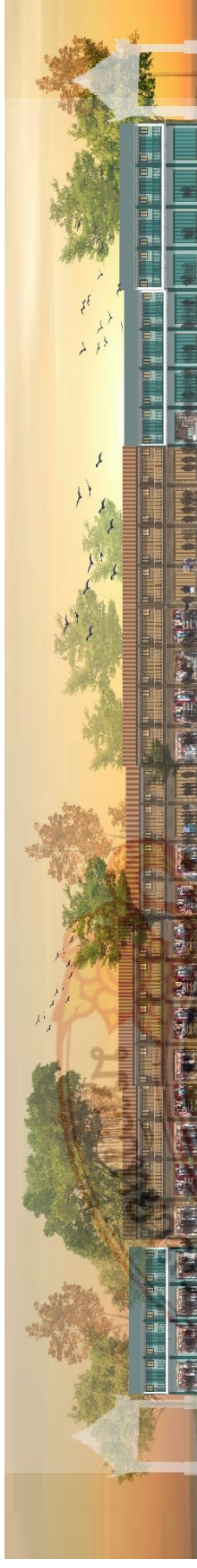
รูปด้านพื้นที่โครงการ



ภาพที่ ๕.๓๙ รูปด้านพื้นที่โครงการ

ที่มา : ผู้วิจัย

แบบขยายรูปด้านโครงการ



ภาพที่ ๕.๔๐ แบบขยายรูปด้านโครงการที่ ๑.๑

ที่มา : ผู้วิจัย



ภาพที่ ๕.๔๑ แบบขยายรูปด้านโครงการที่ ๑.๒

ที่มา : ผู้วิจัย

แบบขยายรูปด้านโครงการ(ต่อ)



ภาพที่ ๕.๔๒ แบบขยายรูปด้านโครงการที่ ๒.๑

ที่มา : ผู้วิจัย

ทัศนียภาพรวมของโครงการ

ศูนย์การเรียนรู้การเกษตร
ตลาดบ้านกร่าง
ตลาดเก้าศรีประจันต์



วัดพญัศมาราม

ภาพที่ ๕.๔๓ ทัศนียภาพรวมของพื้นที่โครงการ

ที่มา : ผู้วิจัย

ตารางที่ ๕.๑ Phasing : ระยะดำเนินการ

รายละเอียดโครงการ	ช่วงเวลาดำเนินการ									
	ระยะเวลา 5 ปี					ระยะเวลา 10 ปี				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.ประชุมและทำความเข้าใจกับชุมชน										
2.ด้านโครงข่ายการสัญจร										
2.1.โครงการปรับปรุงและตัดขยายถนน										
2.2.โครงการก่อสร้างปรับปรุงเส้นทางจักรยานริมน้ำ										
2.3.โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์เส้นทางเดินเท้า Street Furniture										
3.ด้านการพัฒนาระบบสิ่งบริการอำนวยความสะดวก										
4.ด้านการอนุรักษ์ฟื้นฟู										
4.1.โครงการอนุรักษ์และฟื้นฟูย่านตลาดการค้าเก่า										
4.2.โครงการส่งเสริม และสืบสานมรดกทางวัฒนธรรมและภูมิปัญญาท้องถิ่น										
4.3.โครงการฟื้นฟูวิถีชีวิตริมน้ำ การค้าขายริมน้ำ และสถาปัตยกรรมที่มีเอกลักษณ์										
5.ด้านการพัฒนาพื้นที่เกษตรกรรม										
5.1.โครงการพัฒนาแหล่งการเรียนรู้เกษตรกรรมที่มีเอกลักษณ์										
5.2.โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยรูปแบบ Home Stay และ รีสอร์ท										
6.ด้านการปรับปรุงและฟื้นฟูภูมิทัศน์										
6.1.โครงการออกแบบถนนคนเดิน										
6.2.โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์และสิ่งแวดล้อมบริเวณริมน้ำทำฮัน										
6.3.โครงการออกแบบ Street Furniture										

ที่มา : ผู้วิจัย



รายละเอียด Phasing : ระยะดำเนินการ ตามผังแม่บท



ภาพที่ ๕.๔๔ Phasing : ระยะดำเนินการ ตามผังแม่บท

ที่มา : ผู้วิจัย

สัญลักษณ์

- ด้านการปรับปรุงและฟื้นฟูภูมิทัศน์
- ด้านการพัฒนาพื้นที่เกษตรกรรม
- ด้านการอนุรักษ์ฟื้นฟู
- ด้านโครงการสัญจร

สรุปบทที่ ๕

เป็นการกำหนดรายละเอียดโครงการและการออกแบบวางผังโครงการ การกำหนดวิสัยทัศน์ในการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่จากข้อมูล การวิเคราะห์และแนวโน้มการเจริญเติบโตในอนาคตของพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบ เสนอแนวความคิดในการออกแบบวางผังในด้านต่างๆ ได้แก่ แนวความคิดด้านโครงข่ายการสัญจร การเชื่อมต่อของพื้นที่ แนวความคิดการใช้ประโยชน์ที่ดิน แนวความคิดด้านพื้นที่โล่งว่าสาธารณะ แนวความคิดด้านการท่องเที่ยว แนวความคิดด้านการอนุรักษ์ สถาปัตยกรรม ประเพณี วัฒนธรรม วิถีชีวิต และกิจกรรม และแนวความคิดด้านการเกษตรกรรม เป็นต้น เพื่อเป็นแนวทางในการออกแบบต่อไป

ยังรวมไปถึงการออกแบบวางผังโครงการ เป็นการออกแบบวางผังเฉพาะ ดำเนินการตามแนวความคิดที่ได้จากการลงสำรวจ และวิเคราะห์ข้อมูลเพื่อให้เกิดความสอดคล้องและมีความต่อเนื่อง และเป็นไปในทิศทางเดียวกัน กำหนดจุดสำคัญเพื่อเป็นประเด็นสำคัญของพื้นที่โครงการที่ทำให้พื้นที่มีเอกลักษณ์และน่าสนใจ

จึงเป็นการเสนอแนวทางการออกแบบ ข้อเสนอแนะให้กับพื้นที่โครงการเพื่อเป็นแนวทางในการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่ชุมชนศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรีและเป็นกรณีศึกษาให้กับชุมชนเพื่อเป็นการเริ่มต้นเรียนรู้พื้นที่



บทที่ ๖

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

๖.๑. สรุปผลการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่ชุมชนศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี

พื้นที่ชุมชนศรีประจันต์มีความสำคัญในระดับอำเภอศรีประจันต์และจังหวัดสุพรรณบุรี ทั้งในด้านพาณิชย์กรรม ศูนย์กลางพื้นที่ราชการ พื้นที่ทางการเกษตร ศาสนสถานที่มีความสำคัญ เนื่องจากเป็นพื้นที่ท่องเที่ยวทางศาสนาที่สำคัญ และมีผลผลิตทางการเกษตร เช่น การทำนาข้าว นาแห้วที่เป็นพืชเศรษฐกิจของพื้นที่ เนื่องจากชุมชนศรีประจันต์มีการค้าขายข้าว แห้ว เป็นอันดับ ๑ ของจังหวัดสุพรรณบุรี และพื้นที่ตลาดเก่าศรีประจันต์ที่มีประวัติศาสตร์ความเป็นมา แต่ปัจจุบันตลาดเก่าศรีประจันต์เป็นพาณิชย์กรรมการค้าปลีก คำส่ง สินค้าทางการเกษตรเป็นส่วนใหญ่

โครงการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่ชุมชนศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี มีวัตถุประสงค์เพื่อ แก้ไขปัญหาในพื้นที่เพื่อความเหมาะสมและเป็นไปอย่างมีความต่อเนื่องและเป็นอันหนึ่งอันเดียว และส่งเสริม สนับสนุน เอกลักษณะ วัฒนธรรม ประเพณี วิถีชีวิต ความเป็นย่านเมืองเก่าและให้สอดคล้องกับวิถีชีวิตสมัยใหม่ด้วยเช่นกัน จึงเกิดเป็นการออกแบบวางผังโครงการสรุปแผนกำหนดการออกแบบได้ดังนี้

๖.๑.๑.แผนด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน

๖.๑.๒.แผนด้านการปรับปรุงและฟื้นฟูภูมิทัศน์

- ๑) โครงการออกแบบถนนคนเดิน
- ๒) โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์และสิ่งแวดล้อมบริเวณริมแม่น้ำท่าจีน
- ๓) โครงการออกแบบ Street Furniture เพื่อเป็นเอกลักษณ์เฉพาะพื้นที่

๖.๑.๓.แผนด้านการจัดระบบจราจร

- ๑) โครงการปรับปรุงถนนสายย่อยให้มีความกว้างมากขึ้นง่ายต่อการเข้าถึง
- ๒) โครงการพัฒนาเส้นทางจักรยานเพื่อการท่องเที่ยว
- ๓) โครงการออกแบบ Street Furniture จราจร
- ๔) โครงการฟื้นฟูและพัฒนาเส้นทางเรือท่องเที่ยว

๖.๑.๔.แผนด้านการพัฒนาระบบสิ่งบริการอำนวยความสะดวก

- ๑) โครงการปรับปรุงและพัฒนาพื้นที่บริการนักท่องเที่ยว
- ๒) โครงการพัฒนาพื้นที่สาธารณะ

๖.๑.๕.แผนการอนุรักษ์ฟื้นฟู

- ๑) โครงการอนุรักษ์และฟื้นฟูย่านตลาดการค้าเก่า ตลาดบ้านกว้าง ตลาดเก่าศรีประจันต์และอาคารพาณิชย์กรรมริมถนนบางบัวทอง - สุพรรณบุรี

- ๒) โครงการส่งเสริมกิจกรรมย่านการค้าเก่าที่มีประวัติศาสตร์ความเป็นมา สืบสานมรดกทางวัฒนธรรมและภูมิปัญญาท้องถิ่น เช่น เพลงฉ่อย การลงแขกเกี่ยวข้าว เป็นต้น
- ๓) โครงการฟื้นฟูวิถีชีวิตริมน้ำ การค้าขายริมน้ำ และสถาปัตยกรรมที่มีเอกลักษณ์

๖.๑.๖.แผนด้านการพัฒนาพื้นที่เกษตรกรรม

- ๑) โครงการพัฒนาแหล่งการเรียนรู้เกษตรกรรมที่มีเอกลักษณ์ทางด้านการเกษตรในพื้นที่ เช่น นาแก้ว นาข้าว เป็นต้น
- ๒) โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยรูปแบบ Home Stay ที่อยู่ท่ามกลางความเป็นธรรมชาติ

๖.๑.๗.แผนด้านการท่องเที่ยว

๖.๒. แนวทางการนำแผนไปสู่การปฏิบัติ

๖.๒.๑.มาตรการและส่วนสนับสนุนทางกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๖.๒.๑.๑.ด้านบริหารจัดการพื้นที่โครงการ

อาคารต้องถอนร่นจากเขตน้ำสาธารณะตามที่กำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ ๕๕ คือ

- ๑) ถ้าแหล่งน้ำ คูคลอง ลำประโดง แม่น้ำ กว้างน้อยกว่า ๑๐ เมตร ให้ถอยร่นอาคารอย่างน้อย ๓ เมตร
- ๒) ถ้าแหล่งน้ำกว้างกว่า ๑๐ เมตร ให้ถอยร่นอาคารอย่างน้อย ๖ เมตร
- ๓) ถ้าเป็นแหล่งน้ำขนาดใหญ่ เช่น บึง ทะเลสาบ ทะเล เช่น กว๊านพะเยา อ่าวไทย เป็นต้น ให้ถอยร่นอาคารอย่างน้อย ๑๒ เมตร นับที่ระดับน้ำขึ้นปกติสูงสุดประจำวัน
- ๔) ยกเว้นการสร้างสะพาน เขื่อน รั้ว ท่อระบายน้ำ ท่าเรือ ป้าย อุ้เรือ คานเรือ ไม่ต้องถอยร่น

พระราชบัญญัติการท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย พ.ศ.๒๕๒๒ ได้กล่าวถึงการ สนับสนุนด้านการท่องเที่ยวภายในชุมชนให้กับพื้นที่บริเวณนั้นๆและชุมชนจะได้รับการสนับสนุน และส่งเสริมรวมถึงการพัฒนาในรูปแบบกิจกรรมการท่องเที่ยวในพื้นที่

พระราชบัญญัติ มาตรฐานสินค้าเกษตร พ.ศ. ๒๕๕๑ มาตรา ๑๖ ในการกำหนดมาตรฐาน บังคับหรือมาตรฐานทั่วไปสำหรับสินค้าเกษตรจะกำหนด ในเรื่องดังต่อไปนี้เป็นอย่างหนึ่งอย่างใดหรือหลายอย่างก็ได้

(๑) วิธีการ กรรมวิธี หรือกระบวนการจัดการการผลิตหรือคุณลักษณะของสินค้าเกษตรที่เกี่ยวกับ คุณภาพและความปลอดภัยทางเคมี ชีวภาพ กายภาพ ความปลอดภัยด้านสุขอนามัย หรือสุขอนามัยพืช หรือลักษณะอื่นที่เกี่ยวข้อง

(๒) ทึบห่อ การบรรจุหีบห่อ การทำเครื่องหมายหรือฉลาก

(๓) การตรวจสอบ ประเมิน ทดสอบ ทดลอง วิเคราะห์ หรือวิจัยที่เกี่ยวกับ (๑) หรือ (๒) (๔) ข้อกำหนดรายการอย่างอื่นที่เกี่ยวกับสินค้าเกษตรตามที่รัฐมนตรีประกาศในราชกิจจานุเบกษา

พระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการก่อสร้างอาคาร และกฎหมายว่าด้วยการควบคุมการก่อสร้างในเขตเพลิงไหม้ และรวมเป็นกฎหมายฉบับเดียวกัน

กฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดสุพรรณบุรี พ.ศ. ๒๕๖๐

ข้อ ๑ ให้ใช้บังคับผังเมืองรวม ในท้องที่จังหวัดสุพรรณบุรี ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้าย กฎกระทรวงนี้ เว้นแต่พื้นที่ที่อยู่ในแนวเขตดังต่อไปนี้ ให้ใช้ประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ของที่ดินนั้น ๆ ตามที่มีกฎหมาย กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ หรือประกาศที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้ โดยไม่อยู่ในบังคับ การใช้ประโยชน์ที่ดินที่กำหนดในกฎกระทรวงนี้

(๑) เขตพระราชฐาน

(๒) พื้นที่ที่ได้ใช้หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ในราชการทหาร

(๓) เขตพัฒนาเศรษฐกิจพิเศษที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย

(๔) ท้องที่มีการประกาศใช้บังคับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองหรือผังเมืองรวมชุมชน

ข้อ ๒ การวางและจัดทำผังเมืองรวมตามกฎหมายกระทรวงนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อใช้เป็นแนวทาง ในการพัฒนา และการดำรงรักษาเมืองและบริเวณที่เกี่ยวข้องหรือชนบท ในด้านการใช้ประโยชน์ ในทรัพย์สิน การคมนาคมและการขนส่ง การสาธารณสุข โภค บริการสาธารณะ และสภาพแวดล้อม ในบริเวณแนวเขตตามข้อ ๑ ให้สอดคล้องกับการพัฒนาระบบเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ ตามแผนพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

ข้อ ๓ ผังเมืองรวมตามกฎหมายกระทรวงนี้ มีนโยบายและมาตรการเพื่อจัดระบบการใช้ประโยชน์ที่ดิน โครงข่ายคมนาคมขนส่งและบริการสาธารณะให้มีประสิทธิภาพ สามารถรองรับและสอดคล้องกับการขยายตัวของชุมชนในอนาคต รวมทั้งส่งเสริมและพัฒนาเศรษฐกิจ

ตารางที่ ๖.๑. แสดงแนวทางการนำไปสู่การปฏิบัติ

รายละเอียดโครงการ	ช่วงเวลาดำเนินการ									
	ระยะเวลา 5 ปี					ระยะเวลา 10 ปี				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.ประชุมและทำความเข้าใจกับชุมชน										
2.ด้านโครงการสำรวจ										
2.1.โครงการปรับปรุงและตัดขยายถนน										
2.2.โครงการก่อสร้างปรับปรุงเส้นทางจักรยานริมน้ำ										
2.3.โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์เส้นทางเดินเท้า Street Furniture										
3.ด้านการพัฒนาระบบสิ่งบริการอำนวยความสะดวก										
4.ด้านการอนุรักษ์ฟื้นฟู										
4.1.โครงการอนุรักษ์และฟื้นฟูย่านตลาดการค้าเก่า										
4.2.โครงการส่งเสริม และสืบสานมรดกทางวัฒนธรรมและภูมิปัญญาท้องถิ่น										
4.3.โครงการฟื้นฟูวิถีชีวิตริมน้ำ การค้าขายริมน้ำ และสถาปัตยกรรมที่มีเอกลักษณ์										
5.ด้านการพัฒนาพื้นที่เกษตรกรรม										
5.1.โครงการพัฒนาแหล่งการเรียนรู้เกษตรกรรมที่มีเอกลักษณ์										
5.2.โครงการพัฒนาที่อยู่อาศัยรูปแบบ Home Stay และ รีสอร์ท										
6.ด้านการปรับปรุงและฟื้นฟูภูมิทัศน์										
6.1.โครงการออกแบบถนนคนเดิน										
6.2.โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์และสิ่งแวดล้อม บริเวณริมน้ำท่าจีน										
6.3.โครงการออกแบบ Street Furniture										

ที่มา : ผู้วิจัย

๖.๓. ข้อเสนอแนะในการศึกษาครั้งต่อไป

๖.๓.๑. การเชื่อมโยงเข้าหาต่อจังหวัด เพื่อเชื่อมโยงการท่องเที่ยว เพื่อหาแนวความคิดที่สามารถดึงงบประมาณออกมาได้ เพื่อหาจุดขาย จุดเด่น เอกลักษณ์ การท่องเที่ยวให้สามารถมีกิจกรรมการท่องเที่ยวเชื่อมโยงภายในจังหวัดได้ทั้งปี ทำเรื่องประชาสัมพันธ์จุดขายด้านการเกษตร ทำอย่างไรให้เกิดการพัฒนาในพื้นที่อยู่อาศัยของชุมชนให้ชาวบ้านมีจุดขายในด้านการท่องเที่ยวอาคารสถาปัตยกรรมที่มีแต่เดิม หรือจุดเด่นของการขายข้าว หรือสวนอาคารศูนย์การเรียนรู้

๖.๓.๒. การเข้ามาของคนในพื้นที่ เข้ามาอย่างไร จอดรถที่ไหน มีพื้นที่รองรับนักท่องเที่ยวอย่างไรและมีการเชื่อมโยงกิจกรรมต่อไปอย่างไร

๖.๓.๓. บรรยากาศในการจัดระเบียบ จัดระเบียบอะไร ปรับปรุงอะไร มีการเปิดเป็นตลาดบกหรือตลาดน้ำที่เป็นมาตั้งแต่ในอดีตคือตลาดอะไร ตลาดเป็นรูปแบบการตั้งถิ่นฐานแบบไหน ตลาดบกเป็นจุดขายและมีเอกลักษณ์อยู่แล้วจึงควรทำให้เด่นและมีเอกลักษณ์ยิ่งขึ้น หรือนำอะไรที่แปลกปลอมเข้าไป

๖.๓.๔. เรียนรู้เกี่ยวกับโปรแกรม จะทำให้บรรยากาศออกมาดีที่สุด

๖.๓.๕. พื้นที่ ๒ ฝั่ง ทั้งด้านตลาดเก่าศรีประจันต์ และตลาดบ้านกร่างที่มีจุดเชื่อมโยงกันควรทำให้เป็นจุดที่เป็นเอกลักษณ์และน่าสนใจ

๖.๓.๖. หน่วยงานและองค์กรที่เกี่ยวข้องในพื้นที่

เทศบาลตำบลศรีประจันต์ เป็นหน่วยงานและองค์กรที่สนับสนุน จัดทำ แผนยุทธศาสตร์การพัฒนาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นแผนพัฒนา เศรษฐกิจและสังคมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กำหนดยุทธศาสตร์และ แนวทางการพัฒนาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งแสดงวิสัยทัศน์ พันธกิจ และจุดมุ่งหมายเพื่อการพัฒนาในอนาคต โดยสอดคล้องกับแผนพัฒนาเศรษฐกิจ และสังคมแห่งชาติ แผนพัฒนาจังหวัด แผนอำเภอ และนโยบายในการพัฒนา ท้องถิ่น



การท่องเที่ยวแห่งประเทศไทย สำนักงานสุพรรณบุรี เป็น รัฐวิสาหกิจภายใต้การกำกับดูแลของกระทรวงการท่องเที่ยวและกีฬา มีภารกิจใน การส่งเสริมการท่องเที่ยวในประเทศไทย



กรมโยธาธิการและผังเมือง สุพรรณบุรี กรมโยธาธิการและผัง เมือง มีภารกิจในด้านการผังเมือง การโยธาธิการ การออกแบบก่อสร้างและควบคุมการก่อสร้างอาคาร ดำเนินการและสนับสนุนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการพัฒนาเมือง พื้นที่ และชนบท กำหนดและกำกับดูแลนโยบายการใช้ประโยชน์ที่ดิน การตั้งถิ่นฐาน และโครงสร้างพื้นฐาน รวมทั้งการกำหนดคุณภาพ และมาตรฐานการก่อสร้าง ด้านสถาปัตยกรรม วิศวกรรม และการผังเมือง เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่ดี เกิด มาตรฐานความปลอดภัย มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย และจัดการสิ่งปลูกสร้าง ตามระบบการผังเมืองที่ดี



บรรณานุกรม

กรณีตลาดเก่าศรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี.[ออนไลน์]. เข้าถึงได้จาก://C:/Users/user/Downloads/Documents/ตลาดเก่าศรีประจันต์.pdf.(วันที่ค้นข้อมูล : ๑๗ กันยายน ๒๕๖๐).

ตลาดเก่าศรีประจันต์ บ้านเจ้าคุณ จ.สุพรรณบุรี. [ออนไลน์]. เข้าถึงได้จาก : <http://www.holidaythai.com>. (วันที่ค้นข้อมูล : ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๐).

ทางเดินประวัติศาสตร์เรียงคลองไปคัน Bikan. [ออนไลน์]. เข้าถึงได้จาก : <http://www.talonjapan.com>. (วันที่ค้นข้อมูล : ๐๘ กรกฎาคม ๒๕๖๐).

นางสาวทิตยา สมด้ว. พฤติกรรมการปลูกข้าวแบบเกษตรอินทรีย์ : กรณีศึกษา ชาวนา อำเภอสรีประจันต์ จังหวัดสุพรรณบุรี. [ออนไลน์]. เข้าถึงได้จาก ://C:/Users/user/Downloads/Documents/ตลาดเก่าศรีประจันต์๒.

นายรัฐวิชัย ศุภจัตุรัส. ตลาดสดพื้นถิ่น จังหวัดสุพรรณบุรี : รูปแบบ พัฒนาการ และการใช้งานปัจจุบัน. [ออนไลน์]. เข้าถึงได้จาก://C:/Users/user/Downloads/Documents/fulltext_๖.

รองศาสตราจารย์ ดร. วรรณศิลป์ พิรพันธุ์,รองศาสตราจารย์ ดร. ศิริวรรณ ศิลาพัชรนันท์. การอนุรักษ์และฟื้นฟูชุมชนอัมพวาจังหวัดสมุทรสงคราม. [ออนไลน์]. เข้าถึงได้จาก : <http://www.cca.chula.ac.th>. (วันที่ค้นข้อมูล : ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๐).

ย่านประวัติศาสตร์ Kurashiki Bikan Historical Quarter. [ออนไลน์]. เข้าถึงได้จาก : HE TOKYO FILES ARCHIVES **東京ファイル**. Kurashiki tourist map. [ออนไลน์]. เข้าถึงได้จาก : <http://thetokyofiles.wordpress.com>. (วันที่ค้นข้อมูล : ๐๙ กรกฎาคม ๒๕๖๐).

Kurashiki Tourist Attracting Committee. Getting to Kurashiki. [ออนไลน์]. เข้าถึงได้จาก : <http://thetokyofiles.wordpress.com>. (วันที่ค้นข้อมูล : ๐๙ กรกฎาคม ๒๕๖๐).



ภาคผนวก

URBAN RENEWEL AND DEVELOPMENT OF COMMUNITY SRI PRACHAN AREA, SUPHANBURI

BY.NITHIMUK YIMJAIDEE NO1561020551145 URBAN.5

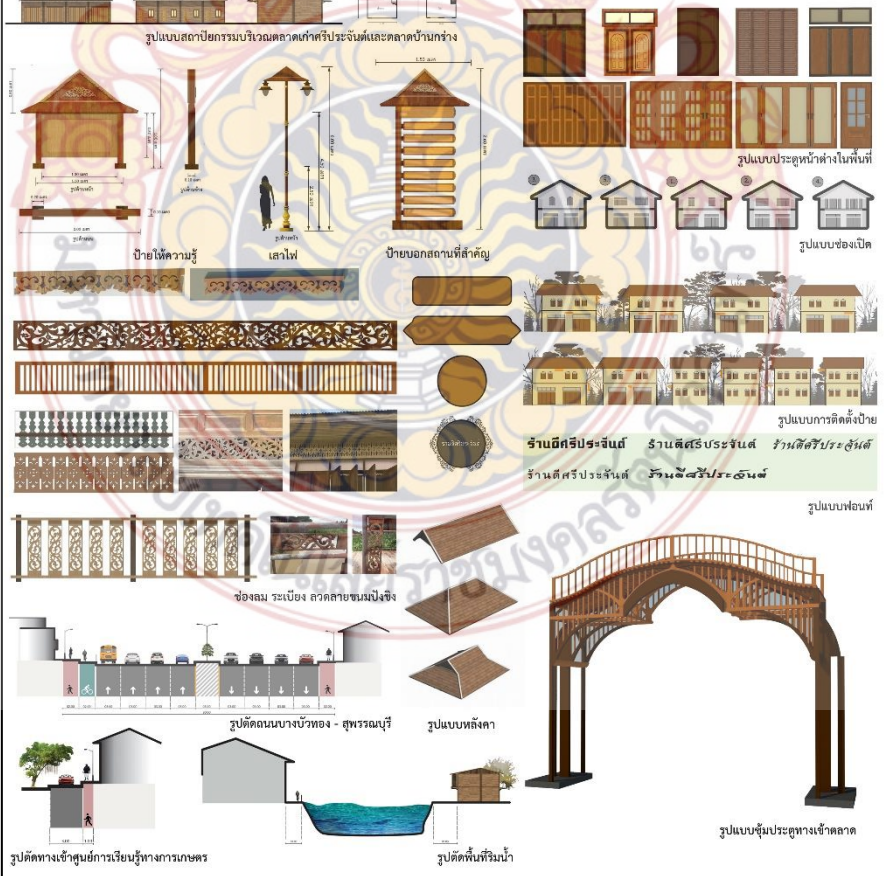
วิสัยทัศน์ในการฟื้นฟูและพัฒนาพื้นที่



“ชุมชนเก่าเล่าวัฒนธรรม
เกษตรกรรมมีเอกลักษณ์
ส่งเสริมกิจกรรมท่องเที่ยวที่หลากหลาย
สู่การฟื้นฟูและพัฒนาอย่างยั่งยืน”



ทัศนียภาพโดยรวมของโครงการ



URBAN RENEWEL AND DEVELOPMENT OF COMMUNITY SRI PRACHAN AREA, SUPHANBURI

BY.NITHIMUK YIMJAIDEE NO1561020551145 URBAN.5

ZONE A



ZONE A



BEFORE




BEFORE



BEFORE



AFTER



AFTER



AFTER



AFTER



BEFORE



BEFORE



BEFORE



AFTER



AFTER



BEFORE



AFTER

ผังขยายพื้นที่ริมน้ำและทางจักรยาน ทัศนียภาพพื้นที่ริมน้ำและทางจักรยาน



BEFORE



AFTER(ซุ้มประตูท่าเรือแจว)



พื้นที่พาณิชย์กรรมบริเวณตลาดศรีประจันต์



พื้นที่พาณิชย์กรรม พื้นที่พาณิชย์กรรม



BEFORE



AFTER(ตลาดน้ำศรีประจันต์)

URBAN RENEWEL AND DEVELOPMENT OF COMMUNITY SRI PRACHAN AREA, SUPHANBURI

BY.NITHIMUK YIMJAIDEE NO1561020551145 URBAN.5

ZONE B



กิจกรรมบริเวณวัดพืชมหาราม



พาณิชย์กรรมหน้าวัดจรรย์



ZONE C



ตลาดบ้านกร่าง

ZONE D

รูปด้าน 1

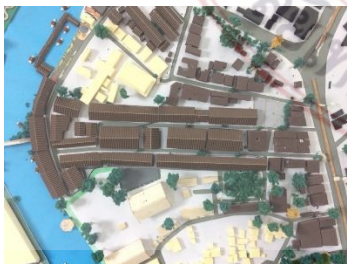
รูปด้าน 2

รูปด้าน 3

รูปด้าน 4



หุ่นจำลองรายละเอียดพื้นที่โครงการ



การนำเสนอผลงานวิทยานิพนธ์



รวมผลงาน



ประวัตินักศึกษา



ชื่อ	นางสาวนิธิมุข ยิ้มใจดี
ชื่อเล่น	มุก
วัน.เดือน.ปี (เกิด)	๒๘ ธันวาคม ๒๕๓๗
ภูมิลำเนา	บ้านเลขที่ ๔๖ หมู่ ๑ ตำบลวังตะกูน อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม รหัสไปรษณีย์ ๗๓๐๐๐
ติดต่อ	FACEBOOK : Mook Yimjaidee Email : mookhisod@gmail.com LINE ID : mook_messifcb PHONE : ๐๖๒ - ๔๕๓๐๕๘๒
ประวัติการศึกษา	จบการศึกษาระดับมัธยมต้น ชั้นปีที่ ๑ - ๓ (วิทยาศาสตร์-คณิตศาสตร์) โรงเรียนศรีวิชัยวิทยา จังหวัดนครปฐม จบการศึกษาระดับมัธยมปลาย ชั้นปีที่ ๔- ๖ (วิทยาศาสตร์-คณิตศาสตร์) โรงเรียนศรีวิชัยวิทยา จังหวัดนครปฐม จบการศึกษาระดับปริญญาตรี สาขาสถาปัตยกรรมและการออกแบบชุมชนเมือง หลักสูตร ๕ ปี คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการออกแบบ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลรัตนโกสินทร์ (ศาลายา)
ประสบการณ์	ปฏิบัติงานสหกิจศึกษา บริษัท ฟิสูที เทคโนโลยี จำกัด (PHISUT TECHNOLOGY CO.,LTD.) ระยะเวลา ๔ เดือน